

HIRDETMÉNY

Az **Europroperty Ingatlanalapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** mint befektetési alapkezelő („**Alapkezelő**”) befektetési jegyek nyilvános forgalomba hozatala útján kívánja létrehozni az **Europroperty Ingatlanfejlesztő Alapot** („**Ingatlanalap**”), amely egy zártvégű, határozott idejű ingatlan befektetési alap. Az Ingatlanalap létrehozatala céljából legalább 1.000.000.000,- (egymilliárd) darab, egyenként 1,- (egy) forint névértékű, azonos sorozatba tartozó „A” sorozatú, dematerializált befektetési jegy kerül nyilvánosan forgalomba hozatalra. Az Ingatlanalap belépési korláttal rendelkezik, mely szerint az egy befektető által befektethető minimális kezdő befektetés tízmillió forint.

A befektetési jegyek darabonkénti 1,- forintos áron jegyezhetők.

Befektetési jegyet jegyezni a Forgalmazónál (MKB Bank Nyrt. 1056 Budapest, Váci utca 38.) lehetséges. A jegyzés feltétele a jegyzett mennyiség ellenértékének megfizetése és a megfelelően kitöltött jegyzési ív aláírása. A jegyzés napja az a legkorábbi nap, amelyen e két feltétel mindegyike maradéktalanul teljesül.

A Befektetőnek jegyzéskor a Forgalmazónál összevont értékpapírszámlával és ügyfélszámlával kell rendelkeznie.

A Befektetési jegyek jegyzési árát a befektetők akként fizetik meg, hogy a jegyzéshez a fedezetet a Forgalmazónál vezetett ügyfélszámlájukon bocsátják rendelkezésre.

A fedezetet a Forgalmazó a jegyzés alkalmával az Ingatlanalap Forgalmazónál vezetett letéti számlájára utalja át.

A jegyzés kezdő napja: 2019. december 02., záró napja: 2020. március 31. azzal, hogy a jegyzés az Ingatlanalap minimális induló tőkéje összegének, 1.000.000.000,- (egymilliárd) forintnak a lejegyzését követően, legalább 3 (három) munkanap jegyzési időtartam után lezárható.

Az Alapkezelő nem kezdeményezi a forgalomba hozatalra kerülő befektetési jegyek szabályozott piacra való bevezetését.

A tájékoztató és az www.EIAK.hu és a www.kozzetetelek.hu weboldalakon kerül közzétételre elektronikus formátumban.

<p>A befektetési jegyek forgalomba hozatala a befektetők szempontjából fokozottan illetve kiemelten kockázatos a kibocsátó Ingatlanalap befektetési politikája és az abból eredő, az Ingatlanalap kezelési szabályzatában részletezett kockázatok miatt, valamint amiatt, mert a kibocsátó és a forgalmazó felelőssége a tájékoztatóval kapcsolatosan nem egyetemleges.</p>

Budapest, 2019. november 27.