

HIRDETMÉNY

Érvényes: 2018. szeptember 15. napjától

Záloghitelezéshez kapcsolódóan a 3A Takarékszövetkezet, mint **megbízó** a **Széf-Invest Szolgáltató Kft. függő közvetítő, zálogháza** részére az alábbi díjhirdetményét teszi közzé a 1134 Budapest, Váci út 9-15. sz. alatt található fiókja számára. A Széf-Invest Szolgáltató Kft. kiemelt közvetítőként a 3A Takarékszövetkezet nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A pénzügyi szolgáltatási szerződés megkötéséért közvetítői díjazásban részesül.

Kézizálog hitel kondíciói	
Záloghitel futamidő	90 nap
Kamat (futamidőre számított teljes kamat - évi 13,00 %)	3,205 %*
Kezelési díj (egyszeri díj - zálogba adás, vagy hosszabbítás napján esedékes. A számításának alapja a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg.)	5,426 %
Prolongációs díj (egyszeri díj, mely a zálogtárgy tulajdonjogának átruházásáig fizetendő, amennyiben a hitelszerződés lejárat napja egy későbbi időpontra módosul, akár futamidőn belül, akár a türelmi időben az adott szerződés keretén belül, a szerződés szerinti lejárat meghosszabbításának időtartamára felszámítható díjtétel, melyet a prolongálás napján kell megfizetni). Prolongációs díj számításának alapja a kölcsön összege.)	3,28 %
Túltárolási díj (egyszeri - késedelmes időszakra)	
- 1 – 7 napra a kölcsön összege után	3,00 %
- 8 – 15 napra a kölcsön összege után	4,50 %
- 16 - 21 napra a kölcsön összege után	6,00 %
- 22 - 28 napra a kölcsön összege után	7,50 %
- 29 – 35 napra a kölcsön összege után	9,00 %
Késedelmi kamat (késedelmes időre számított teljes kamat – mértéke évi 6 % -, amit az eltelt napok számának arányában utólag számítunk fel, mely esedékessége a kiváltás napja vagy a prolongálás napja. Alapja a kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része; az adott szerződés tekintetében a késedelmi kamat a szerződéskötéskor irányadó késedelmi kamat.)	6% /év
Teljes Hiteldíj Mutató (THM) (THM mértéke 460.000,- Ft hitelösszeg, fenti futamidők és az aktuális díjak felszámolásával történt.)	39,90 %
Türelmi idő (zálogjegy lejáratát után)	30 nap
Folyósítható min./max. hitel összeg	min. 1.000 Ft – max. 1.000.000 Ft

*A kamat díjmérték 1-15 napos időtartamnál nem kerül felszámításra.

A hirdetményben feltüntetett kamatok és díjak alapja a záloghitelösszeg.

Kamatszámítás módja: (kölcönösszeg x kamatláb x kamatnapok száma) / 365 nap

Zálogdíjak fizetése:

- Kamatot és kezelési díj, valamint az esetleges késedelmi díjakat - az eltelt napok számának arányában - utólag, a kiváltáskor számítjuk fel.
- Kezelési díj a kiváltáskor, vagy prolongálás (hosszabbítás) esetén fizetendő. Díjszámítás alapja a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg.
- Prolongációkor (hosszabbításkor) minden esedékes költséget meg kell fizetni.
A prolongációs díj a zálogtárgy tulajdonjogának átruházásáig fizetendő díj, amennyiben a hitelszerződés lejárat napja egy későbbi időpontra módosul, akár futamidőn belül, akár a türelmi időben az adott szerződés keretén belül, a szerződés szerinti lejárat meghosszabbításának időtartamára felszámítható díjtétel, melyet a prolongálás napján kell megfizetni.
A prolongálás feltétele, hogy az Ügyfél legkésőbb a prolongálás napjáig megfizesse az időarányos kamatot, kezelési díjat, és a prolongálási díjat, amennyiben futamidőn belül történik a prolongálás; türelmi idő alatti prolongálás esetén pedig a késedelmi kamatot, kezelési pótdíjat és a prolongációs díjat is.
Amennyiben a zálogtárgy a folyósított kölcsönre a prolongálás időpontjában nem nyújt fedezetet, abban az esetben a prolongálás megtagadható, illetve a kölcsön törlesztéséhez köthető. Prolongációs díj számításának alapja a kölcsön összege.
- A kerekítés a mindenkor kerekítési szabálynak megfelelően történik.
- Egy zálogtárgyra folyósítható hitel minimum összege 1.000 Ft, maximális összege 1.000.000 Ft.
- Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön mértéke a becsérték 70 %-a.
- Kényszerértékesítésre nem számítunk fel díjat.
- Tárolási díj, nyomtatvány költség nincs.
- A hitelező a szerződésben meghatározott díjtételek egyoldalú módosítására nem jogosult. Amennyiben a felek megállapodnak a szerződés prolongálásáról, az ezt követő időszakban a szerződésre a prolongálás napján érvényes díjtételek vonatkoznak.

Fenti Hirdetmény visszavonásig érvényes, félévente felülvizsgálatra kerül!

Reprezentatív példa:

– záloghitel teljes összege	460.000 Ft
– záloghitel futamideje (nap)	90 nap
– kifizetett összeg	460.000 Ft
– hitelkamat évi (évi)	13,00 % azaz 14.745.-Ft
– kezelési díj (egyszeri)	5,426 % azaz 24.959.-Ft
– THM	39,90 %
– visszafizetésre kerülő összeg	499.705 Ft