



A Takarékbank Zrt., mint a Békés Takarékszövetkezet jogutódja

HIRDETMEÉNY

**A Takaréé Személyi Kölcsön,
Kiváltó Takaréé Személyi Kölcsön, és
Fix Takaréé Személyi Kölcsön estén érvényes
kamatokról, díjakról
a Szeghalom és Vidéke Takarékszövetkezet által
2017. november 30-ig megkötött szerződések esetében**

Hatályos: 2017. október 1. naptól

Közzététel napja: 2022. február 28.

meghirdetett módosítások:

A hirdetmény az egységes megjelenés érdekében átszerkesztésre került.

TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN, KIVÁLTÓ TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN, FIX TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN HIRDETMÉNY

Érvényes: 2017. október 1-től

Takarék Személyi Kölcsön kondíciói

<u>A kölcsön célja:</u>	A Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön standard igénylési feltételekkel és kondíciókkal, felhasználási hitelcél megjelölése nélkül igénybe vehető.
<u>A kölcsön devizaneme:</u>	forint
<u>A kölcsön összege:</u>	minimum: 100.000.- Ft – maximum: 5.000.000.- Ft
<u>A kölcsön futamideje:</u>	12-84 hónap
<u>Kamatozás:</u>	Változó kamatozás esetén a Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR Fix kamatozás esetén a futamidő teljes ideje alatt változatlan a hitelkamat

KIVÁLTÓ Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön kondíciói

<u>A kölcsön célja:</u>	A Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön kizárólag fennálló fogyasztási hitelek (személyi kölcsön, hitelkártya hitelkeret, folyószámlahitel keret, gépjárműhitel, áruhitel) fennálló tartozásának kiváltására használható fel, azzal azonos összegben.
<u>A kölcsön devizaneme:</u>	forint
<u>A kölcsön összege:</u>	minimum: 300.000.- Ft – maximum: 5.000.000.- Ft
<u>A kölcsön futamideje:</u>	24-84 hónap
<u>Kamatozás:</u>	változó kamatozás, összegtől függően sávos
<u>Referencia kamatláb:</u>	3 havi BUBOR

Az Ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása – VÁLTOZÓ KAMATOZÁS:

Hitelösszeg sáv	Referencia-kamat éves mértéke (T*-3 munkanapon hatályos 3 havi BUBOR)	Kamatfelár éves mértéke***	Ügyleti kamat éves mértéke (Referencia-kamat és kamatfelár összege)
2017. október 1-től			
100 000-300 000 Ft között	0.04%**	14,58 %	14,62 %
300 001-600 000 Ft között		13,58 %	13,62 %
600 001-1 500 000 Ft között		12,58 %	12,62 %
1 500 001-5 000 000 Ft között		11,58 %	11,62 %
KIVÁLTÓ Takarékszövetkezet személyi kölcsön 300 000 – 5 000 000		12,62 %	12,66 %

*T az új kamatperiódus hatályba lépésének napja

**2017. október 1-jétől érvényes Referencia kamat

***A kamatfelár mértéke, amennyiben a hitel futamideje a 36 hónapot meghaladja változó, mely az MNB által közzétett H4F3 elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató mértékével változhat a jogszabályban meghatározott időközönként.

Változó kamatozás esetén a kamatperiódus: naptári negyedév

Az Ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a Referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

Amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatfelár kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatfelár kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatfelár

kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F3 elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (www.mnb.hu).

Ha a kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek az ügyleti kamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézet ezt a szerződéses kötelezettsége részeként az ügyfél javára mindenkor érvényesíti.

Amennyiben az Adós a Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében az egyszeri folyósítási díj mentes konstrukciót választja (a folyósítási díj nem kerül felszámításra), úgy 0,40 százalékpont további kamatfelár kerül felszámításra. E lehetőség a Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében nem választható!

A KIVÁLTÓ Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön minimum 24 – maximum 84 hónapos futamidő esetén igénylehető és a 2017. december 31-ig befogadott hitelkérelmekre érvényes.

FIX Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön kondíciói

A kölcsön célja:	A FIX Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön standard igénylési feltételekkel és kondíciókkal, felhasználási hitelcél megjelölése nélkül igénylehető.
A kölcsön devizaneme:	forint
A kölcsön összege:	minimum: 100.000.- Ft – maximum: 5.000.000.- Ft
A kölcsön futamideje:	12-84 hónap
Kamatozás:	Fix kamatozás, a futamidő teljes ideje alatt változatlan a hitelkamat

Az Ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása – FIX KAMATOZÁS:

Hitelösszeg sáv	Futamidő	Ügyleti kamat éves mértéke jövedelem jóváírás vállalása nélkül	Ügyleti kamat éves mértéke (Változó kamatozás esetén a Referencia-kamat és kamatfelár összege)
100 000-5 000 000 Ft között	12 – 84 hónap	14,00% ¹	14,00% ¹

2017. október 1. és 2017. december 31. között befogadott Akciós Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön igénylése esetén az ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása, az akciós kamatkedvezmény mértéke, igénybevételének feltétele:

Hitelösszeg sáv	Futamidő	Ügyleti kamat éves mértéke jövedelem jóváírás vállalása nélkül	Ügyleti kamat éves mértéke havi min. 150.000,- Ft összegű Hitelintézetnél vezetett számlára, jövedelem jogcímen érkező, max. két jövedelem jóváírás, amelynek a hitel teljes futamideje alatt teljesülni kell.
1 000 000-5 000 000 Ft között	36 – 84 hónap	14,00% ¹	14,00% - 4,01 százalékpont akciós kamatkedvezmény = 9,99%

1.1. Kamat/Kamatfelár kedvezmény mértéke (érvényes 2017. január 16-tól szerződött ügyletek esetében):

1.2.

A Kamat/kamatfelár kedvezmény igénybevételének feltétele, hogy a jövedelem jóváírást az adós minden hónapban és egy jóváírással teljesítse, amelynek a hitel teljes futamideje alatt teljesülnie kell. Nem teljesülés

¹ A kamat mértéke teljes futamidőre fix.

esetén a hitelintézet a feltüntetett kamatfelár kedvezményt megszüntetheti és a nem kedvezményt alkalmazza. A kedvezményes kamatfelár visszaállítására – a feltételek nem teljesítése esetén – nincs mód.

Hitelnagyság	minimum 150.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával	minimum 200.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával
Kamat/kamatfelár kedvezmény mértéke		
100 000- 300 000 Ft között	0,50 százalékpont	0,50 százalékpont
300 001- 600 000 Ft között	1,00 százalékpont	1,00 százalékpont
600 001- 1 500 000 Ft között		2,00 százalékpont
1 500 001- 5 000 000 Ft között	2,00 százalékpont	2,50 százalékpont
KIVÁLTÓ Takarékszövetkezet Személyi kölcsön 300 000 – 5 000 000 Ft között	-	3,00 százalékpont
Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön	3,00 százalékpont	3,00 százalékpont

1.3. Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0%	Folyósítást megelőzően
Folyósítási jutalék	1%	Folyósítással egyidejűleg esedékes
Szerződésmódosítási díj	fennálló tőke- és kamattartozás 1%-a, min.2.000.- Ft	Szerződésmódosítással egyidejűleg
Előtörlesztési díj (amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni	Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj (amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot) az Fhtv.ben meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni	Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor
Rendkívüli ügyintézési díj	3.000.- Ft	Rendkívüli ügyintézési kérelem benyújtásakor
Rendkívüli levelezési díj	500.- Ft/levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások (Ügyfél kérésére kiállított igazolásokhoz kapcsolódóan felszámításra kerülő díj, ide nem értve a Hitelintézet által az Ügyfél részére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen kiállítandó törlesztési táblázatot.)	1.000.- Ft	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor

Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében a más hitelintézetnél fennálló hiteltartozás lezárásának, előtörlesztésének költségét az igénylő viseli.

Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetén, amennyiben a folyósított hitelösszeg a más hitelintézetnél fennálló tartozás rendezéséhez felhasznált tényleges összeget meghaladja, úgy a különbözetet a folyósított hitel előtörlesztésére kell fordítani. Ebben az esetben az előtörlesztés díjmentes.

1.4. Késedelmi kamat mértéke (esedékes, de meg nem fizetett tartozás után):

Megnevezés	Kamat éves mértéke
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére	Az Ügyleti kamaton felül 6%
Késedelmi kamat a késedelmes ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6%

1.5. THM értéke: (a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a THM értéke változhat)

Takarék Személyi Kölcsön:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: 16,69 %

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: 13,23 %

KIVÁLTÓ Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: 15,58 %

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: 14,42 %

FIX Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön THM értéke:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: 17,14 %

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: 15,98 %

AKCIÓS FIX Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön THM értéke:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: 17,13 %

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: 11,38 %

1.6. Mintapélda:

(a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a mintapéldában megadott számok és értékek változhatnak) **Reprezentatív példa:**

Konstrukció	Takarék Személyi Kölcsön	Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön (kiváltási célú)	Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön	Akciós Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön
Fedezet	-	-	-	-
Hitelező/Hitelközvetítő	-	-	-	-
Hitelkamat típusa	változó kamatozás	változó kamatozás	Futamidő alatt változatlan fix kamat	Futamidő alatt változatlan fix kamat
Hitel teljes összege	3.000.000,-Ft	3.000.000,-Ft	3.000.000,-Ft	3.000.000,-Ft
Hitel futamideje	60 hónap	60 hónap	60 hónap	60 hónap
Törlesztőrészletek száma	60	60	60	60
Hitelkamat mértéke	11,62%	12,66%	14,00%	9,99%
THM	13,23%	14,42%	15,98%	11,38%
Törlesztőrészlet összege	66.505,-Ft/hó	68.121,-Ft/hó	70.237,-Ft/hó	64.016,-Ft/hó
A fogyasztó által fizetendő teljes összeg	4.044.300,-Ft	4.141.500,-Ft	4.268.880,-Ft	3.894.480,-Ft
A hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó	1.044.300,-Ft	1.141.500,-Ft	1.268.880,-Ft	894.480,-Ft

A THM értéke 3 millió forint összegű 5 éves futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozó alábbi költségének figyelembe vételével kerültek meghatározásra:

- Folyósítási díj 1%: 30.000 Ft
- Számlavezetés havi díja: 200 Ft

1.7. A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározás:

(a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztő részlet vagy díjfizetés összege, m:
a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztő részlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztő részlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve, X: a THM értéke.

A hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Szeghalom és Vidéke Takarékszövetkezet