

## HITELHIRDETMÉNY

**A Takarékbank Zrt., mint az M7 Takarékszövetkezet jogutódja**  
**A jogelőd Kéthely Takarékszövetkezet által megnyitott élő, de nem**  
**forgalmazott hiteltermékek kondíciói**

**Érvényben: 2007. augusztus 10. napjától**

### **Vállalkozói hitelek:**

1. Jegybanki alapkamat alapú: változó + 0 – 4 % kamatfelár
2. Piaci kamatozású: évi 10 – 15 %
3. Bubor alapú: változó + 0 – 4 % kamatfelár  
kezelési költség: egyszeri 0 – 3 %
4. Folyószámla hitel: kamat: évi 11 %  
kezelési költség: egyszeri 1 %  
rendelkezésre tartási jutalék: 1 %
5. Forint fedezet mellett nyújtott hitel: kamat: jegybanki alapkamat + 4 %
6. Jelzálog típusú bankkölcsön:
  - 5 millió Ft-ig kamat: évi 12 %, kez.ktg.: egyszeri 1 %
  - 5.000.001,-Ft-tól kamat: évi jegybanki alapkamat + 4 %  
kezelési ktg.: évi 0,5 %  
folyósítási jutalék: egyszeri 1 %(Havi rendszeres törlesztés esetén – annuitásos hitel – a kamat évi 10 %, a kezelési költség évi 0,5 %, kamat módjára ütemezve)

### **Mezőgazdasági hitelek:**

jegybanki alapkamat + 0 – 3 % kamatfelár  
3 havi BUBOR + 0 – 3 % kamatfelár  
kezelési költség: egyszeri 0 – 2 %

## Lakossági hitelek:

1. Fogyasztási hitelek:  
maximális hitelösszeg 2 millió Ft,  
kamata: mindenkori jegybanki alapkamat + 1 %-tól – évi 15 %-ig  
kezelési költség: egyszeri 2 %
  
2. Tavaszi hitel:  
maximum 1 millió Ft,  
kamata: évi 11 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %
  
3. Ballagási hitel:  
maximum 200.000,-Ft,  
kamata: évi 10,5 %  
kezelési költség: egyszeri 1 %
  
4. Iskolakezdési hitel:  
maximum 500.000,-Ft,  
kamata: évi 12 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %
  
5. Rugalmas hitel:  
maximum 600.000,-Ft,  
kamata: évi 23 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %
  
6. Bérhitel:  
maximum 300.000,-Ft,  
kamata: évi 20 %  
kezelési költség: egyszeri 1 %
  
7. Jelzálog típusú bankkölcsön  
5 millió Ft-ig kamat: évi 12 %, kez.ktg.: egyszeri 1 %  
5.000.001,-Ft-től kamat: évi jegybanki alapkamat + 4 %  
kezelési ktg.: évi 0,5 %  
folyósítási jutalék: egyszeri 1 %  
(Havi rendszeres törlesztés esetén – annuitásos hitel – a kamat évi  
10 %, a kezelési költség évi 0,5 %, kamat módjára ütemezve)
  
8. Közműhitel: kamata: évi 12 %  
kezelési költség: nincs
  
9. Támogatás nélküli építési jellegű: - tartozási, max.: 5 millió Ft  
kamata: évi 11 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %

10. Ingatlanvásárlási hitel: kamata: évi 9,8 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %
11. Támogatás nélküli építési jellegű hitel: kamata: évi 9,8 %  
kezelési költség: egyszeri 2 %
12. Támogatott lakáshitel jogszabályi feltételek mellett:  
Kamata:  
- 2003.06.16. előtti hitelek esetében 6 hónapos referenciahozam + 4 %  
ebből ügyfél által fizetendő kamat 6 %  
- 2003.06.16. utáni hiteleknél 12 hónapos névleges futamidejű diszkont kincstárjegy átlagkamata + 4 %  
ebből ügyfél által fizetendő kamat 6 %  
- 2004.01.01. utáni szerződés kötés esetén 12 hónapos névleges futamidejű diszkont kincstárjegy átlag kamatának max 110 % + 4 %  
ebből ügyfél által fizetendő:  
állampapírhozam max 110 %-ának 60 %-al csökkentett mértéke + 4 %  
Kezelési költség nincs.
13. Jocker hitel:  
maximum 500.000,-Ft,  
kamata: évi 17 - 21 % (a kamat mértéke függ a futamidőtől és a hitel összegétől)
14. Standard hitel:  
kamata: évi 16 – 23,5 % (a kamat mértéke függ a futamidőtől és a hitel összegétől)

**THM kondíciótól függően: 7,1 – 35,5 %**

**Bankgarancia, bankkezesesség vállalás:** maximum 6 %

### Egyéb díjak:

**Hitelbírálat:** hitel fajtájától függetlenül, a hitel folyósításakor egyszeri díj:

	500.000,-Ft-ig	2.000,-Ft
500.001,-	- 1.000.000,-Ft-ig	5.000,-Ft
1.000.001,-	- 3.000.000,-Ft-ig	10.000,-Ft
3.000.001,-	- nagyhitelig (48 millió Ft)	30.000,-Ft
nagyhiteltől	-	min 50.000,-Ft



<b>Nyomatvány költség:</b> (hitel típustól és összegtől függetlenül)	2.000,-Ft
<b>Szerződés módosítási díj:</b>	15.000,-Ft
<b>Felszólítási díj</b> nemfizetés esetén:	500,-Ft/db
<b>Rendelkezésre tartási jutalék:</b>	
-Folyószámla és egyéb vállalkozói hitelek esetén	évi 1 %
<b>Zárlati díj:</b> hitel megszűnésekor a kifolyósított kölcsönösszeg	2 ezreléke
<b>Hitelkiváltás</b> idegen banki hitelfelvétel esetén:	a kiváltott tőketartozás 3 %-a minimum 30.000,-Ft, maximum 100.000,-Ft
<b>Helyszíni ellenőrzés:</b>	3.500,-Ft/alkalom
<b>Fennálló tartozásról igazolás kiadás:</b>	500,-Ft/db

A Takarékszövetkezet jogosult a jelen Hirdetményében meghatározott kamatokat, költségeket, feltételeket egyoldalúan módosítani. Továbbá a Takarékszövetkezet fenntartja azt a jogát, hogy az ügyfélminősítés alapján az érvényes, irányadó mértékek nagyságának megállapításánál is eltérően határozzon.

**Kéthely és Vidéke  
Takarékszövetkezet**