

SZÉFBÉRLET - ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

*„Jelen Általános Szerződési Feltétel 2019. november 1. napjától hatályos módosításokkal egységes szerkezetben foglalt szövegének, a Takarékbank Zrt. A Széfszolgáltatás Általános Szerződési Feltételei minősül.
Jelen Általános Szerződési Feltételek 2019. október 31. napján hatályát veszti.”*

1. Általános rész

- 1.1.A Takarékszövetkezet az ügyfelei részére a Hirdetményben közzétett fiókjaiban manuális és automata széfbérlet szolgáltatást nyújt. A Hirdetmény tartalmazza továbbá a széf rekeszek méretét és a bérléssel összefüggő egyéb információkat.
- 1.2.A széfbérleti szerződés megkötésével a szerződő felek megállapodnak, hogy jelen Széfbérlet Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően (a továbbiakban ASzF) a Takarékszövetkezet a Széfbérleti szerződésben rögzített időtartamra, meghatározott díj ellenében bérbe adja Bérlő részére a Hirdetményben meghatározott Takarékszövetkezeti fiókja(i)ban található, tűzbiztonsági és bankbiztonsági előírásoknak megfelelő széf rekeszek közül a Bérlő által választott méretűt, rendeltetésszerű használatra, a Hirdetményben meghatározott biztosítási értékhatárt meg nem haladó értékű vagyontárgyak vagy egyéb tárgyak letétként történő elhelyezése céljából.
- 1.3. A Takarékszövetkezet a rekeszekben elhelyezett tárgyakra magasabb biztosítási keretet tesz elérhetővé, melynek egyes széfrekeszekre vonatkozó értékhatárát Hirdetmény útján teszi közzé.
- 1.4. A széfbérlet részletes feltételeit a Bérleti Szerződés tartalmazza.
- 1.5.A Bérlő a széf rekesz tartalmáról a Takarékszövetkezetet nem tájékoztatja.
A banktitokra vonatkozó előírások betartása a Takarékszövetkezetnek kötelező. A Takarékszövetkezet a Bérlővel, rekeszekkel kapcsolatos adatszolgáltatást kizárólag a jogszabályban rögzített esetekben teljesíti.
- 1.6.A Széf rekeszt albérletbe adni nem lehet, használatára csak a Bérlő, vagy az általa Meghatalmazott és a Takarékszövetkezet által ekként regisztrált személy jogosult, a használat joga más harmadik személy részére nem engedhető át.
- 1.7.A Széf rekeszt a Bérlő a bérleti díj megfizetése ellenében rendeltetésszerűen használhatja, abban érték-, vagyon- vagy egyéb tárgyait letétként elhelyezheti az alábbiakban felsorolt tiltott tárgyak kivételével.

Tiltott tárgyak:

- készpénz, bármely törvényes fizetőeszköz, devizanemétől függetlenül,
- értékpapír, tervek, dokumentációk, üzleti könyvek, okmányok és szoftver,
- sugárzó, hasadó-, tűzveszélyes, maró anyag(ok), vagy olyan vegyszer(ek), melyek kellemetlen szagot áraszthatnak, és/vagy egyéb személy-, környezetkárosító hatást idézhetnek elő;
- öngyulladásra képes, vagy tüzet, robbanást okoz(hat)ó anyag/ dolog,
- élőlény, folyamatos karbantartást, állagmegóvást, gondoskodást igénylő értéktárgy, eszköz, romlandó dolog,
- a Takarékszövetkezetnél működő elektronikus rendszert megfigyelő, „lehallgató”, zavaró, károsító anyag(ok), eszköz(ök), illetve bármely olyan eszköz vagy dolog, amely a Takarékszövetkezet épületének, vagy a Takarékszövetkezet alkalmazottainak biztonságát veszélyeztetheti,
- vegyszer, gyógyszer, kábítószer;
- fegyver, lőszer (érvényes lőfegyver tartási engedély esetén sem),
- olyan dolog, melynek ügyfél általi birtoklását jogszabály bünteti, tiltja, korlátozza,
- olyan dolog, amely a (más) Széfben elhelyezett értéktárgy elmágneseződését okozhatja.

Jelen rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. E tilalmi rendelkezések megszegésének alapos gyanúja esetén a Takarékszövetkezet a széf tartalmát a Bérő jelenlétében bizottságilag ellenőrizheti. A tilalmak megszegéséből keletkező károkért a Bérő teljes anyagi felelősséggel tartozik. A tilalom megszegése esetén – a kifizetett bérleti díj visszatérítése nélkül – a Takarékszövetkezet a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja.

2. Zártartás

2.1. A nyitvatartási időben igénybe vehető széf szolgáltatás esetében a széf rekesz kettős zárral van ellátva (bérőkulcs és Takarékszövetkezeti kulcs). Az egyik zár valamennyi kulcsát (bérőkulcs) a Bérő a szerződés aláírásával egyidejűleg átveszi a Takarékszövetkezettől. Meghatalmazott állítása esetén a Meghatalmazott a bérőtől veszi át a kulcsot. A másik zár kulcsát (Takarékszövetkezeti kulcs) a Takarékszövetkezet őrzi. A széf rekesz kizárólag a két kulcs együttes működtetésével a Takarékszövetkezet ügyfélfogadási idejében nyitható, illetve zárható. A Bérő / Meghatalmazott a birtokába került kulcsot köteles gondosan megőrizni, arról másolatot nem készíthet.

2.2. Automata széf rekeszhez kettő darab kulcs tartozik, mindkét kulcs a bérő birtokába kerül a szerződés megkötésekor. Meghatalmazott állítása esetén a Meghatalmazott a bérőtől veszi át a kulcsot. A kiadható automata széf rekeszhez a széfkulcs mellett aktivált ügyfélkártya (mágneskártya), valamint egyedi PIN kód tartozik, a bérő és a meghatalmazott részére külön-külön (amennyiben van meghatalmazott). A széf rekesz kizárólag a széfkulcs, az aktivált ügyfélkártya és a PIN kód együttes működtetésével önállóan, hétfőtől-vasárnapig 0-24 óra között nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre csak a Hirdetményben megjelölt Takarékszövetkezeti fiókban, annak

nyitvatartási idejében van mód. A Bérő/Meghatalmazott a birtokában lévő kulcsot és ügyfélkártyát köteles gondosan megőrizni, azokról másolatot nem készíthet.

- 2.3 A Bérő / Meghatalmazott a széf rekesz kulcsát, az ügyfélkártyát (automata széf esetén) köteles gondosan megőrizni, a PIN kódot (automata széf esetén) titkosan kezelni. A Bérő / Meghatalmazott birtokában lévő kulcs és ügyfélkártya sérülése, elvesztése, jogosulatlan felhasználása, valamint az ezzel összefüggésben felmerülő minden kár a Bérőt terheli.

Ha a Bérő / Meghatalmazott a kulcsot és/vagy ügyfélkártyát elveszíti, vagy a szézfárat megrongálja, a Takarékszövetkezet a kulcsóvadék terhére kényszer-zárnyitást rendel el. Amennyiben a kulcsóvadék nem fedezi a zárcsere költségét, a Bérőnek kötelessége – a széf rekesz felnyitása előtt – a tartozást írásban elismerni és a tényleges költséget megtéríteni. Ellenkező esetben a Takarékszövetkezet megtagadhatja a széf rekeszhez jutást.

A kulcs és/vagy ügyfélkártya elvesztését, sérülését a Bérőnek / Meghatalmazottnak haladéktalanul szóban (telefonon) be kell jelentenie és írásban, 3 munkanapon belül megerősítenie a Takarékszövetkezet felé. A Takarékszövetkezet a szóbeli bejelentést követően a széfrekesz használatát zárolja. A kulcs és/vagy ügyfélkártya elvesztése, sérülése miatti zárcsere tényleges költségét az ügyfél viseli, mely költséget a Takarékszövetkezet a kulcsóvadékból fedez. A Takarékszövetkezet a Bérő / meghatalmazott írásbeli nyilatkozatának megtételét követően haladéktalanul intézkedik a zárcseréről, az ügyfélkártya pótlásáról. Az új zár behelyezése, vagy az új ügyfélkártya átadása a Takarékszövetkezet megbízott két dolgozója és a Bérő / meghatalmazott jelenlétében történik. A zárcsere lebonyolítását követően a kulcsóvadékokat az ügyfél köteles 3 munkanapon belül a Hirdetmény szerinti összegre kiegészíteni.

Az új zár behelyezése a Takarékszövetkezet dolgozója és az ügyfél jelenlétében történik, melyről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a bérő és a takarékszövetkezeti dolgozók is aláírják.

3. A széf rekesz használata

A széf esetenkénti használatára alkalmanként maximum 15 perc áll az ügyfél rendelkezésére.

A Takarékszövetkezet az Ügyfél Széfterembe történő be-, és kilépése időpontját, a Széfteremben való tartózkodása időtartamát jogosult rögzíteni, és azt az adatkezelésre vonatkozó jogszabályok szerinti időtartamig megőrizni, amelyhez Széfbérő a Szerződés aláírásával hozzájárul.

Minden személynek, akinek a széf rekeszhez való hozzáférést engedélyezték, a széf felnyitása során a biztonság megőrzése érdekében a széf felügyeletét ellátó takarékszövetkezeti ügyintézők rendelkezéseinek megfelelően kell eljárnia.

3.1.A manuál széf használata/látogatása az ügyfelek számára a Hirdetményben meghatározott fiókokban munkanapokon, munkaidőben biztosított.

A manuál széf rekeszek nyitását-zárását az ügyfelek a szerződéskötési folyamatot követően takarékszövetkezeti ügyintéző kíséretében végzik. A széf rekesz a bérlőkulcs és a takarékszövetkezeti kulcs együttes használatával nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre is csak a Hirdetményben megjelölt takarékszövetkezeti fiókban, annak nyitvatartási idejében van mód.

3.2.Az automata széf használata/látogatása az ügyfelek számára a Hirdetményben meghatározott fiókokban a hét minden napján, hétfőtől-vasárnapig, 0-24 óráig biztosított.

Az automata széf rekeszek nyitását-zárását az ügyfelek megfelelő regisztrációt, szerződéskötést és jogosultság-beállítást követően, szabadon, önállóan végzik. A széf rekesz csakis a bérbevevő vagy meghatalmazottja részére a széf rekeszhez tartozó kulcs, a regisztrált ügyfélkártya és hozzá tartozó PIN kód együttes használatával nyitható, illetve zárható. Minden egyéb, a Széfszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyintézésre csak a Hirdetményben megjelölt Takarékszövetkezeti fiókban, annak nyitvatartási idejében van mód.

4. Szerződés

4.1. Széfbérleti szerződést köthet az a 18. életévét betöltött természetes személy, valamint jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet számlatulajdonos, aki, amely a Pátia Takarékszövetkezet valamelyik fiókjánál fizetési számlával rendelkezik. Külföldi ügyféllel nem köthető szerződés, amennyiben nem kommunikál megfelelő szinten magyarul.

4.2.Bérleti szerződés a széfszolgáltatást nyújtó takarékszövetkezeti fiókban személyesen megjelenő ügyféllel határozott időtartamra köthető. Bérleti szerződést meghatalmazott nem írhat alá.

4.3.A Bérlő a szerződéskötéskor, illetve a széfbérlet időtartama alatt bármikor, a takarékszövetkezeti fiókban, legfeljebb a Szerződés időtartamára a Széf használatára legfeljebb egy fő, cselekvőképes, 18. életévét betöltött Meghatalmazottat jelölhet. A Meghatalmazott jelölésekor a Széfbérelő és Meghatalmazott együttes, személyes jelenléte kötelező. A Takarékszövetkezet a számára szabályszerűen bejelentett Meghatalmazott személyét tudomásul veszi anélkül, hogy e személy Bérlőhöz való (jog)viszonyát vizsgálná, mely a Bérlő kizárólagos felelősségi körébe tartozik.

4.4.A meghatalmazás visszavonása a Széfbérelő által személyesen, a Meghatalmazott részére korábban átadott mágneskártya visszaadásával egyidejűleg a takarékszövetkezeti fiókban történhet.

4.5.Bérlőtárs állítása nem lehetséges.

4.6.Gazdálkodó szervezet esetén a Meghatalmazott bejelentésére és visszavonására a Gazdálkodó szervezet részéről a cégjegyzés szabályai szerint képviselőre jogosult személy(ek) jogosult(ak). A Meghatalmazás illetve annak visszavonása a Széfbérleti szerződés melléklete. A Bérlő egyidejűleg legfeljebb egy fő Meghatalmazottat jelölhet. A Takarékszövetkezet a számára szabályszerűen bejelentett Meghatalmazott személyét tudomásul veszi anélkül, hogy e személy Gazdálkodó szervezeten belüli / Gazdálkodó

szervezethez való (jog)viszonyát vizsgálná, mely a Bérló kizárólagos felelősségi körébe tartozik.

- 4.7. Számlanyitást megelőzően a Bérlőt a Takarékszövetkezet a hatályos pénzmosás és terrorizmus elleni jogszabályban foglaltaknak megfelelően átvilágítja, melyhez a cég / társaság dokumentumait, magánszemély esetében az azonosító okiratokat be kell nyújtani / mutatni. Cégek esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonat a Takarékszövetkezeten keresztül is, a Hirdetményben foglalt díj megfizetése ellenében kérhető. Ez a cégkivonat kizárólag a széf bérleti szerződés megkötéséhez használható fel.
- 4.8. A Meghatalmazott a széf felett korlátlanul rendelkezhet. A Meghatalmazott nem jogosult a széfbérlet megszüntetésére, módosítására. A Meghatalmazott által okozott kárért a Bérló tartozik felelősséggel.
- 4.9. Bérló / Meghatalmazott köteles a szerződéskötéskor megadott adataiban történő változást a Takarékszövetkezetnek 5 napon belül bejelenteni. A Takarékszövetkezet a Bérleti Szerződéssel összefüggő valamennyi értesítést a Bérló által bejelentett címre küldi mindaddig, amíg a Bérló a cím- illetve névváltozásról a Takarékszövetkezetet írásban nem tájékoztatja.
- 4.10. A Bérló a szerződésben meghatározott bérleti idő lejáratára előtt a bérleti szerződést annak szerződésszerű teljesítése esetén meghosszabbíthatja. A bérleti idő elteltével a bérleti szerződés felmondás nélkül megszűnik, amennyiben azt a Bérló nem hosszabbítja meg. Amennyiben a bérleti szerződés lejáratára előtt a Bérló a Takarékszövetkezet felé jelzi, hogy a szerződés lejáratának időpontjában akadályoztatva lesz, úgy jogosult a lejárat előtt új szerződést kötni, vagy a szerződése módosítását (meghosszabbítását) kezdeményezni.
- 4.11. Ha a Bérló a bérleti szerződés lejáratakor nem köt új szerződést, vagy nem kezdeményezi a szerződése módosítását (meghosszabbítását), a Takarékszövetkezet a Bérlőt tértivevényes ajánlott levélben felszólítja a széf tartalmának átvételére és az általa átvett kulcsok haladéktalan visszaszolgáltatására. Ha a Bérló a kulcsokat a felszólítás keltétől számított 15 munkanapon belül nem juttatja vissza, a Takarékszövetkezet jogosult a széfet bizottságilag, kényszer-zártöréssel felnyitni, tartalmát - a Hirdetményben meghatározott kárfelelősségi értékben - tételes leltár szerint letéti őrzésbe venni, illetve letétbe helyezni, és zálogjogát érvényesíteni a díjhátralék és egyéb követeléseinek behajtása céljából. A széf tartalmáról annak felnyitásakor részletes jegyzőkönyv készül. Az át nem vett tárgyak letéti őrzésének időtartama legfeljebb hat hónap, ennek elteltével a Takarékszövetkezet ismételt felszólítja a Bérlőt az átvételre. A felhívás eredménytelensége esetén a Takarékszövetkezet jogosult azokat értékesíteni és a követelésének kiegyenlítése után fennmaradó összeget a Bérló nevének elkülönített, nem kamatozó számlára átvezetni. A letéti őrzési díjat a Takarékszövetkezet Hirdetményben teszi közzé.

5. Díjak

- 5.1.A Bérő a széfbérletért a Hirdetményben meghatározott mértékű bérleti díjat, és ezután a mindenkor érvényes általános forgalmi adót fizeti, melyet a bérleti szerződés megkötésekor teljesít. A Bérő a bérleti díj és ÁFA összegét, a széfkulcs-óvadékot, automata széf esetében ügyfélkártya díját az igénybevétel időtartamától függetlenül a szerződés megkötésekor előre fizeti meg úgy, hogy a megkezdett hónapok teljesnek számítanak.
- 5.2.A Bérő a bérleti díjjal egy időben ún. "széfkulcs-óvadékot" fizet. A kulcsóvadék a Bérő vagy Meghatalmazottja hibájából eredő zárcsere költségeinek fedezetéül szolgál, annak árába beszámításra kerül. „Kényszer-zárnyitás” esetén a zárnyitás valamennyi, számlával igazolt költsége is Bérőt terheli, amennyiben a kulcsóvadék azt nem fedezi. A Bérő köteles a kulcsóvadék felhasznált összegét 3 munkanapon belül visszatölteni. Az óvadékul adott összegre a Takarékszövetkezet kamatot nem fizet. Amennyiben a széfbérleti szerződés időtartama alatt kényszer zárnyitás nem történik, vagy a kulcsóvadék visszatöltésre került, a szerződés megszüntetésekor az óvadékot a Takarékszövetkezet a Bérőnek visszafizeti.
- 5.3.A Bérő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnése után a Takarékszövetkezet jogosult a Bérő, mint számlatulajdonos fizetési számlájáról – a Számlatulajdonos szabadon felhasználható pénzeszközeiből – az esetleges díjhátralékot kiegyenlíteni (beszámítás).
- 5.4.A Bérő tudomásul veszi, hogy a széfben elhelyezett tárgyakra törvényes zálogjog illeti meg a Takarékszövetkezetet az esetleges díjhátralék, illetve egyéb, a jelen szerződésből eredő követelése erejéig.

6. Biztosítás

6.1.Az automata széf rekeszbe a Bérő és annak Meghatalmazottja köteles oly módon elhelyezni az értékeit, hogy a széfrekesz teteje erőltetés nélkül, teljesen síkban lecsukódjon. Amennyiben a Bérő / Meghatalmazottja túlpakolta a széfrekeszt, ezáltal annak teteje nem záródik rendesen és ebből eredően a rekesz a széfben elakadása miatt meghibásodást/sérülést okoz, a széf javításának teljes költségét a Takarékszövetkezet a Bérőre terheli.

6.2.A széfben elhelyezett tárgyakért a Takarékszövetkezet a Bérő által hitelt érdemlően bizonyított értékben, legfeljebb azonban a Széfbérleti szerződésben rögzített kártérítési értékhatár mértékéig vállal felelősséget.

A Takarékszövetkezet mentesül a kártérítési felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a kár elháríthatatlan külső ok, illetve a Bérő felróható magatartásának a következménye.

Mentesül a Takarékszövetkezet a kártérítési kötelezettsége alól, amennyiben az értéktárolóban elhelyezett érték-, vagy egyéb tárgyak a normál légköri viszonyok ellen védelmet nyújtó, a tárgyak felületi sérüléseit és elmozdulását megakadályozó csomagolás hiánya vagy nem megfelelőse miatt sérülnek meg.

A Takarékszövetkezet a széfekre külön keretbiztosítást köt. A Bérelő jogosult emelt összegű biztosítási védelmet igényelni, amely az erre vonatkozó díj megfizetésének napját követő 00:00 órától él.

A Takarékszövetkezet kártérítési felelőssége mindenkor a biztosító kártérítési felelősségéhez igazodik.

A Takarékszövetkezet a letétbe helyezett tárgyakban bekövetkezett dologi kár erejéig, de legfeljebb a Hirdetményben megjelölt kártérítési értékhatár erejéig vállal felelősséget a széfben elhelyezett értéktárgyak tűz- és elemi csapásból, valamint betöréses lopás- és rablásból eredő károsodásáért. Térítendő biztosítási esemény bekövetkeztekor a biztosító a kártérítést közvetlenül az ügyfélszéf bérlőinek fizeti meg, melyhez be kell csatolni a széfbérleti szerződés másolatát. A széfek bérlőinek tűz-, robbanásárok esetén a tűzoltósági eljárás során írásban nyilatkozniuk kell a széfekben tárolt vagyontárgyakról és azok értékéről, míg betöréses lopás és rablásárok esetén rendőrségi feljelentést kell tenniük. A biztosító a hatósági eljárások jegyzőkönyvei és a szerződő nyilvántartása alapján téríti meg a széfekben tárolt vagyontárgyak károsodását vagy megsemmisülését. A Takarékszövetkezet nem vállal felelősséget azért, ha az ügyfél a káresemény kapcsán a szükséges nyilatkozatokat nem teszi meg, és ezért a biztosító a kártérítést megtagadja. A Takarékszövetkezet kárigénye érvényesíthetősége érdekében az Ügyfél kötelezi magát, hogy a Takarékszövetkezet által hivatalosan jelzett biztosítási esemény esetén a kárrendezés érdekében a széfszolgáltatást nyújtó fiókba bejön és ellenőrzi a széfben elhelyezett értéktárgyait, illetve a kármegállapodás és kárrendezés során a Takarékszövetkezettel együttműködik. Az ügyfélnek kárigénye érvényesítésére maximum egy év áll rendelkezésre, e határidő elmulasztása jogvesztő hatályú. Nem terjed ki a biztosítás hatálya arra a kárra, amely a biztosításból kizárt (tiltott) vagyontárgyban keletkezik.

7. A bérleti szerződés megszűnése, módosítása

7.1.A bérleti szerződés írásbeli felmondása esetén legkésőbb a felmondás hatályosulásának napján, vagy a határozott idejű szerződés esetén legkésőbb annak lejáratának napján a Bérelő köteles kiüríteni a széf rekesz tartalmát. A Bérelő, illetve meghatalmazott állítása esetén a Meghatalmazott köteles visszaadni valamennyi bérlőkulcsot, ügyfélkártyát (automata széf esetében) és az esetleges díjhátralékát kiegyenlíti.

7.2.Bérleti szerződés megszüntetése, vagy lejáratának alkalmával a széfkulcs és ügyfélkártya átvételével egyidejűleg az ügyfél/Bérelő jelenlétében a takarékszövetkezeti ügyintéző köteles meggyőződni a széf kiürített állapotáról.

7.3.Lehetőség van bérleti szerződés módosítására abban az esetben, ha a Bérelő ügyfél egyébként változatlan feltételek mellett tovább szeretné bérelni a széfet. A szerződésmódosítás kizárólag a bérleti időre terjed ki, a fizetendő bérleti díj/kulcsóvadék tekintetében a szerződésmódosítás napján hatályos Hirdetmény szerinti díjak kerülnek felszámításra, a Bérelő ezt köteles megfizetni, az óvadékot biztosítani.

7.4.Amennyiben bérleti idő lejáratakor a Bérelő nem jelentkezik a szerződés újrakötésére, vagy hosszabbítása miatt, a szerződés automatikusan megszűnik. A Takarékszövetkezet a Bérelőt tértivevényes ajánlott levélben felszólítja a széf rekesz tartalmának az átvételére és a bérlőkulcsok haladéktalan visszaszolgáltatására. Ha a Bérelő a felszólítás keltétől számított

15 munkanapon belül nem adja vissza a kulcsokat, a Takarékszövetkezet jogosult a széf rekeszt bizottságilag, kényszer-zárnyitással felnyitni, tartalmát tételes leltár szerint letéti őrzésbe venni és zálogjogát érvényesíteni a felmerülő költségek kiegyenlítése végett.

7.5.A Takarékszövetkezet azonnali hatállyal felmondhatja a bérleti szerződést a tilalmi rendelkezések megszegésének alapos gyanúja miatt.

7.6.Ha a Bérelő nem érhető el, de bizonyítható a széf rekesz nem rendeltetésszerű használata, a Takarékszövetkezet jogosult a Bérelő jelenléte nélkül is, annak költségére a széf rekesz kényszer-zárnyitással történő felnyitására és tartalmának átvizsgálására.

7.7.A szerződés megszűnik, ha a szerződési feltételek változása esetén a Bérelő nem fogadja el az új feltételeket és ezt írásban, a módosult kondíciók hatályba lépése előtt jelzi, és egyben kéri a szerződés megszüntetését.

7.8.A Takarékszövetkezet fenntartja a jogot a szerződési feltételek megváltoztatására az alábbiak szerint, amelyről az ügyfelet legalább 60 nappal korábban írásban, Hirdetmény vagy a módosított ÁSZF kifüggesztése útján értesíti.

A Takarékszövetkezet az ÁSZF hatálya alá tartozó valamennyi széfszolgáltatás vonatkozásában – függetlenül a szerződéskötés időpontjától – jelen ÁSZF rendelkezéseinek, a Hirdetmény szerinti kondícióknak a Bérelő számára kedvezőtlen módosítására az alábbiakban meghatározott feltételek, illetőleg körülmények esetén jogosult.

A Takarékszövetkezet valamennyi általa megkötött és jelen ÁSZF hatálya alá tartozó szerződés vonatkozásában, függetlenül a szerződéskötés időpontjától, a szerződés alapján felszámított díjakat jogosult minden évben legfeljebb a KSH által közzétett előző éves fogyasztói árindex mértékével módosítani.

Jogosult továbbá díjmódosításra jogi, szabályozói környezet megváltozása, ezen belül:

- a Takarékszövetkezet hitelintézeti tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a Takarékszövetkezetre kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
 - a Takarékszövetkezet hitelintézeti tevékenységéhez kapcsolható közteher- (pl. adó-) változás, a kötelező tartalékolási szabályok változása
- esetén.

A Takarékszövetkezet a fentiek mellett vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú pénz- és tőkepiaci zavarok – bekövetkezése esetén jogosult átmenetileg, a zavarok fennállásáig egyoldalúan a feltételeket, kamatot, díjat vagy költséget a Bérelő számára kedvezőtlenül módosítani.

A szolgáltatás díjainak, költségének, a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi megváltoztatása esetén a Takarékszövetkezet jogosult az általa felszámított díjak és költségek (pl. postaköltség, a kényszer-zárnyitásban közreműködő személy által felszámított díj/költség, biztosítás díja) megváltoztatására.

A Takarékszövetkezet jogosult a szerződéses feltételek megváltoztatására, ha vele szemben a szolgáltatásban közreműködő harmadik fél változtatott a szerződéses feltételeken (pl.: biztosításhoz kapcsolódó feltételek).

A Bérő – ha a módosítást nem fogadja el – jogosult a szerződést a módosítás hatálybalépéséig, a Takarékszövetkezettel történő elszámolás, a széfkulcsok és az ügyfélkártya egyidejű leadása mellett, azonnali hatállyal felmondani. Ha a Bérő a közzétételtől a hatálybalépésig terjedő időtartam alatt észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, a módosítást részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Nem számít egyoldalú szerződésmódosításnak a bérleti díj megváltoztatása, miután az csak az új szerződéskötésekre, illetve a szerződésmódosításokra érvényes.

7.9. A Bérő halála esetén a bérleti szerződés nem szűnik meg automatikusan, ha a halálesetről a Takarékszövetkezet a szerződés hatálya alatt tudomást szerez. A szerződés lejáratakor a Takarékszövetkezet a széfet bizottságilag, kényszer-zártöréssel kinyitja, és tartalmát letéti őrzésbe veszi. A letéti őrzés mindaddig nem szüntethető meg, amíg a hagyatéki eljárás le nem zajlik.

7.10. Közjegyző rendelkezése alapján, ha a hagyatékhhoz tartozó vagyon megállapítása szükséges, és a széf tartalmának letéti őrzésbe vétele még nem történt meg, a széf felnyitása a közjegyző, és a Takarékszövetkezet 2 dolgozója jelenlétében, bizottságilag, kényszer-zártöréssel történik. Időpontjáról a Takarékszövetkezet írásban értesíti az öröklésben érdekeltet. A Takarékszövetkezetnél felmerülő letéti őrzés díja és az egyéb felmerülő költségek az örököst terhelik.

7.11. Amennyiben a magánszemély Bérő meghatalmazottat állított, a Bérő halálával megszűnik a meghatalmazás. Az örökösök a széf tartalmára akkor tarthatnak igényt, ha rendelkezési jogosultságukat jogerős, teljes hatályú hagyatékátadó végzéssel igazolják. A Takarékszövetkezet a hagyatéki eljárás alatt a letéti őrzés miatt felmerült minden igazolható költségét követelheti. Ennek az összegnek a megfizetéséig jogosult a széf tartalmát visszatartani.

7.12. A bérleti jogviszony módosul abban az esetben, ha a Bérő, mint jogi személy csődeljárás, felszámolási eljárás, illetve végelszámolás, kényszerszünetelés alatt áll; továbbá megszűnik abban az esetben, ha a Bérő végelszámolás, felszámolási eljárás, vagy kényszerszünetelési eljárás eredményeképpen megszűnik, illetve a cégnyilvántartásból törlésre kerül. Ebben az esetben a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni.

7.13. A Bérő, mint jogi személy átalakulása (egyesülés, szétválás eseteiben, illetve társasági formaváltáskor) a Takarékszövetkezet az igazolt jogutódtól fogad el a széf tartalmára vonatkozó rendelkezést.

8. Záró rendelkezés

8.1. A Széfbérlet Általános Szerződési Feltételek a Bérleti Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

8.2. Jelen Általános Szerződési Feltételek a 2017. június. 16-tól kötött szerződésekre érvényesek.

Győr, 2019. október 17.