

Zálogfiók: 1133 Budapest Váci út 114.



# HIRDETMÉNY

a fogyasztói  
**KÉZIZÁLOG KÖLCSÖN**  
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2018. június 01-től

A függő közvetítő neve: Rolbauinver Ingatlan- és Gépjármű-kereskedelmi Kft.

Székhelye: 1118 Budapest, Torbágy utca 15. VII em. 20.

Felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank

Nyilvántartás ellenőrzése: [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu)

A Rolbauinver Kft. függő kiemelt közvetítőként a Nyugat Takarékszövetkezet, mint megbízó nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A Rolbauinver Kft. a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért kizárólag a megbízó Takarékszövetkezettől jogosult közvetítői díjra. E rendelkezés nem érinti a Kft. azon jogosultságát, hogy a pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő ügyfele számára más – a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő – szolgáltatása ellenértékéként díjat számoljon fel.

Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön összege: 1.000,- Ft – 1.500.000,- Ft

Az ügyfelek azonosítása a mindenkor hatályos pénzmosási törvénynek megfelelően történik.

A Kölcsön futamideje: 90 nap

Az elhelyezést követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy késedelmi díjak felszámítása nélkül a költségeket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák.

Türelmi idő: A lejáratot követő hónap vége.

A lejáratot követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy kötelezettségeiket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák

*Az Ügyleti Kamat mértéke:*

<i>Dátum</i>	<i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i>
<b>2017. november 01.</b>	<b>14,00 %</b>

A kölcsön kamata a kölcsön százalékában kerül meghatározásra, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő. A futamidő alatt a kamat mértéke nem változik.

Zálogfiók: 1133 Budapest Váci út 114.

**Díjak és költségek:**

**90 napos futamidő**

Megnevezés	Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kezelési díj</b>	<b>egyszeri 5,10 %</b>	<b>kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő</b>	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM<sup>1</sup>): 460.000,- Ft kölcsönösszegre meghatározva**

<b>90 nap</b>	<b>39,73 %</b>
---------------	----------------

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát. A THM felső határa a 2009. évi CLXII. tv. alábbi rendelkezése figyelembe vételével kerül meghatározásra.

**Késedelmi Kamat mértéke:**

Megnevezés	Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban)
<b>Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre</b>	<b>Ügyleti Kamat mértékén felül + 4,00 %</b>

**Egyéb díjak és költségek:**

**90 napos futamidő**

Megnevezés	Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Késedelmi díj</b>		<b>nincs</b>	
<b>Kezelési pótdíj</b>		<b>Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő</b>	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>
<b>1-7 napra</b>	<b>egyszeri 4,00 %</b>		
<b>8-14 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 5,00 %)</b>		
<b>15-21 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 6,00 %)</b>		
<b>22-28 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 7,00 %)</b>		
<b>29-35 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 8,00 %)</b>		
<b>36-42 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 9,00 %)</b>		
<b>43-49 napra</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 10,00 %)</b>		
<b>50. naptól</b>	<b>+ egyszeri 1 % (összesen 11,00 %)</b>		

<sup>1</sup> Reprezentatív mintapélda 460 ezer forint kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzizálogkölcsönt igényel 90 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 14,00 % (fix kamat), azaz 16.100,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 5,10 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 23.460,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 499.560,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 39.560,- Ft, THM: 39,73 %.

Zálogfiók: 1133 Budapest Váci út 114.

<b>Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj*</b>	<b>egyszeri 2,90 %,</b>	<b>hosszabbításkor fizetendő</b>	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>
<b>Rendkívüli eljárási díj**</b>	<b>nincs</b>		

\* A hosszabbítás feltétele a kamat, a kezelési díj (továbbá késedelem esetén a késedelmi kamat és díjak), valamint futamidőn belül, illetve a lejárat napján a zálogjegy átírási (hosszabbítási) díjának megfizetése.

\*\* Az Ügyfél a kölcsön futamidőn belül történő visszafizetését köteles legalább 1 munkanappal előbb zálogfiókban bejelenteni (igazolhatóan). Ennek elmulasztása esetén kerül felszámításra.

Ügyfél által választható szolgáltatás díja: sms értesítés, mely szolgáltatás az ügyfelek számára nem elérhető. Kiemelt közvetítő nem biztosítja ennek lehetőségét.

Egy ügyfélnek nyújtható kölcsön: minimum 1.000,- Ft, maximum 1.500.000,- Ft

Nyújtható kölcsön maximuma a becsérték százalékában: Nemesfém-ből készült zálogtárgyak esetén 70 %.

Elfogadható fedezetek köre:

- nemesfém-ből készült ékszerek, illetve tárgyak

Kényszerértékesítés:

A türelmi idő lejáratát követően a meg nem fizetett kölcsönök fedezetét képező zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek.

A türelmi idő lejáratával megnyílik a kényszerértékesítés lehetősége, de a kényszerértékesítés időpontja és a türelmi idő lejáratára nem feltétlenül esik ugyanarra a napra. A türelmi idő lejáratára és a kényszerértékesítés között a türelmi időre érvényes díjak kerülnek felszámításra.

A zálogtárgy értékesítésének megtörténte után az értékesítés napjától számított Ptk. szerinti 5 éves elévülési időn belül az Ügyfelet (a zálogjegy ügyfél példánya felmutatóját) illeti meg az értékesítési ár és az elszámolt költségek (meg nem fizetett tartozás és az értékesítés költsége) különbözete. Az Ügyféllel/zálogjegy ügyfél példányával rendelkező személlyel történő elszámolás megtörténteért a Kiemelt közvetítő felelősség terheli.

A Hirdetményben meghatározott díjakon kívül a szolgáltatással összefüggésben más díj nem kerül felszámításra.

Zálogfiók: 1133 Budapest Váci út 114.

### **A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:**

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

$C_k$ : a  $k$  sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

$D_l$ : az  $l$  sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

$m$ : a kölcsönfolyósítások száma,

$m'$ : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszám,

$tk$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve, ezért  $t_1 = 0$ ,

$sl$ : az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve,

$X$ : a THM értéke.

**A fogyasztóknak nyújtott kézzzálogkölcsönre vonatkozó további információk és feltételek az Üzletszabályzat zálogkölcsön nyújtásához üzletszabályzatban és az Általános szerződési feltételek fogyasztóknak nyújtott zálogkölcsön típusú ügyletek esetében című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.**

**Nyugat Takarékszövetkezet**