

Kölcsönigénylő neve:

Jelzálog hiteltanácsadó
kódja:

Fiókkód:

Fiók neve:

CHCH kód:

Tanácsadó SOP kódja:

Partnerkód:

Workflow azonosító:

Dolgozói Program kódja:

A HITELIGÉNYLÉS CÉLJA, ÖSSZEGE

Hitelcél:	Lakásvásárlás
	Kiváltó 1 hitel (más banknál fennálló lakáscélú hitel kiváltására)
	Kiváltó 2 hitel (MBH Bankos lakáscélú hitel első kiváltására)
Zöld MFL hitelcél:	Új lakásvásárlása
Kamatozás típusa:	10 éves kamatperiódusban rögzített kamatozás
	Futamidő végéig rögzített kamatozás (12-20 év között, standard kontsrukcióban, kamatkedvezmény nélkül vehető igénybe!)
Zöld kamatkedvezmény (abban az esetben jelölendő, ha az ügyfél zöld Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt igényel)	
	Igen Nem
Ügyfél által elvárt folyósítási határidő:	Kölcsön futamideje: év
	Futamidő végéig fix kamatozás esetén 12-20 év, egyéb esetben 2-30 év választható.
Ügyfél igényel-e CSOK-ot:	Igen Nem
Hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel(ek) kamatperiódusa:	3 hónap 6 hónap 12 hónap
Több hitel kiváltása esetén valamennyi hitel kamatperiódusát jelölje!	3 év 4 év 5 év 10 év futamidő végéig fix

A megvásárolni kívánt lakás / ingatlan vételára:

Igényelt kölcsön összege:

Költségvetés összege ÁFÁ-val együtt, telekár nélkül:

Amennyiben a vásárláshoz több típusú MBH
Bankos kölcsönt igényel - kölcsönigény összesen:

Az igényelt jelzálogkölcsön összegén kívüli vételárrészt összetétele

A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napban szerződött, vagy a kölcsönkérelem benyújtásakor le nem zárultan igényelt, a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Kormányrendelet szerinti "babaváró kölcsön" a vásárlás önerejeként felhasználásra kerül(t)?

Igen Nem

Babaváró kölcsön igényelt / szerződött összege

Lakás-takarékpénztári kölcsön

Személyi kölcsön / folyószámlahitel / hitelkártya

Lakás-takarékpénztári megtakarítás

Munkáltatói kölcsön / támogatás

Egyéb

Önkormányzati kölcsön / támogatás

KIVÁLTÓ HITEL ESETÉN A KIVÁLTANDÓ TARTOZÁS(OK)

1 Hol áll fenn a tartozás?	Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):		KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:		
Tőketartozás igazolás benyújtva?	Igen	Nem	A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetésimoratórium hatálya alatt áll?	Igen	Nem
2 Hol áll fenn a tartozás?	Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):		KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:		
Tőketartozás igazolás benyújtva?	Igen	Nem	A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt áll?	Igen	Nem
3 Hol áll fenn a tartozás?	Teher bejegyző határozat száma (tulajdoni lap):		KHR, vagy igazolás szerinti tartozás:		
Tőketartozás igazolás benyújtva?	Igen	Nem	A 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt áll?	Igen	Nem

Kijelentem, hogy a 2020. évi LVIII. törvény szerinti fizetési moratórium hatálya alatt nem álló hitelek jelen kölcsön folyósításáig sem kerülnek a fizetési moratórium hatálya alá.

KHR, vagy igazolás szerinti tartozásösszesen

Tőketartozás 2%-a az igazolás nélküli kölcsönökre vonatkozóan

*Puffer (tartalék): 1 vagy 3 havi törlesztő részletnek megfelelő összeg

Szabadrész (Kiválta 2 hitel esetén)

Kölcsönigény összesen

*Puffer számítás:

Igazolás nélküli hitelkiváltás esetén: 3 havi törlesztőrészlet (+ a moratóriumban eltöltött hónapok). Az igényelt kölcsön összege tartalmazza a kiváltandó hitel fennálló. KHR szerinti, tartozását + 3 havi törlesztőrészletet + a fennálló tőketartozás 2%-át.

Igazolás melletti hitelkiváltás esetén: 1 havi törlesztő részlet. Az igazolás szerinti tartozás tartalmazza a végtörlesztéshez szükséges, puffer nélküli, teljes összeget (fennálló tartozás + járuléka).

Alulírott kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy a tehermentesítéshez szükséges összeg és a szerződés szerinti kölcsönösszeg közötti különbözetet (maradványértéket): kérem a jelenleg igényelt kölcsönbe díjmentesen betörleszteni nem kérem betörleszteni
Hpt. szerinti lakáscélú hitel esetében csak a betörlesztés lehetséges.

Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.

Kelt

ÜGYFÉL NEVE / ALÁÍRÁSA

Kölcsönigénylő neve:

MFH azonosító:

SZEMÉLYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS

Ügylet szereplője	Igénylő	Társigénylő (jövedelmét figyelembe vesszük)	Kötelező társigénylő	Dologi adós (zálogkötelezett)
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél támogatott személy		igen	nem	
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél nem támogatott hiteladós		igen	nem	

Név:

Születési név:

Születési hely:

Születési ideje:

Anyjaszületési neve:

Állampolgárság:

Személyazonosítók.száma:

Érvényessége:

Személyazonosító jele:

Adóazonosító jel:

Családi állapot:	házas	élettársi viszony	bejegyzett élettársi viszony	hajadon/nőtlen	elvált
Kapcsolat az igénylővel:	özvegy	a házassága, bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt és nincs élettársa			
Állandó lakcím:	Házastárs	Élettárs	Szülő	Gyermek	Egyéb:

Ideiglenescím:

Folyósításutáni értesítési cím:

Telefonszám:

E-mail címe:

Lakhelyének:

Tulajdonos

Tulajdonos vagy
bérlő családtagja

Bérlő

Egyéb:

Legmagasabb iskolai
végzettsége:

Felsőfok

Középfok

8 általános és szakképesítés

8 általános vagy kevesebb

MBH Bankos számlaszáma:

Egyéb számlavezető
bankjának neve:

Számlaszáma:

ELTARTOTTAKRA VONATKOZÓ ADATOK / HÁZTARTÁS ADATAI

Keresők száma a családban:	Fő	Gyermekek, eltartottak száma a háztartásban:	Fő
Gyermektartás összege:	Ft	Amennyiben gyermektartást fizet, nettó összege:	Ft
A háztartás összes jövedelme:	Ft	Havi megélhetési költség (hiteltörlesztésen kívül):	Ft
A háztartás összes törlesztőrész- lete (a hitel folyósítása után):	Ft		

MUNKAHELYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS / HASZONÉLVEZŐ TÖLTI KI

Jövedelemszerzés módja: Alkalmazott Vállalkozó Nyugdíjas Egyéb:
nem igazolok jövedelmet CSSED/GYED/GYES/családi pótlék, ezt megelőzően a munkaviszony kezdő időpontja:

Amennyiben a munkahelyén a munkaviszonya kevesebb, mint 6 hó:

A korábbi munkáltató neve, címe:

A munkaviszony kezdete:

A munkaviszony vége:

Egyéni vállalkozó-e, beltárgya-e BT-nek, KKT-nak?

igen

nem

Ha igen, a társaság neve, adószáma:

A társaság címe:

FENNMARADÓ, NEM KIVÁLTANDÓ TARTOZÁSRA VONATKOZÓ ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ TÖLTI KI

	Típusa	A kölcsön nyújtója	Havi fizetendő törlesztőrészlet	A kölcsönben egyedüli adósként veszek részt	
1.				igen	nem
2.				igen	nem
3.				igen	nem
4.				igen	nem
5.				igen	nem
Összes törlesztőrészlet:					

Kölcsönigénylő neve:

KÉRJÜK – A 32/2014. (IX.10.) MNB RENDELET 1. § (1) B), VALAMINT AZ 5. § ALAPJÁN - NYILATKOZZON FENNÁLLÓ HITEL- ÉS KÖLCSÖNTARTOZÁSÁIRÓL AZ ALÁBBIK SZERINT IS:

30 napon belül le nem járó - szerződésből fakadó tartozásra vonatkozó információk:					
			hitel/kölcsön/ lízing nyújtója	Lejárat	havi fizetendő díj (lízingdíj/ LTP havi díj /biztosítási díj törlesztőrészlet
Hozzáértartozója által felvett pénzügyi lízingben kezes-e?	IGEN	NEM			
Van-e lakás előtakarékosági szerződéssel (LTP) kombinált hitele, amely esetén az LTP szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan	IGEN	NEM			
Van-e életbiztosítással kombinált hitele, amelynél az életbiztosítási szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan?	IGEN	NEM			
Van-e visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrásból származó támogatása (pl.: Lakóépületek energiahatékonyságának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel)?	IGEN	NEM			
Van-e munkáltatói, önkormányzati vagy magánszemélytől felvett hitele?	IGEN	NEM			

KHR NYILATKOZAT - KÖLCSÖNIGÉNYLÉST BENYÚJTÓ TERMÉSZETES SZEMÉLY ÜGYFÉL ESETÉN KITÖLTENDŐ

a) Hozzájárul ahhoz, hogy az MBH Bank és más pénzügyi szolgáltatók lekérdezése során a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) átadja

az Ön szerződéseinek teljesítésével kapcsolatos adatokat?Ez a nyilatkozata az összes, MNB Tájékoztatóban megjelölt szerződésére

igen nem

vonatkozik. b) Hozzájárul ahhoz, hogy adatait a KHR a szerződés megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje?

igen nem

Az a) pontban megadott hozzájárulás későbbi visszavonása vagy megadása vonatkozásában mindig az ügyfél legkésőbb tett írásbeli nyilatkozata lesz irányadó minden, az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére. Az a) pontban megadott hozzájárulás bármely referenciaadat-szolgáltató útján megváltoztatható. A b) pontban megadott hozzájárulás a szerződés fennállása alatt bármely referenciaadat-szolgáltatón keresztül, míg a szerződés megszűnését követően közvetlenül a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére benyújtott nyilatkozat útján bármikor megváltoztatható. A hozzájárulás megtagadásának tényét a KHR rendszer tartalmazza. Törvényben meghatározott esetekben jelen hozzájárulástól függetlenül bizonyos adatok átvethetők a KHR-ből. Aláírással igazolom, hogy a <https://www.mnb.hu/letoltes/tajekoztato-maganszemelyek-reszere-a-kozponti-hitelinformacios-rendszerrol-1.pdf> címen közzétett „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” tájékoztatót átvettem.

Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.

Kelt:

.....
Ügyfél neve, aláírása

Kölcsönigénylő neve:

MFH azonosító:

SZEMÉLYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS

Ügylet szereplője	Igénylő	Társigénylő (jövedelmét figyelembe vesszük)	Kötelező társigénylő	Dologi adós (zálogkötelezett)
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél támogatott személy		igen	nem	
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél nem támogatott hiteladós		igen	nem	

Név:

Születési név:

Születési hely:

Születési ideje:

Anyjaszületési neve:

Állampolgárság:

Személyazonosítók száma:

Érvényessége:

Személyazonosító jele: Családi

Adóazonosító jel:

állapot:	házas	élettársi viszony	bejegyzett élettársi viszony	hajadon/nőtlen	elvált
	özvegy	a házassága, bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt és nincs élettársa			

Kapcsolat az igénylővel: Házastárs Élettárs Szülő Gyermekek Egyéb:

Állandó lakcím:

Ideiglenes cím:

Folyósítás utáni értesítési cím:

Telefonszám:

E-mail címe:

Lakhelyének:

Tulajdonos

Tulajdonos vagy
bérlő családtagja

Bérlő

Egyéb:

Legmagasabb
iskolai végzettsége:

Felsőfok

Középfok

8 általános és szakképesítés

8 általános vagy kevesebb

MBH Bankos számlaszáma:

Egyéb számlavezető
bankjának neve:

Számlaszáma:

ELTARTOTTAKRA VONATKOZÓ ADATOK / HÁZTARTÁS ADATAI

Keresők száma a családban:	Fő	Gyermekek, eltartottak száma a háztartásban:	Fő
Gyermektartás összege:	Ft	Amennyiben gyermektartást fizet, nettó összege:	Ft
A háztartás összes jövedelme:	Ft	Havi megélhetési költség (hiteltörlesztésen kívül):	Ft
A háztartás összes törlesztőrész- lete (a hitel folyósítása után):	Ft		

MUNKAHELYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS / HASZONÉLVEZŐ TÖLTI KI

Jövedelemszerzés módja: Alkalmazott Vállalkozó Nyugdíjas Egyéb:
nem igazolok jövedelmet CSSED/GYED/GYES/családi pótlék, ezt megelőzően a munkaviszony kezdő időpontja:

Amennyiben a munkahelyén a munkaviszonya kevesebb, mint 6 hó:

A korábbi munkáltató neve, címe:

A munkaviszony kezdete:

A munkaviszony vége:

Egyéni vállalkozó-e, beltárgya-e BT-nek, KKT-nak?

igen

nem

Ha igen, a társaság neve, adószáma:

A társaság címe:

FENNMARADÓ, NEM KIVÁLTANDÓ TARTOZÁSRA VONATKOZÓ ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ TÖLTI KI

	Típusa	A kölcsön nyújtója	Havi fizetendő törlesztőrészlet	A kölcsönben egyedüli adósként veszek részt	
1.				igen	nem
2.				igen	nem
3.				igen	nem
4.				igen	nem
5.				igen	nem
Összes törlesztőrészlet:					

Kölcsönigénylő neve:

KÉRJÜK – A 32/2014. (IX.10.) MNB RENDELET 1. § (1) B), VALAMINT AZ 5. § ALAPJÁN - NYILATKOZZON FENNÁLLÓ HITEL- ÉS KÖLCSÖNTARTOZÁSAIRÓL AZ ALÁBBIK SZERINT IS:

30 napon belül le nem járó - szerződésből fakadó tartozásra vonatkozó információk:					
			hitel/kölcsön/ lízing nyújtója	Lejárat	havi fizetendő díj (lízingdíj/ LTP havi díj /biztosítási díj törlesztőrészlet)
Hozzáartozója által felvett pénzügyi lízingben kezes-e?	IGEN	NEM			
Van-e lakás előtakarékosági szerződéssel (LTP) kombinált hitele, amely esetén az LTP szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan	IGEN	NEM			
Van-e életbiztosítással kombinált hitele, amelynél az életbiztosítási szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan?	IGEN	NEM			
Van-e visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrásból származó támogatása (pl.: Lakóépületek energiahatékonyságának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel)?	IGEN	NEM			
Van-e munkáltatói, önkormányzati vagy magánszemélytől felvett hitele?	IGEN	NEM			

KHR NYILATKOZAT - KÖLCSÖNIGÉNYLÉST BENYÚJTÓ TERMÉSZETES SZEMÉLY ÜGYFÉL ESETÉN KITÖLTENDŐ

a) Hozzájárul ahhoz, hogy az MBH Bank és más pénzügyi szolgáltatók lekérdezése során a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) átadja az

Ön szerződéseinek teljesítésével kapcsolatos adatokat?Ez a nyilatkozata az összes, MNB Tájékoztatóban megjelölt szerződésére vonatkozik.

igen nem

b) Hozzájárul ahhoz, hogy adatait a KHR a szerződés megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje?

igen nem

Az a) pontban megadott hozzájárulás későbbi visszavonása vagy megadása vonatkozásában mindig az ügyfél legkésőbb tett írásbeli nyilatkozata lesz irányadó minden, az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére. Az a) pontban megadott hozzájárulás bármely referenciaadat-szolgáltató útján megváltoztatható. A b) pontban megadott hozzájárulás a szerződés fennállása alatt bármely referenciaadat-szolgáltatón keresztül, míg a szerződés megszűnését követően közvetlenül a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére benyújtott nyilatkozat útján bármikor megváltoztatható. A hozzájárulás megtagadásának tényét a KHR rendszer tartalmazza. Törvényben meghatározott esetekben jelen hozzájárulástól függetlenül bizonyos adatok átvethetők a KHR-ből. Aláírással igazolom, hogy a <https://www.mnb.hu/letoltes/tajekoztato-maganszemelyek-reszere-a-kozponti-hitelinformacios-rendszerrol-1.pdf> címen közzétett „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” tájékoztatót átvettem.

Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.

Kelt:

.....
Ügyfél neve, aláírása

Kölcsönigénylő neve:

MFH azonosító:

SZEMÉLYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS

Ügylet szereplője	Igénylő	Társigénylő (jövedelmét figyelembe vesszük)	Kötelező társigénylő	Dologi adós (zálogkötelezett)
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél támogatott személy		igen	nem	
Otthonteremtési kamattámogatás esetén az ügyfél nem támogatott hiteladós		igen	nem	

Név:

Születési név:

Születési hely:

Születési ideje:

Anyjaszületési neve:

Állampolgárság:

Személyazonosítók száma:

Érvényessége:

Személyazonosító jele: Családi

Adóazonosító jel:

állapot:	házas	élettársi viszony	bejegyzett élettársi viszony	hajadon/nőtlen	elvált
	özvegy	a házassága, bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt és nincs élettársa			

Kapcsolat az igénylővel: Házastárs Élettárs Szülő Gyermekek Egyéb:

Állandó lakcím:

Ideiglenes cím:

Folyósítás utáni értesítéscím:

Telefonszám:

E-mail címe:

Lakhelyének:

Tulajdonos

Tulajdonos vagy
bérlő családtagja

Bérlő

Egyéb:

Legmagasabb
iskolai végzettsége:

Felsőfok

Középfok

8 általános és szakképesítés

8 általános vagy kevesebb

MBH Bankos számlaszáma:

Egyéb számlavezető
bankjának neve:

Számlaszáma:

ELTARTOTTAKRA VONATKOZÓ ADATOK / HÁZTARTÁS ADATAI

Keresők száma a családban:	Fő	Gyermekek, eltartottak száma a háztartásban:	Fő
Gyermektartás összege:	Ft	Amennyiben gyermektartást fizet, nettó összege:	Ft
A háztartás összes jövedelme:	Ft	Havi megélhetési költség (hiteltörlesztésen kívül):	Ft
A háztartás összes törlesztőrészlete (a hitel folyósítása után):	Ft		

MUNKAHELYI ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ / DOLOGI ADÓS / HASZONÉLVEZŐ TÖLTI KI

Jövedelemszerzés módja: Alkalmazott Vállalkozó Nyugdíjas Egyéb:
nem igazolok jövedelmet CSSED/GYED/GYES/családi pótlék, ezt megelőzően a munkaviszony kezdő időpontja:

Amennyiben a munkahelyén a munkaviszonya kevesebb, mint 6 hó:

A korábbi munkáltató neve, címe:

A munkaviszony kezdete:

A munkaviszony vége:

Egyéni vállalkozó-e, beltárgya-e BT-nek, KKT-nak?

igen

nem

Ha igen, a társaság neve, adószáma:

A társaság címe:

FENNMARADÓ, NEM KIVÁLTANDÓ TARTOZÁSRA VONATKOZÓ ADATOK – IGÉNYLŐ / TÁRSIGÉNYLŐ / KÖTELEZŐ TÁRSIGÉNYLŐ TÖLTI KI

	Típusa	A kölcsön nyújtója	Havi fizetendő törlesztőrészlet	A kölcsönben egyedüli adósként veszek részt	
1.				igen	nem
2.				igen	nem
3.				igen	nem
4.				igen	nem
5.				igen	nem
Összes törlesztőrészlet:					

Kölcsönigénylő neve:

KÉRJÜK – A 32/2014. (IX.10.) MNB RENDELET 1. § (1) B), VALAMINT AZ 5. § ALAPJÁN - NYILATKOZZON FENNÁLLÓ HITEL- ÉS KÖLCSÖNTARTOZÁSAIRÓL AZ ALÁBBIK SZERINT IS:

30 napon belül le nem járó - szerződésből fakadó tartozásra vonatkozó információk:					
			hitel/kölcsön/ lízing nyújtója	Lejárat	havi fizetendő díj (lízingdíj/ LTP havi díj /biztosítási díj törlesztőrészlet)
Hozzáértartozója által felvett pénzügyi lízingben kezes-e?	IGEN	NEM			
Van-e lakás előtakarékosági szerződéssel (LTP) kombinált hitele, amely esetén az LTP szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan	IGEN	NEM			
Van-e életbiztosítással kombinált hitele, amelynél az életbiztosítási szerződést nem mondhatja vissza egyoldalúan?	IGEN	NEM			
Van-e visszatérítendő hazai vagy uniós költségvetési forrásból származó támogatása (pl.: Lakóépületek energiahatékonyságának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel)?	IGEN	NEM			
Van-e munkáltatói, önkormányzati vagy magánszemélytől felvett hitele?	IGEN	NEM			

KHR NYILATKOZAT - KÖLCSÖNIGÉNYLÉST BENYÚJTÓ TERMÉSZETES SZEMÉLY ÜGYFÉL ESETÉN KITÖLTENDŐ

a) Hozzájárul ahhoz, hogy az MBH Bank és más pénzügyi szolgáltatók lekérdezése során a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) átadja az

Ön szerződéseinek teljesítésével kapcsolatos adatokat?Ez a nyilatkozata az összes, MNB Tájékoztatóban megjelölt szerződésére vonatkozik. b)

igen nem

Hozzájárul ahhoz, hogy adatait a KHR a szerződés megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje?

igen nem

Az a) pontban megadott hozzájárulás későbbi visszavonása vagy megadása vonatkozásában mindig az ügyfél legkésőbb tett írásbeli nyilatkozata lesz irányadó minden, az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésére. Az a) pontban megadott hozzájárulás bármely referenciaadat-szolgáltató útján megváltoztatható. A b) pontban megadott hozzájárulás a szerződés fennállása alatt bármely referenciaadat-szolgáltatón keresztül, míg a szerződés megszűnését követően közvetlenül a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére benyújtott nyilatkozat útján bármikor megváltoztatható. A hozzájárulás megtagadásának tényét a KHR rendszer tartalmazza. Törvényben meghatározott esetekben jelen hozzájárulástól függetlenül bizonyos adatok átvethetők a KHR-ből. Aláírással igazolom, hogy a <https://www.mnb.hu/letoltes/tajekoztato-maganszemelyek-reszere-a-kozponti-hitelinformacios-rendszerrol-1.pdf> címen közzétett „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” tájékoztatót átvettem.

Alulírott, kölcsönigénylő ezúton nyilatkozom, hogy az igényelt kölcsöntípusra vonatkozó ügyféltájékoztatót átvettem, annak tartalmát áttanulmányoztam és megértettem.

Kelt:

.....
Ügyfél neve, aláírása

Kölcsönigénylő neve:

EGYÉB NYILATKOZATOK

Kijelentem, hogy a Kölcsönigénylő lapok tartalmát teljes részletességgel megismertem, az általam közölt adatok, nyilatkozataim tartalma a valóságnak megfelelnek, és nem hallgattam el olyan in-formációt, körülményt vagy adatot, melyek a hitelbírálat szempontjából lényegének vagy befolyásolónak tekinthetők. Felhatalmazom a Bankot, hogy a Bankkal szemben fennálló/kialakuló tartozásaim maradéktalan rendezéséig más pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláimról és tartozásaimról felvilágosítást kérjen. Kijelentem, hogy a kölcsönigénylő lapon megjelölt - és a Bank által nyújtott kölcsőnnel rendezni kívántakon túl kivetett és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj-, illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn, vagyonommal szemben végrehajtás vagy egyéb hatósági intézkedés nem indult, és nincs tudomásom olyan információkról, melyek alapján ilyen eljárások indulása joggal feltételezhető lenne. Kijelentem, hogy nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt. Kijelentem, hogy legjobb tudomásom szerint az általam benyújtott jövedelemigazoláson szereplő havi nettó jövedelemem után az előírt közterhek megfizetésre kerültek. Kijelentem, hogy amennyiben nem kerül sor szerződéskötésre, akkor az általam benyújtott adatokat tartalmazó és az általam megfizetett szolgáltatásokhoz kapcsolódó dokumentumokat

személyes bankfiókban postai úton való megküldés által kívánom átvenni.

NYILATKOZAT A HITELSZERZŐDÉS-TERVEZET E-MAIL CÍMRE TÖRTÉNŐ TOVÁBBÍTÁSÁNAK KÉRÉSE ESETÉN

Kérem, hogy a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2014. évi LXXVIII. törvény értelmében a hitel jóváhagyását követően a hitelszerződés-tervezetet az alábbi e-mail címre továbbítsák:

A TAKARNET LEKÉRDEZÉSEK DÍJÁNAK MEGFIZETÉSÉRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

Tudomásul veszem, hogy a tulajdoni lap és/vagy térképmásolat (amennyiben szükséges, úgy az állandó lakcím szerinti vagy korábbi támogatással érintett ingatlan) a bank Hitelező által, a TakarNet rendszerből (a Földhivatali számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszeréből) kerül lekérésre: igen nem

Az „igen” válasz esetén vállalom/vállaljuk azt, hogy a teljes hitelezési folyamat során szükségessé váló tulajdoni lapok, szükség esetén a térképmásolat(ok) Hirdetmény szerinti – TakarNet lekérdezési díjkezdvezményen felüli – költségét (a TakarNet rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatszolgáltatási díját) folyósítás előtt, a kölcsönszerződésben meghatározott törlesztési számlára rendelkezésre bocsátom/bocsátjuk a Hitelező tájékoztatása szerinti összegben (átutalással, vagy pénztári befizetéssel).

A „nem” válasz esetén vállalom/vállaljuk Kérem, hogy amennyiben tulajdoni lapra és/vagy térképmásolatra van szükség az értébecsléshez / hitelbírálathoz / folyósításhoz / folyósítás követő eseményhez, azt Hitelező jelezze a kölcsönszerződésben és/vagy a fentebb meghatározott, szerződéstervezet fogadására megjelölt e-mail címen, és a kért helyrajzi számra vonatkozó e-hiteles, vagy papír alapú, hiteles dokumentumokat Hitelező részére benyújtom.

KÖLCSÖNIGÉNYLŐ NEVE / ALÁÍRÁSA

TÁRSIGÉNYLŐ NEVE / ALÁÍRÁSA

Kelt:

Az ügyletben szereplő személyek neve, aláírása:

ALÁÍRÁSA

ALÁÍRÁSA

NEVE

NEVE

ALÁÍRÁSA

ALÁÍRÁSA

NEVE

NEVE

ALÁÍRÁSA

ALÁÍRÁSA

NEVE

NEVE:

MUNKAVÁLLALÓ ADATAI				
Alkalmazott neve				
Születési hely, idő				
Anyja neve				
Munkahelyi telefonszám	+36	/	mellék	
Jelenlegi beosztása	felsővezető	középvezető	egyéb szellemi alkalmazott	fizikai alkalmazott
Foglalkozása				
Munkavállaló cégjegyzésre jogosult?	igen	nem		
Foglalkoztatás	heti / napi	órás munkaidőben		
Próbaidő	folyamatban - lejárata:		lejárt	
A munkavállaló	aktív	passzív (táppénzes)	CSED, GYED állományban van -ig	
Passzív állomány esetén annak kezdete				
Jelenlegi munkaviszony kezdete (Jogutód munkáltató esetén a jogelődhez történő belépés időpontja) *				
Jogutódlás esetén az előző munkáltató neve	munkaviszony kezdete:		vége:	
Előző munkáltató neve	munkaviszony kezdete:		vége:	
Nevezett munkavállaló felmondás alatt áll	igen	nem		
Nevezett munkavállaló munkaszerződése	határozatlan időre szól		határozott időre szól	
Határozott idejű munkaviszony esetén a határozott idő	napjáig szól			
A határozott időtartam lejáratakor a munkaviszony hosszabbításra kerül:	igen	nem	nem kívánunk nyilatkozni	
90 napon belül lejárató GYED állomány esetén a munkáltató vállalja a továbbfoglalkoztatást:	igen	nem		
Az elmúlt 3 hónapban 30 napnál hosszabb táppénzen	Volt	Nem volt / Jelenleg sincs	Jelenleg is van	óta.

*Nem számít a munkaviszony megszakításának a rendvédelem, tűzoltóság, fegyveres testület munkavállalóinak és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ munkavállalóinak szervezetén belüli munkahely változtatása, valamint a CSED / GYED állományból történő visszatérés.

MUNKÁLTATÓ ADATAI - MUNKÁLTATÓ TÖLTI KI					
Munkáltató neve					
Székhelye					
Munkáltató címe (ha nem egyezik a székhellyel)					
Munkavégzés címe					
Munkahelyi telefonszám					
Adószáma					
Cégjegyzék száma					
Gazdasági ágazat	Ipar, feldolgozóipar	Mezőgazdaság	Kereskedelem, vendéglátás, szállítmányozás, utaztatás, távközlés	Pénzügyi, jogi, tevékenység és kiegészítő szolgáltatás	Oktatás, egészségügy, kormányzat, szociális ellátás, egyéb társadalmi szolgáltatás
A munkavállaló és a munkáltató, valamint a munkáltatói igazolás cégjegyzője / aláírója közötti kapcsolat	nincs kapcsolat		tulajdonosi viszony	közeli hozzátartozója	
A kitöltésért felelős személy neve					
A kitöltésért felelős személy	a munkáltató cég alkalmazottja	külső bérszámfejtő/könyvelő cég alkalmazottja Cég neve:			
A kitöltésért felelős személy e-mail címe					
Telefonszáma	+36	/	mellék		
Fax száma	+36				

.....
Kitöltésért felelős személy aláírása

MUNKABÉR ADATOK

BRUTTÓ besorolási alapbér	Ft			
A munkavállaló EKHO adózó?	igen	nem		
A munkabér kifizetésének módja:	Készpénz kifizetés	Átutalás		
Az elmúlt 3 hónapban történt-e béremelés? Ha igen, ennek összege:	Ft			
Éves cafeteria keret nettó összege (Babavárho hitelnél nem elfogadható):	Ft			
Hány gyermek után vesz igénybe családi adókedvezményt?	Fő			
A családi adókedvezményt	Egyedül veszi igénybe	Megosztva veszi igénybe.	Ennek összege:	Ft
Munkabért terheli levonás, vagy munkabér előleg?	igen	nem		
Ha igen, a levonás oka:				
A levonás időtartama:	napjától		napjáig	
A levonás összege:	Ft VAGY a jövedelem		%a	

AZ UTOLSÓ 3 HAVI MUNKABÉR

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Kijelentjük, hogy a fentiekben igazolt jövedelmek után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.

KELT: _____, _____ év _____ hónap _____ nap

.....
Munkáltató cégszerű aláírása
Bélyegző helye

Aláíró 1 neve nyomtatott betűvel:

Aláíró 2 neve nyomtatott betűvel:

MUNKAVÁLLALÓ ADATAI				
Alkalmazott neve				
Születési hely, idő				
Anyja neve				
Munkahelyi telefonszám	+36	/	mellék	
Jelenlegi beosztása	felsővezető	középvezető	egyéb szellemi alkalmazott	fizikai alkalmazott
Foglalkozása				
Munkavállaló cégjegyzésre jogosult?	igen	nem		
Foglalkoztatás	heti / napi	órás munkaidőben		
Próbaidő	folyamatban - lejárata:		lejárt	
A munkavállaló	aktív	passzív (táppénzes)	CSED, GYED állományban van -ig	
Passzív állomány esetén annak kezdete				
Jelenlegi munkaviszony kezdete (Jogutód munkáltató esetén a jogelődhez történő belépés időpontja) *				
Jogutódlás esetén az előző munkáltató neve			munkaviszony kezdete:	vége:
Előző munkáltató neve			munkaviszony kezdete:	vége:
Nevezett munkavállaló felmondás alatt áll	igen	nem		
Nevezett munkavállaló munkaszerződése	határozatlan időre szól		határozott időre szól	
Határozott idejű munkaviszony esetén a határozott idő	napjáig szól			
A határozott időtartam lejáratakor a munkaviszony hosszabbításra kerül:	igen	nem	nem kívánunk nyilatkozni	
90 napon belül lejáró GYED állomány esetén a munkáltató vállalja a továbbfoglalkoztatást:	igen	nem		
Az elmúlt 3 hónapban 30 napnál hosszabb táppénzen	Volt	Nem volt / Jelenleg sincs	Jelenleg is van	óta.

*Nem számít a munkaviszony megszakításának a rendvédelem, tűzoltóság, fegyveres testület munkavállalóinak és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ munkavállalóinak szervezeten belüli munkahely változtatása, valamint a CSED / GYED állományból történő visszatérés.

MUNKÁLTATÓ ADATAI - MUNKÁLTATÓ TÖLTI KI					
Munkáltató neve					
Székhelye					
Munkáltató címe (ha nem egyezik a székhellyel)					
Munkavégzés címe					
Munkahelyi telefonszám					
Adószáma					
Cégjegyzék száma					
Gazdasági ágazat	Ipar, feldolgozóipar	Mezőgazdaság	Kereskedelem, vendéglátás, szállítmányozás, utaztatás, távközlés	Pénzügyi, jogi, tevékenység és kiegészítő szolgáltatás	Oktatás, egészségügy, kormányzat, szociális ellátás, egyéb társadalmi szolgáltatás
A munkavállaló és a munkáltató, valamint a munkáltatói igazolás cégjegyzője / aláírója közötti kapcsolat	nincs kapcsolat		tulajdonosi viszony	közeli hozzátartozója	
A kitöltésért felelős személy neve					
A kitöltésért felelős személy	a munkáltató cég alkalmazottja	külső bérszámfejtő/könyvelő cég alkalmazottja Cég neve:			
A kitöltésért felelő személy e-mail címe					
Telefonszáma	+36	/	mellék		
Fax száma	+36				

.....
Kitöltésért felelős személy aláírása

MUNKABÉR ADATOK

BRUTTÓ besorolási alapbér	Ft		
A munkavállaló EKHO adózó?	igen	nem	
A munkabér kifizetésének módja:	Készpénz kifizetés	Átutalás	
Az elmúlt 3 hónapban történt-e béremelés? Ha igen, ennek összege:	Ft		
Éves cafeteria keret nettó összege (Babavárok hitelnél nem elfogadható):	Ft		
Hány gyermek után vesz igénybe családi adókedvezményt?	Fő		
A családi adókedvezményt	Egyedül veszi igénybe	Megosztva veszi igénybe.	Ennek összege: Ft
Munkabért terheli levonás, vagy munkabér előleg?	igen	nem	
Ha igen, a levonás oka:			
A levonás időtartama:	napjától		napjáig
A levonás összege:	Ft	VAGY a jövedelem	%-a

AZ UTOLSÓ 3 HAVI MUNKABÉR

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Kijelentjük, hogy a fentiekben igazolt jövedelmek után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.

KELT: , év hónap nap

.....
Munkáltató cég szerű aláírása
Bélyegző helye

Aláíró 1 neve nyomtatott betűvel:

Aláíró 2 neve nyomtatott betűvel:

MUNKAVÁLLALÓ ADATAI				
Alkalmazott neve				
Születési hely, idő				
Anyja neve				
Munkahelyi telefonszám	+36	/	mellék	
Jelenlegi beosztása	felsővezető	középvezető	egyéb szellemi alkalmazott	fizikai alkalmazott
Foglalkozása				
Munkavállaló cégjegyzésre jogosult?	igen	nem		
Foglalkoztatás	heti / napi	órás munkaidőben		
Próbaidő	folyamatban - lejárata:		lejárt	
A munkavállaló	aktív	passzív (táppénzes)	CSED, GYED állományban van -ig	
Passzív állomány esetén annak kezdete				
Jelenlegi munkaviszony kezdete (Jogutód munkáltató esetén a jogelődhez történő belépés időpontja) *				
Jogutódlás esetén az előző munkáltató neve	munkaviszony kezdete:		vége:	
Előző munkáltató neve	munkaviszony kezdete:		vége:	
Nevezett munkavállaló felmondás alatt áll	igen	nem		
Nevezett munkavállaló munkaszerződése	határozatlan időre szól		határozott időre szól	
Határozott idejű munkaviszony esetén a határozott idő	napjáig szól			
A határozott időtartam lejáratakor a munkaviszony hosszabbításra kerül:	igen	nem	nem kívánunk nyilatkozni	
90 napon belül lejárató GYED állomány esetén a munkáltató vállalja a továbbfoglalkoztatást:	igen	nem		
Az elmúlt 3 hónapban 30 napnál hosszabb táppénzen	Volt	Nem volt / Jelenleg sincs	Jelenleg is van	óta.

*Nem számít a munkaviszony megszakításának a rendvédelem, tűzoltóság, fegyveres testület munkavállalóinak és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ munkavállalóinak szervezeten belüli munkahely változtatása, valamint a CSED / GYED állományból történő visszatérés.

MUNKÁLTATÓ ADATAI - MUNKÁLTATÓ TÖLTI KI					
Munkáltató neve					
Székhelye					
Munkáltató címe (ha nem egyezik a székhellyel)					
Munkavégzés címe					
Munkahelyi telefonszám					
Adószáma					
Cégjegyzék száma					
Gazdasági ágazat	Ipar, feldolgozóipar	Mezőgazdaság	Kereskedelem, vendéglátás, szállítmányozás, utaztatás, távközlés	Pénzügyi, jogi, tevékenység és kiegészítő szolgáltatás	Oktatás, egészségügy, kormányzat, szociális ellátás, egyéb társadalmi szolgáltatás
A munkavállaló és a munkáltató, valamint a munkáltatói igazolás cégjegyzője / aláírója közötti kapcsolat	nincs kapcsolat		tulajdonosi viszony	közeli hozzátartozója	
A kitöltésért felelős személy neve					
A kitöltésért felelős személy	a munkáltató cég alkalmazottja	külső bérszámfejtő/könyvelő cég alkalmazottja Cég neve:			
A kitöltésért felelős személy e-mail címe					
Telefonszáma	+36	/	mellék		
Fax száma	+36				

.....
Kitöltésért felelős személy aláírása

MUNKABÉR ADATOK

BRUTTÓ besorolási alapbér	Ft		
A munkavállaló EKHO adózó?	igen	nem	
A munkabér kifizetésének módja:	Készpénz kifizetés	Átutalás	
Az elmúlt 3 hónapban történt-e béremelés? Ha igen, ennek összege:	Ft		
Éves cafeteria keret nettó összege (Babavárho hitelnél nem elfogadható):	Ft		
Hány gyermek után vesz igénybe családi adókedvezményt?	Fő		
A családi adókedvezményt	Egyedül veszi igénybe	Megosztva veszi igénybe.	Ennek összege: Ft
Munkabért terheli levonás, vagy munkabér előleg?	igen	nem	
Ha igen, a levonás oka:			
A levonás időtartama:	napjától		napjáig
A levonás összege:	Ft	VAGY a jövedelem	%-a

AZ UTOLSÓ 3 HAVI MUNKABÉR

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Időszak (igazolt munkabér hónapja)	Év		Hó	
	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)		
I. Adott havi kifizetett munkabér összege			Táppénzes jövedelmet tartalmaz:	Igen Nem
II. Ebből jutalom / bónusz / prémium összege (a megfelelő aláhúzendó!)			Gyakoriság:	havi 1/4 éves egyéb
III. Ebből a rendszeres pótlékok összege			rendszeres pótlék pl.: teljesítménybér, mozgóbér, nyelvi pótlék, műszakpótlék, éjszakai pótlék, készenléti díj, ügyeleti díj, osztályfőnöki pótlék EGYÉB:	
IV. Ebből a nem rendszeres pótlékok összege			nem rendszeres pótlék pl.: utazási költségtérítés, üzemanyag megtakarítás, ruhapénz, törzsgárda jutalom, szervízdíj, napidíj, lakhatási támogatás, túlóra, a teljesítménybér teljesítménytől függő része EGYÉB:	

Kijelentjük, hogy a fentiekben igazolt jövedelmek után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.

KELT: , év hónap nap

.....
Munkáltató cég szerű aláírása
Bélyegző helye

Aláíró 1 neve nyomtatott betűvel:

Aláíró 2 neve nyomtatott betűvel:

A hitel azonosító száma:

Megrendelés típusa:	Értékbecslés	Helyszíni szemle	Műszaki ellenőrzés		
Megrendelés célja:	Hitel igénylés	CSOK igénylés	Piaci hitel és/vagy kamattámogatott hitel és CSOK igénylés	Pótlólagos CSOK / ÁFA / OTK igénylés	
Az ingatlan szerepe az ügyletben:		Célingatlan	Pótingatlan	Helyettesítő fedezet	
Hitel/ Támogatás célja:	Építés	Vásárlás	Bővítés	Korszerűsítés/Felújítás	Szabad felhasználás/Hitelkiváltás
Adásvétel esetén az adásvételi szerződésben szereplő vételár:					
Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel:		CSOK igényléshez elvárt minimum hasznos alapterület: m ²			
Zöld MFL hitelcél: új lakásvásárlása					
CSOK: Családi Otthonteremtési Kedvezmény és/vagy Adó-visszatérítési támogatás					
Új lakás esetén a jogszabály szerinti egy lakásos lakóépület		igen	nem		
Falusi CSOK-kal érintett igénylés esetén: (Preferált kistelepülésen, vagy külterületi tanyán vagy birtokközponton levő ingatlan)					
Megrendelés célja:	FCSOK igénylés	Piaci hitel és FCSOK igénylés	Támogatott hitel és FCSOK igénylés	Pótlólagos FCSOK igénylés	
Hitelcél/Támogatás célja:	Vásárlás és korszerűsítés	Vásárlás és bővítés	Vásárlás és korszerűsítés és bővítés		
	Meglévő ingatlan korszerűsítése	Meglévő ingatlan korszerűsítése és bővítése	Meglévő ingatlan bővítése		
Pótlólagos CSOK / ÁFA / OTK igénylése esetén:	a módosított költségvetés bekerülési költség növekménye kizárólag a hátralevő munkát érinti a módosított költségvetés bekerülési költség növekménye az elkészült és hátralevő munkát egyaránt érinti				

A felajánlott fedezet megfelel-e az alábbi feltételeknek?

- Legalább komfortos (van legalább egy 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószoba, főzőhelyiség, fürdőhelyiség, WC, közművesített, melegvíz-ellátás, és egyedi fűtési mód)
- Legalább az alábbi helyiségek rendelkeznek hálózatra kötött fűtéssel: étkező, min. 1 szoba, CSOK esetén fürdőszoba
- Fűt kutas ivóvíz esetén rendelkezésre áll az ivóvíz minőséget igazoló jegyzőkönyve (Friss jegyzőkönyv benyújtása szükséges!)
- Lakás esetén a lakás beazonosítható-e? (pl.: házszám, lakás szám) - ellenkező esetben társasházi alapító okirat és szintrajz benyújtása kötelező
- Belterületen helyezkedik el vagy olyan külterületen, ahol nincs művelés alatti terület (pl.: kert, szántó, gyümölcsös, legelő, rét, stb.)

Az ingatlan helyrajzi száma:

Az ingatlan nyilvántartás szerinti címe:

Az ingatlan természetbeni címe:

Jelenlegi tulajdonos(ok) neve:

Értékelendő tulajdoni hányad:

Alulírott hiteligénylő felhatalmazom az MBH Bank Nyrt-t, hogy az általa kiválasztott értékbecslő cég végezze el az ingatlan értékbecslés/eke/t.

Tudomásul veszem, hogy: Az értékbecslés díját a Bank fizeti. Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel befogadása előtt a megrendelés díját mindig a Bank fizeti.

Az értékbecslés díja engem terhel.

Felhívjuk figyelmét, hogy az értékbecslési díjat hitel- és/ vagy támogatási célonként kell megfizetni! A díjak pontos összegéről kérjük, tájékozódjon az aktuális "Díjhirdetmény lakossági ügyfelek részére - Lakossági jelzáloghitelek" Hirdetményből.

Az ingatlant bemutató személy neve:

Telefonszáma:

A hiteligénylő neve:

Telefonszáma:

Az értékbecslésre alkalmas dátum

megjelölése:

Fizetési mód:

Készpénz (kizárólag a lentebbi, átutaláshoz használt bankszámlára fizethető)

Átutalás (MBH Bank Nyrt., Számlaszám: HU72 10100819-94991900-01006002)

A közleményben az alábbi információk feltüntetése szükséges: név, cím, helyrajzi szám, IA azonosító!

Számlázási név:

Számlázási cím:

E-mail cím:

Hozzájárulok, hogy MBH Bank Nyrt. a személyes adataimat tárolja, illetve hogy az értékbecslő helyszíni fotókat készítsen banki belső felhasználásra. Tudomásul veszem, hogy az értékelést készítő értékbecslő cég nem jogosult - a Bank részére készített - szakvélemény kiadására.

Megrendelés kelte:

HITELIGÉNYLŐ ALÁÍRÁSA

Kérjük, ügyeljen az olvasható kitöltésre!

ALAP DOKUMENTÁCIÓ

jelen **értékbecslés megrendelő lap**, teljes körűen kitöltve és aláírva

tulajdoni lap lap (30 napig érvényes): Eredeti papír alapú vagy e-hiteles formában benyújtva.

térképmásolat (90 napig érvényes): csak földterülettel (lakóház, udvar) rendelkező ingatlan esetén benyújtandó; eredeti papír alapú vagy e-hiteles formában benyújtva. Ellenőrizendő az épületkontúr!

osztatlan közös tulajdon esetén ügyvéd által ellenjegyzett használati megállapodás és méretezett vázrajz (csak ház) EREDETIBEN KÉRJÜK!

Ingatlan azonosításához szükséges dokumentáció:

Nem egyértelműen beazonosítható ingatlan esetén szükséges az alábbi dokumentumok valamelyikének benyújtása:

Aláírt Társasház alapító okirat, vagy tervezet és a hozzá tartozó vázrajz, (ügyvéd, vagy ETDR által ellenjegyezve) albetétesítés előtt álló ingatlan esetében vagy ha az ingatlan nem egyértelműen beazonosítható, vagy 10%-ot eléri vagy meghaladja a közös tulajdoni hányad.

Plusz dokumentum lakás/ház vásárlása esetén

Adásvételhez kapcsolódó ügyletnél szükséges az alábbi dokumentumok valamelyikének benyújtása:

Adásvételi szerződés

Teljes körűen kitöltött vételi szándéknyilatkozat

Új lakás / ház esetén: társasház alapító okirat+szinrajz

Hiteles energetikai tanúsítvány (Zöld MFL esetén előzetes energetikai számítás)

Plusz dokumentum korszerűsítés/felújítás esetén

A hitelcél szerinti dokumentumokon felül benyújtandó a hitelcél szerinti részletes költségvetési terv is!

Plusz dokumentum építés esetén

Az alap dokumentumokon felül benyújtandó:

MBH-s költségvetés tervezet

Kivitelezői szerződés (bruttó, nettó árak)

Könnyűszerkezetes ingatlan esetén: ÉME/ETA engedély/teljesítmény nyilatkozat

Építési dokumentációk az építési engedély típusa alapján:

Hagyományos építési engedélyezési eljárás esetén:

Jogerős építési engedély (papíralapú- eredeti)

Jogerős műszaki tervdokumentáció bővítés előtti és utáni

állapotra vonatkozóan is (eredeti)

Szintenkénti alaprajz, metszetek, homlokzat (eredeti)

Lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló,

456/2015. (XII. 29.) Korm. Rendelet szerinti építkezés esetén

Műszaki leírás

Szintenkénti alaprajz, metszetek, homlokzat

Egyszerű bejelentésről szóló hatósági bizonyítvány (pdf-ben,

ETDR záradékkal ellátva)

Nyilatkozat egyszerű bejelentéshez kötött építési

tevékenységről (MBH formanyomtatvány!)

Tervezői nyilatkozat az ingatlan energetikai megfelelőségéről és

Tervezői művezetői nyilatkozat

E-NAPLÓ szerinti (155/2016. (VI. 13.) Korm. Rendelet) építkezések esetén

Elektronikus építési naplóból letöltött, PDF formátumú dokumentumok:

Műszaki leírás

Szintenkénti alaprajz, metszetek, homlokzat Tervlapok

Elektronikus építési napló készletbe helyezésének igazolása

Nyilatkozat egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységről (MBH

formanyomtatvány!)

Tervezői nyilatkozat az ingatlan energetikai megfelelőségéről és Tervezői művezetői

nyilatkozat

ETDR szerinti (155/2016. (VI. 13.) Korm. Rendelet) építkezések esetén - 2019.10.24-től választható!

Műszaki leírás

Szintenkénti alaprajz, metszetek, homlokzat

A tervdokumentációval együtt benyújtott nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a természetes

személy az építési tevékenységet saját lakhatásának biztosítása céljából végzi.

Tervlapok

Bejelentésről szóló ETDR visszaigazolás

Egyszerű bejelentéshez ETDR által előállított visszaigazolás az egyszerű bejelentésről

("ügyfél beadvány kivonat")

Amennyiben nyílt építési napló: az e-napló megnyitásának igazolása (készletbe

helyezett e-napló és e-főnapló) Nyilatkozat egyszerű bejelentéshez kötött építési

tevékenységről (MBH formanyomtatvány!)

Tervezői nyilatkozat az ingatlan energetikai megfelelőségéről, amennyiben van: Tervezői

művezetői nyilatkozat

Kérjük, hogy az értékbecslő részére a helyszíni szemle alkalmával az ingatlan alaprajzát bemutatni szíveskedjen!

Értékbecslési díjtáblázat

Érvényes: 2023.05.01-től

Lakó ingatlanok	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
L1) Lakó-jellegű albetétes ingatlan (lakás), új értékelés egységesen 200 Mft-ig	43 561
L2) Lakó-jellegű telkes ingatlan (családi ház), új értékelés egységesen 200 Mft-ig	50 800
L3) Lakóövezeti építési telek, új értékelés (1 módszerrel)	43 561
L4) Lakással együtt értékelt, önálló albetétes garázs, új értékelés	50 800
L5) Építési készütség ellenőrzés	26 162
L6) Egyedi árajánlat -Lakó-jellegű ingatlan (lakás, családi ház), új értékelés 200 M Ft feletti értéknél	-
L7) Költségvetés módosítás	6 350

Felülvizsgálat: Lakó ingatlanok	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
FL1) Lakó-jellegű albetétes ingatlan (lakás), felülvizsgálat egységesen 200 Mft-ig	30 480
FL2) Lakó-jellegű telkes ingatlan (családi ház), felülvizsgálat egységesen 200 Mft-ig	36 322
FL3) Lakóövezeti építési telek, felülvizsgálat (1 módszerrel)	30 480
FL4) Lakással együtt értékelt, önálló albetétes garázs, felülvizsgálat	36 322
FL5) Építési készütség ellenőrzés felülvizsgálat	18 796
FL6) Egyedi árajánlat -Lakó-jellegű ingatlan (lakás, családi ház), felülvizsgálat 200 M Ft feletti értéknél	-

Nem lakó ingatlanok 1 Mrd Ft-ig (felette árajánlat)	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
NL1) Építési telek / fejlesztési terület 200 M Ft-ig, új értékelés (2 módszerrel)	87 249
NL2) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 500 nm-ig, új értékelés	88 900
NL3) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 2000 nm-ig, új értékelés	127 000
NL4) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 2000 nm felett, új értékelés	additív + 21.590Ft / 1000 nm
NL5) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 2000 nm-ig, új értékelés	127 000
NL6) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 5000 nm-ig, új értékelés	177 800
NL7) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 5000 nm felett, új értékelés	additív + 21.590Ft / 1000 nm

Felülvizsgálat: Nem lakó ingatlanok 1 Mrd Ft-ig (felette árajánlat)	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
FNL1) Építési telek / fejlesztési terület 200 M Ft-ig, felülvizsgálat (2 módszerrel)	53 340
FNL2) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 500 nm-ig, felülvizsgálat	62 230
FNL3) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 2000 nm-ig, felülvizsgálat	88 900
FNL4) Nem-lakó jellegű ingatlan – kereskedelmi jelleg 2000 nm felett, felülvizsgálat	additív + 15.240Ft / 1000 nm
FNL5) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 2000 nm-ig, felülvizsgálat	88 900
FNL6) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 5000 nm-ig, felülvizsgálat	124 460
FNL7) Nem-lakó jellegű ingatlan – ipari jelleg 5000 nm felett, felülvizsgálat	additív + 15.240Ft / 1000 nm

Felülvizsgálat: Nem lakó ingatlanok 1 Mrd Ft felett	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
Egyéb) 1 Mrd Ft feletti ingatlan egyedi árajánlat alapján (Felülvizsgálati díj az eredeti vállalási ár 70 %-a)	-

Nem lakó ingatlanok építése, bővítése, korszerűsítése	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
Egyéb) Zéró-. Köztes- és Záró riportra kért egyedi árajánlat alapján	-

Termőföld értékelés	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
TF1) Termőföld értékelés 10 ha területig (birtoktestenként)	50 800
TF2) Termőföld értékelés 100 ha területig (birtoktestenként)	63 500
TF3) Termőföld értékelés 300 ha területig (birtoktestenként)	76 200

Felülvizsgálat: Termőföld értékelés	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
FTF1) Termőföld értékelés 10 ha területig (birtoktestenként), felülvizsgálat	35 560
FTF2) Termőföld értékelés 100 ha területig (birtoktestenként), felülvizsgálat	44 450
FTF3) Termőföld értékelés 300 ha területig (birtoktestenként), felülvizsgálat	53 340

Helyszíni szemle díjának elszámolása visszavont megbízás esetén	Szakértői díj
	Bruttó (Ft)
HSZ) Helyszíni szemle díja értékbecslés készítése nélkül Lakó, Nem lakó ingatlanok, termőföldek esetén	12 700

I G A Z O L Á S

Hitelkérelem átvételéről

Alulírottak az **MBH Bank Nyrt.** (1056 Budapest, Váci u. 38. a továbbiakban: Bank) képviselőjében igazoljuk, hogy:

Igénylő neve:	
Igénylő címe:	
Anyja neve:	
Születési idő, hely:	

a fent nevezett igénylő hiteligénylési és/vagy – Családok Otthoneremtési Kedvezményére és/vagy Adó-visszatérítési támogatásra és/vagy Otthoneremtési Kamattámogatásra vonatkozó – kérelmét alulírott helyen és időben a Bankhoz benyújtotta, és az a Bank által átvételre került.

Az átvett dokumentumok listáját a Kölcsönkérelemhez szükséges nyomtatványok, dokumentumok listája, illetve a Családok Otthoneremtési Kedvezményének és/vagy Adó-visszatérítési támogatásra és/vagy Otthoneremtési Kamattámogatás igényléséhez szükséges dokumentumok listája tartalmazza. Lakáscélú hitel és/vagy támogatási kérelem esetén a Bank megfelelő a 341/2011 (XII. 29.), a 16/2016 (II.10) illetve 17/2016 (II.10) Kormányrendeletekben rögzített kötelezettségének a lakásgazdálkodásért és lakáspolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium által készített tájékoztatót egy eredeti példányba átadta az ügyfél részére, illetve jelen igazolásban tájékoztatja az igénylőt, hogy az előzőekben hivatkozott kérelme elbírálásának várható időtartama hiánytalanul és pontosan benyújtott igénylési dokumentáció alapján maximum 20 banki munkanap.

A hitelkérelem akkor tekinthető hiánytalanak, amennyiben rendelkezésére áll a Bank által kijelölt értékbecslő által elkészített valamint a Bank által elfogadott értékbecslés eredménye valamennyi fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában.

Átvételre vonatkozó adatok:

Bank tölti ki:

☐ A kérelem átvételkor rendelkezésre áll az értékbecslés(ek) eredménye:

Átvétel helye és időpontja:, év hó nap

A hitelkérelem az itt megjelölt napot követő egy munkanapon belül kerül továbbításra a hitelbírálati csoport felé.

☐ A kérelem átvételkor **NEM áll rendelkezésre** az értékbecslés(ek) eredménye:

Átvétel helye és időpontja:, év hó nap

A hitelkérelem az értékbecslés eredmény(ek) megérkezését követő egy munkanapon belül kerül továbbításra a hitelbírálati csoport felé.
Bank által elfogadott értékbecslés(ek) eredménye a fedezetek szemrevételezését követő 3 munkanapon belül várható.

MBH Bank Nyrt. képviselőjében:

.....

Név:

Beosztás:

.....

Név:

Beosztás:

Ügyfél tölti ki:

Tárgyi igazolást, valamint az igénylésemnek megfelelő tájékoztatókat egy eredeti példányban átvettem:

.....

Igénylő neve, aláírása

I G A Z O L Á S

Hitelkérelem közvetítőn keresztül történő átvételéről

Alulírott, mint az **MBH Bank Nyrt.** 1056 Budapest, Váci u. 38.; a továbbiakban: Bank) ezúton igazolom, hogy:

Igénylő neve:	
Igénylő címe:	
Anyja neve:	
Születési idő, hely:	
Eljáró közvetítő neve:	
Eljáró közvetítő kódja:	

Átvételre vonatkozó adatok:

Bank tölti ki:

Fenti hitelkérelmemet az MBH Bank Nyrt. képviseletében az eljáró közvetítőtől hiánytalanul átvettem:

A kérelem átvételekor rendelkezésre áll az értékbecslés(ek) eredménye:

Átvétel helye és időpontja: év hó nap

A hitelkérelem az itt megjelölt napot követő egy munkanapon belül kerül továbbításra a hitelbírálati csoport felé.

A kérelem átvételekor **NEM áll rendelkezésre** az értékbecslés(ek) eredménye:

Átvétel helye és időpontja: év hó nap

A hitelkérelem az értékbecslés eredmény(ek) megérkezését követő egy munkanapon belül kerül továbbításra a hitelbírálati csoport felé.
Bank által elfogadott értékbecslés(ek) eredménye a fedezetek szemrevételezését követő 3 munkanapon belül várható.

.....
Név:

Beosztás:

Tárgyi igazolásból egy eredeti példányt átvettem.

Kelt, év hó nap

.....
Közvetítő neve, aláírása

MBH Bank Nyrt. képviselésében:

.....

Név:

Beosztás:

.....

Név:

Beosztás:

Ügyfél tölti ki:

Tárgyi igazolást, valamint az igénylésemnek megfelelő tájékoztatókat egy eredeti példányban átvettem:

.....

Igénylő neve, aláírása