

# EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS

Készítette: az MKB Nyrt., valamint a Takarékbank Zrt. ügyvezetése

Kelt: Budapesten, 2022. december 9. napján

## B Verzió

### EGYESÜLÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

- (1) **Takarékbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép., Magyarország; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-10-140275 cégjegyzékszám) mint beolvadó társaság („**Beolvadó Társaság**”)

másrészről az

- (2) **MKB Bank Nyrt.** (székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 38., Magyarország; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-040952 cégjegyzékszám) mint átvevő társaság („**Átvevő Társaság**”);

(a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság együtt „**Egyesülő Társaságok**”) között az alulírott helyen és napon.

#### ELŐZMÉNYEK

- (A) A Beolvadó Társaság részvényesei 2022. december 9. napján határoztak arról, hogy a Beolvadó Társaság beolvadás útján egyesül az Átvevő Társasággal. A Beolvadó Társaság közgyűlésének vonatkozó határozatait a jelen Egyesülési Szerződés **1. számú melléklete** tartalmazza.
- (B) Az Átvevő Társaság közgyűlése szintén 2022. december 9. napján határozott arról, hogy a Beolvadó Társaság beolvadás útján egyesüljön az Átvevő Társasággal. Az Átvevő Társaság közgyűlésének vonatkozó határozatait a jelen Egyesülési Szerződés **2. számú melléklete** tartalmazza.
- (C) Az Egyesülő Társaságok vezető tisztségviselői a jelen Egyesülési Szerződést az Átvevő Társaság Igazgatósága által 2022. július 29. napján elhatározott és a Felügyelő bizottság által jóváhagyott 13.075.439.286, - Ft (Tizenhárommilliárd-hetvenötmillió-négyszázharminckilencezer-kettőszáznyolcvanhat forint) összegű osztalékfelvétel-fizetésről szóló döntést figyelembe véve készítették el.
- (D) Az Átvevő Társaság közgyűlése az Átvevő Társaság alaptökéjét az 1/2022. (12.09.) számú közgyűlési határozattal 23.220.341.753,- Ft (Huszonhárommilliárd-kettőszázhuszmillió-háromszáznegyvenegyezer-hétszázötvenhárom forint) összeggel emelte fel, ársziós tőkeemelés formájában a 2013. évi CXXXV. törvény 20/H § (1) és (4) bekezdésének történő megfelelés érdekében. A 23.220.341.753,- Ft (Huszonhárommilliárd-kettőszázhuszmillió-háromszáznegyvenegyezer-hétszázötvenhárom forint) összegből 10.378.975.000,- Tízmilliárd-háromszázhetvennyolcmillió-kilencszázhatvanötezer forint) alaptőke emelés, 10.378.975 darab 1.000,- Ft (Ezer forint) névértékű dematerializált úton előállított törzsrészvény zártkörű kibocsátásával valósul meg az elsőbbségi jog biztosításával, míg 12.841.366.753,- Ft (Tizenkettőmilliárd-nyolcszáznegyvenegymillió-háromszázhatvanhatezer-hétszázötvenhárom forint) tőketartalékba kerül befizetésre.
- (E) Az Átvevő Társaság közgyűlése a Ptk. 3:294. §-a és az Átvevő Társaság Alapszabályának 3.1.16. c) pontja alapján felhatalmazta az Átvevő Társaság Igazgatóságát, hogy az Átvevő Társaság alaptökéjét legfeljebb 80.000.000.000,- Ft. (Nyolcvanmilliárd forint) összeggel, új törzsrészvények zártkörű forgalomba hozatalával felemelje. Az Igazgatóság felhatalmazása az alaptőke felemelésére 2023. április 30. napját követő naptól - vagy amennyiben az egyesülés (beolvadás) bejegyzésére addig nem kerül sor, a bejegyzés napját követő naptól - 2024. december 31. napjáig szól.
- (F) Arra tekintettel, hogy az Egyesülő Társaságok vezető tisztségviselői a beolvadáshoz szükséges valamennyi okiratot előkészítették, az Egyesülő Társaságok legfőbb szervei az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény („**Átalakulási Törvény**”) 8. § (1) bekezdése alapján az egyesülésről (beolvadásról) egy alkalommal határoztak.

## B Verzió

### 1. MEGÁLLAPODÁS AZ EGYESÜLÉSRŐL, AZ EGYESÜLÉS MÓDJA

- 1.1. Fenti előzményekre tekintettel az Egyesülő Társaságok megállapodnak, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), valamint az Átalakulási Törvény vonatkozó rendelkezései alapján egyesülnek, olyan módon, hogy a Beolvadó Társaság beolvad az Átvevő Társaságba. **Az egyesülés módja: beolvadás.**
- 1.2. Az Egyesülő Társaságok megállapodnak, hogy a beolvadáshoz fűződő joghatások **2023. április 30. napjával**, vagy amennyiben az egyesülés bejegyzésére addig nem kerül sor, a bejegyzés napjával állnak be („**Beolvadás Időpontja**”). A Beolvadás Időpontjában (a cégjegyzékből való törléssel) a Beolvadó Társaság megszűnik olyan módon, hogy a Beolvadó Társaság általános jogutódja az Átvevő Társaság lesz.

### 2. AZ EGYESÜLŐ TÁRSASÁGOK NYILATKOZATAI

- 2.1. Az Egyesülő Társaságok kijelentik, hogy nem állnak jogutód nélküli megszűnés iránti eljárás vagy csődeljárás alatt, velük szemben jogi személy elleni büntetőjogi intézkedés iránti eljárás nincs folyamatban, illetve jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedés hatálya alatt nem állnak, továbbá, hogy részvényeseik a létesítő okiratuk szerinti vagyoni hozzájárulásukat teljesítették.

### 3. AZ EGYESÜLŐ TÁRSASÁGOK FŐBB ADATAI

#### 3.1. A Beolvadó Társaság

Cégnév:	Takarékbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-140275
Székhely:	1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.
Jegyzett tőke:	186.960.000.000,- Ft.
Részvények:	200.000 db. egyenként 10.000,- Ft. névértékű osztaléksőbbiségi részvény; 9.826 db. egyenként 10.000.000,- Ft. névértékű törzsrészvény, 867 db. egyenként 100.000.000,- Ft. névértékű C sorozatszámú törzsrészvény
Felügyelőbizottság:	van
Főtevékenység:	6419'08 Egyéb monetáris közvetítés

#### 3.2. Az Átvevő Társaság

Cégnév:	MKB Bank Nyrt.
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-040952
Székhely:	1056 Budapest, Váci utca 38.
Jegyzett tőke:	321.698.958.000,- Ft.
Részvények:	321.698.958 db. egyenként 1.000,- Ft. névértékű törzsrészvény
Felügyelőbizottság:	van
Főtevékenység:	6419'08 Egyéb monetáris közvetítés

### 4. AZ EGYESÜLŐ TÁRSASÁGOK VAGYONMÉRLEG-TERVEZETE ÉS AZ AZT ALÁTÁMASZTÓ VAGYONLELTÁR-TERVEZETEK

- 4.1. Az Átalakulási Törvény 8. § (1) bekezdése egylépcsős döntés esetén lehetővé teszi, hogy az átalakulási tervben (egyesületi tervben) az átalakulásról (egyesülésről) szóló döntést legfeljebb hat hónappal megelőző, a vezető tisztségviselők által meghatározott időpontra - mint mérlegfordulónapra - vonatkozó vagyonszerkezet-tervezetek és az azokat alátámasztó vagyonszerkezet-tervezetek kerüljenek felhasználásra. Erre tekintettel az egyesülés (beolvadás) során az Egyesülő Társaságok záró (beolvadó és átvevő) vagyonszerkezet-tervezeteként, illetve

## B Verzió

az Átvevő Társaság nyitó (jogutód) vagyommérleg-tervezeteként az Egyesülő Társaságok 2022. június 30. fordulónapra vonatkozó vagyommérlegek-tervezetei és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezetek kerülnek felhasználásra.

- 4.2. Az Átalakulási Törvény 4. § (5) bekezdésének megfelelően a fenti vagyommérleg- és vagyonleltár-tervezeteket az Egyesülő Társaságok felügyelőbizottságai, valamint az Átalakulási Törvény 13. § (2) bekezdésének megfelelően könyvvizsgáló is ellenőrizte.
- 4.3. Az Egyesülő Társaságok vagyommérleg-tervezeteit és vagyonleltár-tervezeteit valamennyi Egyesülő Társaság vonatkozásában független könyvvizsgálóként a MAZARS Könyvszakértő és Tanácsadói Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8. 2. em., Magyarország; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-09-078412 cégjegyzékszámmon, kamarai bejegyzési száma: 000220), személyesen Gábor Gabriella (lakcíme: 1221 Budapest, Kőérberki út 25. 1a., Magyarország; anyja születési neve: Antal Zsuzsanna Kornélia, nyilvántartási száma: 007036) ellenőrizte.
- 4.4. Az Egyesülő Társaságok záró (beolvadó és átvevő) és nyitó (jogutód) vagyommérleg-tervezeteit, az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket, valamint az ezek ellenőrzéséről készült könyvvizsgálói jelentést, illetve felügyelőbizottsági határozatokat a jelen Egyesülési Szerződés **3-5. számú mellékletei** tartalmazzák az alábbi bontásban:

### 3. számú melléklet:

A független könyvvizsgáló jelentése az Egyesülő Társaságok vagyommérleg-tervezetei és vagyonleltár-tervezetei, az Egyesülő Társaságok részvénytársaságai, valamint annak meghatározása, az egyesülési szerződésben és a vezető tisztségviselők írásbeli beszámolójában foglaltak megalapozottsága és az Egyesülő Társaságokkal szembeni hitelezői követelések kielégítésének veszélyeztetettsége vonatkozásában.

### 4. számú melléklet:

A Beolvadó Társaság záró (beolvadó) vagyommérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete, valamint a felügyelőbizottság véleménye.

### 5. számú melléklet:

Az Átvevő Társaság záró (átvevő) és nyitó (jogutód) vagyommérleg-tervezetei és vagyonleltár-tervezetei, valamint a felügyelőbizottság véleménye.

## 5. AZ ÁTVEVŐ TÁRSASÁG LÉTESÍTŐ OKIRATÁBAN (ALAPSZABÁLYÁBAN) SZÜKSÉGES MÓDOSÍTÁSOK TERVEZETE

- 5.1. Az Átvevő Társaság létesítő okiratában (alapszabályában) szükséges módosítások tervezetét a jelen Egyesülési Szerződés **6. számú melléklete** tartalmazza, oly módon, hogy abban változáskövetéssel kerülnek jelölésre az új, illetve a törölni szándékozott rendelkezések.

## 6. AZ ÁTVEVŐ TÁRSASÁGBAN TAGKÉNT RÉSZT VENNI NEM KÍVÁNÓ SZEMÉLYEKSEL („KILÉPŐ RÉSZVÉNYES”) VALÓ ELSZÁMOLÁS MÓDJÁRÓL SZÓLÓ TERVEZET

- 6.1. A Ptk. 3:42. § (1) bekezdésének és az Átalakulási Törvény 5. § (2) bekezdésének megfelelően az Egyesülő Társaságok részvényesei az egyesülési terv közlésétől számított harminc (30) napon belül - a jelen Egyesülési Szerződéshez **7. számú mellékletként** csatolt mintának megfelelő tartalommal - írásban nyilatkozhatnak arról, hogy az egyesülést (beolvadást) követően nem kívánnak az Átvevő Társaság részvényesévé válni („**Kilépő Nyilatkozat**”). A Kilépő Nyilatkozat legkésőbb az egyesülésről (beolvadásról) szóló szavazás megkezdéséig tehető meg.
- 6.2. A Kilépő Nyilatkozathoz mellékelendő annak igazolása, hogy a Kilépő Részvényes előzetesen, a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 144. §-ában foglaltak szerint rendelkezik arról,

## B Verzió

hogy a tulajdonában lévő, a Beolvadó Társaság és/vagy az Átvevő Társaság által kibocsátott részvényeket a Kilépő Részvényes értékpapír-számlavezetője határozatlan időre zárolt értékpapír alszámlára vezesse át. A Kilépő Részvényes a zárolás jogcímeként „Kilépő Részvényessel való elszámolás”-t, a zárolás kedvezményezettjeként pedig az Átvevő Társaságot, azaz az MKB Bank Nyrt.-t köteles megjelölni.

- 6.3. A Kilépő Részvényes köteles az értékpapír-számlavezetője által a fenti 6.2. pont szerinti zárolásról kiállított zárolási igazolást a Kilépő Nyilatkozatához mellékelni.
- 6.4. A Kilépő Nyilatkozat megtételéhez szükséges továbbá, hogy a Kilépő Részvényes a Kilépő Nyilatkozatában megjelölt és a fenti 6.2. pont szerint zárolt részvényei vonatkozásában az MKB Bank Nyrt.-nél vezetett 10300002-01100032-44443284 számú technikai értékpapírszámlára (KELER 0070/M00000) történő értékpapír transzferálási megbízást adjon az értékpapírszámlavezetője által elfogadott formában. A Beolvadás Időpontját követően az Átvevő Társaság, mint a zárolás jogosultja haladéktalanul hozzájárul a transzferálási megbízás végrehajtásához, amelyet követően az értékpapírszámla-vezető köteles haladéktalanul végrehajtani a transzferálási megbízást.
- 6.5. A Kilépő Részvényes köteles a fenti 6.4 pont szerinti transzferálási megbízást a Kilépő Nyilatkozatához mellékelni.
- 6.6. A zárolás, illetve a transzferálás esetlegesen felmerülő költségei a Kilépő Részvényt terhelik.
- 6.7. A Ptk. 3:42. § (2) bekezdése szerint az Átvevő Társaságban részt venni nem kívánó, Kilépő Nyilatkozatot tett részvényesek tagsági jogviszonya a Beolvadás Időpontjában megszűnik, és az Átvevő valamint a Beolvadó Társaság vagyonából olyan hányadra jogosultak, amelyet az Átvevő illetve a Beolvadó Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén igényelhetnének. A Kilépő Nyilatkozatot tett részvényeseket megillető vagyonhányad a 9. pontban foglaltak szerint kerül meghatározásra.
- 6.8. A Kilépő Nyilatkozatot tett részvényesek számára az őket megillető vagyonhányad pénzbeli értéke a Beolvadás Időpontját követő 60 (Hatvan) napon belül átutalásra kerül a részvényes által a Kilépő Nyilatkozatban megjelölt pénzforgalmi számlára.
- 6.9. Amennyiben az Egyesülő Társaságok legfőbb szerveinek döntése alapján vagy döntésének hiányában nem kerül sor az egyesülés megvalósítására, az illetékes Cégbíróóság az egyesülés bejegyzését elutasítja vagy az egyesülés bármely más okból meghiúsul, akkor az elutasító, nemleges legfőbb szervi döntést, illetve a döntés hiányát vagy az egyesülést elutasító cégbíróósági végzés átvételét követő 5 (öt) munkanapon belül az Átvevő Társaság intézkedik a részvények zárolásának megszüntetése iránt.

## **7. A TŐKESZERKEZET ÁTRENDÉZÉSÉNEK OKAI ÉS MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MÓDJA**

- 7.1. Az egyesülés (beolvadás) során a Beolvadó Társaság részvényesei részére az Átvevő Társaság részvényeket bocsát ki a 12. pontban foglaltaknak megfelelően.

## **8. A BEOLVADÁSSAL EGYIDEJŰLEG BELÉPŐ ÚJ TAGOK VAGYONI HOZZÁJÁRULÁSA**

- 8.1. A beolvadással egyidejűleg az Átvevő Társaságba új részvényesek nem lépnek be, így vagyoni hozzájárulás szolgáltatására nem kerül sor.

## **9. AZ ÁTVEVŐ TÁRSASÁGBAN RÉSZT VENNI NEM KÍVÁNÓ TAGNAK A SZÁMVITELI TÖRVÉNY ELŐÍRÁSAI ALAPJÁN MEGHATÁROZOTT VAGYONHÁNYADA**

- 9.1. A Ptk. 3:42. § (2) bekezdése szerint az Átvevő Társaságban részt venni nem kívánó részvényesek tagsági jogviszonya a Beolvadás Időpontjában megszűnik, és az Átvevő illetve a

## B Verzió

Beolvadó Társaság vagyonából olyan hányadra jogosultak, amelyet az Átvevő illetve a Beolvadó Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén igényelhetnek.

A Kilépő Részvényeseket illető vagyonhányad az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A Ptk. rendelkezései szerint a Kilépő Részvényeseket illető vagyonhányad meghatározása során azt az értéket kell meghatározni, amely nem a folyamatos üzletmenet, hanem az Átvevő illetve a Beolvadó Társaság megszűnése esetén lenne realizálható. Ennek megfelelően az Átvevő/Beolvadó Társaság értéke nettó eszközei végelszámolási forгатókönyvet feltételező piaci értékeként került meghatározásra.

A likvidációs érték miatti értékkorrekció elsősorban a következő tételre érintette: immateriális javak, tárgyi eszközök, hitelportfólió, lejáratig tartott értékpapírok, részesedések. A likvidációs érték meghatározása során az immateriális javak és tárgyi eszközök piaci értékét elsősorban amortizált helyettesítési értékükön kerültek figyelembevételre, leszámítva a várhatóan nem forgalomképes eszközöket (goodwill, speciális banki szoftverek). A hitelportfólió, az értékpapírok, részesedések értékét pedig diszkontált cash flow, vagy egyéb jövedelemtermelőképeségen alapuló módszerrel, vagy amennyiben elérhető volt a vonatkozó adat, piaci árfolyamon kerültek meghatározásra.

9.2. A fentiek alapján az Átvevő Társaságban részt venni nem kívánó részvényeseket illető:

- az Átvevő Társaságban tulajdonolt egy részvényre jutó vagyonhányad: 1.937,- Ft ( ezerkilencszázharminchétf forint)/ részvény.
- a Beolvadó Társaságban tulajdonolt egy részvényre jutó vagyonhányad: 9.215.875,- Ft (kilencmillió-kettőszáztizenötezer-nyolcszázhetvenöt forint) / részvény.

## 10. A SZÁMVITELI TÖRVÉNY 137. §-A SZERINTI VAGYONÁTÉRTÉKELÉS

10.1. A beolvadás során a Számviteli Törvény 137. §-a szerinti vagyonátértékelésre nem kerül sor.

## 11. KEDVEZMÉNYEZETT ÁTALAKULÁS

11.1. A beolvadás megfelel a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény („Tao. tv.”) 4. § 23/a. pontjában meghatározott feltételeknek, arra tekintettel, hogy a beolvadásban jogelődként és jogutódként is csak társaság (Tao. tv. 4. § 32/a. pontja) vesz részt, és a Beolvadó Társaság részvényesei a beolvadás keretében az Átvevő Társaságban részesedést és legfeljebb a megszerzett részesedés együttes névértéke 10 százalékának megfelelő pénzeszközt szereznek (kedvezményezett átalakulás), ezáltal a beolvadás kedvezményezett átalakulásnak minősül.

11.2. Az egyesülés (beolvadás) kapcsán az Átvevő Társaság vállalja, hogy Tao. tv. 16. § (10) bekezdésének megfelelően az alapszabályában a következő kötelezettségvállalást teszi:

11.2.1. Tekintettel a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 16. § (9)-(11) bekezdéseiben foglaltakra, az Átvevő Társaság kijelenti, hogy az egyesülést követően a jogelőd társaságtól átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékokat és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az egyesülés nem történt volna meg.

## 12. A NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁGOK EGYESÜLÉSÉRE VONATKOZÓ SPECIÁLIS SZABÁLYOK

12.1. Tekintettel arra, hogy az Átvevő Társaság nyilvánosan működő részvénytársasági formában működik, a beolvadásra az Átalakulási Törvénynek a nyilvánosan működő részvénytársaságok egyesülésére vonatkozó különös szabályainak megfelelően kerül sor.

## B Verzió

12.2. A beolvadás során az Átvevő Társaság alaptőkéje 322.529.625.000,- Ft-ra (Háromszázhuszonkettőmilliárd-öttszázhuszonkilencmillió-hatszázhuszonöt ezer forint) emelkedik az alábbiak szerint<sup>1</sup>:

12.2.1. a Beolvadó Társaság részvényei ellenében 830.667 db (Nyolcszázharmincezer-hatszázhatvanhét darab) egyenként 1.000,- Ft (Ezer forint) névértékű dematerializált úton előállított törzsrészvény kerül kibocsátásra, amelyekre a Beolvadó Társaság részvényesei – ide nem értve az Átvevő Társaságot mint a Beolvadó Társaság részvényesét - válnak jogosulttá az alábbi cserearány szerint:

1 db Takarékbank Zrt. törzsrészvény / 3.793 db MKB Bank Nyrt. törzsrészvény

Az Alaptőke összegének meghatározásakor figyelembe vételre került, a (D) pontban írt tőkeemelésről döntő közgyűlési határozat.

12.3. A fenti cserearányok az alábbi értékelések alapján kerültek meghatározásra.

A cserearányok meghatározása a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság cégértékelésén alapul. Az értékelés fordulónapja 2022. szeptember 30. napja. Az értékelést az Ernst & Young Tanácsadó Kft. (székhelye: 1132 Budapest, Váci út 20., Magyarország; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-09-699932 cégjegyzékszámon) („**Független Értékelő**”) készítette.

Az elvégzett értékelések a piaci érték fogalmán alapszanak, amelynek definíciója a következő: „A piaci érték az a becsült összeg, amelyért az értékelés napján az eszköz gazdát cserél egy hajlandóságot mutató vevő és egy hajlandóságot mutató eladó között megfelelő marketingtevékenységet követő tranzakció keretében, ahol a felek tájékozottan, körültekintően és kényszer nélkül jártak el.” (IVS 2020)

Az Egyesülő Társaságok értékelésére a diszkontált cash flows („DCF”) módszerek közé tartozó diszkontált osztalék modellt („DDM”) alkalmazzuk. A DDM modell úgy határozza meg egy társaság saját tőkéjének piaci értékét, hogy a társaság által a jövőben a tulajdonosok számára kifizethető maximális osztalékokat diszkontálja. A tulajdonosok számára maximálisan kifizethető osztalék mértéke a tőkekövetelményt meghaladó szavatoló tőke értékeként került megbecsülésre (figyelembe véve az elsődleges szavatoló tőkére vonatkozó, valamint a rendelkezésre álló eredménytartalék általi korlátot is).

Az értékelések alapjául az Egyesülő Társaságok, már az együttműködés hatásait is tartalmazó középtávú üzleti terve szolgált.

Ennek alapján a Független Értékelő értékelése alapján az MKB Bank Nyrt 100%-os részvénycsomagjának középpértéke 696,5 mrd Ft, a Takarékbank Zrt. 100%-os részvénycsomagjának középpértéke 184,8 mrd Ft.

12.4. A részvények cserearánya olyan módon került meghatározásra, hogy az egyesülés (beolvadás) eredményeképp az Egyesülő Társaságok részvényeseinek az Átvevő Társaság vonatkozásában meghatározásra kerülő alaptőke-részesedése arányosan tükrözze az Egyesülő Társaságok független cégértékelés alapján megállapított teljes cégértékeit. Ennek megfelelően az Átvevő Társaság alaptőkéjének és cégértékének egymáshoz viszonyított aránya megegyezik az egyesülés (beolvadás) eredményeképp az Átvevő Társaság vonatkozásában meghatározásra

<sup>1</sup> Felhívjuk a Tisztelt Részvényesek figyelmét, hogy az adatok a dokumentáció összeállításának időpontjában érvényes illetve ismert tranzakciók figyelembevételével kerültek meghatározásra azzal a metodikával számolva, hogy az Egyesülő Társaságok valamennyi részvényese részt vesz az egyesülésben. Az egyesülésről döntő közgyűlés a részvényesekben bekövetkező változásoknak, az Átvevő Társaság közgyűlése által elhatározott tőkeemelés, valamint az esetleges kilépésekre tekintettel az adatok változhatnak. A végleges adatok a közgyűlési határozat elfogadásakor érvényes adatok szerint kerülnek véglegesítésre.

## B Verzió

kerülő alaptőke és kialakuló „egyesült” cégérték egymáshoz viszonyított arányával. Az egyesülés (beolvadás) eredményeképp kibocsátandó részvények névértéke és darabszáma szintén a cégértékek arányának megfelelően került meghatározásra.

A cégértékek százmillió Ft-ra történő kerekítéssel, a cserearány a matematika szabályai alapján egész számú darab mennyiségre történő kerekítés alapján került meghatározásra.

12.5. A Beolvadó Társaság részvényesei számára az alaptőkén felüli vagyon terhére kiegészítő készpénzfizetés nem kerül juttatásra.

12.6. Az Átvevő Társaság részvényeinek a beolvadás lebonyolításával összefüggésben szükséges átruházására vonatkozó szabályok:

A Beolvadás Időpontját követően az Átvevő Társaság ügyvezetése haladéktalanul intézkedik az Átvevő Társaság által korábban kibocsátott egyenként 1.000,- Ft (Ezer forint) névértékű, dematerializált módon előállított törzsrészvényekkel azonos jogokat megtestesítő egyenként 1.000,- Ft (Ezer forint) névértékű, dematerializált módon előállított törzsrészvények 12.2 pont szerinti kibocsátása iránt. Az újonnan előállított törzsrészvényeknek a Beolvadó Társaság részvényeseinek értékpapírszámláján történő jóváírására a kibocsátást követően haladéktalanul sor kerül.

12.7. Az újonnan kibocsátott részvények a Beolvadás Időpontjának üzleti éve után járó osztalékra jogosítanak, azaz amennyiben a Beolvadás Időpontja 2023. évre esik, akkor az újonnan kibocsátott részvények a 2023. január 1. napjával kezdődő üzleti évtől kezdődően jogosítanak osztalékra (az adózott eredményből való részesedésre). A félreértések elkerülése érdekében rögzítésre kerül, hogy ebben az esetben az újonnan kibocsátott részvények a 2022. üzleti évre vonatkozóan 2023. évben elhatározott osztalékból való részesedésre nem jogosítanak.

12.8. Az Egyesülő Társaságok rögzítik, hogy a Beolvadás Időpontja az az időpont, amelytől fogva a Beolvadó Társaságok jogügyletei számviteli szempontból az Átvevő Társaság jogügyleteinek minősülnek.

12.9. Az Egyesülő Társaságok az Átalakulási Törvény 24. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel rögzítik, hogy a Beolvadó Társaságban meglévő különleges jogokkal felruházott részvényesek jogaira a cégértékelés során a Független Értékelő tekintettel volt. Az Átalakulás után nem lesznek olyan jogok, amelyeket az Átvevő Társaság a különleges jogokkal felruházott részvényeseknek vagy más értékpapír-tulajdonosoknak biztosítana, ezért nem szükségesek és nincsenek ezekkel kapcsolatos intézkedési javaslatok.

12.10. Az Egyesülő Társaságok az Átalakulási Törvény 24. § (1) bekezdés f) pontjára hivatkozással rögzítik, hogy nincsenek olyan előnyök, amelyeket az eljáró könyvvizsgálónak, az igazgatóságok tagjainak, a vezető állású munkavállalóknak és a felügyelőbizottságok tagjainak nyújtanak.

12.11. Az Átvevő Társaság ügyvezetése az Átalakulási Törvény 24. § (2) bekezdésének megfelelően elkészítette a jelen Egyesülési Szerződés **8. számú mellékleteként** csatolt írásbeli beszámolót, amelyben a jogi és a gazdasági szempontok ismertetésével megindokolták az egyesülés szükségességét, valamint a részvények cserearányát és ismertették az értékelés különös nehézségeit.

## 13. KONZULTÁCIÓ AZ ÜZEMI TANÁCCSAL, A MUNKAVÁLLALÓI ÉRDEK-KÉPVISELETI SZERVEK TÁJÉKOZTATÁSA

13.1. Az Egyesülő Társaságok rögzítik, hogy az Egyesülő Társaságok közül azon társaságoknál, ahol üzemi tanács, illetve üzemi megbízott működik, kezdeményezték a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi 1. törvény 264. § szerinti konzultációt.



## B Verzió

13.2. Az Egyesülő Társaságok rögzítik, hogy az Átalakulási Törvény 7. § értelmében az egyesülés (beolvadás) elhatározásáról az egyesülésről (beolvadásról) döntő legfőbb szervei határozatok meghozatalának napját követő tizenöt (15) napon belül tájékoztatni fogják az Egyesülő Társaságoknál működő munkavállalói érdek-képviselői szerveket.

### 14. INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

14.1. Az Egyesülő Társaságok rögzítik, hogy a Beolvadó Társaság tulajdonában állnak a jelen Egyesülési Szerződés **4. számú mellékleteként** csatolt vagyonelemtár tervezetben feltüntetett ingatlanok („**Ingatlanok**”), amelyek a beolvadással bekövetkező általános jogutódlás tárgyát képezik, és az Egyesülő Társaságok közös szándéka az, hogy az Átvevő Társaság mindezen Ingatlanok tulajdonjogát a Beolvadó Társaság általános jogutódljaként egyesülés (beolvadás) jogcímén megszerezze.

14.2. A Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság a jelen Egyesülési Szerződés aláírásával egyidejűleg az Ingatlanok tekintetében a jelen Egyesülési Szerződés **9. számú mellékleteként** csatolt mintának megfelelő megállapodásokat írnak alá az ezen Ingatlanok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásbeli átjegyzése érdekében.

### 15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

15.1. Az Egyesülő Társaságok kijelentik, hogy a tisztességtelen piaci magatartásról és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvényben foglaltak alapján az egyesüléshez (beolvadáshoz) a Gazdasági Versenyhivatal engedélyét nem kell kérni, mert a vállalkozások összefonódásának feltételei - tekintettel arra, hogy az egymástól nem független vállalkozások egyesülése nem minősül összefonódásnak - jelen esetben nem állnak fenn.

15.2. Az Egyesülő Társaságok megállapodnak, hogy a Beolvadást követően az Átvevő Társaság működési formája, székhelye változatlan marad, cégneve MBH Bank Nyrt.-re változik.

15.3. A Beolvadás Időpontját követően a Beolvadó Társaság székhelye, telephelyei és fióktelepei az Átvevő Társaság telephelyeiként és fióktelepeiként működnek tovább.

15.4. Az Átalakulási Törvény 14. § (5) bekezdése alapján az Egyesülő Társaságok maguk közül az Átvevő Társaságot jelölik ki arra, hogy kezdeményezze a Céglétszámát a Ptk. és az Átalakulási Törvény szerinti tartalommal közlemény közzétételét az egyesülésről (beolvadásról) döntő legfőbb szervei határozatok meghozatalának napjától számított nyolc (8) napon belül. A közleményt két egymást követő lapszámban kell közzétenni.

15.5. A jelen Egyesülési Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az Átalakulási Törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen Egyesülési Szerződést az Egyesülő Társaságok vezető tisztségviselői írják alá a Beolvadó Társaság, illetve az Átvevő Társaság legfőbb szervei által 2022. december 9. napján elfogadott határozatokban foglalt felhatalmazások alapján, a határozatokban elfogadott és jóváhagyott tartalommal és formában.

Kelt: Budapesten, 2022. december 9. napján

**Takarékbank Zrt.**  
Beolvadó Társaság

---

képviseli: [\*]  
beosztás: [\*]

---

képviseli: [\*]  
beosztás: [\*]

**B Verzió**

**MKB Bank Nyrt.**  
Átvevő Társaság

---

képviseli: [\*]  
beosztás: [\*]

---

képviseli: [\*]  
beosztás: [\*]

TERVEZET

**1. SZÁMÚ MELLÉKLET**

A Beolvadó Társaság közgyűlésének határozatai

TERVEZET

**B Verzió**

**2. SZÁMÚ MELLÉKLET**

Az Átvevő Társaság közgyűlésének határozatai

TERVEZET

**3. SZÁMÚ MELLÉKLET**

A független könyvvizsgáló jelentése az Egyesülő Társaságok vagyonmérleg-tervezetei és vagyonejtár-tervezetei vonatkozásában

TERVEZET

**4. SZÁMÚ MELLÉKLET**

A Beolvadó Társaság záró (beolvadó) vagyonmérleg-tervezete és vagyonleltár-tervezete, valamint a felügyelőbizottság véleménye

TERVEZET

**5. SZÁMÚ MELLÉKLET**

Az Átvevő Társaság záró (átvevő) és nyitó (jogutód) vagyonmérleg-tervezetei és vagyonleltár- tervezetei, valamint a felügyelőbizottság véleménye

TERVEZET

**6. SZÁMÚ MELLÉKLET**

Az Átvevő Társaság létesítő okiratában (alapszabályában) szükséges módosítások tervezete

TERVEZET



**B Verzió**

**7. SZÁMÚ MELLÉKLET**

**KILÉPŐ NYILATKOZAT**

TERVEZET

**B Verzió**

**8. SZÁMÚ MELLÉKLET**

Az Átvevő Társaság ügyvezetésének írásbeli beszámolója

ÁTVEVŐ TÁRSASÁG

**9. SZÁMÚ MELLÉKLET**

Az Ingatlanok tulajdonjog-változásának bejegyzése érdekében kötendő megállapodás mintája

TERVEZET