

HIRDETMEÉNY

Érvényes: 2018. szeptember 15. napjától

Záloghitelezéshez kapcsolódóan a 3A Takarékszövetkezet, mint **megbízó** az **Aurum 2007 Kft. függő közvetítője**, zálogháza részére az alábbi díjhirdetményét teszi közzé a 5440 Kunszentmárton, Piac tér 1. és 5430 Tiszaföldvár, Kossuth út 170. sz. alatt található fiókja számára. Az Aurum 2007 Kft. kiemelt közvetítőként a 3A Takarékszövetkezet nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A pénzügyi szolgáltatási szerződés megkötéséért közvetítői díjazásban részesül.

Kézizálog hitel kondíciói		
Záloghitel futamidő	30 nap	90 nap
Kamat (futamidőre számított teljes kamat - évi 13,00 % rögzített kamat)	1,068 %	3,205 %
Kezelési díj (egyszeri díj - zálogba adás, vagy hosszabbítás napján esedékes, egyszeri költség a hitel százalékában meghatározva. A hitel összegéből kerül levonásra. A számításának alapja a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg.)	1,683 %	4,995 %
Prolongációs díj (egyszeri díj, mely a zálogtárgy tulajdonjogának átruházásáig fizetendő, amennyiben a hitelszerződés lejárat napja egy későbbi időpontra módosul, akár futamidőn belül, akár a türelmi időben az adott szerződés keretén belül, a szerződés szerinti lejárat meghosszabbításának időtartamára felszámítható díjtétel, melyet a prolongálás napján kell megfizetni). Prolongációs díj számításának alapja a kölcsön összege.	5,00%	3,10 %
Kezelési pótdíj (a futamidő lejártát követően, vagy hosszabbítás során fizetendő pótdíj, mely a futamidőn túli kiváltáskor vagy hosszabbításkor kerül megfizetésre)		
- 1 - 5 napra a kölcsön összege után	4,50 %	8,50 %
- 6 - 30 napra a kölcsön összege után	8,00 %	10,50 %
- 31-45 napra a kölcsön összege után	10,00 %	12,50 %
- 46-60 napra a kölcsön összege után	12,00 %	15,50 %
Késedelmi kamat (késedelmes időre számított teljes kamat – mértéke évi 6 % -, amit az eltelt napok számának arányában utólag számítunk fel, mely esedékessége a kiváltás napja vagy a prolongálás napja. Alapja a kölcsön tőkeösszegének vissza nem fizetett része; az adott szerződés tekintetében a késedelmi kamat a szerződéskötéskor irányadó késedelmi kamat.	6 % / év	6 % / év
Késedelmi díj (A becsérték százalékában meghatározott díj. A lejáratot követően, türelmi idő alatti kiváltás esetén kerül felszámításra a kiváltás napjáig, kiváltáskor kell megfizetni.)	napi 0,2%	napi 0,2%
Letiltási külön eljárási díj (Magán vagy közjegyzői letiltás kezdeményezése során fizetendő egyszeri díj.)	5.000.-Ft	5.000.-Ft
Értesítési költség (Választható szolgáltatás díja, ha az ügyfél három nappal a hitelfutamidő és a türelmi idő vége előtt SMS értesítést kér. Egyszeri díj, a hitel összegéből kerül levonásra.)	Zálogjegyenként 120.-Ft	Zálogjegyenként 120.-Ft
Értékesítési költség (A becsérték százalékában meghatározott egyszeri költség. A türelmi időben ki nem váltott zálogtélételek esetében kerül felszámításra, a ki nem váltott zálogtárgyak tárolási, őrzési, szállítási, biztosítási és kezelési (köeltásvoltítás, polírozás) költségét takarja.)	20%	20%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM) (THM mértéke 460.000,- Ft hitelösszeg, fenti futamidők és az aktuális díjak felszámolásával történt.)	39,90 %	39,90%
Türelmi idő (zálogjegy lejáratát után)	30 nap	30 nap
Folyósítható min./max. hitel összeg	min. 1.000 Ft – max. 1.000.000 Ft	

A hirdetményben feltüntetett kamatok és díjak alapja a záloghitelösszeg valamint a becsérték.

Kamatszámítás módja: (kölcönösszeg x kamatláb x kamatnapok száma) / 365 nap

Zálogdíjak fizetése:

- Kamatot, és az esetleges késedelmi díjakat - az eltelt napok számának arányában - utólag, a kiváltáskor számítjuk fel.
- Kezelési költség a zálogkölcön folyósításakor, vagy prolongálás (hosszabbítás) esetén, előre kell megfizetni. Díjszámítás alapja a szerződésben meghatározott kölcönösszeg.
- Kezelési pótdíj: a futamidő lejártát követően, vagy hosszabbítás során fizetendő pótdíj, mely a futamidőn túli kiváltáskor vagy hosszabbításkor kerül megfizetésre, számítás alapja a szerződés szerinti kölcön összege.
- Késedelmi kamat alapja a kölcön tőkeösszegének vissza nem fizetett része; az adott szerződés tekintetében a késedelmi kamat a szerződéskötéskor irányadó késedelmi kamat.
- Prolongációkor (hosszabbításkor) minden esedékes költséget meg kell fizetni.
A prolongációs díj a zálogtárgy tulajdonjogának átruházásáig fizetendő díj, amennyiben a hitelszerződés lejárat napja egy későbbi időpontra módosul, akár futamidőn belül, akár a türelmi időben az adott szerződés keretén belül, a szerződés szerinti lejárat meghosszabbításának időtartamára felszámítható díjtétel, melyet a prolongálás napján kell megfizetni.
A prolongálás feltétele, hogy az Ügyfél legkésőbb a prolongálás napjáig megfizesse az időarányos kamatot, kezelési díjat, és a prolongálási díjat, amennyiben futamidőn belül történik a prolongálás; türelmi idő alatti prolongálás esetén pedig a késedelmi kamatot, kezelési pótdíjat és a prolongációs díjat is.
Amennyiben a zálogtárgy a folyósított kölcönre a prolongálás időpontjában nem nyújt fedezetet, abban az esetben a prolongálás megtagadható, illetve a kölcön törlesztéséhez köthető. Prolongációs díj számításának alapja a kölcön összege.
- A kerekítés a mindenkor kerekítési szabálynak megfelelően történik.
- Egy zálogtárgyra folyósítható hitel minimum összege 1.000 Ft, maximális összege 1.000.000 Ft.
- Egy zálogtárgyra nyújtható kölcön mértéke a becsérték 70%-a.
- A kényszer értékesítésre nem számolunk fel díjat.
- Tárolási díj, nyomtatvány költség nincs.

Fenti Hirdetmény visszavonásig érvényes, félévente felülvizsgálatra kerül!

Reprezentatív példa:

- záloghitel teljes összege	460.000 Ft
- záloghitel futamideje (nap)	90 nap
- kifizetett összeg	437.023 Ft
- rögzített hitelkamat évi (évi)	13,00 % azaz 14.745.-Ft
- kezelési költség (egyszeri)	4,995 % azaz 22.977.-Ft
- THM	39,90 %
- visszafizetésre kerülő összeg	474.745 Ft