

K I E G É S Z Í T Ő A D A T L A P
TAKARÉKBANK ZRT./TAKARÉK JELZÁLOGBANK NYRT. INGATLANFEDEZETŰ HITEL VAGY SZEMÉLYI KÖLCSÖN
SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSHOZ

(Hatályos: 2022.10.01-től)

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) kapcsolata a Hiteligénylővel

A hiteligénylő neve: Hitelszerződés száma:

A hiteligénylőben részt veszek, mint ☐ adós ☐ készfizető kezes ☐ zálogkötelezett ☐ hasznélvező

Kapcsolatom a hiteligénylőhöz: ☐ közeli hozzátartozó¹: ☐ házastárs ☐ egyeneságbeli rokon
☐ szülő ☐ gyermek ☐ testvér

☐ hozzátartozó²:
☐ egyéb:

A hiteligénylővel egy háztartásban él? ☐ igen ☐ nem

Rendelkezik Ön Takarékbank Zrt-nél vezetett bankszámlával? ☐ igen ☐ nem

Ha igen, annak számlaszáma:

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) személyi és azonosító adatai

Neve:

Leánykori neve:

Anyja neve:

Állampolgársága:

Születési helye:

Születési ideje:

Személyi igazolvány száma:
kiállító hatóság:

Személyi azonosító jele:

Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) száma:
kiállító hatóság:

Adóazonosító jele:

Állandó (bejelentett) lakcíme:

Levelezési címe:

Telefonszáma: lakásán:
mobil:
munkahelyén:

Családi állapota: ☐ egyedülálló ☐ házas ☐ özvegy ☐ elvált/külön él ☐ élettárs

Iskolai végzettsége: ☐ felsőfokú ☐ középfokú ☐ alacsonyfokú

Az egy háztartásban élők száma: fő, ebből eltartottak száma: fő

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) munkahelyi adatai

Munkáltató neve:

címe:

telefonszáma:

Munkáltató működési formája: ☐ költségvetési szerv ☐ Rt. ☐ Kft. ☐ Bt. ☐ egyéb:

Jelenlegi munkahelyén eltöltött idő:

Foglalkozása:

¹ A Ptk. értelmében közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

² A Ptk. értelmében hozzátartozó: a közeli hozzátartozó, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa.

Az Ön munkahelyi beosztása: ☐ Alkalmazott beosztott ☐ Alkalmazott középvezető ☐ Alkalmazott felsővezető ☐ Vállalkozó (ig.szám:.....) ☐ Nyugdíjas ☐ Egyéb:

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) egyéb bankkapcsolata

Vezet Ön más banknál is számlát? ☐ igen ☐ nem

Ha igen, a számlavezető bank(ok) neve:

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) által más banktól/munkáltatótól felvett hitelek, kötelezettségvállalások (pl. kezesség, hitelek, hitelkeretek)

Más banktól felvett hitelei(i): ☐ van ☐ nincs
☐ folyószámla hitelkeretek: db együttes összege: Ft
☐ hitelkártya hitelkeretek: db együttes összege: Ft
☐ fogyasztási hitelek: db havi törlesztőrészletek összege: Ft
☐ jelzáloghitel: db havi törlesztőrészletek összege: Ft

Kötelezettségvállalása ☐ kezesség ☐ egyéb:.....

Az Ön (Adós/Készfizető kezes) jövedelmi adatai

ADATOK MEGNEVEZÉSE	Adós/Kezes		Adós/Kezes	
Havi rendszeres nettó jövedelem mértéke:	 Ft		 Ft	
és forrása (munkáltató 1 esetében):	☐ munkabér	☐ nyugdíj	☐ saját vállalkozásból	☐ munkabér ☐ nyugdíj ☐ saját vállalkozásból
	☐ egyéb:		☐ egyéb:	
Havi rendszeres nettó jövedelem mértéke:	☐ munkabér ☐ nyugdíj ☐ saját vállalkozásból		☐ munkabér ☐ nyugdíj ☐ saját vállalkozásból	
és forrása (munkáltató 2 esetében):	☐ egyéb:		☐ egyéb:	
Egyéb rendszeres - nettó bevétel/jövedelem és forrása:	 Ft/hó	☐ bérleti díjbevétele	 Ft/hó	☐ bérleti díjbevétele
	 Ft/hó	☐ tiszteletdíj	 Ft/hó	☐ tiszteletdíj
	 Ft/év	☐ osztalékbevétele	 Ft/év	☐ osztalékbevétele
	 Ft/év	☐ életjáradék bevétele	 Ft/év	☐ életjáradék bevétele
	 Ft/hó	☐ GYES/GYED, GYET, TGYÁS	 Ft/hó	☐ GYES/GYED, GYET, TGYÁS
	 Ft/hó	☐ egyéb:	 Ft/hó	☐ egyéb:

NYILATKOZATOK

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy

- Tudomásom szerint kivett, bevallott és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték-, illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn,
- tudomásom szerint
 - ☐ vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és a közeljövőben sem várható,
 - ☐ ellenem, vagy a hitelügylet/ek bármely szereplője ellen végrehajtási eljárás van folyamatban
- nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt,
- a fenti tartalmú szerződésmódosítási kérelemben foglalt valamennyi információ és adat a valóságnak megfelel, továbbá, a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a szerződésmódosítási kérelem bírálata szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolják a szerződésmódosítási kérelem elbírálását, illetve a szerződésmódosítási kérelemből levonható következtetéseket,
- a szerződésmódosítási kérelem a pénzügyi helyzetem megítéléséhez, valamint a szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges adatokat tartalmazza,
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény alapján nyilvántartott adataimat a Bankkal szemben nem tiltottam le és vállalom, hogy a jelen hitelkérelem alapján létrejövő szerződés hatályának fennállta alatt nem fogom letiltani.
- tudomásul veszem, hogy a szerződésmódosítási kérelem befogadása nem jelent szerződésmódosítási kötelezettséget a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. részéről,
- tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok nyilvántartásához hozzájárulok,
- tudomásul veszem, hogy amennyiben az általam vállalt havi törlesztőrészlet összege alacsonyabb, mint a szerződésmódosítást követően fennálló törlesztőrészlet lenne, a szerződésmódosítás nem hajtható végre
- kötelezettséget válllok arra, hogy az adataimban bekövetkező változásokat a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt.-nek haladéktalanul bejelentem,
- kijelentem, hogy nem vagyok a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. igazgatósági tagja, felügyelő bizottsági tagja, ügyvezetője, könyvvizsgálója, továbbá ezek közeli hozzátartozója sem,
- hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank vagy megbízottja az adatokat ellenőrizze, akár a helyszínen is,
- kijelentem, hogy a fenti Kérelem alapján a Bankkal létrejövő jogviszonyom fennállása alatt a Bank számára a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatam, és a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) rendelkezéseinek megfelelő, teljes bizonyító erejű magánokiratban kifejezetten hozzájárulok és visszavonhatatlanul felhatalmazom a Bankot arra, hogy az általam szolgáltatott adatok valódiságát a Bank a hatályos adatvédelmi törvényben meghatározott módon ellenőrizze,
- hozzájárulok ahhoz, hogy amennyiben szerződésmódosítási kérelmem nem kerül engedélyezésre, a benyújtott eredeti dokumentumok a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. irattárában maradjanak,
- hozzájárulok ahhoz, hogy hitelintézetnél, illetve pénzügyi intézménynél fennálló tartozásaim összegéről, törlesztéseim rendszerességéről, a folyószámlám fedezettségéről a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. tájékozzódjon, egyidejűleg felhatalmazom a számlámat vezető hitelintézetet, illetve pénzügyi intézményt ezen adatszolgáltatás teljesítésére,
- hozzájárulok, hogy a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. a szerződésmódosítás közjegyzői okiratba foglalása céljából a közjegyzői okiratba foglaláshoz szükséges valamennyi információt, adatot átadjon az eljáró közjegyző részére,
- hozzájárulok ahhoz, hogy a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. a megadott, Banknál kezelt adataim alapján személyes jellemzőimet kizárólag számítástechnikai eszközzel végrehajtott automatizált adatfeldolgozással értékelje,
- felhatalmazom a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt.-t, hogy a következő e-mail címre: elektronikus levelező rendszeren titkosított kód vagy más védelmi eljárás alkalmazása nélkül üzenetet (e-mail) továbbítson. Ez a nyilatkozat tartalmi, alaki-formai, mennyiségi korlátozás nélküli felhatalmazást jelent a Bank számára arra, hogy az üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy fenntartásához, illetve szerződés létrehozásához vagy teljesítéséhez szükséges adatokat és információkat, beleértve a banktitkoknak, értékpapírtitkoknak, biztosítási titkoknak, üzleti titkoknak vagy pénztár titkoknak minősülő adatot, információt is, a fent megadott elektronikus levélcímre küldjön. Az elektronikus levelező rendszeren küldött adatokat, illetve információt - erre vonatkozó külön írásbeli megállapodás hiányában - nem küldi el a Bank az ügyfél részére más továbbítási módon, kivéve, ha jogszabály vagy a bank üzletszabályzata ettől eltérően rendelkezik. A Bank nem felel az elektronikus rendszer vagy a szolgáltató hibájából eredő károkért, veszteségekért, illetve személyiségi jogi sérelmekért, továbbá titkoknak minősülő adatok nyilvánosságra kerüléséért vagy illetéktelen személy részére hozzáférhetővé válásáért, ide értve a műszaki-technikai vagy a rendszer tökéletlen működéséből, illetve a Bank felelősségi körébe nem tartozó okból eredő nem megfelelő kézbesítést, adattovábbítást, adatvesztést is.
- amennyiben a szerződésmódosítással összefüggésben új zálogszerződés vagy új kezési szerződés kerül aláírásra, illetve új hitelfelvevő/adós kerül a kölcsönszerződésbe bevonásra, hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a Hitelszerződésbe belépő zálogkötelezett/készfizető kezes/hitelfelvevő/adós részére a Fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) és az azzal összefüggő jogszabályok, így különösen a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti tájékoztatást megadja. Egyúttal hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésmódosítási tervezetet a Bank az Fhtv. 13.§-a szerint a kölcsönszerződésbe belépő új zálogkötelezett/készfizető kezes/hitelfelvevő/adós részére megküldje.
- Tudomásul veszem, hogy a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. a jelen kérelemben megadott személyes adatokat a fizetékönnyítési kérelem elbírálása és a vonatkozó szerződésmódosítás érdekében adatkezelőként kezeli. Az adatkezelés jogalapja a késedelemmel érintett szerződés(ek) módosított feltételek szerinti teljesítése a 2016/679/EU Rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bek. b) pontja. Az adatkezeléssel összefüggésben a GDPR 15-22. cikkei szerinti jogok és 77-79. cikkei szerinti jogorvoslati lehetőségek érvényesíthetők. Az adatkezelésről szóló részletes tájékoztatást a <https://www.takarekbank.hu/takarekbank-adatkezeles#> weboldalon található, A követeléskezeléssel és a fizetési késedelembe esett ügyfelekkel összefüggő adatkezelésekről szóló adatkezelési tájékoztató tartalmazza.

Kelt: 20.....

.....
Adós / Készfizető Kezes / Zálogkötelezett / Haszonélvező

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Név:.....

Név:.....

Cím:.....

Cím:.....

Kérjük, hogy a szerződésmódosítás iránti kérelem benyújtásakor ellenőrzésre szíveskedjenek bemutatni a hitelügylet valamennyi szereplőjének

- személyi igazolványát,
- lakcímet, tartózkodási helyet igazoló okmányát, amennyiben az állandó lakcímet/tartózkodási helyet a személyi igazolvány nem tartalmazza,
- amennyiben a személyi igazolványban a személyazonosító jel nem szerepel, úgy erről a hatósági bizonyítványt vagy igazolást,
- adóigazolványt

NYILATKOZAT*
a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről
a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR-tv.) alapján

Alulírott

Név:

(a továbbiakban: **Ügyfél**)

I. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerrel szülő Tájékoztatásról

A KHR-tv. 15. § (4) bekezdésére hivatkozva kijelentem, hogy a Takarékbank Zrt./Takarék Jelzálogbank Nyrt. (1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. Ép.), mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Referenciaadat-szolgáltató)

- a) a KHR törvény hatálya alá tartozó valamennyi szerződése vonatkozásában teljesítette írásbeli tájékoztatási kötelezettségét;
 b) a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, az engem megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok törvényben rögzített célhoz kötött felhasználásáról, valamint adataim szükségsszerű, illetve lehetséges átadásáról szóló írásbeli tájékoztatást a jelen Nyilatkozathoz csatolt szövegezésben a szerződés előkészítése során átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

II. Nyilatkozatai a BISZ Központi Hitelinformációs Rzt. részére

A Referenciaadat-szolgáltató útján a Központi Hitelinformációs Rendszert (a továbbiakban: **KHR**) működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Rzt.) részére az alábbi nyilatkozatokat teszem

1. Nyilatkozat referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről

A KHR tv. 5. § (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt, alábbi referenciaadataim:

a) személyazonosító adatok: név; születési név; születési idő; hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím;

b) az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme; a törlesztés módja és gyakorisága; előtörlesztés ténye, ideje; az előtörlesztett összeg; fennálló tőketartozás összege és pénzneme;

más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez :

- ☐ **hozzájárok**
☐ **nem járlok hozzá**

Tudomásul veszem, hogy ha nem járlok hozzá a felsorolt referencia-adataim KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR tartalmazza a fent felsorolt ügyfél azonosító adatokat, szerződési adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a nyilatkozat keltét (hely, dátum), a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatait és a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzést.

Tudomásul veszem, hogy jelen Nyilatkozat valamennyi, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmre vonatkozik. Amennyiben ezen szerződések vonatkozásában a későbbiekben jelen Nyilatkozatomon írásban változtatok, a hozzájárulást megadom vagy visszavonom, úgy minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmre az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozat lesz irányadó.

Tudomásul veszem, hogy a referenciaadat-szolgáltató adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll.

2. Nyilatkozat a KHR-ben a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez adott hozzájárulásról

A KHR tv. 9. § (2) bekezdés alapján

- ☐ **kérem**
☐ **nem kérem**

hogy a Referenciaadat-szolgáltatónál lévő, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimmel kapcsolatosan a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5. § (2) bekezdése alapján átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

Tudomásul veszem, hogy hozzájárulásom esetén a jelen Nyilatkozat aláírásával egyidejűleg kezdeményeztem, a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulásomat a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően pedig a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonhatom.

A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója az alábbi linken érhető el: <https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing/hitelfelvetel/kozponti-hitelinformacios-rendszer>

Kelt,

.....
 Ügyfél aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

- | | |
|----------------|----------------|
| 1. Név: | 2. Név: |
| Aláírás: | Aláírás: |
| Cím: | Cím: |

<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing/hitelfelvetel/kozponti-hitelinformacios-rendszer>

*A szerződésben szereplő minden kötelezett vonatkozásában, 1 példányban szükséges benyújtani