



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére

Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

Tartalomjegyzék

| | |
|---|----|
| BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK | 3 |
| MKB Folyószámlahitel | 3 |
| MKB FairQuid Folyószámlahitel..... | 3 |
| MKB Személyi Kölcsön..... | 4 |
| MKB Mosoly Személyi Kölcsön..... | 5 |
| Hitelkártyák..... | 6 |
| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | 7 |
| Betétfedezetű hitel..... | 7 |
| Betétfedezetű folyószámlahitel | 7 |
| Lombard hitel..... | 8 |
| Nyugdíjpénztári hitel | 8 |
| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | 9 |
| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | 10 |
| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel..... | 14 |
| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel..... | 15 |
| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel | 19 |
| MKB Forint Ingatlanhitel | 20 |
| MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009 | 24 |
| MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009 | 24 |
| MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására..... | 24 |
| MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére | 24 |
| MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására | 24 |



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK | |
|--|--------|
| MKB Folyószámlahitel | |
| Devizanem | Forint |
| 24,3% | |
| MKB FairQuid Folyószámlahitel | |
| az MKB Bank és a FairQuid Kft. által munkáltatókkal kötött megállapodáson alapuló folyószámlahitel konstrukció | |
| Devizanem | Forint |
| 14,6% | |
| <u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</u> | |
| <ul style="list-style-type: none">• 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg, MKB FairQuid Folyószámlahitel esetében 3 hónapos futamidő és 300.000,- Ft,• A THM számításkor érvényes kamat• A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none">○ Hitelkeret igénylési díj○ Hitelkeret éves díja○ Praktika szolgáltatáscsomag havi csomagdíja 150 000 Ft és 300 000 Ft közötti havi jóváírás esetén.○ Rendelkezésre tartási díj• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none">○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*. | |
| *Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésen felül - további befizetéseket is teljesíthet. | |
| Az MKB Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. | |
| A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. | |
| A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u> , illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen. | |



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Személyi Kölcsön | |
|--|---------------|
| Devizanem | Forint |
| Normál kondíciók | |
| MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor | 15,4% - 18,9% |
| Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor | 15,1% - 17,2% |
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | |
| MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor | 14,9% - 18,1% |
| Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor | 14,6% - 16,4% |

A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg, illetve 3 éves futamidő és 500.000,- Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség:
 - Folyósítási díj
 - Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint, amennyiben az ügyfél MKB-nál vezetett számlára kéri az utalást
- Figyelembe vett feltételezések:
 - Folyósítás napja a szerződéskötés napja.
 - Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2019. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Mosoly Személyi Kölcsön | |
|--|---|
| Devizanem | Forint |
| Normál kondíciók | 14,8% - 16,6% Akciós (feltételhez kötött)* 14,7% - 15,7% |
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | 14,3% - 15,7% |

A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg, illetve 3 éves futamidő és 500.000,- Ft hitelösszeg
- A THM számításkor érvényes kamat
- A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség:
 - Folyósítási díj
 - Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint
- Figyelembe vett feltételezések:
 - Folyósítás napja a szerződéskötés napja.
 - Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja.

* Akció: 2016. július 19-étől az akció VISSZAVONÁSÁIG befogadott Erzsébet-utalványra vonatkozó akciós személyi kölcsön kuponnal rendelkező ügyfelek esetében a Bank a folyósítási díjat (legfeljebb 5.000 forint összeghatárig) nem számítja fel, ha az ügyfél benyújtja az Akciós Személyi Kölcsönre szóló kupont.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2019. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| Hitelkártyák | | |
|--|---------------------------------------|--------|
| Devizanem | | Forint |
| <i>Standard típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i> | | |
| - Miles & More MKB MasterCard Standard Hitelkártya és Miles & More MKB MasterCard Standard PayPass Hitelkártya | | |
| Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza: | - HON és Senator | 33,2% |
| | - Frequent Traveller | 33,2% |
| | - Base | 36,1% |
| | - Instant | 36,1% |
| | - A kártyaigénylés pillanatában nincs | 36,1% |
| - MKB EasyCard MasterCard Standard Hitelkártya | | |
| - MKB Jótét Hitelkártya | | |
| - MKB Egészség Plusz Hitelkártya | | |
| - Energia Plusz kártya | | |
| <i>Gold típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i> | | |
| - Miles & More MKB MasterCard Gold Hitelkártya és Miles & More MKB MasterCard Gold PayPass Hitelkártya | | |
| Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza: | - HON és Senator | 35,8% |
| | - Frequent Traveller | 37,7% |
| | - Base | 39,6% |
| | - Instant | 39,6% |
| | - A kártyaigénylés pillanatában nincs | 39,6% |
| - MKB EasyCard MasterCard Gold Hitelkártya | | |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg, Mastercard Gold típusú hitelkártyák esetén 600.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Éves kártyadíj ○ Zárlati elszámolás díja havonta • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ A hitelkártyához nincs társkártya kibocsátva. ○ Az ügyfél a hitelkártyát kizárólag vásárlásra használja. ○ Az ügyfél a hitelkeret éves kártyadíjjal és az első havi zárlati elszámolás díjával csökkentett összegét teljes egészében igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja (elszámolási időszak első napja). ○ Az egyes elszámolási időszakokat követő türelmi időszak utolsó napján az ügyfél csak a Bank által közzétett minimális törlesztést* teljesíti és hitelkeret túlköltés esetén - a minimális törlesztésen felül - visszafizeti a túlköltés teljes összegét is. ○ Az ügyfél a törlesztés visszafizetésének napján, a törlesztést követően fennmaradó, rendelkezésre álló teljes hitelkeretet újból igénybe veszi. ○ A 3. hónap végén az ügyfélnek jóváírásra kerül az időarányos éves kártyadíj, csökkentve ezzel az utolsó visszafizetés összegét. ○ A 3. hónap végén az ügyfél egy összegben megfizeti - az időarányos éves kártyadíj jóváírását követően - a fennmaradó tartozása teljes összegét. <p>*A Bank által közzétett minimális törlesztésen felül a Számlatulajdonos - választása szerinti összegben és időpontban - további törlesztést teljesíthet, illetve visszafizetheti a hitel teljes összegét is.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANK-ot a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p> | | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | |
|--|--------|
| Betétfedezetű hitel | |
| 2008. október 13-tól kezdődően a Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével. | |
| Devizanem | Forint |
| Egyenletes törlesztés esetén | 6,3% |
| Lejáratkori hitel-visszafizetés esetén | 5,8% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja. <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2019. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</i></p> | |

| Betétfedezetű folyószámlahitel | |
|--|--------|
| Devizanem | Forint |
| 9,5% | |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék: <ul style="list-style-type: none"> ○ Hitelkeret igénylési díj ○ Hitelkeret éves díja ○ Praktika szolgáltatáscsomag havi csomagdíja 150 000 Ft és 300 000 Ft közötti havi jóváírás esetén. ○ Rendelkezésre tartási díj • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja. ○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</i></p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| Lombard hitel | |
|--|--------|
| Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik. | |
| Devizanem | Forint |
| Állampapír fedezettel | 8,4% |
| Egyéb értékpapír fedezettel | 8,4% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint ○ Értékpapír számlanyitási díja ○ Értékpapír állományi díj ○ Értékpapír zárolás díja ○ Értékpapír zárolás feloldás díja <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A hitel visszafizetése lejáratkor egyösszegben történik.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p> | |

| Nyugdíjpénztári hitel | |
|---|--------|
| Devizanem | Forint |
| 6,9% | |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2019. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITEL TERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK

A hatályos jogszabály alapján a THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 20 éves futamidő és 5 millió Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, költség:
 - Igénylési díj
 - Ügyintézési díj (2 db)
 - Folyósítási díj
 - Normál, Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Hiteltörlesztési számlára vonatkozó bankszámlavezetési díj
 - Extra, Prémium, Exkluzív kondíciók esetén havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint
 - Az ingatlan nyilvántartás eljárás díja
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: Helyszíni szemle díja (2 db)
- Figyelembe vett feltételezések:
 - A teljes hitelösszeg folyósításra kerül a rendelkezésre tartás első napján, amely a szerződéskötés napja.
 - Az elszámolási nap minden hónap 15. naptári napja.
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: a helyszíni szemlék díja a hitelfolyósítás időpontjában kerül megfizetésre.
 - Áthidaló Plusz hitel esetén: a türelmi idő (18 hónap) alatt részbeni előtörlesztés sem történik, így a türelmi idő alatt összegyűlt kamat összege tőkésítésre kerül. A türelmi idő lejártát követően egyenletes törlesztéssel törleszt az ügyfél.
 - MKB Ingatlanhitel esetén a tárgynegyedévet megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz az érvényesség napját megelőző második üzleti napon **jegyzett**) 3 hónapos, 6 hónapos illetve 12 hónapos, MKB Kamatkövető Lakás-, Magánhitel esetén 6 hónapos illetve 12 hónapos BUBOR került figyelembe vételre. (BUBOR=Budapesti Bankközi kamatláb)
 - Kamattámogatott hitelek esetén: a tárgyhónapot megelőző hónapban közzétett, tárgyhónap első napjától alkalmazott ÁKK érték került figyelembe vételre.
(Az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett ÁKK érték = állampapírhozam, annak hiányában referenciahozam.
Állampapírhozam = az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 12 hónapos névleges futamidejű diszkont kincstárjegy (Építési és vásárlási hitel 2009 és Korszerűsítési hitel 2009 esetén), illetve 5 éves névleges futamidejű államkötvény (MKB Új Otthonteremtési hitel valamint MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetén) aukcióin kialakult - a betéti kamat, az értékpapírok hozama és a teljes hiteldíj mutató számításáról és közzétételéről szóló 41/1997. (III. 5.) Korm. rendelet 6. §-ának megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga,
Referenciahozam = az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamoknak a közzétételt megelőző három naptári hónapra vonatkozó számtani átlaga.)
 - Építési és vásárlási hitel 2009 valamint Korszerűsítési hitel 2009 állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (20 évig) tart.
 - MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetében állami kamattámogatás a futamidő első 5 évében van.
 - MKB Új Otthonteremtési hitel állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (a THM meghatározásánál figyelembe vett 20 éves futamidejű hitelre tekintettel 20 évig) tart.

A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyont biztosítás megkötése szükséges, melynek értékét a THM mutató nem tartalmazza.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt 2019. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál [bankfiókjainkban](#), illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 4,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,8% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,9% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 5,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,7% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,3% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,4% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,3% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 4,6% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,6% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,5% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás | egyenletes | 5,4% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,3% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,6% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,6% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,6% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,8% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,8% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,6% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,5% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 2,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 2,9% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 2,9% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 2,9% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,1% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,1% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,1% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,3% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,3% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,8% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,9% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,7% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,3% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,2% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,2% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,2% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,4% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,5% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,2% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 3,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,5% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 3,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,7% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,7% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 2,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 2,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 2,8% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 2,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 3,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerúsítás / Felújítás | egyenletes | 4,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,1% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel | | | |
|---|---|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 6,3% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,8% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,1% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,9% |

| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|---|-----------------|-------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános** |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 6,3% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,7% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,7% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,4% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,3% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,6% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,6% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,4% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,3% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,7% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,6% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,8% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,6% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,5% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 3,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 2,9% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,1% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,3% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,3% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,7% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,3% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,2% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,2% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,5% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,7% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 3,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 2,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,1% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 7,3% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,8% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,1% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,9% |

| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--|-----------------|-------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános** |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 7,3% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,7% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel | | | |
|---|--------------------------|-----------------|-----------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,1% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 6,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,6% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,9% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,8% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,8% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,8% |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel | | | |
|---|--------------------------|-----------------|-----------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,1% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,2% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,1% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,3% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,5% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,8% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,7% |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,1% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 6,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 6,2% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,3% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,4% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,7% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,5% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,7% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,6% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 2,9% |
| | Vásárlás | egyenletes | 2,8% |
| | | Áthidaló Plusz | 2,8% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 2,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 2,9% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,4% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2019. február 1-jétől

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009 *

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------------|------|
| 1 éves | Fiatal támogatott személy | 3,5% |
| | Két gyermek esetén | 3,5% |
| | Három gyermek esetén | 3,5% |
| | Négy gyermek esetén | 3,5% |
| | Öt gyermek esetén | 3,5% |
| | Hat gyermek esetén | 3,5% |

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009 *

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|-------------------|------|
| 1 éves | Korszerűsítés | 3,5% |

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------------------|------|
| 5 éves | Legfeljebb kettő gyermek esetén | 6,8% |
| | Kettőnél több gyermek esetén | 6,8% |

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|----------------------------------|------|
| 5 éves | Vásárlás, korszerűsítés, bővítés | 6,8% |

MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------|------|
| 5 éves | Több gyermek esetén | 3,1% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.