

Békés Takarékszövetkezet által nyújtott lakossági lombard kölcsön

HIRDETMÉNY

Hatályos: 2019. január 29. napjától

A Békés Takarékszövetkezet a Lakossági Lombard Kölcsönt az alábbi feltételek szerint nyújtja:

Kölcsön célja:

- A Békés Takarékszövetkezetnél, Takarékbanknál vagy más integrációba tartozó hitelintézetnél elhelyezett óvadéki forintbetétek, vagy elkülönített letéti számlán elhelyezett óvadéki forintletétek;
- A Békés Takarékszövetkezetnél, Takarékbanknál vagy más integrációba tartozó hitelintézetnél elhelyezett óvadéki devizabetétek, vagy elkülönített letéti számlán elhelyezett óvadéki devizaletétek,
- A - Takarékbanknál – a Békés Takarékszövetkezet javára - óvadékként zárolt állampapírok (Kincstárjegyek, Államkötvények, MNB kötvények);

fedezete mellett, lakossági, nem annuitásos szabadfelhasználású lombard kölcsön nyújtása.

Lakossági lombard Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 100.000,- Ft és 500.000.000,- Ft közötti összeg lehet/szerződésenként.

A kölcsön futamideje: 4-120 hónap

Ügyleti kamat: a referencia-kamatláb és a kamatfelár összege

Referencia-kamatláb: mindenkori jegybanki alapkamat

Referencia-kamatláb kamatperiódus hossza: jegybanki alapkamat esetében nem kerül meghatározásra

A kamatfelár fix, mértéke: 1-4%

Az Ügyleti kamat mértéke referencia-kamatláb kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben automatikusan változik.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM):

A teljes hiteldíj mutató a hitel összes költségének arányát fejezi ki a hitel teljes összegéhez viszonyítva éves alapon és százalékban kifejezve.

THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 3 millió forint hitelösszeg és 5 éves futamidő, valamint a maximális kamatfelár alkalmazásának feltételezésével történt a lakossági lombard kölcsönök vonatkozásában:

Jegybanki alapkamat, mint referencia kamat, esetében: nem annuitásos konstrukció **5,05%**

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

(a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig

fizetendő költségekkel,

DI: az 1 sorszámú törlesztő részlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztő részlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

sl: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztő részlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

Lombard Lakossági Kölcsön, esetében alkalmazott díjak, költségek és egyéb díjak:

Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Hitelbírálati díj		nem kerül felszámításra
Folyósítási díj		nem kerül felszámításra
Szerződéskötési díj (szerződéskötéssel egyidejűleg esedékes)		5 000.-Ft

Egyéb díjak:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke/Összege	Esedékessége	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	egyedileg kerül megállapításra	Szerződésmódosítással egyidejűleg	Pénztári befizetés
Előtörlesztési díj (amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni	Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	
Előtörlesztési díj (amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot) az Fhtv.-ben meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni	Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	
Rendkívüli ügyintézési díj	2 997 Ft	Rendkívüli ügyintézési kérelem benyújtásakor	
Rendkívüli levelezési díj	500 Ft / levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg	

Egyéb díj megnevezése	Mértéke/Összege	Esedékessége	Megfizetés módja
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások (Ügyfél kérésére kiállított igazolásokhoz kapcsolódóan felszámításra kerülő díj, ide nem értve a Hitelintézet által az Ügyfél részére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen kiállítandó törlesztési táblázatot.)	999 Ft	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	Pénztári befizetés

Késedelmi kamat éves mértéke:

Megnevezés	Késedelmi kamat éves mértéke ¹
Késedelmi kamat éves mértéke a késedelmes tőkére	Ügyleti kamaton felül 6%
Késedelmi kamat éves mértéke a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6%

Reprezentatív példa:

(a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a mintapéldában megadott számok és értékek változhatnak, nem annuitásos konstrukció, tőketörlesztés egyösszegben véglejáratkor)

Nem annuitásos konstrukció esetén

Konstrukció	Lakossági Lombard Kölcsön
Fedezet	forint, devizabetét, állampapír
Hitelező/Hitelközvetítő	-
Hitelkamat típusa	változó kamatozás
Referencia kamat típusa	Jegybanki alapkamat
Hitel teljes összege	3.000.000,-Ft
Hitel futamideje	60 hónap
Törlesztőrészek száma	1 (véglejáratkor)
Hitelkamat mértéke	4,9%
THM	5,05%
A fogyasztó által fizetendő teljes összeg	3 740 402.- Ft
A hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó	740 402.- Ft

¹ Ügyleti kamat x 1,5 + 3 százalékpont és nem lehet több, mint az érintett naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat + 24 százalékpont.

A THM értéke és a reprezentatív példában szereplő adatok, 3 millió forint összegű 5 éves futamidejű kölcsönre vonatkozóan, a jegybanki alapkamat referencia kamat **0,9%-os**, és a kamatfelár **4 %-os** mértékének figyelembe vételével, 5 000.- Ft szerződéskötési díj felszámítása mellett, kerültek meghatározásra:

A hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak.

A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Békés Takarékszövetkezet