



MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel HIRDETMÉNY

Hatályos: 2022.02.01-től 2022.03.31-ig befogadott igénylésekre

I. Termékhez kapcsolódó dokumentumok

Termékhez kapcsolódó ismertető, tájékoztatók és egyéb dokumentumok	Internetes elérhetőségek
Online hiteligénylés esetén	
Adatkezelési tájékoztató	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Előzetes tájékoztató 1. Ügyféltájékoztató 2. Termékismertető 3. Termékösszehasonlító táblázat a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel és az MKB Mosoly Személyi Kölcsön termékekre vonatkozóan 4. Nyilatkozat Nagykokázat, illetve ügyfélcsoport megállapításához 5. Hitelképesség vizsgálati kérelem	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
KHR átadhatóságra vonatkozó nyilatkozat	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Tájékoztatás a kölcsönszerződés megkötését megelőzően 1. Áttekintő kivonat a szerződési feltételekről 2. A törlesztőrészletek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében 3. Kockázatfeltáró nyilatkozat a lakossági hitelkockázataival kapcsolatban 4. Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól 5. Tájékoztató magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson

6. Nyilatkozat a jövedelemarányos törlesztőrészletről szóló tájékoztatás tudomásul vételéről 7. Nyilatkozat további tájékoztatások tudomásul vételéről 8. Általános tájékoztató a hitelszerződés megkötését megelőzően	
MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hitelszerződés	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Hitelfedezeti biztosítás feltételei - Ügyféltájékoztató	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Biztosítási nyilatkozat	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Ajánlat	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
Fióki hiteligénylés esetén	
Általános termékismertető	
MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre vonatkozó Igénylés és szerződés és részét képező nyilatkozatok Áttekintő kivonat a szerződési feltételekről <u>Nyilatkozati csomag I.:</u> ▪ Nyilatkozat adatkezelésről és adatátadásról <u>Nyilatkozati csomag II.:</u> ▪ Kockázatfeltáró nyilatkozat ▪ Nyilatkozat közteher megfizetéséről ▪ Nyilatkozat Nagykockázat illetve ügyfélcsoport megállapításhoz ▪ Nyilatkozat a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXXII törvény 5-7. §-nak megfelelő ügyféltájékoztató megtörténtéről fedezetlen hiteligénylés esetén	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
MNB KHR tájékoztató	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) történő adatkezelésről	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel

A törlesztőrészek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem esetleges változásának függvényében	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Szöveges termékösszehasonlító táblázatok	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
A Magyar Nemzeti Bank és a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által közzétett, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztató	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Hitelfedezeti biztosítás feltételei - Ügyféltájékoztató	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Biztosítási nyilatkozat	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Kiegészítés MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Igénylés és szerződéshez Idegen Bank által nyújtott Személyi kölcsön kiváltására	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Kiegészítés MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Igénylés és szerződéshez MKB Bank által nyújtott Személyi kölcsön kiváltására	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Előtörlesztési nyomtatvány (Teljes vagy részbeni előtörlesztés esetén)	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel
Online/Fióki hiteligénylés esetén	
Üzletszabályzat a bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson
MKB Személyi kölcsön Üzletszabályzat	https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/mkb-szemelyi-kolcson

II. Ügyleti kamat

MKB Bankfiókban vagy Online igénylés esetén:	
Devizanem	Forint
A kamat értéke	11,99% futamidő végéig fix

Lakossági hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata

MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel THM értékek táblázat	
Devizanem	Forint
Bankfiókban vagy Online kapott ajánlat esetén:	12,7%

III. Díjak és költségek

III.1. Folyósításig felmerülő díjak

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja
Folyósítási díj	Nem számítunk fel.	Nem számítunk fel.

III.2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződészerű teljesítés esetén felmerülő díjak és költségek

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja	Módosítás esetén a módosítást közvetlenül megelőző mértéke¹
Szerződésmódosítási díj (a hitel részbeni előtörlesztése esetén), illetve Zárlati díj (a szerződés megszűnését eredményező teljes előtörlesztés esetén):			
- Ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	az előtörlesztett összeg 0,50%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével	Szerződésmódosítási díj: A Hitelszerződés Adós által kezdeményezett pénzügyi teljesítéssel összefüggő módosításakor számítja fel a Bank. Az Adós által kezdeményezett szerződés-módosításnak tekintendő a részleges előtörlesztés miatti módosítás is.	

¹ A meglévő szerződéssel rendelkező fogyasztók számára egyoldalú szerződésmódosításnak minősülő esetekben alkalmazandó.

<p>- Ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg - Ha az előtörlesztés visszafizetési biztosíték-ként kötött biztosítási szerződés alapján történt.</p>	<p>Díjmentes</p>	<p>Zárlati díj: A Hitelszerződés Adós által kezdeményezett a szerződés megszűnését eredményező teljes előtörlesztés esetén számítja fel a Bank.</p>	
<p>Adminisztrációs díj</p>	<p>5 000 Ft (2022.02.01-től visszavonásig, akciósan 0 Ft)</p>	<p>A hitel futamideje alatt az egyedi ügyfélkérdések teljesítésekor</p>	
<p>Egyéb szerződési feltétel módosítási díj</p>	<p>20 000 Ft (2022.02.01-től visszavonásig, akciósan 0 Ft)</p>	<p>A Hitelszerződés Adós által kezdeményezett nem pénzügyi teljesítéssel összefüggő módosításakor számítja fel a Bank.</p>	
<p>Személyes ügyfélmegkeresés díja</p>	<p>13 500 Ft/alkalom</p>	<p>Lejárt tartozással rendelkező ügyfeleknél a helyszínrre történő kiszálláskor kerül felszámításra.</p>	
<p>Hátralékkezelési díj</p>	<p>2022.01.31-ig befogadott ügyletek esetén: 500 Ft/levél 2022.02.01-től befogadott ügyletek esetén: 2000 Ft/levél</p>	<p>Fizetési hátralék esetén hátralékkezelési díjat számít fel a Bank, mely a felszólító levél hátralékos ügyfeleknek történő kiküldésekor esedékes.</p>	

V. Késedelmi kamat

<p>Késedelmi kamat mértéke (évi)</p>	<p>Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb</p> <ul style="list-style-type: none"> - (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy - a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. <p>A 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt (amely a jelenleg hatályos, meghosszabbított időtartama 2023. május 31.-ig tart) a késedelmi kamatkövetelés legfeljebb évi huszonöt százalékos mértékben érvényesíthető (lásd a 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet 1.-2. §-ában rögzítetteket).</p>
---	---

VI. Egyéb információk

Bank az említett díjakat évente egy alkalommal, minden év április 1. napjával hatályos időponttal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével egyoldalúan emelheti.

A Bank egyoldalú szerződésmódosításra vonatkozó eljárását, és az Adós egyoldalú szerződésmódosítással kapcsolatos jogait az MKB Személyi kölcsön Üzletszabályzat tartalmazza.

A Bank a kölcsönszerződés felmondását követő kilencvenedik nap eltelte után a Hitelező az adós nem teljesítése miatt a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamatot, költséget és díjat meghaladó mértékű késedelmi kamatot, költséget és díjat nem számít fel.

A hitelekre vonatkozó általános rendelkezések

A kamatszámítás képlete:

$$\frac{\text{tőke} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}}{36000}$$

Amennyiben az Ügyfél egyidejűleg pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítást és egyéb célú szerződésmódosítást is kezdeményez, a bank a két szerződésmódosítási díj közül csak az egyik, a mindenkor magasabb mértékű díjat számolja fel.

Az előtörlesztés minimális összege az előtörlesztés napján fennálló havi kamattartozás összege.

A kölcsön folyósítására, illetve előtörlesztésére adott fizetési megbízások befogadására, illetve teljesítésére vonatkozó határidők a lakossági Általános és speciális rendelkezések magánszemélyek részére kondíciós lista I./1./12.3. pontjában kerültek feltüntetésre.

Az előtörlesztésre vonatkozó megbízás benyújtásakor, de legfeljebb 5 munkanapon belül a Bank tájékoztatást nyújt az előtörlesztéshez kapcsolódó információkról, az előtörlesztésnek a fennálló tartozásra gyakorolt, feltételezett hatásáról, valamint az előtörlesztés várható díjáról.

A Bank a hitelszerződéssel összefüggésben keletkezett késedelmes tartozásokat a hitelszerződés devizanemében tartja nyilván.

Ha az Ügyfél szolgáltatáscsomagot, hitelt, vagy egyéb szolgáltatást vesz igénybe, a Bank az egyidejűleg igénybe vett további szolgáltatásokat az e nevesített szolgáltatás(ok)ra érvényes feltételekkel és díjak, költségek felszámításával nyújtja.

THM és egyéb rendelkezések

Teljes hiteldíj mutató (THM) képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a hitelfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X : a THM értéke.

A konkrét THM értéket a hitel-, illetve kölcsönszerződésben tüntetjük fel.

A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- online igénylés esetén: 5 éves futamidő és 2.000.000,- Ft hitelösszeg
- bankfióki igénylés esetén: 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat



- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség:
 - Folyósítási díj: 0 Ft
 - Havi 0 Ft/hó bankszámlavezetési díj
- Figyelembe vett feltételezések:
 - Folyósítás napja a szerződéskötés napja.
 - Elszámolási nap: a szerződéskötés napjával azonos naptári nap.
- Kamatozás:
Bankfiókban és online kapott ajánlat esetén:
 - A kamat mértéke 11,99 %
 - A kölcsön kamata a teljes futamidő végéig fix

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékének meghatározása az aktuális kondíciók és feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, mértéke a szerződéskötési dátum függvényében, valamint a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

Közzététel: 2023.02.08.