

# **B3 TAKARÉK Szövetkezet**

***KSH: 10046436 6419 122 19***

***Cg.: 19-02-000339***

**Éves Beszámoló**

**2017.12.31**

## B3 TAKARÉK Szövetkezet

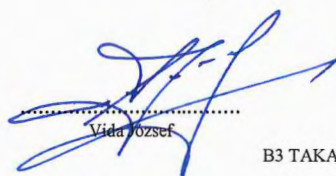
ÉVES BESZÁMOLÓ			
MÉRLEG			
Sor- szám	A tétel megnevezése	2016.12.31 (mFt)	2017.12.31 (mFt)
a	b	c	d
	<b>ESZKÖZÖK (aktívák)</b>		
1	<b>1. PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>6 632</b>	<b>5 768</b>
2	<b>2. ÁLLAMPAPÍROK</b>	<b>25 725</b>	<b>35 679</b>
3	a) Forgatási célú	4 540	1 345
4	b) Befektetési célú	21 185	34 334
5	<b>2/A ÁLLAMPAPÍROK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	<b>3. HITELINTÉZETEKKEL SZEMBENI KÖVETELÉSEK</b>	<b>18 947</b>	<b>24 986</b>
7	a) Látraszóló	1 834	723
8	b) Egyéb követelés pénzügyi szolgáltatásból	17 113	24 263
9	ba) Éven belüli lejáratú	4 227	8 241
10	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	4 227	8 241
11	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
12	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
13	MNB-vel szemben	0	0
14	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
15	bb) Éven túli lejáratú	12 886	16 022
16	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	8 777	15 922
17	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
18	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	4 000	0
19	MNB-vel szemben	0	0
20	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
21	c) Befektetési szolgáltatásból	0	0
22	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
23	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
24	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
25	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
26	<b>3/A HITELINTÉZETEKKEL SZEMBENI KÖVETELÉSEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27	<b>4. ÜGYFELEKKEL SZEMBENI KÖVETELÉSEK</b>	<b>33 106</b>	<b>49 836</b>
28	a) Pénzügyi szolgáltatásból	33 106	49 836
29	aa) Éven belüli lejáratú	5 604	6 529
30	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
31	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
32	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
33	ab) Éven túli lejáratú	27 502	43 307
34	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	141	378
35	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	200	0
36	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
37	b) Befektetési szolgáltatásból	0	0
38	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
39	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
40	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
41	ba) Tőzsdei befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés	0	0
42	bb) Tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés	0	0
43	bc) Befektetési szolgáltatási tevékenységből eredő, ügyfelekkel szembeni követelés	0	0
44	bd) Központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni követelés	0	0
45	be) Egyéb befektetési szolgáltatásból adódó követelés	0	0
46	<b>4/A ÜGYFELEKKEL SZEMBENI KÖVETELÉSEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
47	<b>5. HITELVISZONYT MEGTESTESÍTŐ ÉRTÉKPAPÍROK, BELEÉRTVE A RÖGZÍTETT KAMATOK</b>	<b>6 544</b>	<b>3 041</b>
48	a) Helyi önkormányzatok és egyéb államháztartási szervek által kibocsátott értékpapírok (ide nem értve az á	0	0
49	aa) Forgatási célú	0	0
50	ab) Befektetési célú	0	0
51	b) Más kibocsátó által kibocsátott értékpapírok	6 544	3 041
52	ba) Forgatási célú	0	1 614
53	ebből: kapcsolt vállalkozás által kibocsátott	0	0
54	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
55	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
56	visszavásárolt saját kibocsátású	0	0
57	bb) Befektetési célú	6 544	1 427
58	ebből: kapcsolt vállalkozás által kibocsátott	0	0
59	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
60	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
61	<b>5/A HITELVISZONYT MEGTESTESÍTŐ ÉRTÉKPAPÍROK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## B3 TAKARÉK Szövetkezet

ÉVES BESZÁMOLÓ			
MÉRLEG			
Sor- szám	A tétel megnevezése	2016.12.31 (mFt)	2017.12.31 (mFt)
a	b	c	d
62	<b>6. RÉSZVÉNYEK ÉS MÁS VÁLTOZÓ HOZAMÚ ÉRTÉKPAPÍROK</b>	0	0
63	a) Részvények és részesedések forgatási célra	0	0
64	ebből: kapcsolt vállalkozás által kibocsátott	0	0
65	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
66	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0	0
67	b) Változó hozamú értékpapírok	0	0
68	ba) Forgatási célú	0	0
69	bb) Befektetési célú	0	0
70	<b>6/A RÉSZVÉNYEK ÉS MÁS VÁLTOZÓ HOZAMÚ ÉRTÉKPAPÍROK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZET</b>	0	0
71	<b>7. RÉSZVÉNYEK, RÉSZESÉDESEK BEFEKTETÉSI CÉLRA</b>	4 006	13
72	a) Részvények, részesedések befektetési célra	4 006	13
73	ebből: hitelintézetekben lévő részesedés	3 879	3
74	b) Befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése	0	0
75	ebből: hitelintézetekben lévő részesedés	0	0
76	<b>7/A BEFEKTETÉSI CÉLÚ RÉSZVÉNYEK, RÉSZESÉDESEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	0	0
77	<b>8. RÉSZVÉNYEK, RÉSZESÉDESEK KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSBAN</b>	512	5 396
78	a) Részvények, részesedések befektetési célra	512	5 396
79	ebből: hitelintézetekben lévő részesedés	408	4 774
80	b) Befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése	0	0
81	ebből: hitelintézetekben lévő részesedés	0	0
82	<b>9. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	185	858
83	a) Immateriális javak	185	858
84	b) Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0
85	<b>10. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	3 402	3 853
86	a) Pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök	2 848	3 321
87	aa) Ingatlanok	2 563	3 081
88	ab) Műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	283	237
89	ac) Beruházások	2	2
90	ad) Beruházásra adott előlegek	0	1
91	b) Nem közvetlenül pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök	24	23
92	ba) Ingatlanok	19	19
93	bb) Műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	2	4
94	bc) Beruházások	3	0
95	bd) Beruházásra adott előlegek	0	0
96	c) Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	530	509
97	<b>11. SAJÁT RÉSZVÉNYEK</b>	0	0
98	<b>12. EGYÉB ESZKÖZÖK</b>	2 010	1 987
99	a) Készletek	708	787
100	b) Egyéb követelések	1 302	1 200
101	ebből: kapcsolt vállalkozással szembeni követelés	0	0
102	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelés	0	0
103	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelés	0	0
104	<b>12/A EGYÉB KÖVETELÉSEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	0	0
105	<b>12/B SZÁRMAZÉKOS ÜGYLETEK POZITÍV ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	0	0
106	<b>13. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	480	717
107	a) Bevételek aktív időbeli elhatárolása	451	675
108	b) Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	29	42
109	c) Halasztott ráfordítások	0	0
110	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	101 549	132 134
111	ebből: FORGÓESZKÖZÖK	24 847	26 207
112	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	76 222	105 210

A kiegészítő melléklet a mérleg és az eredménykimutatás olvashatatlan részét képezi.

Kelt: Szentgál, 2018. március 30.

  
Vida József

B3 TAKARÉK Szövetkezet

  
Váradi Zoltán

## B3 TAKARÉK Szövetkezet

## ÉVES BESZÁMOLÓ

## MÉRLEG

Sor- szám	A tétel megnevezése	2016.12.31 (mFt)	2017.12.31 (mFt)
a	b	c	d
	<b>FORRÁSOK (passzívák)</b>		
113	<b>I. HITELINTÉZETEKSEL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>5 175</b>	<b>5 373</b>
114	a) Látraszóló	3	4
115	b) Meghatározott időre lekötött, pénzügyi szolgáltatásból adódó kötelezettség	5 172	5 369
116	ba) Éven belüli lejáratú	0	0
117	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
118	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
119	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
120	MNB-vel szemben	0	0
121	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
122	bb) Éven túli lejáratú	5 749	5 369
123	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	4 915	5 089
124	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
125	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
126	MNB-vel szemben	0	0
127	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
128	c) Befektetési szolgáltatásból	0	0
129	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
130	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
131	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
132	központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0	0
133	<b>I/A HITELINTÉZETEKSEL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
134	<b>2. ÜGYFELEKKEL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>87 638</b>	<b>115 424</b>
135	a) Takarékbetétek	11 041	12 878
136	aa) Látraszóló	786	1 268
137	ab) Éven belüli lejáratú	9 654	10 188
138	ac) Éven túli lejáratú	601	1 422
139	b) Egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból	76 597	102 546
140	ba) Látraszóló	51 828	73 536
141	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	90	238
142	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
143	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
144	bb) Éven belüli lejáratú	24 420	29 010
145	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
146	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
147	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
148	bc) Éven túli lejáratú	349	0
149	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
150	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
151	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
152	c) Befektetési szolgáltatásból	0	0
153	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
154	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
155	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
156	ca) Tőzsdéi befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség	0	0
157	cb) Tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség	0	0
158	cc) Befektetési szolgáltatási tevékenységből eredő, ügyfelekkel szembeni kötelezettség	0	0
159	cd) Központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni kötelezettség	0	0
160	ce) Egyéb befektetési szolgáltatásból adódó kötelezettség	0	0
161	<b>2/A ÜGYFELEKKEL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGEK ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
162	<b>3. KIBOCSÁTOTT ÉRTÉKPAPÍROK MIATT FENNÁLLÓ KÖTELEZETTSÉG</b>	<b>3 476</b>	<b>4 567</b>
163	a) Kibocsátott kötvények	0	0
164	aa) Éven belüli lejáratú	0	0
165	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
166	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
167	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
168	ab) Éven túli lejáratú	0	0
169	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
170	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
171	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
172	b) Kibocsátott egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
173	ba) Éven belüli lejáratú	0	0
174	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
175	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
176	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
177	bb) Éven túli lejáratú	0	0
178	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
179	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
180	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0

## B3 TAKARÉK Szövetkezet

ÉVES BESZÁMOLÓ			
MÉRLEG			
Sor- szám	A tétel megnevezése	2016.12.31 (mFt)	2017.12.31 (mFt)
a	b	c	d
181	c) Számviteli szempontból értékpapírként kezelt, de a Tpt. szerint értékpapírnak nem minősülő, hitelviszonyt megtestesítő okiratok	3 476	4 567
182	ca) Éven belüli lejáratú	3 264	4 365
183	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
184	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
185	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
186	cb) Éven túli lejáratú	212	202
187	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
188	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
189	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
190	<b>4. EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>607</b>	<b>712</b>
191	a) Éven belüli lejáratú	607	712
192	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	48
193	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
194	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	3
195	szövetkezeti formában működő hitelintézetnél tagok más vagyoni hozzájárulása	0	0
196	b) Éven túli lejáratú	0	0
197	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
198	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
199	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
200	<b>4/A SZÁRMAZÉKOS ÜGYLETEK NEGATÍV ÉRTÉKELÉSI KÜLÖNBÖZETE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
201	<b>5. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>991</b>	<b>1 162</b>
202	a) Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
203	b) Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	344	403
204	c) Halasztott bevételek	647	759
205	<b>6. CÉLTARTALÉKOK</b>	<b>123</b>	<b>249</b>
206	a) Céltartalék nyugdíjra és végkielégítésre	0	0
207	b) Kockázati céltartalék függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	14	8
208	c) Általános kockázati céltartalék	0	0
209	d) Egyéb céltartalék	109	241
210	<b>7. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>167</b>	<b>167</b>
211	a) Alárendelt kölcsöntőke	111	111
212	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
213	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
214	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
215	b) Szövetkezeti formában működő hitelintézetnél a tagok más vagyoni hozzájárulása	1	1
216	c) Egyéb hátrasorolt kötelezettség	55	55
217	ebből: kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
218	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
219	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
220	egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
221	<b>8. JEGYZETT TŐKE</b>	<b>690</b>	<b>1 305</b>
222	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
223	<b>9. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
224	<b>10. TŐKETARTALÉK</b>	<b>143</b>	<b>167</b>
225	a) A részvény, részesedés névértéke és kibocsátási értéke közötti különbözet (árszió)	0	0
226	b) Egyéb	143	167
227	<b>11. ÁLTALÁNOS TARTALÉK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
228	<b>12. EREDMÉNYTARTALÉK (+/-)</b>	<b>2 581</b>	<b>2 205</b>
229	<b>13. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>	<b>261</b>	<b>292</b>
230	<b>14. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>	<b>530</b>	<b>509</b>
231	a) Érték helyesbítés értékelési tartaléka	530	509
232	b) Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
233	<b>15. TÁRGYÉVI EREDMÉNY (+/-)</b>	<b>-833</b>	<b>2</b>
234	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>101 549</b>	<b>132 134</b>
235	ebből: RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	90 562	119 083
236	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 078	7 160
237	SAJÁT TŐKE	3 372	4 480

MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK			
238	Mérlegen kívüli kötelezettségek	3 562	12 267
239	Függő kötelezettségek	3 562	12 267
240	Biztos (jövőbeni) kötelezettségek	0	0
241	Mérlegen kívüli követelések	73 289	118 280
242	Függő követelések	73 289	118 280
243	Biztos (jövőbeni) követelések	0	0

A kiegészítő melléklet a mérleg és az eredménykimutatás elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Szentgál, 2018. március 30.

.....  
Vida József

.....  
Váradai Zoltán

B3 TAKARÉK Szövetkezet

KSH: 10046436 6419 122 19  
Cg.: 19-02-000339  
**B3 TAKARÉK Szövetkezet**

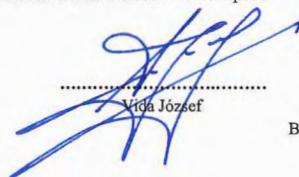
<b>ÉVES BESZÁMOLÓ</b>				
<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS</b>				
Sor- szám	Megnevezés	2016.12.31. (mFt)	2017.12.31. (mFt)	
a	b	c	d	
1	<b>1. Kapott kamatok és kamatjellegű bevételek</b>	<b>2 900</b>	<b>2 452</b>	
2	a) Rögzített kamatozású hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok után kapott (járó) kamatbevételek	479	410	
3	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	0	
4	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
5	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
6	b) Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	2 421	2 042	
7	ebből: kapcsolt vállalkozástól	207	109	
8	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
9	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
10	<b>2. Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások</b>	<b>256</b>	<b>94</b>	
11	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	3	0	
12	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
13	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
14	<b>Kamatkülönbözet (1-2)</b>	<b>2 644</b>	<b>2 358</b>	
15	<b>3. Bevételek értékpapírokból</b>	<b>67</b>	<b>69</b>	
16	a) Bevételek forgatási célú részvényekből, részesedésekből (osztalék, részesedés)	0	0	
17	b) Bevételek kapcsolt vállalkozásban lévő részesedésekből (osztalék, részesedés)	67	67	
18	c) Bevételek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól (osztalék, részesedés)	0	0	
19	d) Bevételek egyéb részesedésekből (osztalék, részesedés)	0	2	
20	<b>4. Kapott (járó) jutalék- és díjbevételek</b>	<b>2 897</b>	<b>3 542</b>	
21	a) Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeiből	2 897	3 542	
22	ebből: kapcsolt vállalkozástól	109	92	
23	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
24	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
25	b) Befektetési szolgáltatások bevételeiből (kivéve a kereskedési tevékenység bevételét)	0	0	
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	0	
27	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
28	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
29	<b>5. Fizetett (fizetendő) jutalék- és díjráfordingások</b>	<b>557</b>	<b>922</b>	
30	a) Egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaiból	557	922	
31	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	447	643	
32	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
33	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	2	
34	b) Befektetési szolgáltatások ráfordításaiból (kivéve a kereskedési tevékenység ráfordításait)	0	0	
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	0	0	
36	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
37	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
38	<b>6. Pénzügyi műveletek nettó eredménye ( 6.a)-6.b)+6.c)-6.d )</b>	<b>380</b>	<b>832</b>	
39	a) Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeiből	1 651	946	
40	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	0	
41	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
42	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
43	értékelési különbözet	0	0	
44	b) Egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaiból	1 271	114	
45	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	0	0	
46	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
47	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
48	értékelési különbözet	0	0	
49	c) Befektetési szolgáltatások bevételeiből (kereskedési tevékenység bevételei)	0	0	
50	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	0	
51	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
52	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0	
53	forgatási célú értékpapírok értékvesztésének visszírása	0	0	
54	értékelési különbözet	0	0	
55	d) Befektetési szolgáltatások ráfordításai (kereskedési tevékenység ráfordításai)	0	0	
56	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	0	0	
57	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
58	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0	
59	forgatási célú értékpapírok értékvesztése	0	0	
60	értékelési különbözet	0	0	

KSH: 10046436 6419 122 19  
Cg.: 19-02-000339  
**B3 TAKARÉK Szövetkezet**

<b>ÉVES BESZÁMOLÓ</b>			
<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS</b>			
Sor- szám	Megnevezés	2016.12.31. (mFt)	2017.12.31. (mFt)
61	<b>7. Egyéb bevételek üzleti tevékenységből</b>	<b>1 327</b>	<b>715</b>
62	a) Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételei	124	129
63	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	0
64	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0
65	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0
66	b) Egyéb bevételek	1 203	586
67	ebből: kapcsolt vállalkozástól	0	6
68	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0
69	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	0	0
70	készletek értékvesztésének visszairása	0	0
71	<b>8. Általános igazgatási költségek</b>	<b>4 358</b>	<b>4 364</b>
72	a) Személyi jellegű ráfordítások	2 686	2 664
73	aa) Bérköltség	1 858	1 940
74	ab) Személyi jellegű egyéb kifizetések	227	194
75	Ebből: társadalombiztosítási költségek	0	0
76	nyugdíjjal kapcsolatos költségek	0	0
77	ac) Bérjárulékok	601	530
78	Ebből: társadalombiztosítási költségek	519	446
79	nyugdíjjal kapcsolatos költségek	0	0
80	b) Egyéb igazgatási költségek (anyagjellegű ráfordítások)	1 672	1 700
81	<b>9. Értékcsökkenési leírás</b>	<b>240</b>	<b>275</b>
82	<b>10. Egyéb ráfordítások üzleti tevékenységből</b>	<b>2 729</b>	<b>2 302</b>
83	a) Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai	327	56
84	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	0	0
85	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0
86	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0
87	b) Egyéb ráfordítások	2 402	2 246
88	ebből: kapcsolt vállalkozásnak	0	0
89	jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0
90	egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásnak	0	0
91	készletek értékvesztése	0	0
92	<b>11. Értékvesztés követelések után és kockázati céltartalékképzés függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre</b>	<b>893</b>	<b>501</b>
93	a) Értékvesztés követelések után	843	317
94	b) Kockázati céltartalékképzés a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	50	184
95	<b>12. Értékvesztés visszairása követelések után és kockázati céltartalék felhasználása a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre</b>	<b>629</b>	<b>851</b>
96	a) Értékvesztés visszairása követelések után	609	775
97	b) Kockázati céltartalék felhasználása a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	20	76
98	<b>12/A Általános kockázati céltartalék felhasználás értéke</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
99	<b>13. Értékvesztés a befektetési célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, kapcsolt-, jelentős tulajdoni részesedési és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásban való részvények, részesedések után</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
100	<b>14. Értékvesztés visszairása a befektetési célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, kapcsolt-, jelentős tulajdoni részesedési és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásban való részvények, részesedések után</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
101	<b>15. Szokásos (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-833</b>	<b>3</b>
102	ebből: PÉNZÜGYI ÉS BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁS EREDMÉNYE	-630	-70
103	NEM PÉNZÜGYI ÉS BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁS EREDMÉNYE	-203	73
104	16. Rendkívüli bevételek	0	0
105	17. Rendkívüli ráfordítások	0	0
106	18. Rendkívüli eredmény (16-17)	0	0
107	19. Adózás előtti eredmény (±15±18)	-833	3
108	20. Adófizetési kötelezettség	0	1
109	21. Adózott eredmény (±19-20)	-833	2
110	22. Általános tartalékképzés, felhasználás (±)	0	0
111	23. Tárgyévi eredmény (21-22)	-833	2

A kiegészítő melléklet a mérleg és az eredménykimutatás elválaszthatatlan részét képezi.

Kelt: Szentgál, 2018. március 30.

  
.....  
Varga József

B3 TAKARÉK Szövetkezet

  
.....  
Váradai Zoltán

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET 2017.12.31.

Szentgál, 2018. március 30.

  
.....  
Vida József

  
.....  
Váradi Zoltán

B3 TAKARÉK Szövetkezet



**1. A vállalkozás főbb adatai, tevékenysége**

**Név:** B3 TAKARÉK Szövetkezet  
**Székhely:** 8444 Szentgál, Fő u. 30.  
**Honlap címe:** [www.b3takarek.hu](http://www.b3takarek.hu)  
**Levelezési cím:** 8444 Szentgál, Fő u. 30.  
**Telefonszám:** 88/506-505  
**Céggjegyzékszám:** 19-02-000339  
**Adószám:** 10046436-2-19  
**KSH statisztikai számjel:** 10046436- 6419-122-19  
**Alakulás éve:** 1958

**Felügyelő bizottság elnöke:** Tölgyes András  
**Igazgatóság elnöke:** Vida József  
**Első számú vezető:** Vida József elnök

A B3 TAKARÉK Szövetkezet (továbbiakban: Takarékszövetkezet) a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. számú törvény (továbbiakban: Hpt.) alapján az MNB (Magyar Nemzeti Bank) által engedélyezett következő főbb tevékenységeket és kapcsolódó szolgáltatásokat végzi:

- betét gyűjtése és más visszafizetendő pénzeszköz - saját tőkét meghaladó mértékű - nyilvánosságtól történő elfogadása,
- hitel- és pénzkölcsön nyújtása,
- pénzforgalmi szolgáltatások nyújtása,
- kezesség és bankgarancia vállalás,
- pénzügyi/befektetési szolgáltatás közvetítése (ügynöki tevékenység).

A takarékszövetkezet tevékenységét elsősorban gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók és természetes személyek körében fejti ki az Északnyugat-magyarországi régiókban.

A tevékenység központja 8444 Szentgál, Fő u. 30. szám alatt található.

Fiókhálózat:

<b>Régió</b>	<b>MEGNEVEZÉS</b>	<b>Cím</b>	<b>E-mail cím egységes</b>
Fejér-Dél	Abai Fiók	8127 Aba, Petőfi Sándor utca 95.	aba@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Ajkai Fiók	8400 Ajka, Szabadság tér 20.	ajka@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Alcsútdoboz Takarék Smart Point	8087 Alcsútdoboz, Béke u. 1.	tsp@b3takarek.hu
Pest-Dél	Alsónémedi Fiók	2351 Alsónémedi, Fő út 66/A	alsonemedi@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Badacsonytomaji Fiók	8258 Badacsonytomaj, Kert u. 12.	badacsonytomaj@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Bakonybéli Fiók	8427 Bakonybél, Szent Gellért tér 11.	bakonybel@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Veszprém-Dél	Balatonalmádi Fiók	8220 Balatonalmádi, Baross G. út 11.	balatonalmadi@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Balatonfőkajári Fiók	8164 Balatonfőkajár, Kossuth u. 16.	balatonfokajar@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Balatonfüredi Fiók	8230 Balatonfüred, Kossuth Lajos u. 20.	balatonfured@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Balatonfűzfői Fiók	8175 Balatonfűzfő, Bogyogóforrás u. 1.	balatonfuzfo@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Balatonkenesei Fiók	8174 Balatonkenese, Fő utca 23.	balatonkenese@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Berhidai Fiók	8181 Berhida, Szabadság tér 6.	berhida@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Biatorbágyi Fiók	2051 Biatorbágy, Szabadság u. 11/A	biatorbagy@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Bicskei Fiók	2060 Bicske, Csabdi u. 4.	bicske@b3takarek.hu
Pest-Észak	Budakalászi fiók	2011 Budakalász, Petőfi tér 11/a	budakalasz@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budakeszi Fiók	2092 Budakeszi, Fő u. 126.	budakeszi@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti fiók - Lajos utca	1036 Budapest, Lajos u.68.	budapest.lajos@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Árpád út	1042 Budapest, Árpád u. 90-92.	budapest.arpad@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti fiók - Bécsi út	1032 Budapest, Bécsi út 181-183.	budapest.becsi@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Campona	1222 Budapest, Nagytétényi út 37-43.	budapest.campona@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Czuczor utca	1093 Budapest, Czuczor u. 2-10.	budapest.czuczor@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Kossuth Lajos utca	1201 Budapest, Kossuth u. 32-36.	budapest.kossuth@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - N97	1124 Budapest Németvölgyi u. 97.	budapest.nemetvolgyi@b3takarek.hu
Pest-Dél	Bugyi Fiók	2347 Bugyi, Templom u. 6.	bugyi@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Cecei Fiók	7013 Cece, Jókai Mór u. 2.	cece@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Veszprém- Dél	Csabrendeki Fiók	8474 Csabrendek, Kossuth u. 3.	csabrendek@b3takarek.hu
Fejér- Észak	Csákvári Fiók	8083 Csákvár, Szabadság tér 11.	csakvar@b3takarek.hu
Veszprém- Észak	Csetényi Fiók	8417 Csetény, Hunyadi u. 1.	cseteny@b3takarek.hu
Pest-Dél	Dabasi Fiók - Kőrisház	2370 Dabas, Szent István tér 1/D Kőrisház	dabas.korishaz@b3takarek.hu
Pest-Dél	Dabas-Sári Fiók	2371 Dabas, Szent János u. 108.	dabas.sari@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Dégi Fiók	8135 Dég, Széchenyi u. 49.	deg@b3takarek.hu
Veszprém- Észak	Devecseri Fiók	8460 Devecser, Kossuth út 2.	devecser@b3takarek.hu
Pest- Centrum	Diósdí Fiók	2049 Diósd, Szent István tér 12.	diosd@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Dombóvári Fiók	7200 Dombóvár, Pannónia út 10- 12.	dombovar@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Döbröközi Fiók	7228 Döbrököz, Páhy u. 5/A	dobrokoz@b3takarek.hu
Pest- Észak	Dömösi fiók	2027 Dömös, Hősök tere 4.	domos@b3takarek.hu
Pest- Észak	Dunabogdányi fiók	2023 Dunabogdány, Hajó u. 3.	dunabogdany@b3takarek.hu
Pest-Dél	Dunaharaszti Fiók	2330 Dunaharaszti, Baktay tér 5. fsz. 9.	dunaharaszti@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Enyingi Fiók	8130 Enying, Deák Ferenc út 1.	enying@b3takarek.hu
Fejér- Észak	Ercsi Fiók	2451 Ercsi, Szent István út 3.	ercsi@b3takarek.hu
Pest-Dél	Érdi Fiók - Budai út	2030 Érd, Budai út 20.	erd.budai@b3takarek.hu
Pest-Dél	Érdi Fiók - Fürdő utca	2030 Érd, Fürdő u. 1.	erd.furdo@b3takarek.hu
Pest-Dél	Érdi Fiók Parkváros	2030 Érd, Hegesztő u. 10.	erd.parkvaros@b3takarek.hu
Pest- Centrum	Etyeki Fiók	2091 Etyek, Óvoda u. 2.	etyek@b3takarek.hu
Fejér- Észak	Gárdony Agárdi Fiók	2484 Agárd, Balatoni u. 43.	agard@b3takarek.hu
Pest- Észak	Göd-Ady	2132 Göd, Ady Endre utca 8.	god.ady@b3takarek.hu
Pest- Észak	Gödi fiók - Pesti út	2131 Göd, Pesti út 93.	god.pesti@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Pest-Dél	Gyáli Fiók	2360 Gyál, Kőrösi u. 116.	gyal@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Győri fiók	9022 Győr, Bástya u. 32-34.	gyor@b3takarek.hu
Pest-Centrum	Herceghalmi Fiók	2053 Herceghalom, Zsámbéki út 16., Talentis Business Park	herceghalom@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Iváncsai Fiók	2454 Iváncsa, Szövetkezeti köz 1.	ivancsa@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Kálozi Fiók	8124 Káloz, Bajcsy-Zsilinszky u. 3.	kaloz@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Kápolnásnyéki Fiók	2475 Kápolnásnyék, Fő út 29.	kapolnasnyek@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Kaposszekcsői Fiók	7361 Kaposszekcső, Petőfi u. 44.	kaposszekcso@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Lajoskomáromi Fiók	8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 3.	lajoskomarom@b3takarek.hu
Pest-Észak	Leányfalui fiók	2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 128/a	leanyfalu@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Lepsényi Fiók	8132 Lepsény, Vasút út 31.	lepseny@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Martonvásári Fiók	2462 Martonvásár, Brunszvik út 1/B	martonvasar@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Móri Fiók	8060 Mór, Deák Ferenc u. 28.	mor@b3takarek.hu
Pest-Észak	Nagykovácsi fiók	2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 67.	nagykovacsi@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Korona utca	8500 Pápa, Korona u. 49. fsz. 1.	papa.korona@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Wesselényi utca	8501 Pápa, Wesselényi u. 20/B	papa.wesselenyi@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Zimmermann utca	8501 Pápa, Zimmermann u. 1.	papa.zimmermann@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Pázmándi Fiók	2476 Pázmánd, Fő u. 87.	pazmand@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Pest-Észak	Perbáli fiók	2074 Perbál, Dózsa György u. 17.	perbal@b3takarek.hu
Pest-Észak	Piliscsabai fiók	2081 Piliscsaba, Bajcsy-Zsilinszky u. 14.	piliscsaba@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilismaróti fiók	2028 Pilismarót, Köztársaság tér 17.	pilismarot@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilisvörösvár Kisvasút	2085 Pilisvörösvár, Kisvasút u.1.	pilisvorosvar.kisvasut@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilisvörösvári fiók	2085 Pilisvörösvár, Fő út 69.	pilisvorosvar.fo@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilisszántói fiók	2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 91.	pilisszanto@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilisszentiváni fiók	2084 Pilisszentiván, Szabadság u. 224/3	pilisszentivan@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pilisszentkereszti fiók	2098 Pilisszentkereszt, Fő út 29.	pilisszentkereszt@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Pincehelyi Fiók	7084 Pincehely, Vörösmarty tér 2- 3.	pincehely@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pócsmegyeri fiók	2017 Pócsmegyer, Ady E. u. 8.	pocsmegyer@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Polgárdi Fiók	8154 Polgárdi, Deák Ferenc út 13.	polgardi@b3takarek.hu
Pest-Észak	Pomázi fiók	2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 5.	pomaz@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Pusztaszabolcsi Fiók	2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 41.	pusztaszabolcs@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Ráckeresztúri Fiók	2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 5.	rackeresztur@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Sárbogárdi Fiók	7000 Sárbogárd, Ady Endre u. 107.	sarvogard1@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Seregélyesi Fiók	8111 Seregélyes, Fő utca 169.	seregelyes@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Fejér-Dél	Simontornyai Fiók	7081 Simontornya, Mátyás király u. 2-3.	simontornya@b3takarek.hu
Pest-Észak	Solymári fiók	2083 Solymár, Mátyás Király u. 14.	solymar@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Somlósziósi Fiók	8483 Somlósziós, Kossuth út 122.	somloszolos@b3takarek.hu
Pest-Dél	Sóskúti Fiók	2038 Sóskút, Mártírok u. 5.	soskut@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Sümegei Fiók	8330 Sümeg, Kossuth u. 17.	sumeg@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Szabadbattyáni Fiók	8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 10.	szabadbattyan@b3takarek.hu
Fejér-Dél	Szabadegyházai Fiók	2432 Szabadegyháza, Fő u. 75.	szabadegyhaza@b3takarek.hu
Pest-Dél	Százhalombattai Fiók	2440 Százhalombatta, Damjanich u. 23.	szazhalombatta@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Székesfehérvári Fiók - Budai út	8000 Székesfehérvár, Budai út 42.	szekesfehervar.budai@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Székesfehérvári Fiók - Vörösmarty tér	8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 1.	szekesfehervar.vorosmarty@b3takarek.hu
Pest-Észak	Szentendrei fiók	2000 Szentendre, Kossuth L. u. 22.	szentendre@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Szentgáli Fiók	8444 Szentgál Fő u. 30.	szentgal@b3takarek.hu
Pest-Észak	Szigetmonostori fiók	2015 Szigetmonostor, Ady E. u. 4/a	szigetmonostor@b3takarek.hu
Pest-Észak	Szódi fiók	2134 Sződ, Dózsa György u. 102.	szod@b3takarek.hu
Pest-Észak	Szódligeti fiók	2133 Szódliget, Dr. Kemény J. u. 30.	szodliget@b3takarek.hu
Pest-Észak	Tahitótfalui fiók	2021 Tahitótfalu, Petőfi S. u. 27.	tahitotfalu@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Tapolcai Fiók	8300 Tapolca, Fő tér 4.	tapolca@b3takarek.hu
Pest-Dél	Tárnoki Fiók	2461 Tárnok, Rákóczi út 91.	tarnok@b3takarek.hu

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Pest-Centrum	Törökbálinti Fiók	2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 11.	torokbalint@b3takarek.hu
Pest-Észak	Ürömi fiók	2096 Üröm, Fő tér 1.	urom@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Városlódi Fiók	8445 Városlőd, Templom tér 2.	varoslod@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Várpalota i Fiók	8100 Várpalota, Posta u. 8. fsz. 1.	varpalota@b3takarek.hu
Fejér-Észak	Velencei Fiók	2481 Velence, Gerle u. 2.	velence@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Veszprémi Fiók - Egyetem utca	8200 Veszprém, Egyetem u. 19.	veszprem.egyetem@b3takarek.hu
Veszprém-Dél	Veszprémi Fiók - Budapest út	8200 Veszprém, Budapest út 16.	veszprem.budapest@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Veszprémi Fiók - Munkácsy utca	8200 Veszprém, Munkácsy u. 1.	veszprem.munkacsy@b3takarek.hu
Pest-Észak	Visegrádi fiók	2025 Visegrád, Rév u. 9.	visegrad@b3takarek.hu
Veszprém-Észak	Zirci Fiók	8420 Zirc, József A. u. 4.	zirc@b3takarek.hu

A B3 TAKARÉK Szövetkezet tárgyévi pénzügyi kimutatásaira jelentős hatással bíró esemény volt, hogy 2017. október 31-én a Pilisvörösvár és Vidéke Takarékszövetkezet, valamint a Dunakanyar Takarékszövetkezet egyesült a B3 TAKARÉK Szövetkezettel. A jogelőd takarékszövetkezetek az egyesülés napjával befejezték a tevékenységüket.

A vezető testületek közül az igazgatóság összetétele megváltozott az egyesülés hatására. A felügyelő bizottság összetétele nem változott. A Takarékszövetkezetet jelenleg 7 fős Igazgatóság és 5 fős Felügyelő Bizottság irányítja.

A szövetkezeti hitelintézeti integráció (a továbbiakban: Integráció) önálló, magántulajdonban lévő szövetkezeti hitelintézetek – takarékszövetkezetek, illetve kisebb bankok – együttműködése.

A Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. a szövetkezeti hitelintézetek integrációjának versenyképes és prudens működését biztosító központi bankja, amelynek legfontosabb ügyfelei a bankot alapító szövetkezeti hitelintézetek. A Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. (továbbiakban: MTB, Takarékbank) az Integráció központi bankjaként egyfelől szabályozza és biztosítja az integrációban részt vevő hitelintézetek egységes banki működését és koordinálja üzleti fejlődésüket, másfelől korszerű termékeket és szolgáltatásokat nyújt a szövetkezeti hitelintézetek számára.

A Takarékszövetkezet a szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról és egyes gazdasági tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 2013. évi CXXXV. törvényben foglaltak szerint a Takarékbankkal és az Integrációhoz tartozó többi szövetkezeti hitelintézettel összevont felügyelet alá tartozik. A Takarékszövetkezet a Takarékbank által készített összevont, konszolidált éves beszámolóban teljes körűen bevont leányvállalkozásként szerepel.

## **2. Jegyzett tőke, tulajdonosi struktúra**

A Takarékszövetkezet jegyzett tőkéjére és tulajdonosi struktúrájára 2017-ben jelentős hatást gyakorolt a Pilisvörösvár és Vidéke Takarékszövetkezettel, valamint a Dunakanyar Takarékszövetkezettel történő egyesülés.

Az egyesülés következtében a jegyzett tőke 1.305.075.000 Ft-ra növekedett. A jegyzett tőkén belül a részjegy tőke aránya csökkent a fel nem osztható tőke arányához viszonyítva.

Az Alapszabály tartalmazza, hogy a tag belépéskor legalább egy részjegyet köteles jegyezni és befizetni. Egy részjegy összege 10.000.- Ft (azaz Tízezer) forint. A részjegyek névértéke csak azonos összegű lehet.

A különböző szektorba tartozó tulajdonosok tulajdoni hányadának alakulását mutatja be a következő táblázat.

Tulajdonosi szektorok	2016.12.31			2017.12.31		
	Tagok / tulajdonosok száma db / fő	Részvények / Részjegyek névérték (mFt)	Tulajdoni hányad (%)	Tagok / tulajdonosok száma db / fő	Részvények / Részjegyek névérték (mFt)	Tulajdoni hányad (%)
Jogi személyek	51	5	0,84	50	17	1,13
Természetes személyek	1 634	371	53,77	1 808	331	25,32
Fel nem osztható	0	314	45,39	0	957	73,55
<b>Összesen</b>	<b>1 685</b>	<b>690</b>	<b>100,00</b>	<b>1 858</b>	<b>1 305</b>	<b>100,00</b>

Az 1.858 tag közül egy tagnak sem haladja meg a tulajdoni hányada az 5%-ot.

Az egyesülés következtében a tagi létszám és részjegytőke állomány módosult. A tárgyevi részjegytőke állomány csökkentésre került az egyesülés miatt kilépő tagok tőkehozzájárulásaival.

Össességében a Takarékszövetkezet tagjainak létszáma 173 fővel növekedett tárgyévben.

A 2017.12.31-ig történt tagsági jogiszony változásokra vonatkozóan az engedélykérelmünket elküldtük. Az engedélyezésre elküldött ki- és belépő tagok részjegytőkére gyakorolt hatását a Számviteli Politika előírásai szerint 2018. évi beszámolóban szerepeltetjük. Tárgyévben az egyesülés hatását figyelembe véve - még nem jóváhagyott - kilépő tagok miatti várható tőkecsökkenés 20 mFt lesz, a belépő tagok biztos tőkenövelő befizetései 1 mFt-ot tesznek ki.



### **3. A számviteli politika főbb elemei, értékelési elvek**

A Takarékszövetkezet éves beszámolóját a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben (Hpt.), a tőkepiacról szóló törvényben (Tpt.), a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló törvényben (Bszt.), valamint a számviteli törvényben megfogalmazott alapelveknek és a hitelintézetek és a pénzügyi vállalkozások éves beszámoló készítési és könyvvezetési sajátosságairól szóló, 250/2000. (XII.24.) kormányrendelet előírásainak megfelelően készítette el, összhangban a társaság számviteli politikájával.

A Takarékszövetkezet a számviteli törvény előírásai szerint kettős könyvviteli rendszerben vezeti nyilvántartásait és könyvvizsgálati kötelezettség alá tartozik.

A Takarékszövetkezet könyvvizsgálója a 2015.09.01-től egyesülés követően Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. HU-1068 Budapest, Dózsa György út 84/C. Cégjegyzékszám: 01-09-071057. Az aláíró személyében felelős könyvvizsgáló Molnár Gábor (kamarai tagsági száma: 007239). A könyvvizsgálati szolgáltatás szerződés szerinti díja nettó 10 millió forint, amely tartalmazza a magyar számviteli szabályok szerinti egyedi éves beszámoló vizsgálatát. A könyvvizsgáló társaság nem teljesített a Takarékszövetkezet számára a könyvvizsgálaton kívüli egyéb szolgáltatást.

Az éves beszámoló aláírására a Takarékszövetkezet Igazgatóságának belső tagjai jogosultak: Vida József elnök, Váradi Zoltán üzleti ügyvezető. A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy Darazsacsz Péter. A beszámoló összeállítását koordináló személy Hajdók Gyöngyi, PM-regisztrációs száma: 117634.

A mérleg fordulónapja december 31., a mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év 8. munkanapja. Az éves beszámolóban a számszerű adatok ezer forintban szerepelnek.

Takarékszövetkezet konszolidált beszámolót nem készít. Anyavállalata a Takarékbank Zrt, mely konszolidált beszámolókat a számviteli konszolidációs körbe tartozó társaságok tekintetében elkészíti.

A Takarékszövetkezet éves beszámolójának részei:

- Mérleg (250/2000. (XII.24.) kormányrendelet 1. sz. melléklete szerinti szerkezetben)
- Eredménykimutatás (250/2000. (XII.24.) kormányrendelet 2. sz. melléklete szerinti szerkezetben függőleges tagolásban)
- Kiegészítő melléklet (mely magában foglalja a cash flow kimutatást a 250/2000. (XII.24.) kormányrendelet 3. sz. mellékletének „A” változata szerint)

Bár az éves beszámolónak nem része az üzleti jelentés, azt a Takarékszövetkezet minden évben elkészíti és gondoskodik arról, hogy székhelyén és honlapján az érdeklődők számára rendelkezésre álljon.

A Takarékszövetkezet rendelkezik mindazon – a Takarékszövetkezet sajátosságait figyelembe vevő – szabállyal, amelyet a 2013. évi CCXXXVII. törvény (a hitelintézetekről, és a pénzügyi vállalkozásokról), valamint a számviteli törvény és a 250/2000 (XII.24.) Kormányrendelet a számviteli politika keretében előír:

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

<b>Számviteli politika keretébe tartozó szabályzatok</b>	<b>A hatályba helyezésről szóló határozat száma, utolsó módosítás dátuma</b>
Eszközök, források és mérlegen kívüli tételek értékelés szabályzata	28/2015, 2017.05.10.
Fedezetértékelési szabályzat	14/2017, 2017.12.19.
Monitoring-, Eszközértékelési-, Értékvesztés-elszámolási-, és Céltartalékképzési Szabályzat	8/2018, 2017.12.31
Számlarend és számlatükör	17/2015, 2015.09.01.
Eszközök, források és mérlegen kívüli tételek leltárkészítési és leltározási szabályzata	28/2015, 2017.05.10.
Az önköltségszámítás rendjére vonatkozó szabályzat	17/2015, 2015.09.01.
Pénz- és értékkezelési szabályzat	58/2016, 2017.12.12.
Szigorú számadású nyomtatványok kezelésének szabályzata	17/2015, 2015.09.01.
Kockázatvállalási szabályzat	9/2017, 2017.08.01.
Befektetési szabályzat	17/2017, 2017.05.15.
Ügyfél- és partnerminősítési szabályzat	7/2018 2017.12.19.
Ügyletminősítési és értékelési szabályzat	8/2018, 2017.12.31
Betétgyűjtésre vonatkozó szabályzat	17/2015, 2015.09.01.
Számlavezetésre vonatkozó szabályzat	35/2018, 2018.01.27.
Határidős, opciós és swap ügyletek szabályzatai	17/2017, 2017.05.15.
Fedezeti ügyletek meghatározásáról és elkülönített kezeléséről szóló szabályzat	17/2017, 2017.05.15.

A Takarékszövetkezet nem alkalmazza a valós értékelési eljárásokat, az éves beszámoló készítésénél alkalmazott értékelési elvek az alábbiakban összegezhetők:

### 3.1. Pénzeszközök

A Takarékszövetkezet a devizaállományt és a valutakészletet az MNB által közzétett, az év utolsó napján érvényes hivatalos devizaárfolyamon értékelte. A forint készpénzkészlet, a jegybanknál vezetett forint pénzforgalmi és lekötött számlák, valamint az ezekhez kapcsolódó átvezetési számlák állományát a mérleg könyv szerinti értéken tartalmazza.

### 3.2. Állampapírok, hitelviszonyt megtestesítő és más, változó hozamú értékpapírok

A forgatási célú értékpapírok között a rövid távú árfolyamnyereség vagy kamatbevétel elérése céljából vásárolt, valamint a befektetési célú értékpapírok közül a mérleg fordulónapját követő egy éven belül lejáró értékpapírok szerepelnek.

A befektetési célú értékpapírok között mutatja ki a Takarékszövetkezet a hosszú távú kamatjövedelem elérése érdekében vásárolt értékpapírokat.

Az értékpapírok értékelése az elszámolt értékvesztéssel csökkentett beszerzési értéken – FIFO elv szerinti értékelési eljárással – történt, az értékpapírok után a Takarékszövetkezet a minősítési és értékvesztési szabályzataiban foglaltak szerint értékvesztést számolt el. Az értékpapírok vételárában, illetve eladási árában elismert kamatot a Takarékszövetkezet kamatbevételként csökkentő tételként, illetve kamatbevételként számolja el.

A Takarékszövetkezet devizában kibocsátott értékpapír állománnyal nem rendelkezik.

A befektetési célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok névértéke és nettó bekerülési értéke közötti különbözetet a Takarékszövetkezet időarányosan elhatárolja.

### 3.3. Részvények és részesedések

A Takarékszövetkezet a részvények és részesedések között mutatja ki a tartós befektetéseket, a forgatási célú részvényeket, valamint a hitel-tőke konverzió során a tulajdonába került részesedéseket.

A részvények értékelése a FIFO elv alapján, a részesedések értékelése kibocsátónként számított átlagos beszerzési áron (csúsztatott átlagáron) történt, a részesedések után a Takarékszövetkezet a minősítési és értékvesztési szabályzataiban foglaltak szerint értékvesztést számolt el.

Devizában fennálló részvényekkel és részesedéssel a Takarékszövetkezet nem rendelkezik.

### 3.4. Hitelintézetekkel és ügyfelekkel szembeni, valamint egyéb követelések

A követelések (hitelek, bankközi kihelyezések, egyéb követelések) értékvesztéssel csökkentett bekerülési értéken szerepelnek a mérlegben. A Takarékszövetkezet a hitelintézeti tevékenységhez kapcsolódó külföldi pénznemben fennálló követeléseket az MNB által közzétett, az év utolsó napján érvényes hivatalos devizaárfolyamon értékelte.

A hitelintézetekkel és az ügyfelekkel szembeni követelések után elszámolt értékvesztés meghatározása a vonatkozó jogszabályok és a Takarékszövetkezet minősítési és értékvesztési szabályzataiban foglaltak szerint történt. A menedzsment megítélése szerint az elszámolt értékvesztés mértéke megfelelő.

A Takarékszövetkezet Monitoring-, Eszközértékelési-, Értékvesztés-elszámolási-, és Céltartalék képzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően az eszközök minősítése alapján az értékvesztés képzése és a visszairás negyedévente kerül elszámolásra.

Az Szmt. vonatkozó rendelkezései értelmében az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegforduló napján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél:

⇒ Értékvesztést számolunk el – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbség összegében, ha ez a különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

⇒ Amennyiben az adós minősítése alapján a követelés várhatóan megtérülő összege jelentősen meghaladja a követelés könyv szerinti értékét, a különbséggel a korábban elszámolt értékvesztést visszairással csökkentjük.

A Takarékszövetkezet a minősítési kategóriákhoz rendelt értékvesztés (vagy visszairás) elszámolását, illetve a céltartalék-képzést alapvetően kétféle módon végzi.

#### A kétféle módszer a következő:

Az *egyedi elszámolás, illetve képzés*: az összeghatárt meghaladó kintlévőség, befektetés, követelések fejében kapott készlet vagy mérlegben kívüli vállalt kötelezettség esetében (beleértve az ezen összeghatárt meghaladó lakossági, fogyasztási hiteleket) az értékvesztés vagy annak visszairása, illetve a céltartalék mértékének meghatározása minden esetben a minősítéshez kapcsolódó, a Monitoring-, Eszközértékelési-, Értékvesztés-elszámolási-, és Céltartalék képzési Szabályzatban megadott súlysávokon belüli *egyedi hozzárendeléssel* történik.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

---

A minősítési kategóriákhoz rendelt súlysávok a következők:

a) <i>problémamentes</i>	0 %
b) <i>külön figyelendő</i>	1-10 %
c) <i>átlag alatti</i>	11-30 %
d) <i>kétes</i>	31-70 %
e) <i>rossz</i>	71-100 %

A csoportos egyszerűsített elszámolás, illetve képzés: a csoportos egyszerűsített értékelés keretében egyszerűsített minősítési eljárással minősített összeghatár alatti kintlévőség, befektetés, követelések fejében kapott készlet vagy mérlegen kívüli vállalt kötelezettség (ideértve az ezen összeghatárt elérő és az alatti lakossági, fogyasztási hiteleket) esetében az értékvesztés elszámolása, illetve a céltartalék mértékének meghatározása az egyes minősítési kategóriákhoz *tételesen hozzárendelt százalékos mutató* és késedelmes napok alapján történik. A minősítési kategóriákhoz rendelt tételes százalékos mutatók az alábbiak:

- a) külön figyelendő - öt százalék,
- b) átlag alatti – húsz százalék,
- c) kétes – ötven százalék,
- d) rossz – kilencven százalék.

Az értékvesztés (annak visszairása) elszámolásához, valamint a céltartalék-képzés, felszabadítás és felhasználás mértékének meghatározásához a kockázatok negyedéves vizsgálata alapján megállapított minősítésekből indulunk ki.

Az éven túli lejáratú követelések 2018. évben esedékes törlesztő részlete átsorolásra került az éven belüli lejáratú követelések közé.

A kamat függővé tételt, illetve a kamatok és kamatjellegű bevételek időbeli elhatárolását a Takarékszövetkezet a 250/2000. (XII.24.) kormányrendeletben előírtaknak megfelelően hajtotta végre.

### 3.5. Immateriális javak

Az immateriális javak között vagyoni értékű jogok és szellemi termékek (szoftverek és egyéb szellemi alkotások), kísérleti fejlesztés aktivált értéke, valamint az átszervezés aktivált értéke szerepel. Az immateriális javakat a Takarékszövetkezet az ide vonatkozó előírásoknak megfelelően a le nem vonható általános forgalmi adót tartalmazó beszerzési értéken aktiválja.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

A Takarékszövetkezet immateriális javainak leírási ideje:

<b>Eszközcsoport</b>	<b>Hasznos élettartam (év)</b>	<b>Leírási kulcs (%)</b>
Alapítás-átszervezés aktivált értéke, ha a hasznos élettartam megbízhatóan becsülhető	a teljes hasznos élettartam	az időszaknak megfelelő érték
Alapítás-átszervezés aktivált értéke, ha a hasznos élettartam megbízhatóan nem becsülhető	5 év	20%
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke, ha a hasznos élettartam megbízhatóan becsülhető	a teljes hasznos élettartam	az időszaknak megfelelő érték
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke, ha a hasznos élettartam megbízhatóan nem becsülhető	5 év	20%
Vagyoni értékű jogok – gyorsan elavulók	3 év	33%
Vagyoni értékű jogok – középtávon elavulók	5 év	20%
Vagyoni értékű jogok – lassan elavulók	6-10 év	10-16%
Szellemi termékek (pl. szoftverek) – középtávon elavulók	3 év	33%
Szellemi termékek (pl. szoftverek) – lassan elavulók	5 év	20%
Speciális szellemi termékek (pl. üzleti szoftverek, egyedi funkcionalitással)	a teljes hasznos élettartam	az időszaknak megfelelő érték
Egyéb szellemi alkotások– gyorsan elavulók	3 év	33%
Egyéb szellemi alkotások– lassan elavulók	5-10 év	10-20%
Üzleti vagy cégérték (goodwill)	5 év	20%

Az értékcsökkenés elszámolása lineáris módszerrel, havi gyakorisággal történik. A 100.000 Ft egyedi beszerzési értéket meg nem haladó vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékcsökkenését egy összegben, beszerzéskor számolta el a Takarékszövetkezet. A Takarékszövetkezet immateriális javainál értékhelyesbítést nem alkalmaz. A vonatkozó érték adatokat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

### 3.6. Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközöket nettó értéken (a beszerzési, előállítási költségek és az értékcsökkenés különbözeteként), a beruházásokat a tárgyi eszközök beszerzési, előállítási költségein, a beruházásokra adott előlegeket a folyósított összegben szerepelteti a Takarékszövetkezet a mérlegben. A tárgyi eszközök esetében a beszerzési érték részét képezi a tárgyi eszközök le nem vonható általános forgalmi adója is.

A terv szerinti értékcsökkenés bruttó érték és a lineáris elszámolás módszerével kerül havonta megállapításra, vagyis a várható élettartam alatt évenként azonos összegű az elszámolt amortizáció. Az alkalmazott leírási kulcsok megegyeznek a társasági adótörvényben meghatározott mértékkel.

A vonatkozó érték adatokat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

<b>Eszközcsoport</b>	<b>Hasznos élettartam (év)</b>	<b>Leírási kulcs (%)</b>
Földterület, telek	-	0%
Ingtatlanok, épületek, építmények	16-50 év	2-6%
Egyéb építmények	30 év	3%
Bérelt, idegen tulajdonban lévő ingatlanon végzett beruházások	16 év	6%
Ingtatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok – konkrét lejáráttal	a jog fennállásának időszaka	az időszaknak megfelelő érték
Ingtatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok – egyéb esetben	5-6 év	17-20%
Műszaki berendezések, hírközlő eszközök, ügyviteli eszközök, egyéb felszerelési tárgyak – gyorsan elavulók	3 év	33%
Műszaki berendezések, hírközlő eszközök, ügyviteli eszközök, egyéb felszerelési tárgyak – lassan elavulók	7 év	14,5%
Számítástechnikai eszközök – középtávon elavuló	3 év	33%
Számítástechnikai eszközök – lassan elavuló	5 év	20%
Járművek – maradványérték nélkül	5 év	20%
Járművek – maradványértékkel	5 év	a maradványérték figyelembe vételével megállapított %
Irodai bútorok, berendezések	7 év	14,5%
Egyéb berendezések, felszerelések (nem banküzemi)	7 év	14,5%

A számviteli politikában foglaltaknak megfelelően a 100.000 Ft egyedi beszerzési értéket meg nem haladó tárgyi eszközök értékcsökkenését egy összegben, beszerzéskor számolja el a Takarékszövetkezet. A Takarékszövetkezet a tárgyi eszközök után értékhelyesbítést számolt el, amely független értékbecslő által meghatározott ingatlan forgalmi érték alapján került beállításra az éves beszámolóba.

### 3.7. Készletek

A készleteket a mérlegben az elszámolt értékvesztéssel csökkentett beszerzési áron, illetve előállítási költségen mutatja ki a Takarékszövetkezet.

A követelések fejében megszerzett eszközök bekerülési értéke az eszköz megállapodás, csereszerződés, vagyonfelosztási javaslat szerinti (számlázott, bizonylatolt) értéke.

A követelések fejében átvett eszközökkel kapcsolatos értékvesztés elszámolása a várható értékesítési veszteség figyelembevételével történik.

### 3.8. Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások tartalmazzák a pénzügyileg 2017-ben rendezett, következő év(ek)et érintő költségeket, ráfordításokat, valamint a tárgyévve időarányosan járó, de nem esedékes (megszolgált) bevételeket. Halasztott ráfordítással a Takarékszövetkezet 2017-ben nem rendelkezett.

### 3.9. Hitelintézetekkel és ügyfelekkel szembeni kötelezettségek

A kötelezettségek a mérlegben a visszafizetendő értéken szerepelnek. A hitelintézeti tevékenységhez kapcsolódó külföldi pénznemben fennálló kötelezettségek értékelése az év utolsó napján érvényes hivatalos MNB devizaárfolyamon történt.

A hosszú lejáratú kötelezettségek 2018-ban esedékes törlesztése az éven belüli kötelezettségek közé került átsorolásra.

A kötelezettségek között mutatja ki a Takarékszövetkezet a tárgyév végén a mérlegkészítésig esedékes, ki nem fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások összegét is.

### 3.10. Kibocsátott értékpapírok

A kibocsátott értékpapírokat a Takarékszövetkezet a lejáratkor visszafizetendő névértéken mutatja ki, a kibocsátási érték és a névérték különbözete időarányosan elhatárolásra kerül a kamatok között.

### 3.11. Céltartalékok

A Takarékszövetkezet a kockázatvállalásnak minősülő függő kötelezettségekre képzett kockázati céltartalékot, a várható kötelezettségekre és költségekre képzett céltartalékokat, valamint az egyéb céltartalékokat szerepelteti a beszámolóban.

### 3.12. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolásként kerültek kimutatásra a banküzemi költségekkel kapcsolatos elhatárolásokon kívül a mérleg fordulónapján esedékes, mérlegkészítésig pénzügyileg rendezett, valamint a mérleg fordulónapján járó, de nem esedékes (megszolgált) ráfordítások, illetve a mérleg fordulónapjáig pénzügyileg rendezett, de nem a tárgyévet illető bevételek. Halasztott bevételként mutatja ki a Takarékszövetkezet az Egységes Informatikai Rendszer bevezetéséhez kapott támogatás összegét.

### 3.13. Saját tőke

A saját tőke elemei a mérlegben könyv szerinti értéken szerepelnek.

### 3.14. Határidős ügyletek értékelése

Határidős ügylettel a Takarékszövetkezet nem rendelkezik.

### 3.15. Nyilvántartási rendszerek változása

Kilenc Takarékszövetkezet a Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezetbe történő beolvadása után a nyilvántartásait több rendszerben vezette tovább: tíz (2016.12.20-tól 9db) külön rendszerben, párhuzamosan működtette az ügyfelek kiszolgálását, vagyis az üzleti adatokat. A Takarékszövetkezet egyesüléskor bevezette az SAP ERP főkönyvi rendszert, ami a párhuzamosan működtetett kisbanki rendszerek főkönyvi adatait összegyűjti és a beszámoló számviteli bizonylataként szolgáló főkönyvi kivonatot biztosítja. Ugyanakkor bevezetésre került az SAP rendszer több analitikus modulja: eszköznyilvántartó, vevő/szállító számlák kezelését biztosító, üzleti partner nyilvántartó modulok a banküzemi tételek kezelésére szolgálnak. Centralizált beszerzés támogatására 2016. 07.15-én vettük használatba a SAP folyamatkezelő modulját.

2016. 12. 31-én kezdődött az üzleti rendszereink migrálása. Első ütemben 5 rendszer adatállományát, majd 2. ütemben - 2017. 04. 01-jén - a megmaradt 4 másik rendszer adatállományát migráltuk a Moonsol rendszer egy közös adatbázisába.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

2017. november 25-én a Takarékszövetkezet csatlakozott az Egységes Informatikai Rendszerhez.

**3.16. Besorolások módosítása**

A jelen beszámolót érintően az egyes állományok besorolásai 2017-ben nem módosultak.

**3.17. Jelentős összegű hiba**

A Takarékszövetkezet háromszlopos mérleget és eredménykimutatást készít arról az üzleti évről, amelyben az ellenőrzés vagy önellenőrzés során jelentős összegű hiba került feltárássra.

A lényegesség elvével összhangban jelentős összegűnek minősül a hiba, ha a feltárás évében, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások eredményt, és/vagy saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegétől függően az alábbiak alakul:

Az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszege	Hibák eredményt, saját tőkét módosító értéke
mérlegfőösszeg > 50 MHUF	Jelentős összegű hiba > mérlegfőösszeg 2%-a
50 MHUF > mérlegfőösszeg	Jelentős összegű hiba > 1 MHUF

**3.20. Leltározási szabályok**

A hatályos leltárkészítésre vonatkozó előírásokat az „Eszközök, források és mérlegen kívüli tételek leltárkészítési és leltározási szabályzata” tartalmazza.

**3.21. A számviteli politika 2017. évi változásai**

A számviteli politika központilag karbantartott szabályai 2017-ben követték a Számviteli törvény változásait. A számviteli politikának a Takarékszövetkezet által karbantartott szabályrendszerében sem volt jelentős változás 2017-ben.



**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**4. A Takarékszövetkezet vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete**

**4.1. Eszközök**

A Takarékszövetkezet eszközállományának tárgyévi és előző évi összetételét a következő táblázatok mutatják:

*adatok millió Ft-ban*

<b>2016.12.31.</b>	<b>Forint</b>	<b>Deviza*</b>	<b>Összesen</b>
Pénzeszközök	6 632	0	6 632
Állampapírok	25 725	0	25 725
Hítelintézetekkel szembeni követelések	16 995	1 952	18 947
Ügyfelekkel szembeni követelések	33 022	84	33 106
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	6 544	0	6 544
Részvények, részesedések és más változó hozamú értékpapírok	4 518	0	4 518
Immateriális javak és tárgyi eszközök	3 587	0	3 587
Egyéb eszközök	2 010	0	2 010
Aktív időbeli elhatárolások	473	7	480
<b>Eszközök összesen</b>	<b>99 506</b>	<b>2 043</b>	<b>101 549</b>

\* 2016.12.31-i MNB devizaárfolyamon

*adatok millió Ft-ban*

<b>2017.12.31.</b>	<b>Forint</b>	<b>Deviza*</b>	<b>Összesen</b>
Pénzeszközök	5 722	46	5 768
Állampapírok	35 679	0	35 679
Hítelintézetekkel szembeni követelések	23 023	1 963	24 986
Ügyfelekkel szembeni követelések	48 840	996	49 836
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	3 041	0	3 041
Részvények, részesedések és más változó hozamú értékpapírok	5 409	0	5 409
Immateriális javak és tárgyi eszközök	4 711	0	4 711
Egyéb eszközök	1 987	0	1 987
Aktív időbeli elhatárolások	711	6	717
<b>Eszközök összesen</b>	<b>129 123</b>	<b>3 011</b>	<b>132 134</b>

\* 2017.12.31-i MNB devizaárfolyamon

A Takarékszövetkezet mérlegében szereplő, sajátos értékelés alá vont eszközök minősítési kategóriánkénti bemutatása a 8. sz. mellékletben szerepel.

**4.1.1 Pénzeszközök**

*adatok millió Ft-ban*

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg 2016.12.31</b>	<b>Összeg 2017.12.31</b>
Készpénz (pénztár és ATM)	2 030	2 616
MTB-nél vezetett pénzforgalmi számla	4 602	3 134
Pénzeszközökkel kapcsolatos átvezetési számlák	0	18
Egyéb	0	0
<b>Összesen</b>	<b>6 632</b>	<b>5 768</b>

A pénzeszközök állománya a Ft és valutapénztárak, forint és devizaszámlák, ATM pénztárak év végi aktuális egyenlege szerint alakul. A tartalékolási kötelezettségünknek való megfelelés, és az év végi hosszabb zárva tartás igényelte az ATM-ek teljeskörű töltését.

#### 4.1.2 Állampapírok

adatok millió Ft-ban

2016.12.31.	Névérték	Könyv szerinti érték	Piaci érték
Diszkont- és kamatozó kincstárjegyek	0	0	0
Államkötvények	25 932	25 725	25 904
<b>Összesen</b>	<b>25 932</b>	<b>25 725</b>	<b>25 904</b>

adatok millió Ft-ban

2017.12.31.	Névérték	Könyv szerinti érték	Piaci érték
Jegybanki kötvények	0	0	0
Diszkont- és kamatozó kincstárjegyek	0	0	0
Államkötvények	33 976	35 679	35 924
<b>Összesen</b>	<b>33 976</b>	<b>35 679</b>	<b>35 924</b>

Az állampapírok között szereplő *forgatási célú* papírok a 2018 évben lejáró állományt tartalmazzák: 1 345 mFt.

A *befektetési célú* állampapírok mérlegértéke 34 334 m Ft.

#### 4.1.3 Követelések

A követelésállomány szerkezetét a következő táblázat szemlélteti:

adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
Hitelintézetekkel szembeni követelések (bruttó)	18 947	24 986
Hitelintézetekkel szembeni követelések értékvesztése (-)	0	0
Ügyfelekkel szembeni pénzügyi szolgáltatási követelések éven belül (bruttó)	6 121	7 207
Ügyfelekkel szembeni pénzügyi szolgáltatási éven belüli követelések értékvesztése (-)	-517	-678
Ügyfelekkel szembeni pénzügyi szolgáltatási követelések éven túl (bruttó)	30 759	46 334
Ügyfelekkel szembeni pénzügyi szolgáltatási éven túli követelések értékvesztése (-)	-3 257	-3 027
Befektetési szolgáltatásból származó követelések (bruttó)	0	0
Befektetési szolgáltatásból származó követelések értékvesztése (-)	0	0
<b>Összesen</b>	<b>52 053</b>	<b>74 822</b>

Takarékszövetkezetünk kizárólag a Takarékbanknál vezet pénzforgalmi számlát, értékpapírszámlát és helyez el bankközi betétet.

A Takarékbankkal szembeni követelésünk állománya az alábbi tételekből áll:

- „I” betét összege: 11 922 mFt
- Bankközi betét összege: 8 241 mFt
- Devizaszámlák egyenlege: 723 mFt

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Egyéb pénzügyi intézetekkel szembeni követelések:

Hitelintézetek neve	Követelés jellege (hitel, vagy betétkihelyezés)	Összeg (mFt)	Lejárat
FHB Kereskedelmi Bank Zrt.	óvadéki letét	4 000	-
Bak és Vidéke Takarékszövetkezet	hitel (alárendelt kölcsöntőke)	100	2020.07.26

**4.1.4 Hitelportfólió, ügyfelekkel szembeni követelések**

A hitelportfólió minősítés szerinti összetételét a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Bruttó érték 2016.12.31	%	Bruttó érték 2017.12.31	%	Nettó érték 2016.12.31	%	Nettó érték 2017.12.31	%
Teljesítő kintlétesítések	31 620	86	48 840	91	31 407	95	48 585	97
Nem teljesítő kintlétesítések	5 211	14	4 701	9	1 699	5	1 251	3
<b>Összesen</b>	<b>36 831</b>	<b>100</b>	<b>53 541</b>	<b>100</b>	<b>33 106</b>	<b>100</b>	<b>49 836</b>	<b>100</b>

A mérlegképesítés mind az éven belüli mind pedig az éven túli lejáratú hiteket tartalmazza bruttó és értékvesztéssel csökkentett értéken. Az ügyfelekkel szemben elszámolt értékvesztés összege az év végén 3 705 m Ft. A minősítést a Takarékbank által kiadott Takarékszövetkezet Igazgatósága által jóváhagyott szabályzatok alapján végeztük. Az összes értékvesztés állománya a bruttó hitelállomány 6,9 %-a.

Az átstrukturált hiteleket a következő táblázat mutatja:

*adatok millió Ft-ban*

Hitel típusa	2016.12.31		2017.12.31	
	Bruttó követelés	Nettó könyv szerinti érték	Bruttó követelés	Nettó könyv szerinti érték
Lakossági jelzálog fedezetű, ingatlan hitel	372	233	575	373
Vállalkozói jelzálog fedezetű hitelek	1 309	663	856	460
<b>Összesen</b>	<b>1 681</b>	<b>896</b>	<b>1 431</b>	<b>833</b>

Az átstrukturálási döntések közül a következők a jellemzőek. fizetés könnyítés, halasztás, futamidő hosszabbítás, kedvezményes előtörlesztés, türelmi idő hosszabbítása. Az átstrukturált hitelek állománya az értékesítések következtében csökkent.

**4.1.5 Befektetési célú részesedések**

A részesedési viszonyban levő vállalkozások felsorolását a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A pénzügyi befektetéseket a Takarékszövetkezet a befektetések minősítési szabályzata szerint a rendelkezésre álló információk alapján egyedileg értékelte és 2017-ben értékvesztést nem számolt el.

A Takarékszövetkezet 2017-ben értékesítette a Banküzlet Zrt.-ben, a Tak-Invest Zrt.-ben, valamint az Ortoreha Kft.-ben lévő részesedését.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

A Takarékszövetkezet a törvényi előírásoknak megfelelően kötelező tőkeemelést hajtott végre Z-Invest 2010 Kft.-ben 2 500 eFt értékben.

A Takarékszövetkezet a Pilisvörösvár és Vidéke Takarékszövetkezet, valamint a Dunakanyar Takarékszövetkezet beolvadása következtében 100%-os részesedést szerzett a B3 Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft.-ben.

A részesedések tárgyévi változásait az alábbi táblázatok szemléltetik:

*adatok millió Ft-ban*

	Nyitó érték	bekerülési	Beolvadás, tőkeemelés	Értékesítés, kivezetés	Záró érték	bekerülési
Magyar Takarékbank Zrt.		408	0	0		408
Banküzlet Zrt.		3	0	-3		0
Hitelgarancia Zrt.		2	0	0		2
Tak- Invest Zrt.		18	0	-18		0
MATAK Zrt.		100	0	0		100
Orient Zrt.		3	2	0		5
FHB Kereskedelmi Bank Zrt.		299	0	0		299
FHB Jelzálogbank Nyrt.		3 577	490	0		4 067
ISAFE Informatikai Zrt.		9	0	0		9
Soldvaskert és Vidéke Tksz.		33	33	0		66
ANTAK 2000 Kft		104	0	0		104
Ortoreha Kft.		0	0	0		0
OTP Nyrt.		3	0	0		3
Unio Garancia Szövetkezet		0	0	0		0
Z-Invest 2010 Kft.		1	2	0		3
B3 Vagyonkezelő Kft.		0	415	0		415
<b>Összesen:</b>		<b>4 560</b>	<b>942</b>	<b>- 21</b>		<b>5 481</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Értékvesztés Nyitó érték	Növekedés beolvadás miatt	Értékvesztés visszairás, kivezetés	Értékvesztés Záró érték
Banküzlet Zrt.	0	0	0	0
Hitelgarancia Zrt.	0	0	0	0
Orient Zrt. f.a.	3	3	0	6
Soldvadkert és Vidéke Tksz. f.a.	33	33	0	66
ANTAK 2000 Kft	4	0	-4	0
Unio Garancia Szövetkezet	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>40</b>	<b>36</b>	<b>-4</b>	<b>72</b>

Kapcsolt vállalkozásnak minősülnek:

**a) Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. és leányvállalatai.**

Takarék Faktorház Zrt.

Takinfo Kft.

TAK-INVEST Informatikai és Szolgáltató Zrt.

MA-TAK-EL Zrt.

Takarék Központi Követelés Kezelő Zrt. (Banküzlet)

**b) FHB Jelzálogbank Nyrt. és FHB Kereskedelmi Bank Zrt.**

**c) ANTAK 2000 Kft.**

**B3 Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft.**

**Z-Invest 2010 Kft.**

#### 4.1.6 Értékpapírok

A Takarékszövetkezet a magyar állampapírokon kívül az alábbi értékpapírokat tartja a könyveiben 2017. december 31-én:

*adatok millió Ft-ban*

2016.12.31.	Névérték	Könyv szerinti érték
Belföldi önkormányzati kötvények	0	0
Belföldi vállalati kötvények	0	0
Belföldi befektetési jegyek	0	0
Forgatási célú belföldi tőzsdei részvények forintban	0	0
Hitelintézeti kötvények	6 046	6 044
Egyéb értékpapírok	500	510
<b>Összesen</b>	<b>6 546</b>	<b>6 544</b>

*adatok millió Ft-ban*

2017.12.31.	Névérték	Könyv szerinti érték
Belföldi önkormányzati kötvények	0	0
Belföldi vállalati kötvények	0	0
Belföldi befektetési jegyek	0	0
Forgatási célú belföldi tőzsdei részvények forintban	0	0
Hitelintézeti kötvények	2 543	2 531
Egyéb értékpapírok	500	510
<b>Összesen</b>	<b>3 043</b>	<b>3 041</b>

Az értékpapírok 2018-ban lejáró állománya 1 614 mFt, az évi túli állomány 1 427 mFt.  
Az egyéb értékpapírok között diákhitel kötvények kerülnek kimutatásra.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**4.1.7 Immateriális javak, tárgyi eszközök**

Az immateriális javak állományának megbontása év végén:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Nettó érték 2016.12.31	Nettó érték 2017.12.31
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	150	192
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
Vagyoni értékű jogok	17	657
Szoftverek	11	6
Egyéb szellemi termékek	7	3
Immateriális javak beruházásai	0	0
<b>Összesen</b>	<b>185</b>	<b>858</b>

A tárgyi eszközök megbontása az 1. számú mellékletben látható.

**4.1.8 Egyéb eszközök**

A készletek állományát a következő táblázat tartalmazza:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Nettó érték 2016.12.31	Nettó érték 2017.12.31
Követelés fejében átvett ingatlanok	704	779
Követelés fejében átvett egyéb eszközök	0	0
Egyéb készletek	4	8
<b>Összesen</b>	<b>708</b>	<b>787</b>

Egyéb készletek részletezése, bemutatása 2017. december 31-én:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Nettó érték 2017.12.31
Nyomtatványok	4
Irodaszerek	3
Egyéb anyagok	1
<b>Összesen</b>	<b>8</b>

Az egyéb követelések állományát az alábbi táblázat tartalmazza:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
Bankkártya elszámolás	49	347
Adóhatósággal és költségvetéssel szembeni követelés	201	344
<i>ebből költségvetés által még nem kiutalt kamattámogatás</i>	<i>120</i>	<i>195</i>
Egységes Informatikai rendszer fejlesztésére előre megfizetett költség	765	262
Zálogházzal szembeni követelések	39	56
Függő elszámolások	86	54
Szállítóknak adott előlegek	3	51
Vevők	78	35
Postai pénzforgalmi elszámolás	9	30
Garanciadíjakkal kapcs. elszámolások	25	22
Munkavállalókkal szembeni követelések	54	3
Egyéb követelések értékvesztése	-67	-29
Egyéb	60	25
<b>Összesen</b>	<b>1 302</b>	<b>1 200</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**4.1.9 Aktív időbeli elhatárolások**

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
Kapott kamatok és kamat jellegű bevételek aktív időbeli elhatárolása	244	360
<i>ebből ügyfelekkel szembeni kamatelhatárolás</i>	<i>144</i>	<i>178</i>
<i>ebből hitelintézetekkel szembeni kamatelhatárolás</i>	<i>18</i>	<i>19</i>
<i>ebből értékpapírokból eredő kamatelhatárolás</i>	<i>82</i>	<i>163</i>
Egyéb bevételek aktív időbeli elhatárolása	208	315
Költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	28	42
<b>Összesen</b>	<b>480</b>	<b>717</b>

Az aktív időbeli elhatárolások mérleg értéke 717 mFt. A kamatok és kamatjellegű bevételek 50,3%-a, az egyéb bevételek 43,87 %-a és a költségek, ráfordítások pedig 5,83%-a az összes aktív időbeli elhatárolásnak.

**4.2. Források**

A forrásállomány tárgyévi és előző évi szerkezetét a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió Ft-ban*

2016.12.31.	Forint	Deviza*	Összesen
Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek	4 970	205	5 175
Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek	85 433	2 205	87 638
Kibocsátott kötvények	3 476	0	3 476
Egyéb kötelezettségek	607	0	607
Passzív időbeli elhatárolások	991	0	991
Céltartalékok	123	0	123
Hátrasorolt kötelezettségek	167	0	167
Jegyzett tőke	690	0	690
Tőketartalék	143	0	143
Általános tartalék	0	0	0
Eredménytartalék	2 581	0	2 581
Lekötött tartalék	261	0	261
Értékelési tartalék	530	0	530
Tárgyévi eredmény	-833	0	-833
<i>Saját tőke összesen</i>	<i>3 372</i>	<i>0</i>	<i>3 372</i>
<b>Források összesen</b>	<b>99 139</b>	<b>2 410</b>	<b>101 549</b>

\* 2016.12.31-i MNB devizaárfolyamon

*adatok millió Ft-ban*

2017.12.31.	Forint	Deviza*	Összesen
Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek	5 198	175	5 373
Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek	112 885	2 539	115 424
Kibocsátott kötvények	4 567	0	4 567
Egyéb kötelezettségek	691	21	712
Passzív időbeli elhatárolások	1 162	0	1 162
Céltartalékok	249	0	249
Hátrasorolt kötelezettségek	167	0	167
Jegyzett tőke	1 305	0	1 305
Tőketartalék	167	0	167
Általános tartalék	0	0	0
Eredménytartalék	2 205	0	2 205
Lekötött tartalék	292	0	292
Értékelési tartalék	509	0	509
Tárgyévi eredmény	2	0	2
<i>Saját tőke összesen</i>	<i>4 480</i>	<i>0</i>	<i>4 480</i>
<b>Források összesen</b>	<b>129 399</b>	<b>2 735</b>	<b>132 134</b>

\* 2017.12.31-i MNB devizaárfolyamon

#### 4.2.1. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek

A Takarékszövetkezet hitelintézetekkel szembeni forrásainak összetétele a következők szerint alakult:

Megnevezés	<i>adatok millió forintban</i>	
	Állomány 2016.12.31	Állomány 2017.12.31
Hitelintézetektől származó betétek (forint és deviza)	0	4
MFB által nyújtott hitel	182	260
MTB által nyújtott hitel	4 993	5 089
Egyéb hitelintézetekkel szembeni források	0	20
<b>Összesen</b>	<b>5 175</b>	<b>5 373</b>

A felvett hitelek közül legnagyobb részt képviseli a Takarékbankon keresztül forgalmazott NHP hitelek, illetve az MFB refinanszírozott hitelek összege. Itt kerül még kimutatásra a Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.-től a kis- és középvállalkozások részére tovább folyósított GOP 4.1 Új Széchenyi Hitel Program keretében kapott forrás, valamint a Szegvár és Vidéke Takarékszövetkezettel szemben fennálló konzorciális hitelezéshez kapcsolódó kötelezettség is.

#### 4.2.2 Ügyfelekkel szembeni éven túli valamint éven belüli kötelezettségek

Megnevezés	<i>adatok millió forintban</i>	
	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
<b>Takarékbetétek</b>	<b>11 041</b>	<b>12 878</b>
<i>ebből látraszóló</i>	786	1 268
<i>ebből éven belüli lejáratú</i>	9 654	10 188
<i>ebből éven túli lejáratú</i>	601	1 422
<b>Egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból</b>	<b>76 597</b>	<b>102 546</b>
<i>ebből látraszóló</i>	51 828	73 536
<i>ebből kapcsolt vállalkozással szemben</i>	90	238
<i>ebből éven belüli lejáratú</i>	24 420	29 010
<i>ebből éven túli lejáratú</i>	349	0
<b>Összesen</b>	<b>87 638</b>	<b>115 424</b>

A takarékszövetkezet ügyfelekkel szembeni kötelezettségeinek 11,16 %-a takarékbetétből (látra szóló, éven belüli illetve éven túli), 88,84 %-a egyéb pénzügyi szolgáltatásból keletkezett. A mérleg fordulónapjával készített betét leltárak tartalmazzák a tőkésített kamatok összegét.

Az ügyfelekkel szembeni kötelezettségek összege az előző évhez viszonyítva 27 786 m Ft-tal, azaz 31,71%-kal növekedett.

A betétállomány része továbbá a számviteli értelemben értékpapírnak minősülő takarékszelvény és takaréklevél termék állománya 4 567 mFt értékben.

Számlavezetett ügyfelek száma 2017.12.31-én szektorok szerint:

- vállalati számlák száma: 9 353 db
- egyéni vállalkozói ügyfelek számlái: 6 272 db
- lakossági ügyfelek számlái: 76 122 db
- települési önkormányzatok számlái: 61 db
- egyéb szektorba tartozó ügyfelek számlái: 2 814 db

A számlákhoz kapcsolódóan 54 252 db bankkártyát tartunk nyilván.



#### 4.2.3 Befektetési szolgáltatásból származó ügyfelekkel, és más befektetési szolgáltatókkal szembeni kötelezettségek

A Takarékszövetkezet befektetési szolgáltatási tevékenységet nem végez.

#### 4.2.4 Hátrasorolt kötelezettségek (alárendelt kölcsöntőke)

Hitelnyújtó	Hitelösszeg (mFt)	Kamatláb	Lejárat
Alárendelt kölcsöntőke (OTIVA) SZHISZ	61	változó	határozatlan idő
Alárendelt kölcsöntőke Pannon 2005 ZRT	50	változó	2020
Alapvető kölcsöntőke Glóbiusz Kft	55	változó	2020

A Takarékszövetkezet a hátrasorolt kötelezettségek között a jogelődök és az OTIVA - az SZHISZ jogelődje - között létrejött konszolidációs szerződés pénzügyi támogatásról szóló megállapodás keretében kapott alárendelt kölcsöntőkét 61 mFt értékben tart nyilván. Pannon 2005 Faktor és Hitel Zrt.-től 50 mFt értékben, valamint 55 mFt alapvető kölcsöntőke szerepel, melyre a szerződésben meghatározott kamatot fizetünk.

Szerepel még a könyveinkben 1 mFt célrészjegy állomány a hátrasorolt kötelezettségek között.

#### 4.2.5 Egyéb kötelezettségek

Megnevezés	adatok millió Ft-ban	
	2016.12.31	2017.12.31
Hitelezéssel kapcsolatos kötelezettségek	33	185
Adó- és TB fizetési kötelezettségek	198	158
Egyéb tulajdonosi befizetések elszámolása	42	128
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	114	128
Szállítók	209	98
Fel nem vett osztalék	11	5
Egyéb	0	10
<b>Összesen</b>	<b>607</b>	<b>712</b>

#### 4.2.6 Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok millió Ft-ban	
	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	130	35
Egyéb költségek és ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	214	368
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
Halasztott bevételek	647	759
<b>Összesen</b>	<b>991</b>	<b>1 162</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Halasztott bevételek között került kimutatásra az Integrációban résztvevő Szövetkezeti Hitelintézetek részére kialakítandó Egységes Informatikai Rendszer bevezetéséhez kapott támogatás összege.

Az egyéb költségek és ráfordítások között került elszámolásra az üzleti évet terhelő, de csak a következő évben esedékes igénybe vett szolgáltatások díja.

**4.2.7 Saját tőke összetétele**

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	2016.12.31	Tárgyévi növekedés	Tárgyévi csökkenés	2017.12.31
Jegyzett tőke	690	754	139	1 305
Tőketartalék	143	24	0	167
Eredménytartalék	2 581	844	1 220	2 205
Lekötött tartalék	261	101	70	292
Általános tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	530	0	21	509
Adózott eredmény a tárgyévben	-833	835	0	2
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>3 372</b>	<b>2 558</b>	<b>1 450</b>	<b>4 480</b>

A *jegyzett tőke* a cégbíróságon bejegyzett tőke értéke, ami 2017-ben 615 mFt-tal emelkedett, a beolvadó Pilisvörösvár és Vidéke Takarékszövetkezet, valamint a Dunakanyar Takarékszövetkezet jegyzett tőkéjének összegével. A jegyzett tőke részjegytőkéből és egyéb jegyzett tőkéből áll.

A *tőketartalék* értéke 24 mFt, tal növekedett a beolvadás miatt, ami tartalmazza az 1994-ben végrehajtott ingatlan átértékelés eredményét.

Az *eredménytartalék* összege az előző évhez viszonyítva az alábbiak szerint változott:

- csökkentette a 2016. évi eredmény 833 mFt összegben
- 139 mFt tagsági jogviszony megszűnése miatt kifizetendő részjegy névértéket a részjegytőkéből kivezettünk (Takarékbank és MNB engedély birtokában); a jegyzett tőkét eredménytartalékból visszapótoltuk
- növelte az eredménytartaléket 773 mFt összegben a beolvadó szövetkezetek felhalmozott eredménytartaléka
- csökkentette az eredménytartaléket 147 mFt összegben a beolvadó szövetkezetek tárgyévi eredménye
- lekötött tartalékba vezettük a tárgyévi alapítás átszervezés aktivált értékét 101 mFt-ot
- a lekötött tartalékból visszavezettünk 59 mFt-ot; az alapítás-átszervezés amortizációját
- a fejlesztési tartalék felhasználás miatt a lekötött tartalékból 11 mFt-ot visszavezettünk

A *lekötött tartalék* az alábbi elemekből áll össze:

- 30 mFt Lekötött tartalék tőketartalékból,
- 69 mFt Lekötött tartalék eredménytartalékból (Fel nem osztható szövetkezeti vagyon),
- 193 mFt Lekötött tartalék alapítás átszervezés aktivált értéke,
- 0,507 mFt közösségi alap.

A tárgyévi pozitív eredmény 10%-a megképzésre került az *általános tartalékban*, 166 eFt összegben.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

Az értékelési tartalék a tárgyév folyamán újraértékelt ingatlanok forgalmi értékében történő változása következtében módosult.

Az értékhelyesbítés alakulását a következő táblázat szemlélteti:

Megnevezés	2016.12.31			2017.12.31		
	KSZÉ**	ÉH*	Piaci érték	KSZÉ**	ÉH*	Piaci érték
Érték helyesbítés	2 562	530	3 093	3 081	509	3 590

\* Érték helyesbítés

\*\* Könyv szerinti érték

A tárgyévi eredmény 2 m Ft, egyező az eredmény kimutatásban szereplő összeggel.

A Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének alakulását az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	2016.12.31		2017.12.31	
	2016.12.31	2017.12.31	2016.12.31	2017.12.31
<b>Szavatoló tőke</b>	3 310	4 366	3 310	4 366
Alapvető tőke (tier 1 vagy t1 tőke)	3 219	4 285	3 219	4 285
elsődleges alapvető tőke (cet1 tőke)	3 187	4 264	3 187	4 264
kiegészítő alapvető tőke (at1 tőke)	32	21	32	21
járadékos tőke (t2 tőke)	91	81	91	81

A Szövetkezeti Hitelintézeti Integráció tagjainak - az egyetemleges felelősség intézményrendszerére tekintettel – konszolidált alapon kell vizsgálniuk a prudenciális követelményeknek való megfelelést, az egyedi megfelelés alól a vonatkozó jogszabályok és az MNB e tárgyban hozott határozata mentességet biztosítanak. Az Integráció tőkemegfelelésének közzétételét a Takarékbank végzi.

#### 4.2.8. Értékvesztés, céltartalékok

A Takarékszövetkezet a 2017. évi értékvesztés elszámolásnál és céltartalék képzésnél a hatályos jogszabályok, valamint saját minősítési, értékvesztési és céltartalék képzési szabályzatai szerint járt el.

Az értékvesztés és céltartalék állomány mozgásait a következő táblázatok mutatják.

2016.12.31 - értékvesztések	adatok millió forintban				
	Nyitó	Képzés	Visszairás	Egyéb*	Záró
Ügyfelekkel szembeni követelésekre	5 264	844	2 383	0	3 725
Befektetési szolgáltatásból származó követelésekre	0	0	0	0	0
Befektetési célú részvényekre, részesedésekre	61	0	21	0	40
Készletekre	344	195	49	0	490
Befektetési célú kötvényekre	0	0	0	0	0
Befektetési célú befektetési jegyekre	0	0	0	0	0
Egyéb követelésekre	51	19	0	0	70
<b>Összesen</b>	<b>5 720</b>	<b>1 058</b>	<b>2 453</b>	<b>0</b>	<b>4 325</b>

\*: tartalmazza a devizában elszámolt értékvesztések árfolyamváltozásából adódó hatásokat is

\*\* : tartalmazza az eladott hitelek utáni értékvesztések visszairását.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

*adatok millió forintban*

<b>2017.12.31 - értékvesztések</b>	<b>Nyitó</b>	<b>Képzés</b>	<b>Visszairás**</b>	<b>Egyéb*</b>	<b>Záró</b>
Ügyfelekkel szembeni követelésekre	3 725	317	1 276	939	3 705
Befektetési szolgáltatásból származó követelésekre	0	0	0	0	0
Befektetési célú részvényekre, részesedésekre	40	0	4	36	72
Készletekre	490	28	3	19	534
Befektetési célú kötvényekre	0	0	0	0	0
Befektetési célú befektetési jegyekre	0	0	0	0	0
Egyéb követelésekre	70	0	47	7	30
<b>Összesen</b>	<b>4 325</b>	<b>345</b>	<b>1 320</b>	<b>1 001</b>	<b>4 341</b>

\*: tartalmazza a tárgyévben beolvadt szövetkezeti hitelintézetek értékvesztés állományát

\*\* : tartalmazza az eladott hitelek utáni értékvesztések visszairását.

Az ügyfelekkel szembeni követelések után összesen 3 705 mFt értékvesztést tartunk nyilván, ebből éven belüli követelések után 678 mFt, éven túli követelések után 3 027 mFt az értékvesztés összege.

A befektetési célú részesedésekre, részvényekre nyilvántartott értékvesztés növekedését a beolvadó Takarékszövetkezetek részesedésire elszámolt értékvesztés állománya eredményezte.

Készletek között követelés fejében átvett ingatlanokat tartunk nyilván 1 313 mFt bruttó értékben, melyek után 534 m Ft értékvesztést számoltunk el.

*adatok millió Ft-ban*

<b>2016.12.31. - céltartalékok</b>	<b>Nyitó</b>	<b>Képzés</b>	<b>Feloldás</b>	<b>Záró</b>
Nyugdíjra és végkielégítésre	0	0	0	0
Hitelkeretekre és garanciákra	16	9	11	14
Egyéb függő kötelezettségekre	77	41	9	109
Származtatott ügyletekre képzett céltartalék	0	0	0	0
Egyéb célokra	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>93</b>	<b>50</b>	<b>20</b>	<b>123</b>

*adatok millió Ft-ban*

<b>2017.12.31. - céltartalékok</b>	<b>Nyitó</b>	<b>Képzés*</b>	<b>Feloldás</b>	<b>Átvezetés eredmény-tartalékba</b>	<b>Záró</b>
Nyugdíjra és végkielégítésre	0	0	0	0	0
Hitelkeretekre és garanciákra	14	38	44	0	8
Egyéb függő kötelezettségekre	109	164	32	0	241
Származtatott ügyletekre képzett céltartalék	0	0	0	0	0
Egyéb célokra	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>123</b>	<b>202</b>	<b>76</b>	<b>0</b>	<b>249</b>

\*: tartalmazza a tárgyévben beolvadt szövetkezeti hitelintézetek céltartalék állományát is.

Az ügyfelek hitelkeretéhez kapcsolódóan a ki nem használt keretösszegre, valamint függő és jövőbeni kötelezettségekre 8 mFt a céltartalék állomány.

Az egyéb függő kötelezettségek között a peres ügyekre képzett céltartalékok szerepelnek. A peres céltartalékok tárgyévi feloldása meghatározóan munkaügyi perek vonatkozásában történt.

### 4.3. Mérlegen kívüli tételek

#### 4.3.1. Mérlegen kívüli kötelezettségek

Megnevezés	adatok millió Ft-ban	
	2016.12.31	2017.12.31
Adott garancia	760	72
Nyújtott hitelkeret	2 801	8 131
Peres ügyekből származó és egyéb függő kötelezettségek	1	558
Várható jövőbeni költségek és ráfordítások miatti függő kötelezettségek	0	0
Határidős, deviza és swap ügyletek miatti függő kötelezettségek	0	0
Egyéb	0	0
-Adott óvadék	0	3 462
-Leírt kötelezettségek	0	26
- Kilépő tagok részjegy nyilvántarása	0	18
<b>Összesen</b>	<b>3 562</b>	<b>12 267</b>

A takarékszövetkezet a mérlegen kívüli tételek között az engedélyezett, de ki nem folyósított folyószámla és egyéb hitelkereteket, valamint a bankgarancia vállalási engedélyezett, de még teljesen ki nem folyósított hitelek (vállalkozói beruházási) fennmaradó állományát tartja nyilván.

A mérlegen kívüli kötelezettségeken belül az adott garanciák devizanemenkénti megbontása a következő:

Megnevezés	adatok millió Ft-ban	
	2016.12.31	2017.12.31
HUF	760	68
EUR	0	4
USD	0	0
CHF	0	0
<b>Adott garancia összesen</b>	<b>760</b>	<b>72</b>

#### 4.3.2. Mérlegen kívüli követelések

Megnevezés	2016.12.31	2017.12.31
Függővé tett kamatok	1 927	2 653
Pénzforgalmi szolgáltatások mérlegkészítésig meg nem fizetett jutalékai, költségei miatti követelések	78	188
Határidős, deviza és swap ügyletek miatti függő követelések	0	0
Behajthatatlanként leírt, valamint a szerződés szerinti értéknél alacsonyabb áron vásárolt követelések	0	0
Egyéb		
- Hitelintézetektől kapott hitelkeretek	0	140
- Leírt követelések	0	223
-Kapott fedezetek	71 284	115 076
<b>Összesen</b>	<b>73 289</b>	<b>118 280</b>

Mérlegen kívüli követelések között a függővé tett kamatok, díjak, a pénzforgalmi szolgáltatásból eredő be nem folyt bevételek, valamint a végrehajtással kapcsolatos függő díjak vannak nyilvántartva.

#### 4.4. A 2017. évi eredmény alakulása

Az eredmény összetevőit a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió forintban*

Megnevezés	Összeg 2016.12.31	Összeg 2017.12.31
Kamatkülönbözet	2 644	2 358
Osztalékbevételek részesedésekből	67	69
Jutalékokból és díjakból származó nettó eredmény	2 340	2 620
Pénzügyi műveletek nettó eredménye	380	832
Üzleti tevékenység egyéb eredménye	-1 402	-1 587
Pénzügyi és befektetési szolgáltatás költségei	4 598	4 639
Értékvesztés és céltartalék képzés miatti eredmény	-264	350
<b>Szokásos üzleti tevékenység eredménye</b>	<b>-833</b>	<b>3</b>
Adófizetési kötelezettség	0	1
<b>Adózott eredmény</b>	<b>- 833</b>	<b>2</b>
Általános tartalék képzése, felhasználása	0	0
<b>Tárgyévi eredmény</b>	<b>-833</b>	<b>2</b>

A Takarékszövetkezet eredmény összetevői az 1. fejezetben leírt beolvadások hatására korlátozott mértékben hasonlíthatók össze az előző évi adatokkal. Az eredménykimutatásban 2017. évre vonatkozóan a Takarékszövetkezet– mint befogadó –10 havi halmozott eredménye, míg 2017. november 1-jétől egyesülést követően a Takarékszövetkezet együttes eredménye szerepel.

A Takarékszövetkezet 2017-es évet fordítva az előző évek tendenciáin már pozitív üzleti eredménnyel zárta.

A kamatkülönbözetből származó eredmény 18,7 %-kal csökkent a bázis időszakhoz viszonyítva.

A jutalékokból díjakból származó eredmény 11,91%-kal nőtt.

A pénzügyi és befektetési szolgáltatás költségei kis mértékben növekedtek az előző évhez viszonyítva.

A Takarékszövetkezet főbb pénzügyi mutatóit a 6. számú melléklet mutatja be.

Az üzleti tevékenység egyéb eredményében mutatja ki a Takarékszövetkezet a tárgyévben értékesített eszközök, szolgáltatások, készletek és követelések árbevétele és ráfordítása mellett az év során hitelezési veszteségként leírt, behajthatatlan követelések könyv szerinti értékét is.

A Takarékszövetkezet tagja az Országos Betétbiztosítási Alapnak (OBA), a Szövetkezeti Hitelintézetek Integrációs Szervezetének (SZHISZ), A Szövetkezeti Hitelintézetek Tőkefedezeti Közös Alapjának, és a Szanálási Alapnak. A szervezetek részére fizetett tárgyévi díjak szintén az üzleti tevékenység egyéb ráfordításai között kerültek kimutatásra az alábbi összegekben:

*adatok millió forintban*

Megnevezés	Megfizetett díj 2016.12.31	Megfizetett díj 2017.12.31
Országos Betétbiztosítási Alap	136	155
Szövetkezeti Hitelintézetek Integrációs Szervezete	24	45
Szövetkezeti Hitelintézetek Tőkefedezeti Közös Alapja	53	56
Szanálási Alap	4	5
<b>Összesen:</b>	<b>217</b>	<b>261</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

A nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításainak részletezése a következő:

*adatok millió forintban*

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg 2016.12.31</b>	<b>Összeg 2017.12.31</b>
Értékesített egyéb áruk önköltsége	5	0
Értékesített hitelbiztosítékok könyv szerinti értéke	55	46
Közvetített szolgáltatások ráfordításai	257	8
Egyéb	9	2
<b>Összesen:</b>	<b>326</b>	<b>56</b>

A működési költségek alakulását a következő táblázat mutatja:

*adatok millió forintban*

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg 2016.12.31</b>	<b>Összeg 2017.12.31</b>
Anyagköltség	212	162
Anyagjellegű szolgáltatások	1 420	1 505
<i>Béreköltség</i>	<i>1 874</i>	<i>1 940</i>
<i>Személyi jellegű egyéb kifizetések</i>	<i>211</i>	<i>194</i>
<i>Bérráfordítás</i>	<i>601</i>	<i>530</i>
Személyi jellegű ráfordítások	2 686	2 664
Értékcsökkenési leírás	240	275
Egyéb költségek	40	33
<b>Összes költség</b>	<b>4 598</b>	<b>4 639</b>

A bérráfordítások jogcímenkénti bontását a 4. sz melléklet tartalmazza

Az igénybe vett szolgáltatások főbb költségeinek alakulását a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió forintban*

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg 2016.12.31</b>	<b>Összeg 2017.12.31</b>
Tárgyi eszköz fentartási költségek	98	125
Üzemeltetési díjak, költségek	327	260
Informatikai üzemeltetési díjak	547	634
Bérleti díjak	224	253
Információ szolgáltatásért fizetett díjak	7	3
Kiküldetési költségek	16	14
Szakértői, könyvvizsgálati ügyvédi, tanácsadói díjak	128	144
Reklám és marketing költségek	53	55
Egyéb anyagjellegű szolgáltatások	20	17
Biztosítási, hatósági díjak	40	32
<b>Összes költség</b>	<b>1 460</b>	<b>1 537</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**4.5. Társasági adó és egyéb adók**

A Társasági adó kalkulációját a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió forintban*

<b>Megnevezés</b>	<b>2016.12.31</b>	<b>2017.12.31</b>
Adózás előtti eredmény	-833	2
Hitelintézeti különadó adózás előtti eredményt növelő és adóalap csökkentő tételek együttes hatása	0	0
Egyéb adóalap módosító tételek (a hitelintézeti különadó adóalap csökkentő hatása nélkül)	57	15
Korábban elhatárolt veszteség adóévi levonása	0	-9
<b>Társasági adó alap</b>	<b>-776</b>	<b>8</b>
<b>Számított társasági adó</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Adókedvezmények	0	0
Önrevízió	0	0
<b>Fizetendő társasági adó</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

Az adóalap módosító tételek a következő táblázatokban szerepelnek.

*adatok millió forintban*

<b>Adóalap csökkentő tételek</b>	<b>Összeg 2016.12.31.</b>	<b>Összeg 2017.12.31.</b>
Fejlesztési tartalék képzése	0	0
Egyéb követelésekre elszámolt értékvesztés visszaírása, valamint a tárgyévben a várható kötelezettségekre képzett céltartalék felhasználása	9	76
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és az állományból kivezetett immateriális javak és tárgyi eszközök adótörvény szerint számított nyilvántartási értéke	175	274
Kapott osztalék, részesedés	67	69
Transzferár miatti korrekció	0	0
Ellenőrzés, önellenőrzés miatti csökkentő tételek	0	0
Hitelintézetek különadója miatti korrekció	0	0
Adott támogatások	0	0
<b>Összesen</b>	<b>251</b>	<b>419</b>

*adatok millió forintban*

<b>Adóalap növelő tételek</b>	<b>Összeg 2016.12.31.</b>	<b>Összeg 2017.12.31.</b>
Várható kötelezettségekre képzett céltartalék és értékvesztés egyéb követelések után	44	100
Részesedésekre elszámolt értékvesztés	0	0
Egyéb, adóalapot növelő céltartalék (2014-ben: a devizahitelek elszámolásának várható hatására képzett céltartalék)	6	5
Költségként elszámolt értékcsökkenési leírás és az állományból kivezetett immateriális javak és tárgyi eszközök számviteli nyilvántartási értéke	240	295
Reprezentáció, üzleti ajándék és természetbeni juttatás	0	0
Adóalapot növelő egyéb ráfordítások	17	34
Térítés nélkül átadott eszközök	1	0
Transzferár miatti korrekció	0	0
Ellenőrzés, önellenőrzés és kártérítés miatti növelő tételek	0	0
<b>Összesen</b>	<b>308</b>	<b>434</b>



**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**5. Egyéb kiegészítések**

**5.1. Deviza nyitott pozíció**

Az évvégén fennálló nyitott deviza pozíciókat a következő táblázat szemlélteti:

*adatok millió forintban*

Megnevezés – 2016.12.31	Eszköz (+)	Forrás (-)	Mérlegen kívüli követelés (+)	Mérlegen kívüli kötelezettség (-)	Nettó (+/-)
EUR	1 212	-1 511	0	0	-299
CHF	163	-220	0	0	-57
USD	84	-81	0	0	3
GBP	601	-602	0	0	-1
CAD	0	0	0	0	0
CZK	0	0	0	0	0
PLN	1	0	0	0	1
SEK	1	0	0	0	1
NOK	11	0	0	0	11
<b>Összesen</b>	<b>2 073</b>	<b>-2 414</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-341</b>

*adatok millió forintban*

Megnevezés – 2017.12.31	Eszköz (+)	Forrás (-)	Mérlegen kívüli követelés (+)	Mérlegen kívüli kötelezettség (-)	Nettó (+/-)
EUR	2 760	-2 410	0	0	350
CHF	186	-207	0	0	-21
USD	27	-89	0	0	-62
GBP	1	-8	0	0	-7
CAD	1	0	0	0	1
DKK	14	0	0	0	14
PLN	4	0	0	0	4
SEK	2	0	0	0	2
NOK	16	0	0	0	16
<b>Összesen</b>	<b>3 011</b>	<b>-2 714</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>297</b>

**5.2. Leányvállalatokkal szembeni követelések és kötelezettségek**

*adatok millió forintban*

Megnevezés 2017.12.31	Antak 2000 Kft szembeni állomány	Z-Invest 2010 Kft szembeni állomány	B3 vagyongazdálkodó és Szolgáltató Kft szembeni állomány
Pénzügyi szolgáltatásból származó követelések	0	0	38
Egyéb követelések	0	0	0
Látraszóló kötelezettség ügyfelekkel szemben	7	82	5
Lekötött kötelezettségek ügyfelekkel szemben	0	0	0
Egyéb kötelezettségek	1	0	5
Függő kötelezettségek	0	0	0

### 5.3. Egyéb kiegészítések

#### 5.3.1 Javadalmazási politikával, vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kiegészítések

A Takarékszövetkezet vezető testületei tagjai részére folyósított hitelek részletes adatai a következő táblázatokban láthatóak:

*adatok millió forintban*

2016.12.31.	Fennálló tőke	Hitelek típusa
Éven belüli lejáratú hitelek	116	jelzálog
Éven túli lejáratú hitelek	2	folyószámlahitel
<b>Összesen</b>	<b>118</b>	

*adatok millió forintban*

2017.12.31.	Fennálló tőke	Hitelek típusa
Éven túli lejáratú hitelek	202	folyószámlahitel
Éven belüli lejáratú hitelek	108	jelzálog
<b>Összesen</b>	<b>310</b>	

A Takarékszövetkezetnek korábbi tisztségviselőivel, igazgatósági, FB tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettsége nincs.

A létszámmal és a bérekkel kapcsolatos egyéb információk a 4. sz. mellékletben láthatók.

#### 5.3.2 Egyéb kiegészítések

Az év végén fennálló nagykockázat-vállalásnak minősülő kitétségek együttes összegét mutatja be a következő tábla:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	2016.12.31	2017.12.31
nagykockázat-vállalásnak minősülő kitétségek együttes összege	2 269	9 148

A pénzügyi szolgáltatásból származó kintlévőségek fedezetül kapott eszközök nyilvántartási értéke a következő:

*adatok millió Ft-ban*

Megnevezés	Teljes érték 2016.12.31	Teljes érték 2017.12.31
Garanciák és kezességek	14 974	8 178
Értékpapír fedezetek (óvadék)	100	100
Követelés és árbevétel engedményezés	925	333
Zálogjog	64 038	103 090
Készpénz fedezetek (óvadék)	758	2 994
Vételi opció	0	0
Egyéb fedezet	959	380
<b>Összesen</b>	<b>81 754</b>	<b>115 075</b>

A tárgyévben végrehajtott ellenőrzések, önellenőrzések során jelentős összegű hiba nem került feltárára.

A Takarékszövetkezet nem rendelkezik veszélyes hulladékkal és környezetre káros anyagokkal.

**Mellékletek**

- 1.sz. Immateriális javak és tárgyi eszközök értékadatai
- 2.sz. Takarékszövetkezettel részesedési viszonyban levő vállalkozások jegyzéke
- 3.sz. Követelések és kötelezettségek lejárat bontása
- 4.sz. Létszám- és bérgazdálkodással kapcsolatos adatok
- 5.sz. Cash-flow kimutatás
- 6.sz. A Bank pénzügyi helyzetét jellemző mutatók
- 7.sz. Értékpapír állomány
- 8.sz. Sajátos értékelés alá vont eszközök

Tárgyi eszközök és immateriális javak változásainak kimutatása  
2017. január 1. és december 31. között (mFt)

Megnevezés	Bruttó érték						Értékcsökkenés						Nettó érték	
	Nyitó	Beolvadás miatti növekedés	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás (+/-)	Záró	Nyitó	Beolvadás miatti növekedés	Növekedés	Csökkenés és terven felüli ÉCS miatt	Csökkenés	Átsorolás (+/-)		Záró
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>														
1. alapítás-át szervezés aktivált értéke	203	0	101	0	0	304	52	0	59	0	0	0	111	193
2. kutatás, kísérleti fejlesztés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. vagyoni értékű jogok	76	3	657	3	0	733	53	0	21	0	0	0	74	659
4. szellemi termékek	25	0	0	0	0	25	14	0	5	0	0	0	19	6
5. szoftver termékek beruházása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. egyéb immat javak beruházása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN</b>	<b>304</b>	<b>3</b>	<b>758</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1 062</b>	<b>119</b>	<b>0</b>	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>204</b>	<b>858</b>
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>														
<b>1. Pénzügyi tevékenységet szolgáló tárgyi eszközök</b>														
a. ingatlanok	2 737	586	70	46	0	3 347	174	0	96	0	4	0	266	3 081
b. műszaki és egyéb berendezések, gépek, felszerelések járművek	649	32	38	15	2	706	366	0	114	0	11	0	469	237
c. beruházások	2	0	801	801	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
d. beruházásra adott előlegek	0	0	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
<b>Összesen</b>	<b>3 388</b>	<b>618</b>	<b>911</b>	<b>863</b>	<b>2</b>	<b>4 056</b>	<b>540</b>	<b>0</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>735</b>	<b>3 321</b>

MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET – 2017.12.31.

<b>2. Nem közvetlen pénzügyi tevékenységet szolgáló tárgyi eszközök</b>														
a. ingatlanok	19	1	0	0	0	20	1	0	0	0	0	0	1	19
b. műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	2	2	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4
c. beruházások	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d. beruházásra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>24</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>23</b>
<b>3. Tárgyi eszközök érték helyesbítése</b>	<b>530</b>	<b>152</b>	<b>324</b>	<b>497</b>	<b>0</b>	<b>509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>509</b>
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>3 943</b>	<b>773</b>	<b>1 235</b>	<b>1 363</b>	<b>2</b>	<b>4 589</b>	<b>541</b>	<b>0</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>736</b>	<b>3 853</b>
<b>MINDÖSSZESEN (I. + II.)</b>	<b>4 247</b>	<b>776</b>	<b>1 993</b>	<b>1 366</b>	<b>2</b>	<b>5 651</b>	<b>660</b>	<b>0</b>	<b>295</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>940</b>	<b>4 711</b>

A Takarékszövetkezet részesedései  
2017. december 31.

adatok millió Ft-ban

Név	Tevékenység	Székhely	Bekerülési érték	Minősítés	Elszámolt értékvesztés	Társaság saját tőkéje	Társaság jegyzett tőkéje	Tárgyévi eredmény*	Szavazati arány (%)	Besorolás**
Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.	Egyéb monetáris közvetítés	1122 Bp., Petényi köz 10.	408	problémamentes	0	21 496	3 390	2 728	3,05	kapcsolt, hitelintézet
Hitelgarancia Zrt.	Garancianyújtás	1082 Bp., Kisfaludy u. 32.	2	problémamentes	0	30 528	7 840	2 234	0,04	egyéb
MATAK Zrt.	Vagyonkezelés	1092 Budapest, Ferenc körút 44. 1. em. 2.	100	problémamentes	0	1 913	1 008	854	9,92	kapcsolt
Orient Zrt.	végelszámolás alatt	1035 Bp., Kerék u. 80.	6	rossz	6	-58	74	0	6,8	egyéb
FHB Kereskedelmi Bank Zrt.	Egyéb monetáris közvetítés	1082 Budapest, Üllői út. 48.	299	problémamentes	0	30 571	8 681	-6 691	0,49	kapcsolt, hitelintézet
FHB Jelzálogbank Nyrt.	Egyéb monetáris közvetítés	1082 Budapest, Üllői út. 48.	4 067	problémamentes	0	53 116	10 849	-6 532	7,35	kapcsolt, hitelintézet
ISAFE Informatikai Zrt.	Informatikai szolgáltató	1036 Bp., Galagonya u. 5.	8	problémamentes	0	103	80	20	10,63	egyéb
Soldvadkert és Vidéke Tksz f.a.	Nem pénzügyi vállalat	6230 Soltvadkert, Ifjúság u. 4.	66	rossz	66	-19 854	2 900	-4 327	0	egyéb, hitelintézet
ANTAK 2000 Kft.	Irodagép kölcsönzés beleértve számítógép	1124 Budapest, Németvölgyi út. 97. 3. em.	104	problémamentes	0	238	100	52	100	leányvállalat
OTP Bank Nyrt.	Egyéb monetáris közvetítés	1051 Bp., Nádor u. 16.	3	problémamentes	0	1 110 341	28 000	181 477	0	egyéb, hitelintézet
Z-Invest 2010 Kft.	saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	1124 Budapest, Németvölgyi út. 97. 3. em.	3	problémamentes	0	-23	3	-27	100	leányvállalat
B3 Vagyonkezelő és szolgáltató Kft.	saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	2085, Pilisvörösvár, Kisvasút u. 1.	415	problémamentes	0	455	415	31	100	leányvállalat

\*A Társaság 2016 évi adatai szerinti eredménye, \*\* leányvállalat, kapcsolt vállalkozás, stb.

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

3. sz. melléklet

**Követelések és kötelezettségek lejárat szerinti bontása  
2017. december 31.**

adatok millió Ft-ban

Mérlegsor	Megnevezés	Lejárat esedékség				Összesen
		3 hónapon belüli	3 hónap és 1 év közötti	1 év és 5 év közötti	5 éven túli	
3.b.	Hitelintézetekkel szembeni egyéb követelés pénzügyi szolgáltatásból	8 241	0	16 022	0	24 263
4.a.	Ügyfelekkel szembeni követelések pénzügyi szolgáltatásból	3 493	10 537	19 709	16 097	49 836
1.b.	Hitelintézetekkel szembeni meghatározott időre lekötött, pénzügyi szolgáltatásból adódó kötelezettség	3	0	40	5 326	5 369
2.ab.	Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek, éven belüli lejáratú Takarékbetétek	1 260	8 928	0	0	10 188
2.ac.	Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek, éven túli lejáratú Takarékbetétek	0	0	1 422	0	1 422
2.bb.	Ügyfelekkel szembeni egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból éven belüli lejáratúval	23 512	5 498	0	0	29 010
2.bc.	Ügyfelekkel szembeni egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból éven túli lejáratúval	0	0	0	0	0
7.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	105	62	167

4. sz. melléklet

**A létszám, a bérek és az egyéb személyi jellegű kifizetések részletezése  
2017.12.31.**

adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Fizikai foglalkoztatottak	Szellemi foglalkoztatottak	Alkalmazott összesen
Átlagos statisztikai létszám (fő)	4	510	514
1. Bérköltség	8	1 932	1 940
2. Egyéb személyi jellegű kifizetés	1	193	194
3. Bérjárulék	2	528	530
<b>ebből jogcímenként</b>			
Szociális hozzájárulási adó	2	412	414
Egészségügyi hozzájárulás			32
Szakképzési hozzájárulás		29	29
Bankot terhelő SZJA			28
Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás			28
<b>Mindösszesen (1+2+3)</b>	<b>11</b>	<b>2 653</b>	<b>2 664</b>

adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Létszám (fő)	Járandóságok összege
Igazgatóság tagjai (üzletvezetés)	7	8
Felügyelő Bizottság tagjai	5	8
<b>Összesen</b>	<b>12</b>	<b>16</b>

**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

**5. sz. melléklet**

**Cash-flow kimutatás  
2017. december 31.**

adatok millió Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év (eFt) 2016.	Tárgyév (eFt) 2017.
Kamatbevételek	2 899	2 452
+ Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételei (értékpapír értékvesztés visszaírás kivételével)	4 549	4 488
+ Egyéb bevételek (céltartalék-felhasználás és a céltartaléktöbblet visszavezetésének és készlet értékvesztés, valamint terven felüli leírás visszaírásának kivételével)	1 204	586
+ Befektetési szolgáltatások bevételei (értékpapír értékvesztés visszaírás kivételével)	0	0
+ Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételei	124	129
+ Osztalék bevétel	67	69
- Kamatráfordítások	256	94
- Egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításai (értékpapír értékvesztés kivételével)	1 828	1 036
- Egyéb ráfordítások (céltartalékképzés és készlet értékvesztés, valamint terven felüli leírás kivételével)	2 403	2 246
- Befektetési szolgáltatások ráfordítása (értékpapír értékvesztés kivételével)	0	0
- Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai	327	56
- Általános igazgatási költségek	4 357	4 364
- Tárgyévi társasági adó fizetési kötelezettség	0	1
- Kifizetett osztalék	0	0
<b>Működési pénzáramlás</b>	<b>-328</b>	<b>- 74</b>
+ Kötelezettség állományváltozása	2 464	29 180
+ Követelés állományváltozása	- 5 035	-21 266
+ Készlet állományváltozása	- 256	-123
+ Forgóeszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása	1 697	1 581
+ Befektetett eszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása	1 084	-8 955
+ Beruházások (beleértve az előleget is) állományának változása	4	3
+ Immateriális javak állományának változása	- 45	-673
+ Tárgyi eszközök (a beruházások és a beruházási előlegek kivételével) állományváltozása	70	-471
+ Aktív időbeli elhatárolások állományváltozása	- 76	-237
+ Passzív időbeli elhatárolások állományváltozása	140	171
+ Részvénykibocsátás az eladási árfolyamon	0	0
+ Jogszabály alapján véglegesen kapott pénzeszközök	0	0
- Jogszabály alapján véglegesen átadott pénzeszközök	0	0
- Bevont saját részvény, vagyonjegy névértéke	0	0
<b>Nettó pénzáramlás</b>	<b>4 552</b>	<b>-864</b>
ebből:		
* készpénz (forint- és valutapénztár, csekkok) állományváltozása	33	585
* számlapénz (az MNB-nél elhelyezett, forintban és devizában vezetett pénzforgalmi számla, és éven belüli lejáratú betétszámlák, valamint külön jogszabály alapján más hitelintézetnél forintban vezetett pénzforgalmi betétszámla) állományváltozása	4 519	-1 449



**MAGYAR SZÁMVITELI SZABÁLYOK SZERINTI ÉVES BESZÁMOLÓ – KIEGÉSZÍTŐ  
MELLÉKLET – 2017.12.31.**

6. sz. melléklet

**A Takarékszövetkezet pénzügyi helyzetét jellemző mutatók  
2016 – 2017**

Mutató megnevezése	Érték	
	2016	2017
Tőkearányos nyereség (szokásos vállalkozási eredmény / saját tőke)	-24,70	0,05
Alaptőke jövedelmezősége (adózott eredmény / jegyzett tőke)	-120,77	0,13
Tartósan befektetett eszközök aránya (befektetett eszközök / összes eszköz)	74,54	79,62
Tőkeellátottsági mutató ( saját tőke / összes forrás)	3,32	3,39
Források szerkezete		
a./ rövid lejáratú kötelezettségek aránya ( rövid lej. köt. / összes forrás)	89,27	90,12
b./ hosszú lejáratú kötelezettségek aránya (hosszú lej. köt. / összes forrás)	6,4	5,42
Likviditási mutató ((pénzeszközök + összes követelés + értékpapírok) / rövid lejáratú kötelezettségek)	93,11	101,86
Átlagos kamatmarzs	2,47	2,08
Költség – bevétel arány (Cost to Income ratio)	80,32	75,13
Saját tőke arányos nyereség (ROE)	-24,7	0,04
Eszköz arányos nyereség (ROA)	-0,82	0,002

7. sz. melléklet

**Kimutatás a saját tulajdonú értékpapírok állományáról  
2017. december 31.**

adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Értékpapírok	
	Névérték	Könyv szerinti érték
<b>Saját tulajdonú értékpapírok</b>		
<b>Nyomdai úton előállított papírok összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Elszámolóházi őrzésben levő értékpapírok	0	0
Más helyen őrzött értékpapírok	0	0
Saját őrzésben levő értékpapírok	0	0
<b>Dematerializált értékpapírok összesen</b>	<b>37 019</b>	<b>38 720</b>
<b>Saját tulajdonú értékpapírok összesen</b>	<b>37 019</b>	<b>38 720</b>

Sajátos értékelés alá vont eszközök  
2017. december 31.

adatok millió Ft-ban

Megnevezés	Teljesítő követelések			Nem teljesítő követelések			Összesen		
	Bruttó könyv szerinti érték	Értékvesztés (kockázati céltartalék)	Nettó könyv szerinti érték	Bruttó könyv szerinti érték	Értékvesztés (kockázati céltartalék)	Nettó könyv szerinti érték	Bruttó könyv szerinti érték	Érték-vesztés (kockázati céltartalék)	Nettó könyv szerinti érték
<b>MINŐSÍTENDŐ MÉRLEGTÉTELEK ÖSSZESEN</b>	111 950	255	111 695	5 895	3 984	1 911	117 845	4 239	113 606
Értékpapírok	38 720	0	38 720	0	0	0	38 720	0	38 720
Hitelintézetekkel szembeni követelések	24 263	0	24 263	0	0	0	24 263	0	24 263
Ügyfelekkel szembeni követelések	48 840	255	48 585	4 701	3 450	1 251	53 541	3 705	49 836
ebből egyedi minősítés	24 556	251	24 305	4 061	3 132	929	28 617	3 383	25 234
ebből csoportos minősítés	24 284	4	24 280	640	318	322	24 924	322	24 602
Készletek	127	0	127	1 194	534	660	1 321	534	787
<b>Minősítendő Mérlegen kívüli tételek</b>	12 267	249	12 018	0	0	0	12 267	249	12 018
ebből egyedi minősítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ebből csoportos minősítés	12 267	249	12 018	0	0	0	12 267	249	12 018

# **B3 TAKARÉK Szövetkezet**

**Üzleti jelentés  
2017. 12. 31.**

**Cg. : 19-02-000339**

## Tartalomjegyzék

<b>1. BEVEZETŐ .....</b>	<b>3</b>
<b>2. B3 TAKARÉK EREDMÉNYE, JÖVEDELMEZŐSÉGE.....</b>	<b>3</b>
<b>3. ÜZLETI CÉLKITŰZÉS ÉS VÁRHATÓ FEJLŐDÉS.....</b>	<b>4</b>
<b>4. TELEPHELYEK BEMUTATÁSA .....</b>	<b>5</b>
<b>5. A B3 TAKARÉK FOGLALKOZTATÁS POLITIKÁJA .....</b>	<b>9</b>
<b>6. A B3 KOCKÁZATI STRATÉGIA .....</b>	<b>10</b>
<b>7. SZAVATOLÓ TŐKE, TŐKEMEGFELELÉS .....</b>	<b>12</b>
<b>8. EGYÉB KÖZZÉTÉTELEK .....</b>	<b>12</b>

## 1. Bevezető

2015. szeptember elsején tíz B3 TAKARÉK egyesülésével létrejött a B3 TAKARÉK Szövetkezet (továbbiakban: B3 TAKARÉK). A B3 TAKARÉK létrejöttével, az egyesüléssel az volt a célunk, hogy a Közép-magyarországi régió vezető hitelintézetét alakítsuk ki. Az egyesülési folyamat 2017-ben tovább folytatódott, és a Dunakanyar Takarékszövetkezet, valamint a Pilisvörösvár és Vidéke Takarékszövetkezet is beolvadt a B3 TAKARÉK Szövetkezetbe. Az egyesülés és a tárgyévi üzleti aktivitás következtében a B3 TAKARÉK mérlegfőösszege 30%-al növekedett.

A bankpiacon zajló erős verseny, és az elmúlt időszak jogszabályi változásai egyértelműen a nagyobb bankoknak kedveznek. A kihívásnak egy kisebb szervezet nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem tud megfelelni, ezért az egyesülés szabályozói követelmények megfelelésének és üzleti potenciál növelése miatt is kívánatos a további fejlődés érdekében.

Az egyesüléssel létrejött új B3 TAKARÉK jelentős számú, 108 bankfiókkal szolgálja ki 2017 év végén több mint 110 ezer ügyfelét.

B3 TAKARÉK új struktúrájában képes felvenni a versenyt a nagyobb kereskedelmi bankokkal is és ezért több mint 500 szakértő dolgozik a szervezet keretein belül.

B3 TAKARÉK változatlanul a hagyományos, takarékszövetkezeti értékekre fókuszál.

## 2. B3 TAKARÉK eredménye, jövedelmezősége

A B3 TAKARÉK 2016-ban megfogalmazott tárgyévre vonatkozó üzleti tervét túlszárnyalta és a B3 TAKARÉK létrejöttét követően az első nyereséges évet zárta. A tőkevesztés megállítását a menedzsment kiemelt feladatának tekintette és az ehhez szükséges intézkedéseket az év során folyamatosan megtette.

A Bank a csökkenő kamatkörnyezet hatására és a növekvő hitelezési volumen ellenére csökkenő kamateredményt realizált, azonban a juttalékeredmény mintegy 12%-al növekedett.

A működési költségek a tárgyévi egyesülés és az informatikai fejlesztések ellenére az előző évi szinten maradtak.

A hitelportfólió minőségének, valamint a work out tevékenységek hatékonyságának javulása következtében a céltartalék állomány csökkent.

2017. évi eredményt pozitívan befolyásolta továbbá a saját számlás értékpapír portfólión realizált árfolyamnyereség is.

### 3. Üzleti célkitűzés és várható fejlődés

Magyarország és a Kelet-közép európai régió 2017-ben jelentős GDP növekedést ért el, az infláció alacsony szinten maradt, amihez alkalmazkodó monetáris politika rendkívül kedvező lehetőségeket teremt a lakosság és a vállalkozások beruházásainak elindításához. Az alacsony kamatkörnyezet miatt a hitelezési aktivitás folyamatosan növekszik. B3 TAKARÉK kiemelt üzleti célkitűzése a vállalatok és a lakosság beruházásait korszerű és versenyképes árazású hiteltermékekkel támogassa és teljes értékű pénzügyi tanácsadója legyen ügyfeleinek.

A B3 TAKARÉK létrejötte után több fontos fejlesztést indítottunk el, az egyik legjelentősebb az informatikai rendszer egységesítése. A B3 TAKARÉK 2017. november 25-én csatlakozott az Szhiv. előírásainak megfelelően, az Egységes Informatikai Rendszerhez, amely rendszer biztosítja az egységes platformon történő működését, valamint ügyfélkiszolgálást az Integrációban részt vevő takarékok számára.

Modern, egységes üzleti működést lehetővé tevő rendszer számunkra kulcsfontosságú a további előrelépéshez.

Emellett több, egyéb jelentős üzleti fejlesztést is végrehajtottunk, és mára már egységes Takarékarculattal rendelkezünk, a Takarékcsoport részeként.

A 2018-es évben a B3 TAKARÉK stratégiájának alapkövei az eredményesség, a hatékonyság és megbízhatóság, valamint az ügyfélélmény.

Üzleti eredményeinket javítanunk, hatékonyságunkat növelnünk kell a 2018-es eredményterv teljesítéséhez. Az eredményterv átlagon felüli üzleti aktivitást jelent, a kiadások optimalizálása mellett. Mindennek a kulcsa a kihelyezett hitelállomány növelése.

A 2018. évre megfogalmazott üzleti terv szerint 18.5 milliárd Ft-ot meghaladó új hitelállomány kihelyezési célt fogalmaz meg.

#### **Üzleti célkitűzéseket támogató üzletpolitika:**

Takarékunk, mint neve is mutatja - B3, azaz Budapest – Bakony - Balaton – három régióba koncentrálna pénzügyi tevékenységét, ahol elsősorban a kisebb és közepes településeken szinte kizárólagos szereplőként látja el a pénzügyi funkciókat a lakossági és a vállalati ügyfélkör számára.

A takarékok hagyományos lakossági passzív termékei – mint pl. számlavezetés, betételhelyezés, stb. – mellett, a vállalati és lakossági ügyfelek számára is széleskörű termékskálát biztosít a kisebb összegű hiteltermékektől (pl. Széchenyi Kártya) a nagyobb összegű, akár több száz milliós egyedi típusú forgóeszköz vagy beruházási hitelekig.

Takarékunk tagja annak az MFB Pontokat kezelő konzorciumnak is, amely szerződést kötött az MFB Magyar Fejlesztési Bankkal, az általa kezelt visszatérítendő uniós forrás kihelyezésére is.

Az említett uniós programok célja, olyan mikro-, kis- és középvállalkozások beruházásainak támogatása, amelyek pénzügyi szempontból életképesek, jövedelemtermelők, ugyanakkor a pénzpiacokon egyáltalán, vagy nem kellő mennyiségben jutnak finanszírozási forráshoz. 2017-ben megjelentek a B3 TAKARÉK közvetítésében az MFB Pontokban elérhető lakossági energiahatékonyságot növelő források is.

Ennek érdekében, a programok feltételei igazodnak a lakossági és vállalkozások hitelfelvételi igényeihez, ún. 0%-os, illetve kedvezményes kamatozású, hosszú lejáratú (akár 15 éves) hitelek, amelyekhez a beruházás tárgyán kívül az esetek jelentős részében nem szükséges további fedezet (pl. ingatlan) bevonása.

A B3 TAKARÉK összesen 69 MFB Ponttal rendelkezik, amelyekben az érdeklődő vállalkozások közvetlenül juthatnak információhoz, illetve a kijelölt 26 MFB Pont esetében a hitelkérelem feldolgozása és pozitív bírálattal esetén a hitel lebonyolítása is megtörténik.

## 4. Telephelyek bemutatása

A B3 TAKARÉK 2017 év végén 108 bankfiókkal rendelkezik. Tárgyévben 3 új fiókot nyitottunk Budapesten, Herceghalmon és Csákváron.

### A B3 TAKARÉK telephelyei, fióktelepei:

Régió	MEGNEVEZÉS	Cím	E-mail cím
Fejér-Dél	Abai Fiók	8127 Aba, Petőfi Sándor utca 95.	<a href="mailto:aba@b3takarek.hu">aba@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Ajkai Fiók	8400 Ajka, Szabadság tér 20.	<a href="mailto:ajka@b3takarek.hu">ajka@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Alcsútdoboz Takarékszövetkezet Smart Point	8087 Alcsútdoboz, Béke u. 1.	<a href="mailto:tsp@b3takarek.hu">tsp@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Alsónémedi Fiók	2351 Alsónémedi, Fő út 66/A	<a href="mailto:alsonemedi@b3takarek.hu">alsonemedi@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Badacsonytomaji Fiók	8258 Badacsonytomaj, Kert u. 12.	<a href="mailto:badacsonytomaj@b3takarek.hu">badacsonytomaj@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Bakonybéli Fiók	8427 Bakonybél, Szent Gellért tér 11.	<a href="mailto:bakonybel@b3takarek.hu">bakonybel@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Balatonalmádi Fiók	8220 Balatonalmádi, Baross G. út 11.	<a href="mailto:balatonalmadi@b3takarek.hu">balatonalmadi@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Balatonfőkajári Fiók	8164 Balatonfőkajár, Kossuth u. 16.	<a href="mailto:balatonfokajar@b3takarek.hu">balatonfokajar@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Balatonfüredi Fiók	8230 Balatonfüred, Kossuth Lajos u. 20.	<a href="mailto:balatonfured@b3takarek.hu">balatonfured@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Balatonfűzfői Fiók	8175 Balatonfűzfő, Bugyogóforrás u. 1.	<a href="mailto:balatonfuzfo@b3takarek.hu">balatonfuzfo@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Balatonkenesei Fiók	8174 Balatonkenese, Fő utca 23.	<a href="mailto:balatonkenese@b3takarek.hu">balatonkenese@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Berhidai Fiók	8181 Berhida, Szabadság tér 6.	<a href="mailto:berhida@b3takarek.hu">berhida@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Biatorbágyi Fiók	2051 Biatorbágy, Szabadság u. 11/A	<a href="mailto:biatorbagy@b3takarek.hu">biatorbagy@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Bicskei Fiók	2060 Bicske, Csabdi u. 4.	<a href="mailto:bicske@b3takarek.hu">bicske@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Budakalászi fiók	2011 Budakalász, Petőfi tér 11/a	<a href="mailto:budakalasz@b3takarek.hu">budakalasz@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budakeszi Fiók	2092 Budakeszi, Fő u. 126.	<a href="mailto:budakeszi@b3takarek.hu">budakeszi@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti fiók- Lajos utca	1036 Budapest, Lajos u.68.	<a href="mailto:budapest.lajos@b3takarek.hu">budapest.lajos@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Árpád út	1042 Budapest, Árpád u. 90-	<a href="mailto:budapest.arpad@b3takarek.hu">budapest.arpad@b3takarek.hu</a>

Centrum		92.	<a href="mailto:u">u</a>
Pest-Centrum	Budapesti fiók - Bécsi út	1032 Budapest, Bécsi út 181-183.	<a href="mailto:budapest.becsi@b3takarek.hu">budapest.becsi@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Campona	1222 Budapest, Nagytétényi út 37-43.	<a href="mailto:budapest.campona@b3takarek.hu">budapest.campona@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Czuczor utca	1093 Budapest, Czuczor u. 2-10.	<a href="mailto:budapest.czuczor@b3takarek.hu">budapest.czuczor@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - Kossuth Lajos utca	1201 Budapest, Kossuth u. 32-36.	<a href="mailto:budapest.kossuth@b3takarek.hu">budapest.kossuth@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Budapesti Fiók - N97	1124 Budapest Németvölgyi u. 97.	<a href="mailto:budapest.nemetvolgyi@b3takarek.hu">budapest.nemetvolgyi@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Bugyi Fiók	2347 Bugyi, Templom u. 6.	<a href="mailto:bugyi@b3takarek.hu">bugyi@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Cecei Fiók	7013 Cece, Jókai Mór u. 2.	<a href="mailto:cece@b3takarek.hu">cece@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Csabrendeki Fiók	8474 Csabrendek, Kossuth u. 3.	<a href="mailto:csabrendek@b3takarek.hu">csabrendek@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Csákvári Fiók	8083 Csákvár, Szabadság tér 11.	<a href="mailto:csakvar@b3takarek.hu">csakvar@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Csetényi Fiók	8417 Csetény, Hunyadi u. 1.	<a href="mailto:cseteny@b3takarek.hu">cseteny@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Dabasi Fiók - Kőrisház	2370 Dabas, Szent István tér 1/D Kőrisház	<a href="mailto:dabas.korishaz@b3takarek.hu">dabas.korishaz@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Dabas-Sári Fiók	2371 Dabas, Szent János u. 108.	<a href="mailto:dabas.sari@b3takarek.hu">dabas.sari@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Dégi Fiók	8135 Dég, Széchenyi u. 49.	<a href="mailto:deg@b3takarek.hu">deg@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Devecseri Fiók	8460 Devecser, Kossuth út 2.	<a href="mailto:devecser@b3takarek.hu">devecser@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Diósd Fiók	2049 Diósd, Szent István tér 12.	<a href="mailto:diosd@b3takarek.hu">diosd@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Dombóvári Fiók	7200 Dombóvár, Pannónia út 10-12.	<a href="mailto:dombovar@b3takarek.hu">dombovar@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Döbröközi Fiók	7228 Döbrököz, Páhy u. 5/A	<a href="mailto:dobrokoz@b3takarek.hu">dobrokoz@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Dömösi fiók	2027 Dömös, Hősök tere 4.	<a href="mailto:domos@b3takarek.hu">domos@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Dunabogdányi fiók	2023 Dunabogdány, Hajó u. 3.	<a href="mailto:dunabogdany@b3takarek.hu">dunabogdany@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Dunaharaszti Fiók	2330 Dunaharaszti, Baktay tér 5. fsz. 9.	<a href="mailto:dunaharaszti@b3takarek.hu">dunaharaszti@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Enyingi Fiók	8130 Enying, Deák Ferenc út 1.	<a href="mailto:enying@b3takarek.hu">enying@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Ercsi Fiók	2451 Ercsi, Szent István út 3.	<a href="mailto:ercsi@b3takarek.hu">ercsi@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Érdi Fiók - Budai út	2030 Érd, Budai út 20.	<a href="mailto:erd.budai@b3takarek.hu">erd.budai@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Érdi Fiók - Fürdő utca	2030 Érd, Fürdő u. 1.	<a href="mailto:erd.furdo@b3takarek.hu">erd.furdo@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Érdi Fiók Parkváros	2030 Érd, Hegesztő u. 10.	<a href="mailto:erd.parkvaros@b3takarek.hu">erd.parkvaros@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Etyeki Fiók	2091 Etyek, Óvoda u. 2.	<a href="mailto:etyek@b3takarek.hu">etyek@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Gárdonyi Agárdi Fiók	2484 Agárd, Balatoni u. 43.	<a href="mailto:agard@b3takarek.hu">agard@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Göd-Ady	2132 Göd, Ady Endre utca 8.	<a href="mailto:god.ady@b3takarek.hu">god.ady@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Gödi fiók - Pesti út	2131 Göd, Pesti út 93.	<a href="mailto:god.pesti@b3takarek.hu">god.pesti@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Gyáli Fiók	2360 Gyál, Körösi u. 116.	<a href="mailto:gyal@b3takarek.hu">gyal@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Győri fiók	9022 Győr, Bástya u. 32-34.	<a href="mailto:gyor@b3takarek.hu">gyor@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Herceghalmi Fiók	2053 Herceghalom, Zsámbéki út 16., Talentis Business Park	<a href="mailto:herceghalom@b3takarek.hu">herceghalom@b3takarek.hu</a>



Fejér-Észak	Ivancsai Fiók	2454 Ivancsa, Szövetkezeti köz 1.	<a href="mailto:ivancsa@b3takarek.hu">ivancsa@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Kálozi Fiók	8124 Káloz, Bajcsy-Zsilinszky u. 3.	<a href="mailto:kaloz@b3takarek.hu">kaloz@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Kápolnásnyéki Fiók	2475 Kápolnásnyék, Fő út 29.	<a href="mailto:kapolnasnyek@b3takarek.hu">kapolnasnyek@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Kaposszekcsői Fiók	7361 Kaposszekcső, Petőfi u. 44.	<a href="mailto:kaposszekcso@b3takarek.hu">kaposszekcso@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Lajoskomáromi Fiók	8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 3.	<a href="mailto:lajoskomarom@b3takarek.hu">lajoskomarom@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Leányfalui fiók	2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond u. 128/a	<a href="mailto:leanyfalu@b3takarek.hu">leanyfalu@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Lepsényi Fiók	8132 Lepsény, Vasút út 31.	<a href="mailto:lepseny@b3takarek.hu">lepseny@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Martonvásári Fiók	2462 Martonvásár, Brunsvik út 1/B	<a href="mailto:martonvasar@b3takarek.hu">martonvasar@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Móri Fiók	8060 Mór, Deák Ferenc u. 28.	<a href="mailto:mor@b3takarek.hu">mor@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Nagykovácsi fiók	2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 67.	<a href="mailto:nagykovacsi@b3takarek.hu">nagykovacsi@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Korona utca	8500 Pápa, Korona u. 49. fsz. 1.	<a href="mailto:papa.korona@b3takarek.hu">papa.korona@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Wesselényi utca	8501 Pápa, Wesselényi u. 20/B	<a href="mailto:papa.wesselenyi@b3takarek.hu">papa.wesselenyi@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Pápai Fiók - Zimmermann utca	8501 Pápa, Zimmermann u. 1.	<a href="mailto:papa.zimmermann@b3takarek.hu">papa.zimmermann@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Pázmándi Fiók	2476 Pázmánd, Fő u. 87.	<a href="mailto:pazmand@b3takarek.hu">pazmand@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Perbáli fiók	2074 Perbál, Dózsa György u. 17.	<a href="mailto:perbal@b3takarek.hu">perbal@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Piliscsabai fiók	2081 Piliscsaba, Bajcsy-Zsilinszky u. 14.	<a href="mailto:piliscsaba@b3takarek.hu">piliscsaba@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilismaróti fiók	2028 Pilismarót, Köztársaság tér 17.	<a href="mailto:pilismarot@b3takarek.hu">pilismarot@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilisvörösvár Kisvasút	2085 Pilisvörösvár, Kisvasút u.1.	<a href="mailto:pilisvorosvar.kisvasut@b3takarek.hu">pilisvorosvar.kisvasut@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilisvörösvári fiók	2085 Pilisvörösvár, Fő út 69.	<a href="mailto:pilisvorosvar.fo@b3takarek.hu">pilisvorosvar.fo@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilisszántói fiók	2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 91.	<a href="mailto:pilisszanto@b3takarek.hu">pilisszanto@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilisszentiváni fiók	2084 Pilisszentiván, Szabadság u. 224/3	<a href="mailto:pilisszentivan@b3takarek.hu">pilisszentivan@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pilisszentkeresztí fiók	2098 Pilisszentkereszt, Fő út 29.	<a href="mailto:pilisszentkereszt@b3takarek.hu">pilisszentkereszt@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Pincehelyi Fiók	7084 Pincehely, Vörösmarty tér 2-3.	<a href="mailto:pincehely@b3takarek.hu">pincehely@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pócsmegyeri fiók	2017 Pócsmegyer, Ady E. u. 8.	<a href="mailto:pocsmegyer@b3takarek.hu">pocsmegyer@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Polgárdi Fiók	8154 Polgárdi, Deák Ferenc út 13.	<a href="mailto:polgardi@b3takarek.hu">polgardi@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Pomázi fiók	2013 Pomáz, Kossuth Lajos u. 5.	<a href="mailto:pomaz@b3takarek.hu">pomaz@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Pusztaszabolcsi Fiók	2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 41.	<a href="mailto:pusztaszabolcs@b3takarek.hu">pusztaszabolcs@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Ráckeresztúri Fiók	2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 5.	<a href="mailto:rackeresztur@b3takarek.hu">rackeresztur@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Sárbogárdi Fiók	7000 Sárbogárd, Ady Endre u. 107.	<a href="mailto:sarbogard1@b3takarek.hu">sarbogard1@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Seregélyesi Fiók	8111 Seregélyes, Fő utca 169.	<a href="mailto:seregelyes@b3takarek.hu">seregelyes@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Simontornyai Fiók	7081 Simontornya, Mátyás	<a href="mailto:simontornya@b3takarek.hu">simontornya@b3takarek.hu</a>

Pest-Észak	Solymári fiók	király u. 2-3. 2083 Solymár, Mátyás Király u. 14.	<a href="mailto:solymar@b3takarek.hu">solymar@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Somlósziölösi Fiók	8483 Somlósziölös, Kossuth út 122.	<a href="mailto:somloszolos@b3takarek.hu">somloszolos@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Sóskúti Fiók	2038 Sóskút, Mártírok u. 5.	<a href="mailto:soskut@b3takarek.hu">soskut@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Sümegei Fiók	8330 Sümeg, Kossuth u. 17.	<a href="mailto:sumeg@b3takarek.hu">sumeg@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Szabadbattyáni Fiók	8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 10.	<a href="mailto:szabadbattyan@b3takarek.hu">szabadbattyan@b3takarek.hu</a>
Fejér-Dél	Szabadegyházai Fiók	2432 Szabadegyháza, Fő u. 75.	<a href="mailto:szabadegyhaza@b3takarek.hu">szabadegyhaza@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Százhalombattai Fiók	2440 Százhalombatta, Damjanich u. 23.	<a href="mailto:szazhalombatta@b3takarek.hu">szazhalombatta@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Székesfehérvári Fiók - Budai út	8000 Székesfehérvár, Budai út 42.	<a href="mailto:szekesfehervar.budai@b3takarek.hu">szekesfehervar.budai@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Székesfehérvári Fiók - Vörösmarty tér	8000 Székesfehérvár, Vörösmarty tér 1.	<a href="mailto:szekesfehervar.vorosmarty@b3takarek.hu">szekesfehervar.vorosmarty@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Szentendrei fiók	2000 Szentendre, Kossuth L. u. 22.	<a href="mailto:szentendre@b3takarek.hu">szentendre@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Szentgáli Fiók	8444 Szentgál Fő u. 30.	<a href="mailto:szentgal@b3takarek.hu">szentgal@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Szigetmonostori fiók	2015 Szigetmonostor, Ady E. u. 4/a	<a href="mailto:szigetmonostor@b3takarek.hu">szigetmonostor@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Szödi fiók	2134 Sződ, Dózsa György u. 102.	<a href="mailto:szod@b3takarek.hu">szod@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Szödligeti fiók	2133 Szödliget, Dr. Kemény J. u. 30.	<a href="mailto:szodliget@b3takarek.hu">szodliget@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Tahitótfalui fiók	2021 Tahitótfalu, Petőfi S. u. 27.	<a href="mailto:tahitotfalu@b3takarek.hu">tahitotfalu@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Tapolcai Fiók	8300 Tapolca, Fő tér 4.	<a href="mailto:tapolca@b3takarek.hu">tapolca@b3takarek.hu</a>
Pest-Dél	Tárnoki Fiók	2461 Tárnok, Rákóczi út 91.	<a href="mailto:tarnok@b3takarek.hu">tarnok@b3takarek.hu</a>
Pest-Centrum	Törökbálinti Fiók	2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 11.	<a href="mailto:torokbalint@b3takarek.hu">torokbalint@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Ürömi fiók	2096 Üröm, Fő tér 1.	<a href="mailto:urom@b3takarek.hu">urom@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Városlódi Fiók	8445 Városlőd, Templom tér 2.	<a href="mailto:varoslod@b3takarek.hu">varoslod@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Várpalota i Fiók	8100 Várpalota, Posta u. 8. fsz. 1.	<a href="mailto:varpalota@b3takarek.hu">varpalota@b3takarek.hu</a>
Fejér-Észak	Velencei Fiók	2481 Velence, Gerle u. 2.	<a href="mailto:velence@b3takarek.hu">velence@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Veszprémi Fiók - Egyetem utca	8200 Veszprém, Egyetem u. 19.	<a href="mailto:veszprem.egyetem@b3takarek.hu">veszprem.egyetem@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Dél	Veszprémi Fiók - Budapest út	8200 Veszprém, Budapest út 16.	<a href="mailto:veszprem.budapest@b3takarek.hu">veszprem.budapest@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Veszprémi Fiók - Munkácsy utca	8200 Veszprém, Munkácsy u. 1.	<a href="mailto:veszprem.munkacsy@b3takarek.hu">veszprem.munkacsy@b3takarek.hu</a>
Pest-Észak	Visegrádi fiók	2025 Visegrád, Rév u. 9.	<a href="mailto:visegrad@b3takarek.hu">visegrad@b3takarek.hu</a>
Veszprém-Észak	Zirci Fiók	8420 Zirc, József A. u. 4.	<a href="mailto:zirc@b3takarek.hu">zirc@b3takarek.hu</a>

Fiókjaink besorolása az alábbi szempontokat követi:

**Univerzális fiókok:** jellemzően 4 fő feletti dolgozói állományú, teljes körű lakossági termékpalettával bíró, engedélyezési jogkörökkel rendelkező fiók. Vállalati doboz termékek értékesítésére, néhány esetben nagyvállalati aktív termékek értékesítésére szakosodtak.

**Standard fiókok:** jellemzően 2-4 fő munkatárssal dolgozó, bővülő (hitelezés, bef. szolg.) lakossági és vállalati termékpalettát kínálni tudó fiókok. Szolgáltatási körük bővítésére és egységesítésére törekszünk.

**Kirendeltségek:** 1-2 fő munkatárssal üzemelő, korábbi betétgyűjtő pontok. Tágabb körben, jövedelem termelő szolgáltatások irányába történő elmozdulást szorgalmazzuk.

Az elmúlt év során fiókracionalizálási folyamat vetette kezdetét.

A B3 TAKARÉK működési költségeinek csökkentése érdekében, az alacsony üzleti potenciállal rendelkező fiókok bezárására is sor került. A fiókbezárások létszámra gyakorolt hatása nem volt jelentős.

Továbbra is fontos szempont a B3 TAKARÉK számára a kis települések kiszolgálása, pénzügyi szolgáltatások biztosítása a gazdasági racionalitások figyelembe vételével.

## 5. A B3 TAKARÉK foglalkoztatás politikája

A B3 TAKARÉK az egyesülés utáni átlagos állományi létszáma 2017. december 31-én 514 fő volt.

A Foglalkoztatáspolitikai alapelve: a B3 TAKARÉK üzleti céljainak és a munkavállalók személyes céljainak a hosszú távú összehangolása.

A B3 TAKARÉK foglalkoztatáspolitikája támogatja a Takarékok Csoport céljait és stratégiáját, a vezetők és beosztottak motiválását, a munkatársak személyes fejlődését tartja szem előtt, továbbá támogatja a Takarékok Csoport és az Integráció sikerességét. A foglalkoztatáspolitikai olyan speciális banki és szövetkezeti hitelintézeti értékeken és adottságokon alapul, mint a magas fokú megfelelési (compliance) kultúra, az etikus piaci magatartás, a fióktelepek jelentős száma és ügyfélközelsége, a modern és hatékony ügyfélkezelés, az összeférhetetlenség kizárása, valamint a kontroll funkciókat betöltők javadalmazásának függetlensége az általuk ellenőrzött területek teljesítményétől.

A B3 TAKARÉK Szövetkezet HR stratégiájának fókuszja a toborzás, megtartás, a magas minőségű képzés és fejlesztés, a munkavállalóknak a szükséges tudás biztosítása. A stratégia 4 pillére:

### 1. Stratégiai munkaerő-gazdálkodás

A jogelőd takarékszövetkezetek egyesülése miatt marad a bizonytalanság a szervezetben, ennek egyik legjobban mérhető pontja a magas fluktuáció. A munkaerő pótlását erős, hatékony és gyors toborzáskiválasztási folyamattal, különböző munkaerő-megtartó akciókkal oldjuk meg.

## 2. Dolgozói elkötelezettség fenntartása és növelése

A dolgozók elkötelezettsége erőteljesen befolyásolja a vállalat hosszú távú életképességét. Mivel a dolgozói elkötelezettséget jelentős mértékben üzleti döntések befolyásolják (legyen szó akár elbocsátásról, fizetéscsökkentésről vagy a teljesítményértékelés elveinek módosításáról) a HR szerepe elsődlegesen a vezetői döntések katalizálására, a döntések dolgozói elkötelezettségre gyakorolt hatásának megvilágítására és a döntések kommunikációjára korlátozódik.

## 3. Vezetői készségek fejlesztése

A szervezet különböző szintjein lévő vezetőknek rendelkezni kell a feladataik magas szintű elvégzéséhez szükséges vezetői kompetenciákkal, legyen szó akár teljesítménymenedzsmentről, problémamegoldásról, motivációról, együttműködésről vagy kommunikációról. A szűkös források miatt a célzott fejlesztések kerülnek előtérbe, melyek sikere azon múlik, hogy a HR képes-e az üzleti stratégiát támogató legfontosabb fejlesztési prioritások meghatározására.

## 4. Változások menedzselése

Az egyesülés számos változást indukált a B3 TAKARÉK-on belül, amelyek lekezelése komoly próbatétel elé állítja a vezetőket és a HR-t. Cél, hogy a HR megoldásokat találjon a változás által generált problémákra, és eszközöket nyújtson a vezetőknek a továbblépéshez.

# 6. A B3 kockázati stratégia

Az Integráció által megfogalmazott kockázatkezelés szabályrendszeren belül, a megcélzott ágazatokban és ügyfélnagyágrenden belül törekszünk a transzparens és prudens finanszírozás elveink fenntartására.

A B3 TAKARÉK hitelezési, üzleti kockázati stratégiája nem változott a tárgyévi egyesülést követően sem. Egyrészt a klasszikus szövetkezeti hitel termékkört ajánljuk ügyfeleinknek, másrészt új termékek bevezetését és a B3 TAKARÉK nagyobb tőkeereje által lehetővé tett, nagyobb méretű vállalati hitelkérdéseket próbáljuk kielégíteni.

A B3 TAKARÉK a kockázati kontroll és a kockázatkezelési tevékenységét a Kockázati Stratégiában lefektetett alapelvek mentén végezte.

### Hitelkockázat:

A B3 TAKARÉK-ot 2017-ben is a megfontolt hitelezési és kockázatvállalási politika jellemezte. Az ügyfelekkel szembeni követelésekre képzett értékvesztés-állomány az év során nettó 983 millió forinttal csökkent, az egyesülés értékvesztés állományra gyakorolt hatását figyelmen kívül hagyva. A 2017. évi záró értékvesztés állomány 3.705 millió forintot tett ki. Az értékvesztés állomány változása elsősorban a folyamatos törlesztésekre, valamint eseti nagy összegű végtörlesztésre és hitelkiváltásra vezethető vissza.

A portfólió minősége a 2017-es év során alapvetően javult. 2017. december 31-re nem teljesítő kintlévők aránya 14%-ról 3%-ra csökkent.

A behajtási tevékenységek hatékonyságának javításával továbbra is célunk a nem teljesítő kitettségek arányának csökkentése, a megtérülés fokozása.

#### Piaci kockázat:

A B3 TAKARÉK által vállalt piaci kockázatok mérsékeltnek tekinthetők. A Bank a piaci kockázatoknak kitett deviza-, kamat- és a banki könyvi kamatkockázatra mérési módszerek széles palettáját alkalmazza (kamatérzékenység mérése, deviza nyitott pozíció mérése, VaR számítása, és stressz tesztek végzése).

A B3 TAKARÉK a piaci kockázatok kontrolljára összetett limitrendszert működtet. A piaci kockázati limitek kihasználtsága a 2017-es évben átmeneti jelleggel megnövekedett, melynek háttérben ideiglenes jelleggel, banki könyvi értékpapír portfólió struktúrájának átalakítása áll.

#### Likviditási kockázat:

A B3 TAKARÉK 2017-ben likviditását folyamatosan fenntartotta, likviditási zavarok nem fordultak elő, a forrásellátottság megfelelő szinten alakult.

A likviditás robusztusnak minősíthető, a Bank jelenlegi és jövőbeli likviditási pozícióját egyaránt erősítette, hogy a szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról és egyes gazdasági tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 2013. évi CXXXV. törvény (Szhitv.) alapján a szövetkezeti hitelintézetek kötelesek bankszámlájukat kizárólag a Takarékbanknál vezetni, és le nem kötött pénzeszközeiket a Takarékbank által forgalmazott eszközökben tartani.

A B3 TAKARÉK 2017 folyamán a jogszabályok által támasztott, likviditásra vonatkozó követelményeknek megfelelt.

#### Működési kockázat:

A B3 TAKARÉK a működési kockázatok kezelését továbbra is elsősorban a belső szabályzatokkal, eljárásrendekkel, illetve a beépített kontroll-mechanizmusok működtetésével végzi. A működési kockázatkezelés tekintetében a B3 TAKARÉK vezetősége rendkívül-fontos szerepet szán a visszacsatolásnak. Lényeges szempont a működési kockázatok kiküszöbölésére tett intézkedések hatékonyságának ellenőrzése. A B3 TAKARÉK működési kockázati eseményeiről és a működési kockázati monitoring eredményéről havi rendszerességgel történik beszámolás. A működési kockázatok felismerését a Bank belső oktatással segíti elő.

2016-tól elkezdődött a működési kockázati monitoring mutatók integrációs szintű gyűjtése és feldolgozása, melynek folytatásaként 2017 második felében teljes mértékben átalakításra kerültek a mutatók a felülvizsgálat során. A mutatók adatminőségének javítása céljából a Takarékbank működési kockázati kontrollja egyeztetést tartott az adatokat szolgáltató területekkel, ahol közösen határozták meg a mutatókat és a szinteket.

## 7. Szavatoló tőke, tőkemegfelelés

Megnevezés	adatok mFt-ban	
	2016.12.31	2017.12.31
<b>Szavatoló tőke</b>	3 310	4 366
Alapvető tőke (tier 1 vagy t1 tőke)	3 219	4 285
elsődleges alapvető tőke (cet1 tőke)	3 187	4 264
kiegészítő alapvető tőke (at1 tőke)	32	21
járuvékos tőke (t2 tőke)	91	81

A Szövetkezeti Hitelintézeti Integráció tagjainak - az egyetemleges felelősség intézményrendszerére tekintettel – konszolidált alapon kell vizsgálniuk a prudenciális követelményeknek való megfelelést, az egyedi megfelelés alól a vonatkozó jogszabályok és az MNB e tárgyban hozott határozata mentességét biztosítanak. Az Integráció tőkemegfelelésének közzétételét a Takarékbank végzi.

## 8. Egyéb közzétételek

### Környezetvédelem:

Bár a B3 TAKARÉK környezetvédelemmel kapcsolatos üzleti és non-profit tevékenységet nem végez, törekszik a környezettudatos munkahely biztosítására, fenntartja és ápolja a közvetlen környezete természetes és dísznövényzetét. Törekszik az energiatakarékos megoldások átvételére az üzemmenete folyamán. Belső képzési során hangsúlyozza az energia- és környezettudatos vállalati és alkalmazotti magatartás fontosságát.

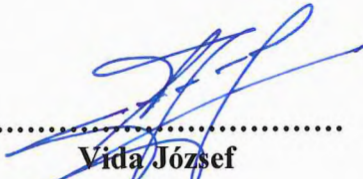
### Könyvvizsgáló társaság által nyújtott egyéb szolgáltatások:

A könyvvizsgáló társaság nem teljesített a B3 TAKARÉK számára a könyvvizsgálaton kívüli egyéb szolgáltatást.

### Mérlegfordulónap utáni események:

A mérleg fordulónapját követően nem következett be olyan esemény, amely az éves beszámoló lényegesen befolyásolná.

Szentgál, 2018. március 30.

.....  
  
Vida József  
Elnök

.....  
  
Váradi Zoltán  
Üzleti ügyvezető