

Kölcsönigénylő neve: Fiókkód:

Jelzálog hiteltanácsadó kódja:

Tanácsadó SOP kódja:

Fiók neve:

CHCH kód:

Partnerkód:

Workflow azonosító:

Dolgozói Program kódja:

### A HITELIGÉNYLÉS CÉLJA, ÖSSZEGE

**Hitelcél:** Lakásvásárlás  
Enyhítő hitel (más banknál fennálló lakáscélú hitel kiváltására)  
Enyhítő 2 hitel (MBH Bankos lakáscélú hitel első kiváltására)

**Zöld MFL hitelcél:** Új lakásvásárlása

**Kamatkedvezmény:**  MBH Bank Diákhitel-számlacsomag

**Kamatozás típusa:** 10 éves kamatperiódusban rögzített kamatozás  
Futamidő végéig rögzített kamatozás (12-20 év között, standard konstrukcióban, kamatkedvezmény nélkül vehető igénybe!)

Zöld kamatkedvezmény (abban esetben jelölendő, ha ügyfél zöld Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt igényel)

Igen Nem

Ügyfél által elvárt folyósítási határidő:

**Kölcsön futamideje:** év

Ügyfél igényel-e CSOK-ot:

Igen Nem

**Hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel(ek) kamatperiódusa:**

Több hitel kiváltása esetén valamennyi hitel kamatperiódusát jelölje!

3 hónap

6 hónap

12 hónap

3 év

4 év

5 év

10 év

futamidő végéig fix

A megvásárolni kívánt lakás / ingatlan vételára:

Igényelt kölcsön összege:

Költségvetés összege ÁFÁ-val együtt, telekár nélkül:

Amennyiben a vásárláshoz több típusú MBH Bankos kölcsönt igényel – kölcsönigény összesen:

### Az igényelt jelzálogkölcsön összegén kívüli vételárrés összetétele

A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napban szerződött, vagy a kölcsönkérelem benyújtásakor le nem zárultan igényelt, a babaváró támogatásról szóló 44/2019.

(III.12.) Kormányrendelet szerinti "babaváró kölcsön" a vásárlás önegyenlő felhasználatára kerül(t)?

Igen

Nem

Babaváró kölcsön igényelt / szerződött összege

Lakás-takarékpénztári kölcsön

Személyi kölcsön / folyószámlahitel / hitelkártya

Lakás-takarékpénztári megtakarítás

Munkáltatói kölcsön / támogatás

Egyéb

Önkormányzati kölcsön / támogatás

### ENYHÍTŐ HITEL ESETÉN A KIVÁLTANDÓ TARTOZÁS(OK)

1. Hol áll fenn a tartozás?

Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):

KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:

Tőketartozás igazolás benyújtva?

Igen

Nem

A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetésimoratórium hatálya alatt áll?

Igen

Nem

2. Hol áll fenn a tartozás?

Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):

KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:

Tőketartozás igazolás benyújtva?

Igen

Nem

A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt áll?

Igen

Nem

3. Hol áll fenn a tartozás?

Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):

KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:

Tőketartozás igazolás benyújtva?

Igen

Nem

A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt áll?

Igen

Nem

Kijelentem, hogy a 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt nem álló hitelek jelen kölcsön folyósításáig sem kerülnek a fizetési moratórium hatálya alá.

**KHR, vagy igazolás szerinti tartozásösszesen**

Tőketartozás 2%-a az igazolás nélküli kölcsönökre vonatkozóan

\*Puffer (tartalék): 1 vagy 3 havi törlesztő részletnek megfelelő összeg

Szabadrész (Enyhítő 2 hitel esetén)

**Kölcsönigény összesen**

\*Puffer számítás:

Igazolás nélküli hitelkiváltás esetén: 3 havi törlesztőrészlet (+ a moratóriumban eltöltött hónapok). Az igényelt kölcsön összege tartalmazza a kiváltandó hitel fennálló KHR szerinti, tartozását + 3 havi törlesztőrészletet + a fennálló tőketartozás 2%-át.

Igazolás melletti hitelkiváltás esetén: 1 havi törlesztő részlet. Az igazolás szerinti tartozás tartalmazza a végtörlesztéshez szükséges, puffer nélküli, teljes összeget (fennálló tartozás + járuléka).

Alulírott kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy a tehermentesítéshez szükséges összeg és a szerződés szerinti kölcsönösszeg közötti különbözetet (maradványértéket): kérem a jelenleg igényelt kölcsönbe díjmentesen betörleszteni nem kérem betörleszteni

Hpt. szerinti lakáscélú hitel esetében csak a betörlesztés lehetséges.

Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.

Kelt

ÜGYFÉL NEVE / ALÁÍRÁSA