



MKB BETÉTFEDEZETŰ HITEL KÉRELEM ÉS SZERZŐDÉS ÉS ZÁLOGSZERZŐDÉS ÓVADÉK ALAPÍTÁSÁRÓL (Hatályos: 2020. március 19-től)

A Bank tölti ki!

Befogadó fiók neve		Költséghelyi kódja			
Ügyintéző neve		Ügyintéző azonosító		Ügyintéző tel. mell.	
Meghatalmazott azonosító		KUT ID		Termékazonosító sz.	
Kampány azonosító száma		Szerz. azonosító sz.			

I. Igényelt kölcsön főbb adatai

Igényelt hitel összege	
Hitel devizaneme	<input type="checkbox"/> HUF
Hitel futamideje	.....hónap
Folyósítás és törlesztés devizaneme	A hitel devizanemével azonos
Tőke- és kamatfizetés	<input type="checkbox"/> Annuitásos törlesztési mód esetén: havonta egyenlő részletekben (devizahitel esetén devizában egyenlő részletekben), az egyenlő összegű törlesztő-részlet magába foglalja a hónapról hónapra változó összegű tőke és kamat összegét <input type="checkbox"/> Lejáratkor egy összegben történő tőketörlesztés és havi kamatfizetés
Annuitásos törlesztés esetén a törlesztőrészlet fizetésére, lejáratkori tőketörlesztés esetén a havi kamatfizetésre választott nap	Minden hónap.....napja (1.-27.-ig)
A kölcsön folyósítására és törlesztésére szolgáló MKB-nál vezetett számla száma (Kizárólag a hitel devizanemével azonos devizanemű számla adható meg! Trezor Megtakarítási Számla nem adható meg!)	

II. Az Igénylő adatai

Hiteligénylő neve	
Hiteligénylő születési családi neve	
Hiteligénylő születési utóneve	
Anyja neve	
Születési helye, ideje	Állampolgársága
Személyazonosító okmány száma (személyi igazolvány, útlevél, jogosítvány)	Adóazonosító száma
Állandó lakcíme	Telefonszám
Iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> Felsőfok <input type="checkbox"/> Középfok <input type="checkbox"/> Alapfok
Munkahelyi beosztása	<input type="checkbox"/> Alkalmazott felsővezető <input type="checkbox"/> Alkalmazott középvezető <input type="checkbox"/> Alkalmazott beosztott <input type="checkbox"/> Vállalkozó <input type="checkbox"/> Nyugdíjas <input type="checkbox"/> Egyéb
Családi állapota	<input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Házas <input type="checkbox"/> Élettársi kapcsolat <input type="checkbox"/> Özvegy <input type="checkbox"/> Elvált
Eltartottak száma	

III. A kölcsönnyújtáskor az óvadéki betétet elhelyező és az óvadékba helyezett betétek adatai

III.1. Az óvadéki betétet elhelyező adatai

Az óvadéki betét(eket) elhelyező:	<input type="checkbox"/> hitelt igénylő magánszemély		<input type="checkbox"/> további kötelezett	
Az óvadékot elhelyező adatai, amennyiben további kötelezett az óvadék elhelyező:				
Magánszemély neve				
Magánszemély születési családi neve				
Magánszemély születési utóneve				
Anyja neve				
Születési helye, ideje			Állampolgársága	
Személyazonosító okmány száma (személyi igazolvány, személyazonosító igazolvány, útlevél, jogosítvány)			Adóazonosító száma	
Állandó lakcíme			Telefonszám	

III.2. A kölcsönnyújtáskor óvadékba adott betétek

Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződés száma*	Azonosító szám	Lekötés összege	Lekötés devizaneme	Lekötés típusa **			
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
				<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
Az óvadékkal biztosított banki követelés összege (Bank tölti ki!)	<input type="checkbox"/> HUF						

* Amennyiben az óvadékba adott betét Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról lekötött betét

** 1 - lekötés egyszeri érvénnyel;

2 - ismétlődő lekötés azonos összeggel;

3 - ismétlődő lekötés kamatos kamattal;

4 - ismétlődő lekötés egy megjelölt bankszámla teljes egyenlegével.

Tudomásul veszem, hogy

- a hitelképességi vizsgálat elvégzéséhez a jelen MKB Betétfedezetű hitel kérelem és szerződés és zálogszerződés óvadék alapításáról továbbá a Bank által felsorolt igazolások és dokumentumok megfelelő kitöltése és hiánytalan benyújtása szükséges.
- abban az esetben, ha nem vagy nem hiánytalanul bocsátom a Bank rendelkezésére a hitelképesség vizsgálatához szükséges adatokat, információkat és igazolásokat, úgy a jelen hitelkérelmem – ebből az okból is - elutasításra kerülhet.
- a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Kormányrendelet 1. §-a szerinti fizetési moratórium kizárólag a 2020. március 18-án fennálló és már folyósított kölcsönökre vonatkozik, a jelen kérelemmel igényelt és megkötésre kerülő MKB Betétfedezetű hitel kérelem és szerződés és zálogszerződés óvadék alapításáról kölcsön hatálya nem terjed ki.

AZ MKB BETÉTFEDEZETŰ HITEL SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

1. Fogalom meghatározások:

Adós: a Kérelemben Igénylőként feltüntetett természetes személy, aki részére a jelen szerződési feltételekkel a Bank betétfedezetű kölcsönt nyújt.

Bank: MKB Bank Zrt/MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38., cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-040952, KSH jelzőszám: 10011922-6419-114-01).

Elszámolási nap: a Kölcsönszerződés alapján keletkezett rendszeres fizetési kötelezettség (tőke, kamat) teljesítésére a jelen megállapodásban meghatározott nap, illetve amennyiben e nap nem Üzleti napra esik, akkor az azt követő első Üzleti nap.

Értesítés: a Bank által az Adósnak küldött visszaigazolás, amely tartalmazza a kölcsön összegét és futamidejét, valamint a folyósítás feltételeit.

Kérelem: az MKB Betétfedezetű hitel igényléséhez az Adós által kitöltött és megfelelően aláírt banki formanyomtatvány.

Kölcsönszerződés: a Kérelem, az MKB Betétfedezetű hitel jelen szerződési feltételei és a Bank Értesítése együtt képezi a Szerződő Felek közötti kölcsönszerződést.

Kötelezett: A Kérelemben óvadékokat nyújtóként megjelölt természetes személy.

Óvadék: A Kötelezett által a hitel biztosítékaul a Banknál, a hatályos jogszabályoknak megfelelően fedezetül lekötött, elkülönített pénzbetét.

Szerződő Felek: az Adós, a Kötelezett és a Bank együttesen.

Törlesztőrészlet: annuitásos törlesztésű kölcsön esetén magába foglalja a mindenkori tőketartozásra számított kamat és a tőketörlesztés összegét.

Üzleti nap: Üzleti napnak számít minden olyan nap, amelyen a Bank pénzügyi szolgáltatás nyújtása céljából nyitva tart.

2. A kölcsönigény

2.1. Az alábbi a)-i) alpontokban felsorolt szerződési feltételeket az Adós az Értesítésben meghatározottak szerint fogadja el: a) a kölcsön összege (bruttó összeg), b) az érvényes kamat mértéke, c) a kölcsön folyósításának napján fizetendő folyósítási díj mértéke, d) a teljes hiteldíj mutató (THM), e) a kölcsön nettó összege (a kölcsön összege mínusz a folyósítási díj), f) a kölcsön futamideje (hónapokban), g) a kölcsön végső lejáratának napja, h) a törlesztés első esedékességének napja (annuitásos törlesztésű kölcsön esetén) i) a havi törlesztőrészlet összege (annuitásos törlesztésű kölcsön esetén) j) a kamatfizetés első esedékességének napja (lejáratkori törlesztésű kölcsön esetén).

2.2. A Bank a kölcsönnyújtást indoklás nélkül megtagadhatja, ha az Adós a Bank hitelbírálati követelményeinek nem felel meg.

3. Hatálybalépés

A Kölcsönszerződés a Kérelem Bank általi elfogadásával minden további jogcselekmény nélkül hatályba lép és mindaddig hatályos marad, ameddig a Kölcsönszerződés alapján keletkezett összes követelés a Bank részére maradéktalanul megfizetésre, vagy a Kölcsönszerződés felmondásra nem kerül. A Kölcsönszerződés hatálybalépéséről és a kölcsön folyósításának feltételeiről a Bank Értesítést küld az Adós, illetve a Kötelezett részére. A Kérelem Bank általi elutasítása (2.2. pont) esetén a Kölcsönszerződés megszűnik, a Bank az Óvadékokat felszabadítja.

4. A kölcsön folyósítása

4.1. A kölcsönt a Bank a Kérelemben felsorolt betéteknek az MKB Betétfedezetű hitel jelen szerződési feltételei 9. pontja szerinti óvadékba helyezését és zárolását követően, 2 (kettő) munkanapon belül, egy összegben folyósítja.

4.2. A kölcsön folyósítása úgy történik, hogy a Bank az Adós Kérelemben megjelölt bankszámláján a kölcsön összegét jóváírja.

5. Kamat, díj

5.1. Az Adós a mindenkori kondíciós listában meghatározott mértékű kamatot fizet a kölcsön összege után.

5.2. A kölcsön kamatlába a hitel futamideje alatt fix, azaz nem változik.

5.3. Adminisztrációs díj: A hitel futamideje alatt az egyedi ügyféligények teljesítésekor a Bank a szerződéskötéskor hatályos kondíciós listájában meghatározott mértékű adminisztrációs díjat számít fel.

5.4. Folyósítási díj: a Bank a folyósított kölcsön Értesítésben megjelölt összegére vetítve a szerződéskötéskor hatályos kondíciós lista szerinti mértékű folyósítási díjat számít fel.

5.5. Szerződésmódosítási díj: a Kölcsönszerződés Adós által kezdeményezett módosításakor a Bank a szerződéskötéskor hatályos kondíciós listájában meghatározott szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Adós által kezdeményezett szerződésmódosításnak tekintendő a részleges előtörlesztés miatti módosítás is.

5.6. Zárleti díj: A szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén a Bank a szerződéskötéskor hatályos kondíciós listájában meghatározott zárleti díjat számítja fel.

5.7. A kölcsönrel kapcsolatos díjak, jutalékok mértékét a Bank mindenkori kondíciós listája tartalmazza.

5.8. Szerződő felek rögzítik, hogy a Bank a jelen szerződésben meghatározott díjakat évente egy alkalommal, minden év április 1. napjával hatályos időponttal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével egyoldalúan emelheti.

A Banknak az egyoldalú szerződésmódosításra vonatkozó eljárását, és az ügyfelek ezzel kapcsolatos jogait a hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat 8.és 8/A. pontja tartalmazza.

6. A kamat, díj megfizetése, a kölcsön visszafizetése

6.1. A folyósítási díj a kölcsönösszeg folyósításával egyidejűleg esedékes, megfizetése oly módon történik, hogy a Bank ezen összeget a folyósított kölcsönösszegekből levonja.

6.2. A kamat megfizetése az Adós által a Kérelemben megjelöltek szerint havonta, az Elszámolási napokon, illetve a kölcsön végső lejáratának napján, a folyósítás devizanemében esedékes.

6.3. A kölcsön visszafizetése az Adós által a Kérelemben megjelöltek szerint havonta, az Elszámolási napokon, vagy a kölcsön végső lejáratának napján, egyösszegben esedékes, a folyósítás devizanemében.

6.4. A szerződésmódosítási díj a Kölcsönszerződés módosításának mindkét fél által történő aláírásával egyidejűleg, a folyósítás devizanemében esedékes.

6.5. A zárleti díj a Kölcsönszerződés megszűnését eredményező előtörlesztéssel egyidejűleg, a folyósítás devizanemében esedékes.

6.6. A kamat, díj (kivéve a folyósítási díjat) megfizetése, valamint a kölcsön visszafizetése oly módon történik, hogy az Adós az esedékes tartozásának megfelelő összeget az esedékesség napján, a Banknál vezetett, a Kérelemben megjelölt fizetési számláján elhelyezi, a Bank pedig jogosult a fizetési számlát az esedékesség napján követelésével megterhelni.

6.7. Annuitásos törlesztésű kölcsön esetében a Törlesztőrészletek esedékességének kezdő napja a folyósítást követő első Elszámolási nap.

6.8. Annuitásos törlesztésű kölcsön esetében a kölcsön utolsó havi Törlesztőrészletének összege eltérhet a megállapított Törlesztőrészlet összegétől. Az utolsó havi Törlesztőrészlet összegét a Bank az esedékességet megelőző 15 (tizenöt) napon belül közli az Adóssal.

7. Előtörlesztés

7.1. A Bank részleges előtörlesztést, illetve a teljes kölcsönösszeg lejárat előtti visszafizetését 5 (öt) üzleti napos előzetes írásbeli értesítés mellett, a hatályos kondíciós listában meghatározott minimum összegben fogadja el.

7.2. Az előtörlesztés időpontja és a Kölcsönszerződés szerinti lejárat napja közötti időre az Adósnak az előtörlesztett tőkeösszegekre kamatfizetési kötelezettsége nincs.

8. Késedelem

Az Adós fizetési késedelmére esetén - ideértve azt az esetet is, ha az Adós az esedékessé vált kamatösszeget, illetve a Banknak járó díjat, jutalékot fizeti meg késedelmesen - az Adós köteles a meg nem fizetett összeg után, annak esedékességétől a teljesítésig az esedékesség időpontjában hatályos kondíciós lista szerinti késedelmi kamatot fizetni a Bank részére.

9. Biztosíték

9.1. A Kötelezett tudomással bír arról, hogy az Adós és a Bank a jelen Kölcsönszerződést köti, amelynek értelmében az Adós az I. pontban meghatározott devizanemű és összegű kölcsönt igényel, a Bank pedig ezen igénylés alapján az I. pontban körülírt Értesítésben meghatározott összegű és devizanemű kölcsön nyújtására vállal kötelezettséget.

9.2. A Kötelezett a 9.1. pontban írt jogviszonyból eredően az Adósnak a Bankkal szemben fennálló fizetési kötelezettsége biztosítékaként a Bank javára óvadékként lekötött a jelen Kölcsönszerződés III.2. pontjában felsorolt valamennyi betétet, az ott meghatározott lekötési összegekkel, azzal, hogy a Kötelezett által óvadékkal biztosított követelés összege megegyezik a Kölcsönszerződés III.2. pontjában meghatározott összeggel.

Az Óvadékként szolgáló betétek a Bank által automatikusan zárolásra kerülnek.

A Bank az Óvadékként lévő betéteket a Kötelezett rendelkezése alapján lekötött betétként, az arra vonatkozó üzleti feltételek szerint kezeli. Az Óvadékként lekötött betétek után a Bank által fizetett kamatok a lekötés típusától függően az Óvadék felszabadításáig óvadékbiztosítékként szolgálnak. Kamatos kamattal illetve egy megjelölt fizetési számla teljes egyenlegével történő ismétlődő lekötés esetén a betéti kamat az Óvadék tárgyát képezi, míg egyszeri érvényű és azonos összeggel történő ismétlődő lekötés esetén a betéti kamat nem képezi az Óvadék tárgyát. Az Óvadéki betétek együttesen alkotják az Óvadékokat, amely a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott fizetési kötelezettségek teljesítésének biztosítékaként szolgál. A Kötelezett a jelen Kölcsönszerződés alapján a III.2. pontban felsorolt valamennyi betét óvadékként történő zárolásához kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a jelen Kölcsönszerződés aláírásával.

9.3. A Kötelezett tudomásul veszi, hogy az óvadékként zárolt összeg meghatározott célra elkülönített pénzüsszeg, ezért a Kötelezettet ezen összeg feletti rendelkezési jog nem illeti meg és vállalja, hogy a betéteket, illetve az Óvadékokat a Bank óvadéki jogának 12. pont szerinti megszűnéséig nem szünteti meg, az óvadékba adott betétekre vonatkozó jogait – ide értve a betét megszüntetésére vonatkozó jogát is - kizárólag ezen időpontot követően gyakorolja.

9.4. A Kötelezett tudomásul veszi, hogy amennyiben az Adós a Kölcsönszerződésből eredően a Bankkal szembeni fizetési kötelezettségének – akár a jelen Kölcsönszerződés fennállta alatt, akár azt követően - annak esedékességkor nem, vagy nem szerződésszerűen tesz eleget, illetve egyéb, a Kölcsönszerződés felmondását eredményező szerződésszegést követ el, a Bank jogosulttá válik esedékes követelését részben vagy egészben az Óvadék terhére közvetlenül kielégíteni. A Bank ilyen igényérvényesítése egyben a betét azonnali hatályú felmondásának jogkövetkezményeit vonja maga után.

9.5. Ha az óvadékba adott betét Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződés alapján elhelyezett betét, akkor a Bank a 9.4. pontban hivatkozott igényérvényesítése esetén – függetlenül az igényérvényesítés módjától és összegről kapcsolatos minden jogi, fizetési és egyéb következményeket is, azzal, hogy a vonatkozó kötelezettségeket a III.2. pontban hivatkozott Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződést indokolási kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondani. A felmondás minden jogkövetkezménye a Kötelezettet, azaz a Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződést kötő ügyfelet terheli, ide értve az adózással kapcsolatos minden jogi, fizetési és egyéb következményeket is, azzal, hogy a vonatkozó kötelezettségeket a III.2. pontban hivatkozott Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződésben meghatározott módon és feltételekkel köteles teljesíteni.

A Kötelezett vállalja, hogy a III.2. pontban hivatkozott Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződést nem szünteti meg a jelen szerződés megszűnését követő napig.

9.6. Amennyiben a Bank óvadéki jogát érvényesíti, erről a Kötelezettet köteles haladéktalanul, írásban értesíteni.

9.7. A Kötelezett a Kölcsönszerződés alapján lekötött betétjének fentiekben foglaltak szerinti óvadéki zárolásához, illetve az óvadéki jog érvényesítéséhez a jelen Kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul.

9.8. A Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Kötelezett az óvadékokra vonatkozó szerződéses rendelkezéseket megszegi, az a Kölcsönszerződés Bank által történő azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

9.9. Kötelezett kijelenti, hogy nem áll cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt.

10. A betétek biztosítéki értéke

10.1. A kölcsön fedezetéül szolgáló betétek biztosítéki értékét a Bank naponta kiszámítja.

10.2. Az előírt biztosítéki értéket a Bank hatályos kondíciós listája tartalmazza.

10.3. Amennyiben az Óvadékba adott betétek értéke a Bank hatályos kondíciós listájában közzétett érték alá csökken, a Bank jogosult az Adóstól a biztosítéki érték azonnali helyreállítását követelni. A helyreállításnak a felszólítástól számított második munkanapon délelőtt 9 (kilenc) óráig kell megtörténnie.

10.4. A biztosítéki érték helyreállítása előtörlesztéssel, vagy további, az Adós által a Banknál lekötött betétek óvadékba helyezésével történhet. Az Adós megfelelő intézkedésének hiányában a Bank jogosult a jelen szerződési feltételek 9.4. pontjában foglaltak szerint eljárni.

11. Elszámolás a Kötelezettel az Óvadék érvényesítése esetén

Az Óvadék érvényesítése esetén a Bank a Kötelezettel elszámolni köteles. Amennyiben az Óvadék érvényesítése során a Bankhoz befolyt összeg nem fedezi az Adós valamennyi tartozását, a Bank a fennmaradt követelésének megfizetését

követelheti az Adóstól, illetve jogosult az Adósnak a Banknál vezetett bármely fizetési számláját a követelés összegével a Bank javára megterhelni. A Bank a követelését meghaladó összeget a Kötelezett ellenkező rendelkezéséig látra szóló követelésként kezeli.

12. Óvadéki jog megszűnése

Amennyiben az Adós a Kölcsönszerződésből fakadó tartozását és annak járulékait a Bank részére szerződés szerűen és maradéktalanul megfizeti, az óvadéki jog megszűnik. Az óvadéki jog megszűnése esetén a Bank a betétek összegének óvadéki zárolását megszünteti és ezen összeg felett biztosítja a Kötelezett szabad rendelkezési jogát, mindazonáltal a betétekötésre, valamint a III.2. pontban hivatkozott Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződésre vonatkozó szerződéses rendelkezések – a Kötelezett ettől eltérő rendelkezéséig – továbbra is hatályban maradnak. Azonos módon jár el a Bank akkor is, ha az Óvadék igénybevételére csak részben kerül sor és az Adóssal szembeni követelése a részleges igénybevétellel is maradéktalanul megtérült, azzal, hogy a III.2. pontban hivatkozott Tartós Befektetési Szerződés MKB Trezor Tartós Megtakarítási Számláról elnevezésű szerződés vonatkozásában a 9.5. pontban foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni. A jelen pontban meghatározott módon jár el a Bank akkor is, ha az Óvadék igénybevételére csak részben kerül sor, és a Kötelezettel szembeni követelése a részleges igénybevétellel is maradéktalanul megtérült.

13. Záró rendelkezések

13.1. A Kölcsönszerződés mindenemű módosítása csak írásban érvényes. A szóbeli közlések és kikötések csak akkor érvényesek, ha azokat a Bank írásban is visszaigazolja.

13.2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha a Kölcsönszerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a Kölcsönszerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

13.3. A Bank a Kölcsönszerződéssel kapcsolatos valamennyi üzenetét - beleértve az Értesítést és a jelen szerződési feltételek 10.3. pontjában foglalt biztosítéki érték helyreállítására vonatkozó felszólítást is - az Adós által a Kérelemben megjelölt cím(ek)re, illetve telefon- és/vagy telefax-szám(ok)ra küldi meg.

13.4. Az Adós gondoskodni köteles arról, hogy a Kölcsönszerződés futamideje alatt a megadott címek valamelyikére a Bank írásbeli üzenete kézbesíthető legyen. A Bank szükség esetén rövid úton (telefon, telefax) lép az Adóssal vagy megbízottjával kapcsolatba, és a kapcsolatfelvételt levélben igazolja vissza.

13.5. A Kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerződő Felek között létrejött bankszámlaszerződésben/Pénzügyi Szolgáltatási Szerződésben, a Kondíciós listában, a Bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzat Általános rendelkezések című I. fejezetében, továbbá a Záró rendelkezések című VIII. fejezetében foglaltakat, valamint a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzatában (továbbiakban: Üzletszabályzat), a jelen szerződésre vonatkozó jogszabályokban, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

13.6. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Kölcsönszerződés fennállása alatt a hatályos üzletszabályzatok rendelkezései minden külön jogcselekmény nélkül kötelezőek a Szerződő Felekre.

13.7. Jelen Kölcsönszerződés három, illetve ha a Kötelezett és az Adós nem azonos személy, négy eredeti példányban készült, amelyből egy példány az Adóst, egy példány az Adóstól eltérő Kötelezettet, két példány a Bankot illeti.

13.8. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződő felek közötti kapcsolattartás nyelve a magyar nyelv, így a Bank a jelen okiratba foglalt szerződésekkel kapcsolatos nyilatkozatait és kimutatásait is magyar nyelven készíti el és bocsátja a Felek rendelkezésére.

Az Adós nyilatkozatai - 1

Kijelentem, hogy az MKB Betétfedezetű hitel fenti szerződési feltételei 2.1. pontjának a)-k) alpontjaiban foglaltaknak megfelelően fogadom el az Értesítésben meghatározott feltételeket.

Kijelentem, hogy

- a Kérelemben foglalt valamennyi információ és adat a valóságnak megfelel, továbbá, a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a hitelbírálat szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolják a hitelkérelem elbírálását,
- nem állok cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság hatálya alatt,
- nem vagyok az MKB-Bank-Zrt/MKB Bank Nyrt. igazgatósági tagja, felügyelő bizottsági tagja, ügyvezetője, könyvvizsgálója, továbbá ezek közeli hozzátartozója sem.

Kijelentem, hogy a fenti Kérelem alapján a Bankkal létrejövő jogviszonyom fennállása alatt a Bank számára a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatom és a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény rendelkezéseinek megfelelő, teljes bizonyító erejű magánokiratban kifejezetten hozzájárulok és visszavonhatatlanul felhatalmazom a Bankot arra, hogy:

- az általam szolgáltatott adatok valódiságát a Bank a hatályos adatvédelmi törvényben meghatározott módon ellenőrizze,
- amennyiben kérelmem nem kerül engedélyezésre, a benyújtott eredeti dokumentumok a Bank irattárában maradjanak,
- hitelintézetnél, illetve pénzügyi intézménynél fennálló tartozásaim összegéről, törlesztéseim rendszerességéről, a folyószámlám fedezettségéről a Bank tájékozódjon, egyidejűleg felhatalmazom a számlámat vezető hitelintézetet, illetve pénzügyi intézményt ezen adatszolgáltatás teljesítésére.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy az adataimban bekövetkező változásokat a Banknak haladéktalanul bejelentem.

Kijelentem, hogy a Bank vonatkozó üzletszabályzatait megismertem, az abban írtakat elfogadom. Kijelentem továbbá, hogy a Kérelem aláírását megelőzően megismertem a Bank lakossági kölcsönszerződéseinek egyes feltételeit tartalmazó Tájékoztatót, amely a Bank kondíciós listájának részét képezi.

Kijelentem, hogy a Bank Üzletszabályzatainak tartalmát megismertem, az abban írtakat - különös tekintettel a Bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzat VIII. fejezet 34. pontjában (Alkalmazandó jog és a jogviták eldöntése), valamint a Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat 5.; 6.3.; 6.4.;7.; 8 és; 8/A pontjában felsoroltakra - kifejezetten elfogadom. Kijelentem továbbá, hogy jelen Kölcsönszerződés aláírását megelőzően megismertem a lakossági kölcsönszerződések egyes feltételeit tartalmazó Tájékoztatót, amely a kondíciós lista részét képezi. Kijelentem hogy a Kérelemhez kapcsolódó MKB Betétfedezetű hitel szerződési feltételeit elolvastam, azokat megismertem és magamra nézve kötelezőnek fogadom el.

Kijelentem, hogy a kitöltött és aláírt Kérelem egy eredeti példányát, valamint az ahhoz kapcsolódó MKB Betétfedezetű hitel szerződési feltételeinek egy példányát átvettem.

THM és a kölcsön teljes díja (a Bank tölti ki!)

A jelen kérelem Szerződő Felek általi aláírásának időpontjában, azaz a Kölcsönszerződés megkötésének napján érvényes feltételek alapján, az igényelt kölcsön összegére számítva

- a Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értéke:%,
- a kölcsön teljes díja: HUF

A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételeket az 1. számú melléklet tartalmazza. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A Kölcsönszerződést a Szerződő Felek annak átolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírták.

....., 200.....

.....
(Adós)

.....
(Kötelezett)

.....
(Bank)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

KOCKÁZATFELTÁRÓ NYILATKOZAT
Lakossági hitelek kockázataival kapcsolatban

A **forintban történő hitelfelvétel** előre pontosan nem becsülhető kamat kockázat tudatos felvállalását jelenti a hitel devizanemétől függően a hitel teljes, vagy adott esetben részleges futamidejére vonatkozóan. Erre tekintettel az Ügyfeleink által megkötni kívánt hitelszerződéssel kapcsolatban az alábbi – a piaci viszonyok következményeként létező - kockázatokra hívjuk fel a figyelmet:

- A forint alapú hitel futamideje alatt kockázatot jelent a változó kamatozású hitelkonstrukciók esetében, hogy a hitelre irányadó pénzügyi kamatok változhatnak. Kedvezőtlen irányú kamatváltozás növelheti a törlesztő részletek összegét.

A törlesztőrészlet ügyfél számára kedvezőtlen változása mellett további kockázatot jelent a fizetési kötelezettséget viselő ügyfelek háztartási bevételeinek negatív irányú módosulása, melyet az alábbi tényezők idézhetnek elő:

- munkahely és jövedelem elvesztése (majd tartós munkanélküliség),
- kedvezőtlen gazdasági időszakban a saját vállalkozás jövedelmezőségének csökkenése,
- vagyon vagy egyéb megtakarítás (pl. részvény, ingatlan) értékének hirtelen csökkenése,
- befektetések, megtakarítások elvárt hozama nem realizálható,
- a fogyasztási jövedelemszintet meghaladó fogyasztói árnövekedés,
- váratlan - vagy a hitelfelvételkor számításba nem vett - költségek megjelenése (pl. ház felújítása),
- kereső tartós betegsége, halála,
- természetbeni juttatások (pl. autó) megszűnése, akár az állás elvesztésével párhuzamosan.

[MKB-Bank Zrt](#)[MKB Bank Nyrt.](#)

Z á r a d é k:

A fenti kockázatfeltáró nyilatkozatban foglaltakat tudomásul vettem, és a beadott hitel elbírálását, illetve a hitelszerződés megkötését az abban foglaltak ismeretében, a piac által indukált esetleges kockázatok felelős mérlegelésével kezdeményezem.

Keltezés,

.....
Adós

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

Aláírás:
Név:
Lakcím:

NYILATKOZAT
a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről
a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR-tv.) alapján

Alulírott

Név:

(a továbbiakban: **Ügyfél**)

I. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszeréről szóló Tájékoztatásról

A KHR-tv. 15. § (4) bekezdésére hivatkozva kijelentem, hogy az ~~MKB Bank Zrt~~ **MKB Bank Nyrt.** (1056 Budapest, Váci u. 38.), mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Referenciaadat-szolgáltató)

- a) a KHR törvény hatálya alá tartozó valamennyi szerződéselem vonatkozásában teljesítette írásbeli tájékoztatási kötelezettségét;
- b) a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, az engem megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok törvényben rögzített célhoz kötött felhasználásáról, valamint adataim szükségszerű, illetve lehetséges átadásáról szóló írásbeli tájékoztatást a jelen Nyilatkozathoz csatolt szövegezésben a szerződés előkészítése során átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

II. Nyilatkozatai a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére

A Referenciaadat-szolgáltató útján a Központi Hitelinformációs Rendszert (a továbbiakban: **KHR**) működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Zrt.) részére az alábbi nyilatkozatokat teszem

1. Nyilatkozat referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről

A KHR tv. 5.§ (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt, alábbi referenciaadataim:

- a) *személyazonosító adatok: név; születési név; születési idő; hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél)száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím;*
- b) *az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme; a törlesztés módja és gyakorisága; előtörlesztés ténye, ideje; az előtörlesztett összeg; fennálló tőketartozás összege és pénzneme;*

más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez :

- hozzájárok**
 nem járulok hozzá

Tudomásul veszem, hogy ha nem járulok hozzá a felsorolt referencia-adataim KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR tartalmazza a fent felsorolt ügyfél azonosító adatokat, szerződési adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a nyilatkozat keltét (hely, dátum), a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatait és a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzést.

Tudomásul veszem, hogy jelen Nyilatkozat valamennyi, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéselemre vonatkozik. Amennyiben ezen szerződések vonatkozásában a későbbiekben jelen Nyilatkozatomon írásban változtatok, a hozzájárulást megadom vagy visszavonom, úgy minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéselemre az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozat lesz irányadó.

Tudomásul veszem, hogy a referenciaadat-szolgáltató adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll.

2. Nyilatkozat a KHR-ben a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez adott hozzájárulásról

A KHR tv. 9. § (2) bekezdés alapján

- kérem**
 nem kérem

hogy a Referenciaadat-szolgáltatónál lévő, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimmel kapcsolatosan a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5.§ (2) bekezdése alapján átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

Tudomásul veszem, hogy hozzájárulásom esetén a jelen Nyilatkozat aláírásával egyidejűleg kezdeményeztem, a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulásomat a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően pedig a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonhatom.

Kelt,

Melléklet: Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója

.....
Ügyfél aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

- | | |
|------------------|------------------|
| 1. Név: | 2. Név: |
| Aláírás: | Aláírás: |
| Cím: | Cím: |
| Szig.szám: | Szig.szám: |

N y i l a t k o z a t
nagykockázat, illetve ügyfélcsoport megállapításához
(Lakossági ügyfelek részére)

Alulírott, mint a ~~MKB Bank Zrt~~ MKB Bank Nyrt.-vel (1056 Budapest, Váci utca 38., a cégjegyzék helye és száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-040952, KSH száma: 10011922-6419-114-01, a továbbiakban Bank) hitelfelvevői jogviszonyban álló/jogviszonyba lépő magánszemély az Európai Parlament és a Tanács 575/2013/EU Rendelete (2013. június 26.) (továbbiakban: CRR) nagykockázat-vállalásra vonatkozó IV. részében foglaltak alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

I. Befektetések, részesedések, melyek ellenőrző kapcsolatot eredményeznek (CRR.4.cikk 1.39.(a) pont értelmében)

1. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozóval (tényleges) tulajdonosi kapcsolatban állok:

.....(törzsszám)	.....(törzsszám)
.....(név)	.....(név)
.....(cím)	.....(cím)
.....(a tulajdoni arány mértéke, amennyiben meghaladja az 50%-ot)	.....(a tulajdoni arány mértéke, amennyiben meghaladja az 50%-ot)

2. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozóval közvetlenül és közvetetten többségi (végső) tulajdonosi kapcsolatban állok:

.....(törzsszám)	.....(törzsszám)	.....(törzsszám)
.....(név)	.....(név)	.....(név)
.....(cím)	.....(cím)	.....(cím)

3. Kijelentem, hogy az alábbi vállalkozó felett meghatározó befolyással bírok (első szintű tulajdonos):

.....(törzsszám)	.....(törzsszám)	.....(törzsszám)
.....(név)	.....(név)	.....(név)
.....(cím)	.....(cím)	.....(cím)

II. Ellenőrzési kapcsolatot nem eredményező ügyfélkapcsolatok (CRR.4.cikk 1.39.(a) alpont értelmében)

4. Az alábbi társaságnál, illetve magánszemélynél felmerülő pénzügyi – különösen finanszírozási vagy visszafizetési - problémák esetén valószínűsíthető, hogy magam is finanszírozási vagy visszafizetési nehézségekkel számolhatok.

.....(törzsszám, vagy magánszemély esetén adószám)	.....(törzsszám, vagy magánszemély esetén adószám)	.....(törzsszám, vagy magánszemély esetén adószám)
.....(név)	.....(név)	.....(név)
.....(cím)	.....(cím)	.....(cím)
.....(az ügyfélkapcsolat típusa)	.....(az ügyfélkapcsolat típusa)	.....(az ügyfélkapcsolat típusa)

- Kötelezettséget válllok arra, hogy amennyiben jelen nyilatkozatomban foglaltakhoz képest bármely változás következne be a Bankkal fennálló valamennyi hitelviszonyom lejártáig, azt a változás bekövetkezésétől számított 3 munkanapon belül a Banknak írásban bejelentem.
- Fenti nyilatkozatomban foglaltakért teljes kártérítési felelősséget válllok, beleértve a Bankkal szemben az adatok késedelmes, hiányos, vagy valóságnak nem megfelelő közlése következtében a Magyar Nemzeti Bank által kirótt bírságot, valamint az esetlegesen késedelmes, hiányos, vagy félrevezető adatközlés folytán a Bank érdekkörében felmerült kár maradéktalan megtérítését is.
- Jelen nyilatkozat aláírásával egyben hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Bank a Hpt. 164.§ (h) pontja alapján külföldi pénzügyi intézmény számára egyes, rám vonatkozó adatokat továbbítson abban az esetben, ha a külföldi pénzügyi intézménynél a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden egyes adatra nézve teljesülnek, valamint a külföldi pénzügyi intézmény székhelye szerinti állam rendelkezik a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal.

E nyilatkozatom megtétele a Bankkal kötött kölcsönszerződésemben vállalt tájékoztatási kötelezettség részeit képezi.

Kelt,
Tanúk (aláírás)

1,	2,
.....(név)	.....(név)
.....(cím)	.....(cím)

MAGYARÁZÓ RENDELKEZÉSEK

-Tulajdonosi kapcsolat:

a) A szavazatok 50 % át meghaladó közvetlen vagy közvetett tulajdoni hányad alapján egyedül rendelkezik az ügyfél, illetőleg más tulajdonosokkal kötött megállapodás alapján a szavazatok többségét egyedül birtokolja az ügyfél (Közvetett tulajdonlás esetén feltüntetendő a tulajdonosi lánc is).

b) A társaság tulajdonosaként jogosult az ügyfél a társaság vezető tisztségviselői és felügyelő bizottsági tagjai többségének megválasztására vagy visszahívására.

-Meghatározó befolyás:

A tulajdonosokkal kötött szerződés vagy az alapszabály rendelkezései alapján döntő irányítást, illetve ellenőrzést gyakorol az ügyfél a tulajdoni hányadtól, szavazati aránytól és kinevezési és visszahívási jogosultságtól függetlenül.

- Nagykokázat (CRR 392.cikk)

Egy intézmény kitétsége egy ügyféllel vagy az egymással kapcsolatban álló ügyfelek csoportjával szemben akkor tekinthető nagykokázat-vállalásnak, ha értéke eléri vagy meghaladja a szavatoló tőke 10 %-át.

- Kapcsolatban álló ügyfelek csoportja (ügyfélcsoport) (CRR 4.cikk. 1.39)

A következők bármelyike:

a) két vagy több természetes vagy jogi személy, akik vagy amelyek – az ellenkező bizonyításáig – egyetlen kockázati tényezőt képeznek, mivel egyikük közvetlen vagy közvetett **ellenőrzése** alatt áll a másik vagy a többi;

b) két vagy több természetes vagy jogi személy, akik vagy amelyek között **nincs az a) pontban leírt ellenőrzést jelentő kapcsolat**, mégis egyetlen kockázati tényezőnek tekintendők, mivel olyan keresztkapcsolatok állnak fenn közöttük, amelyek alapján ha egyikük pénzügyi – különösen finanszírozási vagy visszafizetési – nehézségbe ütközne, a másiknak vagy a többinek is valószínűleg finanszírozási vagy visszafizetési gondokkal kellene megküzdnie;

- Ellenőrzés (CRR.4.cikk 1.37)

A 83/349/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott, adott esetben az 1606/2002/EK rendelet értelmében az intézményre vonatkozó számviteli standardokkal kiegészített, az **anyavállalat és a leányvállalat** közötti kapcsolat vagy egy természetes vagy jogi személy és egy vállalkozás közötti hasonló kapcsolat;

-Anyavállalat (Szmt. 3.§ (2) bekezdés 1. pont)

Az a vállalkozó, amely egy másik vállalkozónál (a továbbiakban: leányvállalat) közvetlenül vagy leányvállalatán keresztül közvetetten meghatározó befolyást képes gyakorolni, mert az alábbi feltételek közül legalább eggyel rendelkezik:

a) a tulajdonosok (a részvényesek) szavazatának többségével (50 százalékot meghaladóval) tulajdoni hányada alapján egyedül rendelkezik; vagy

b) más tulajdonosokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján a szavazatok többségét egyedül birtokolja; vagy

c) a társaság tulajdonosaként (részvényeseként) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjai többségét megválassza vagy visszahívja; vagy

d) a tulajdonosokkal (a részvényesekkel) kötött szerződés (vagy a létesítő okirat rendelkezése) alapján – függetlenül a tulajdoni hányadtól, a szavazati aránytól, a megválasztási és visszahívási jogtól – döntő irányítást, ellenőrzést gyakorol;

- Közvetett tulajdon (Hpt. 6.§ 66.)

Egy vállalkozás tulajdoni hányadának, vagy szavazati jogának a vállalkozásban tulajdoni részesedéssel vagy szavazati joggal rendelkező más vállalkozás (a 3. melléklet alkalmazásában: köztes vállalkozás) tulajdoni hányadán vagy szavazati jogán keresztül történő birtoklása vagy gyakorlása;

A közvetett tulajdon arányának megállapításához a közvetett tulajdonnal rendelkezőnek a köztes vállalkozásban fennálló szavazati jogát vagy tulajdoni hányadát meg kell szorozni a köztes vállalkozásnak a vállalkozásban fennálló szavazati vagy tulajdoni hányada közül azzal, amelyik a nagyobb. Ha a köztes vállalkozásban fennálló szavazati vagy tulajdoni hányad az ötven százalékot meghaladja, akkor azt egy egészsként kell figyelembe venni.

Természetes személy esetében a természetes személynek a közeli hozzátartozóival együtt birtokolt, illetve gyakorolt tulajdoni vagy szavazati hányadokat egybe kell számítani.

A szavazati jogot a tulajdoni hányaddal azonos módon kell számításba venni.

- Vállalkozó (Szmt. 3. § (1) bekezdés 2. pont)

Minden olyan gazdálkodó, amely a saját nevében és kockázatára nyereség- és vagyonszerzés céljából üzletszerűen, ellenérték fejében termelő vagy szolgáltató tevékenységet (a továbbiakban: vállalkozási tevékenység) végez, ideértve a hitelintézetet, a pénzügyi vállalkozást, a befektetési vállalkozást és a biztosítót is, továbbá a nonprofit gazdasági társaság, az egyesülés, a szociális szövetkezet, az iskolaszövetkezet, az európai gazdasági egyesülés, az európai részvénytársaság, az európai szövetkezet, a vízitársulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe, a kezelt vagyon, amennyiben nem tartozik az Szmt. (1) bekezdés 3. és 4. pontban felsoroltak közé;

-Vezető tisztségviselő (Ptk. 3:21§)

(1) A jogi személy irányításával kapcsolatos olyan döntések meghozatalára, amelyek nem tartoznak a tagok vagy az alapítók hatáskörébe, egy vagy több vezető tisztségviselő vagy a vezető tisztségviselőkből álló testület jogosult.

(2) A vezető tisztségviselő ügyvezetési tevékenységét a jogi személy érdekének megfelelően köteles ellátni.

(3) A jogi személy első vezető tisztségviselőit a jogi személy létesítő okiratában kell kijelölni. A jogi személy létrejöttét követően a vezető tisztségviselőket a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személyek esetén a jogi személy alapítói választják meg, nevezik ki vagy hívják vissza. A vezető tisztségviselői megbízás a tisztségnek a kijelölt, megválasztott vagy kinevezett személy által történő elfogadásával jön létre.

- Közeli hozzátartozó (Ptk. 8:1§ (1) 1.pont)

A házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér;

A fentiekben hivatkozott jogszabályok teljes megnevezése:

-**Hpt.**: A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény

-**Szmt.**: A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény

-**Ptk.**: A Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény

Nyilatkozat

a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII törvény, valamint a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti, a hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatás megtörténtéről

– Egyéb fedezetű hiteligénylés esetén –

Alulírott.....(Igénylő).....(telefonszám)

.....(e-mail cím)¹

.....(További kötelezett*)(e-mail cím)

kijelentem, hogy az alulírott napon az általam benyújtani tervezett hiteligényléssel kapcsolatban az MKB-Bank Zrt MKB Bank Nyrt-től az alábbiakról kaptam felvilágosítást:

- Felvilágosítás az általam megjelölt hitelcél és hitelösszeg alapján a Bank által kínált termék(ek) legfontosabb jellemzőiről.
- A hitelekről szóló általános tájékoztatás mellett – az általam megjelölt hitelcél megvalósítása érdekében, az általam megadott tájékoztatás alapján az igényeim, lehetőségeim és szükségleteim felmérését követően az egyéni körülményeim is figyelembe vevő terméklehetőségekről, továbbá nem keretjellegű hitelek esetén azok törlesztőrészeiről, törlesztőrészlet kalkulációk formájában.
- A hitelfelvétel pénzügyi helyzetemre gyakorolt hatásáról.
- A fizetés elmulasztásának következményeiről, különösen a késedelmi kamatról, hitel felmondásról, biztosítékok érvényesítéséről.
- Az általam megjelölt hitelcél megvalósítása szempontjából igényelhető hiteltermékekre vonatkozó összehasonlítható tájékoztatást megkaptam és a táblázat(oka)t - amely tartalmazza az igényelhető hitel lehetséges összegét, a kamatozás módját és a kamat módosításának lehetőségét, a teljes hitelidő mutatót, a törlesztőrészletek összegét és a törlesztés gyakoriságát, valamint a hitel(ek) választható futamidejét - átvettem.
- A reprezentatív példákat - amelyek bemutatják, hogy a hitelfelvétel törlesztése a jövedelmi viszonyaimhoz, illetve annak esetleges változásához képest milyen terhet jelentenek, illetve hogy milyen további kockázatokkal kell számolnom, ide értve a kamatkockázatot is – átvettem.
- A hiteligénylés, a hitelnyújtás és a törlesztés körében a Bank által használt fogalmakra vonatkozó Fogalomtár elérhetőségeiről.
- A központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény 10. §-ában meghatározott kötelezettségeit teljesítve a Bank – a megalapozott döntés érdekében – megismertette velem a KHR-ből átvett adatokat és abból a hitelképességemre vonatkozóan megállapítható következtetéseit, valamint figyelmeztetett a hitelfelvétel kockázataira.
- A jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014 (IX.10.) MNB rendelet főbb követelményeiről, így különösen a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról, a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról, a havi adósságszolgálat számításának módjáról, a kitettség értékére vonatkozó előírásról**
- A Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi hatósági jogköréről és a Pénzügyi Békéltető Testületnek a Magyar Nemzeti Bankról szóló törvény szerinti pénzügyi fogyasztói jogvita bírósági eljáráson kívüli rendezésében betöltött szerepéről.

Továbbá felhívták a figyelmemet arra, hogy

- a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárnom, felelős döntést kell hoznom és ennek érdekében kizárólag alaposan áttanulmányozott és megértett hitelszerződést írjak alá;
- a pénzügyi teljesítőképességem romlása, így különösen a rendszeres jövedelem csökkenése vagy rendkívüli kiadás felmerülése nem mentesít a hitelszerződésben foglaltak teljesítése alól;
- fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztassam a Bankot annak érdekében, hogy a hitelszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére;
- a lejárt tartozás esetén a szerződésben meghatározott késedelemi kamat kerül felszámításra;
- a nem szerződészerű teljesítés esetén a Bank a hitelszerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amellyel a teljes tartozás lejárttá és a megfizetése esedékessé válik, és a Bank jogosult a tartozás meg nem fizetése esetén a biztosítékok érvényesítésére;
- a Bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is engem terhelnek, valamint –ha a biztosíték nem elegendő a tartozás rendezésére – a jövedelemre, más vagyontárgyamra is végrehajtás foganatosítható;
- a Magyar Nemzeti Bank (MNB) fogyasztó védelmi honlapján hiteldöntés meghozatalát segítő termékleírások, összehasonlítható segítő alkalmazások (hitelkalkulátor, háztartási költségvetés-számító program) található (elérési linkek***);
- a nem termékbe épített életbiztosítás megkötése esetén szabadon választhatom meg a számomra legmegfelelőbb biztosító társaságot;
- a hitelszerződés megkötésében közreműködők a Bank által a későbbiekben esetlegesen kezdeményezett követelésvásárlásban vagy a végrehajtásban vásárlóként nem vehetnek részt.
- a kondíciós feltételek, árazási információk tájékoztató jellegűek, a konkrét kondíciókat (kamatt), feltételeket pozitív hitelbírálatot követően határozza meg a Bank.

Kijelentem, hogy az ügyféltájékoztatás keretében az alábbiakban felsorolt dokumentumokat (a megfelelő helyen „X” jelöléssel)

vettem át

kérem az általam megadott következő e-mail címre megküldeni:

¹ Megadása abban az esetben szükséges, amennyiben az Ügyfél tájékoztató anyagok átadását e-mail címre történő elküldéssel kéri.

Kijelentem, hogy ezen e-mail címet abból a célból adom meg az ~~MKB Bank Zrt~~ MKB Bank Nyrt-nek, hogy az ügyfélértékelés keretében a jelen Nyilatkozatban felsorolt tájékoztató dokumentumokat részemre elektronikus úton elküldje.

- Személyre szóló tájékoztató
- Szöveges és termékösszehasonlító táblázatok
- Kiválasztott termékre vonatkozó Ügyfélértékelés
- MNB KHR tájékoztató
- KHR nyilatkozat
- KHR lekérdezés eredménye
- Lakossági hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata
- Reprezentatív példák
- Ügyfélcsoport nyilatkozat magánszemélyek számára
- Lakossági biztosítékkal fedezett – nem jelzálog fedezetű hitelek Kondíciós Lista
- Lakossági általános és speciális rendelkezések Kondíciós Lista
- Üzletszabályzat a bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról
- Üzletszabályzat a hitelműveletek végzéséről
- termékre vonatkozó kérelem és szerződés
- A Magyar Nemzeti Bank által közzétett, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztató

A tájékoztatás során nem kértem - a fent átadásra/megküldésre jelölt² dokumentumokon túl egyéb - dokumentumok átadását/elektronikus úton történő megküldését, tekintettel arra, hogy korábbi tájékoztatás során a Bank valamennyi dokumentumot rendelkezésemre bocsátotta és a jelen nyilatkozat megjelölésénél akként tájékoztattam, hogy a korábban átadott dokumentumokban változás nem történt, azok továbbra is a hatályos szabályozást, feltételeket, kondíciókat tartalmazzák.

Kijelentem, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII törvény 5. §-a, valamint a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti tömör, informatív tájékoztatást - számomra érthető és áttekinthető módon - megkaptam, melynek alapján fel tudom mérni, hogy az igénybe venni tervezett hitel megfelel az igényeimnek és a pénzügyi teljesítőképességemnek.

Dátum:.....

.....
Igénylő

.....
További kötelezett

Tanú 1:

Tanú 2:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Szem. is. szám:

Szem. is. szám:

Aláírás:

Aláírás:

*Betétfedezetű hitel esetében az óvadéki biztosítékként szolgáló betét elhelyezője

**Nyugdíjpénztári kölcsön tagi lekötés fedezete mellett nyújtott hitel esetében

***Elérési linkek:

<http://www.mnb.hu>

<https://www.mnb.hu/letoltes/16-hitelvalaszto-1.pdf>

<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing>

<http://www.mnb.hu/letoltes/20-9-1-fogyasztasi-hitelkrol-1.pdf>

<http://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/alkalmazasok>

<http://alk.mnb.hu/fogyasztoknak/alkalmazasok/hksz>

<http://apps.mnb.hu/hiitkalk/DCCInput.aspx>

² Abban az esetben, ha az Ügyfél már a korábbi tájékoztatás során megkapta az összes vonatkozó dokumentumot, csak azokat kell bejelölni a felsorolásban, amelyek ismét átadásra kerülnek.

A Hitelkérelemhez bemutatandó dokumentumok köre	EII
<p>Érvényes személyazonosító okmány, amely</p> <p>magyar állampolgársággal rendelkező természetes személy esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> • személyazonosító igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány (ha az érvényes bejelentett lakcímet a személyi igazolvány nem tartalmazza) • vagy új típusú, legkorábban 2001-ben kibocsátott kártyás vezetői engedély és lakcímet igazoló hatósági igazolvány • vagy útlevél és lakcímet igazoló hatósági igazolvány <p>magyar állampolgársággal nem rendelkező természetes személy esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> • EU állampolgárok minden elismert azonosító okmánya • vagy fényképes azonosító okmány (útlevél, magyarországi tartózkodásra jogosító személyi azonosító igazolvány vagy érvényes tartózkodási engedély) és a magyarországi tartózkodási hely megadása 	