

Címzett:

MBH Bank Nyrt.  
1056 Budapest, Váci u. 38.

Tisztelt Kibocsátó!

A Dry Immo Ingatlankezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 4. 3. em. 15/b. – a továbbiakban: **Társaság** - a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (Tpt.) 61. § (1) bekezdése alapján a következőkről tájékoztatjuk Önt:

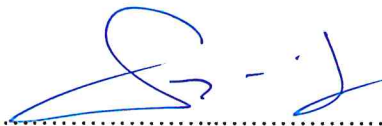
2022 őszén egy piaci tranzakció eredményeként a Dry Immo Ingatlankezelő Zrt. és a Magántőkealap is kikerült a felügyelt intézmények tulajdonosi struktúrájából, helyüket egy új tulajdonos vette át, mely tulajdonosnak a felügyeleti jóváhagyása megindult. Majd 2023 nyarán a korábbi tulajdonosok tulajdoni viszonyának megszűnését eredményező piaci tranzakcióban résztvevő szerződő felek közös üzleti döntésük alapján akként határoztak, hogy a szóban forgó adásvételi szerződést visszamenőleges hatállyal felbontják és visszaállítják az eredeti tulajdonosi struktúrát.

A Magyar Nemzeti Bank 2023. szeptember 7-én kelt határozatával jóváhagyta a fenti visszarendeződést az MBH Bank Nyilvánosan Működő Részvénytársaságban (székhely: 1056 Budapest, Váci utca 38.), az MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaságban (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.) és az MBH Jelzálogbank Nyilvánosan Működő Részvénytársaságban (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G. ép.).

A Társaság az MBH Bankban fennálló **közvetett befolyásának mértéke 23,12-ra változik (növekszik)**, és ezzel átlépte a Tpt. 61. § (3) bekezdésében meghatározott 5%, 10%, 15%, 20%-os küszöbértéket.

Tájékoztatjuk az MBH Jelzálogbankot, hogy a fenti változás Magyar Nemzeti Bank felé történő bejelentését külön eljárásban teljesítjük jelen tájékoztatás megtételével egyidejűleg.

Budapest, 2023. szeptember 8.



.....  
**Száraz István Péter vezérigazgató**  
**Dry Immo Zrt.**  
**képviselésében**

**A Tpt. 61. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány**

- Olyan meglévő részvények kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik<sup>ii</sup>: **MBH Bank Nyrt.**
- A bejelentés oka (jelölje be a megfelelő négyzetet/négyzeteket):
  - szavazati jogok megszerzése vagy elidegenítése
  - pénzügyi eszközök megvásárlása vagy értékesítése, amely olyan, már kibocsátott részvények megszerzését eredményezheti, amelyekhez szavazati jogok kapcsolódnak
  - a szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény
- A bejelentésre kötelezett személy(ek) teljes neve<sup>iii</sup>: **Dry Immo Zrt.**
- A részvényes(ek) teljes neve (ha eltér a 3. pontban említett személytől)<sup>iv</sup>: **Magyar Bankholding Zrt.**
- Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja<sup>v</sup>: **2023. szeptember 7.**
- Az átlépett vagy elért küszöbérték(ek): **5%, 10%, 15%, 20%**
- Bejelentett adatok:

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok <sup>vi</sup>							
A részvények osztálya/típusa (lehetőleg az ISIN-kód használatával)	A kiváltó ügylet megelőző helyzet <sup>vii</sup>		A kiváltó ügylet utáni helyzet <sup>viii</sup> :				
	Részvények száma	Szavazati jogok száma <sup>x</sup>	Részvények száma	Szavazati jogok száma <sup>x</sup>		Szavazati jogok %-a	
			Közvetlen	Közvetlen <sup>xi</sup>	Közvetett <sup>xii</sup>	Közvetlen	Közvetett
<b>A sorozatú törzsrészvény</b>							23,12

- Ha releváns, az ellenőrzött vállalkozások láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket ténylegesen birtokolják<sup>xvi</sup>: .....
- Meghatalmazott útján történő szavazás esetében: .....
- [meghatalmazott neve] [szánú] szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazása [dátum]-án/-én lejár.
- További információk, ha szükséges: A bejelentésre kerülő változás a korábbi tulajdonosi struktúra visszaállítását eredményezi, a korábban megkötött adásvételi szerződés felbontásával.

Kelt Budapest, 2023. szeptember 8.

*A formanyomtatvány melléklete*

a) A bejelentésre kötelezett személy azonosító adatai:

Teljes név (jogi személyek esetében a jogi formával együtt): Dry Immo Zrt.

Cím (jogi személyek esetében székhely):

Telefonszám:

Egyéb lényeges információ (jogi személyek esetében legalább egy kapcsolattartó személy):  
Száráz István Péter vezérigazgató

b) A bejelentő személy azonosító adatai (amennyiben az *a*) pontban említett személy nevében más teszi meg a bejelentést):

Teljes név:.....

Cím: .....

Telefonszám: .....

Egyéb lényeges információ (pl. a bejelentésre kötelezett személlyel való kapcsolat jellege)

Kelt Budapest, 2023. szeptember 8.

