

Zálogfiók:
1048 Budapest, Megyeri u. 205. C.ép. fsz.1.

HIRDETMÉNY

a fogyasztói
KÉZIZÁLOG KÖLCSÖN
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2018. június 01-től

A függő közvetítő neve: KÖLCSÖN-HÁZ 2007 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft
Székhelye: 1048 Budapest, Megyeri u. 207. D.ép. I/4.
Felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank
Nyilvántartás ellenőrzése: www.mnb.hu

A KÖLCSÖN-HÁZ 2007 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. függő kiemelt közvetítőként a Nyugat Takarékszövetkezet, mint megbízó nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A KÖLCSÖN-HÁZ 2007 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért kizárólag a megbízó Takarékszövetkezettől jogosult közvetítői díjra. E rendelkezés nem érinti a Kft. azon jogosultságát, hogy a pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő ügyfele számára más – a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő – szolgáltatása ellenértékeként díjat számoljon fel.

Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön összege: 1.000,- Ft – 1.500.000,- Ft

Az ügyfelek azonosítása a mindenkor hatályos pénzmossási törvénynek megfelelően történik.

A Kölcsön futamideje: 30 vagy 90 nap

Az elhelyezést követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy késedelmi díjak felszámítása nélkül a költségeket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák.

Türelmi idő: 30 nap

A lejáratot követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy kötelezettségeiket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák

Az Ügyleti Kamat mértéke:

| <i>Dátum</i> | <i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i> |
|---------------------------|-----------------------------------|
| 2017. november 01. | 16,00 % |

A kölcsön kamata a kölcsön százalékában kerül meghatározásra, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő. A futamidő alatt a kamat mértéke nem változik.

Zálogfiók:
1048 Budapest, Megyeri u. 205. C.ép. fsz.1.

Díjak és költségek:
30 napos futamidő

| Megnevezés | Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Kezelési díj | egyszeri 1,45 % | kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |

90 napos futamidő

| Megnevezés | Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Kezelési díj | egyszeri 4,60 % | kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM¹): 460.000,- Ft kölcsönösszegre meghatározva

| | |
|---------------|----------------|
| 30 nap | 39,65 % |
| 90 nap | 39,73 % |

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát. A THM felső határa a 2009. évi CLXII. tv. alábbi rendelkezése figyelembe vételével kerül meghatározásra.

Késedelmi Kamat mértéke:

| Megnevezés | Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban) |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre | Ügyleti Kamat mértékén felül + 7,00 % |

¹ Reprezentatív mintapélda 460 ezer forint kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 30 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 6.133,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 1,45 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 6.670,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 472.803,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 12.803,- Ft, THM: 39,65 %.

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 90 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 18.400,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 4,60 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 21.160,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 499.650,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 39.650,- Ft, THM: 39,73 %.

Zálogfiók:

1048 Budapest, Megyeri u. 205. C.ép. fsz.1.

Egyéb díjak és költségek:

30 napos futamidő

| Megnevezés | Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Késedelmi díj | egyszeri 0,50 % | Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |
| Kezelési pótdíj | egyszeri 4,00 %, továbbá a késedelem 7. napjától napi 0,10 % | | |
| Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj* | egyszeri 3,00 % | futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő | |
| Rendkívüli eljárási díj** | egyszeri 3,00 % | hitel futamidőn belül történő visszafizetések fizetendő | |

90 napos futamidő

| Megnevezés | Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Késedelmi díj | egyszeri 1,00 % | Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |
| Kezelési pótdíj | egyszeri 4,00 %, továbbá a késedelem 7. napjától napi 0,10 % | | |
| Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj* | egyszeri 3,00 % (30 napon belüli hosszabbítás esetén nem kerül felszámításra) | futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő | |
| Rendkívüli eljárási díj** | egyszeri 3,00 % (30 napon belüli kiváltás esetén nem kerül felszámításra) | hitel futamidőn belül történő visszafizetések fizetendő | |

* A hosszabbítás feltétele a kamat, a kezelési díj (továbbá késedelem esetén a késedelmi kamat és díjak), valamint futamidőn belül, illetve a lejárat napján a zálogjegy átírási (hosszabbítási) díjának megfizetése.

** Az Ügyfél a kölcsön futamidőn belül történő visszafizetését köteles legalább 1 munkanappal előbb zálogfiókban bejelenteni (igazolhatóan). Ennek elmulasztása esetén kerül felszámításra.

Zálogfiók:

1048 Budapest, Megyeri u. 205. C.ép. fsz.1.

Ügyfél által választható szolgáltatás díja: sms értesítés, mely szolgáltatás az ügyfelek számára nem elérhető. Kiemelt közvetítő nem biztosítja ennek lehetőségét.

Egy ügyfélnek nyújtható kölcsön: minimum 1.000,- Ft, maximum 2.000.000,- Ft

Nyújtható kölcsön maximuma a becsérték százalékában: 70 %, azonban a kölcsön alacsonyabb mértékben is megállapítható.

Elfogadható fedezetek köre:

- nemesfémből készült ékszerek, illetve tárgyak
- nem nemesfémből készült óra

Kényszerértékesítés:

A türelmi idő lejáratát követően a meg nem fizetett kölcsönök fedezetét képező zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek.

A türelmi idő lejáratával megnyílik a kényszerértékesítés lehetősége, de a kényszerértékesítés időpontja és a türelmi idő lejáratát nem feltétlenül esik ugyanarra a napra. A türelmi idő lejáratát és a kényszerértékesítés között a türelmi időre érvényes díjak kerülnek felszámításra.

A zálogtárgy értékesítésének megtörténte után az értékesítés napjától számított Ptk. szerinti 5 éves elévülési időn belül az Ügyfelet (a zálogjegy ügyfél példánya felmutatóját) illeti meg az értékesítési ár és az elszámolt költségek (meg nem fizetett tartozás és az értékesítés költsége) különbözete. Az Ügyféllel/zálogjegy ügyfél példányával rendelkező személlyel történő elszámolás megtörténteért a Kiemelt közvetítő felelősség terheli.

A Hirdetményben meghatározott díjakon kívül a szolgáltatással összefüggésben más díj nem kerül felszámításra.

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

C_k: a k sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a kölcsönfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

sl: az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

A fogyasztóknak nyújtott kézzzálogkölcsönre vonatkozó további információk és feltételek az Üzletszabályzat zálogkölcsön nyújtásához üzletszabályzatban és az Általános szerződési feltételek fogyasztóknak nyújtott zálogkölcsön típusú ügyletek esetében című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Nyugat Takarékszövetkezet