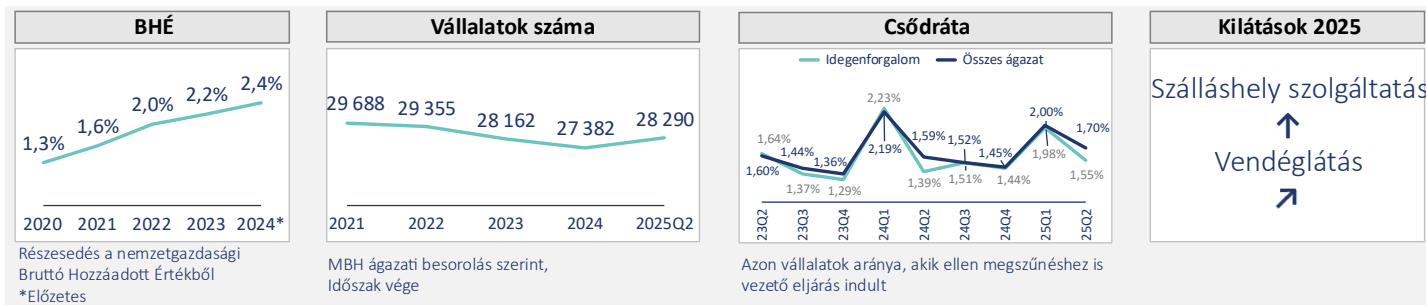




Erős nyolc hónapot produkált a turizmus: 2025 január és augusztus között a turisztikai szálláshelyekre érkezett belföldi vendégek száma 1,9, a külföldieké 11%-kal meghaladta az előző év azonos időszakát. A külföldi vendégek és vendégéjszakák száma erőteljes növekedés mutatott augusztusban tavalyhoz képest és húzta fel a turizmus teljesítményét, de a belföldi kereslet felemás volt, a több belföldi vendég kevesebb időt töltött a szálláshelyeken feltételezhetően a szálláshelyek bőven infláció felett emelkedő árai miatt. 2025-ben azt várjuk, hogy folytatódik az idegenforgalom növekedési trendje a nemzetközi folyamatokkal összhangban, melyet itthon a reálbérek növekedése, és az egyéb juttatások, mint például az családi adókedvezmény fokozatos megduplázása, két- és háromgyermekes anyák szja-kedvezménye is támogat.

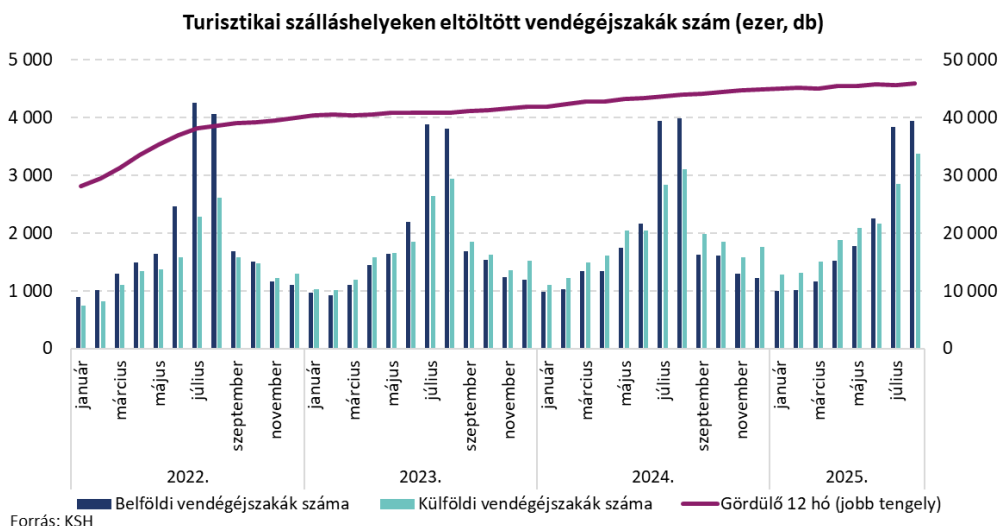
A turizmus meghatározó folyamatai:

- 2025 augusztusában újra jól teljesített a turizmus szektor: 2,8 millió vendég 7,3 millió vendégéjszakát töltött el. A vendégek száma összességében 5,2, a vendégéjszakáké 3,1%-kal nőtt a turisztikai szálláshelyeken.
- A belföldi vendégek száma 1%-kal emelkedett, de kevesebb napot töltöttek el szálláshelyen, a vendégéjszakák száma 1%-kal csökkent.

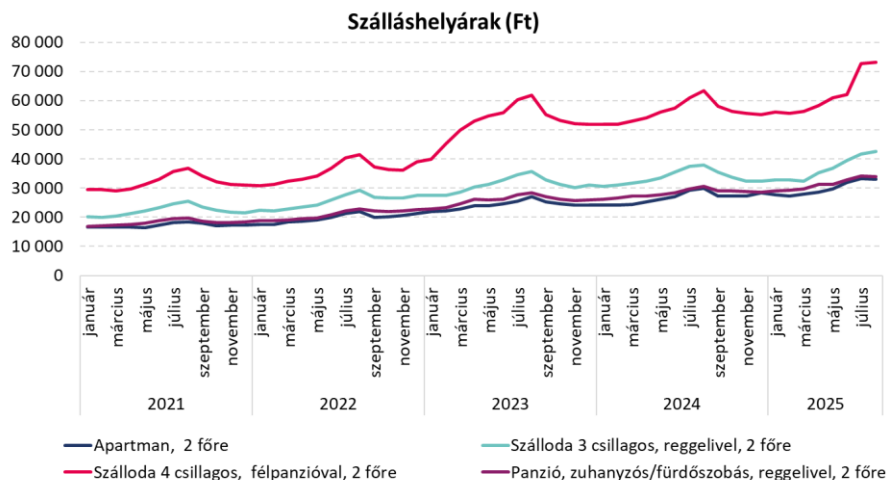
- Ezzel szemben a külföldi vendégek száma 10, az általuk eltöltött vendégéjszakáké 8,4%-kal emelkedett az előző év azonos hónapjához viszonyítva. Ebből látszik, hogy a külföldiek adják a növekedés motorját.

- Az utazások célpontjai alapján a belföldi vendégek száma az előző év azonos hónapjához képest a Győr–Pannonhalma turisztikai térségben nőtt a legnagyobb mértékben (6,5%-kal), a leginkább pedig a Tokaj és Nyíregyháza térségben csökkent (6%-kal). Budapesten 18%-kal nagyobb, a Balatonnál 2,2%-kal kisebb volt a turisztikai szálláshelyekre érkezett belföldi vendégek száma. A külföldi vendégek száma az előző év azonos hónapjához viszonyítva az összes turisztikai térségben bővült, legerőteljesebben Budapest környékén (22%-kal), illetve Szegeden és térségében (19%-kal). Budapesten 8,5, a Balatonnál 12%-kal nagyobb volt a turisztikai szálláshelyekre érkezett külföldi vendégek száma.

- A budapesti növekedésben szerepet játszhatott, hogy több nagy szabású rendezvény és fesztivál is volt a hónapban. Viszont úgy, mint júliusban, augusztusban is csökkent a Balaton látogatottsága a belföldiek körében. Ezt okozhatta a szálláshelyárak növekedése, ami a vendégéjszakák számának csökkenésében is lecsapódott.



- **Augusztusban** egy év alatt jóval az inflációt meghaladó mértékben, 10-15%-kal drágultak a szálláshelyek. Az **apartmanok és a panziók árai 33 ezer forint felett járnak éjszakánként 2 főre**, ez az **emelkedés 10-11%-os éves szinten**. A **3 csillagos hotelek átlagára 42 ezer forint felett van**, ami **12%-os növekedést** jelent a tavaly augusztusi árakhoz képest. A **4 csillagos hotelek drágultak leginkább itt 15%-os áremelés figyelhető meg**, és ezzel **73 ezer forint környékén jár egy éjszaka 2 fő részére**. A szálláshelyek számát vizsgálva nem látató csökkenés, sőt a turisztikai szálláshelyek száma 2%-kal nőtt tavaly augusztus óta, tehát nem a kínálat hiány magyarázza ezt. Az



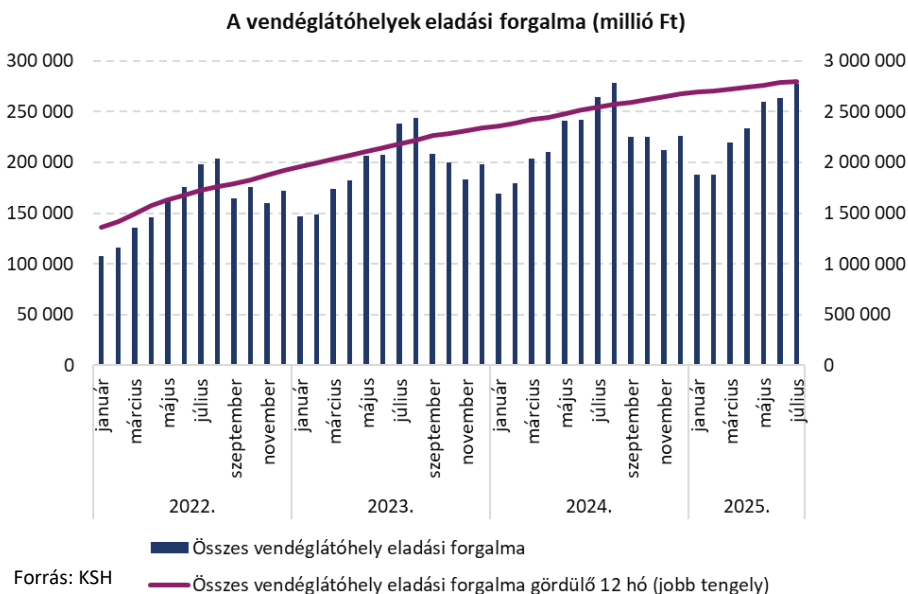
- áremelkedés legfőbb oka piaci beszámolók alapján a költségek emelkedése (beszerzési költségek emelkedése, illetve a munkerő költség is folyamatosan növekszik). Ugyanakkor **mivel a magasabb minőségű szállások ára gyorsabban növekszik, mint az alacsonyabbaké, feltételezhető, hogy a nagyobb vásárlóerővel bíró külföldi turisták erősebb jelenléte nagyobb árazási mozgásteret is jelent ezen szegmens számára**. Emellett a szobakapacitás-kihasználtság, és a férőhelykapacitás-kihasználtság is javult havi és éves szinten is (augusztusban a szobakapacitás-kihasználtság 66%-on, a férőhelykapacitás-kihasználtság 56%-on állt).

- **2025 első 8 hónapjában a 2024 azonos időszakához képest azonban teljesen pozitív az összkép:**
 - A turisztikai szálláshelyeken 6,2%-kal több, összesen közel 13,5 millió vendéget regisztráltak.
 - A belföldi vendégek száma 1,9, a külföldieké 11%-kal több (6,8 millió, illetve 6,6 millió) volt a turisztikai szálláshelyeken.
- **Az összes bruttó árbevétel 160,9 milliárd forint** volt júliusban, folyó áron 14%-kal több az egy évvel korábbinál.
- **Széchenyi-pihenőkártyával** az előző év azonos hónapjához viszonyítva folyó áron 3,5%-kal többet, mintegy 7,6 milliárd forintot költöttek a kártyatulajdonosok a turisztikai szálláshelyeken.
- **A Liszt Ferenc repterén rekordszámú, 1,9 millió utast regisztráltak augusztusban, ez a 2024. 08. hónap utasszámát 7,7%-kal haladja meg**. Az idei első nyolc hónapban összesen mintegy 12 millió 820 ezer utas fordult meg a budapesti reptéren, amely a múlt év azonos időszakához viszonyítva mintegy 12,5%-os növekedés.
- **Előre tekintve a Szallas.hu adatai szerint az őszi belföldi utazások három legnépszerűbb úti célja Budapest, Eger és Pécs**. Régiós összesítésben Észak-Magyarország áll az élen ősszel, minden ötödik belföldi foglalás a térségbe szól. A vendégek többsége 2 éjszakás pihenést tervez, a foglalások harmada hotelbe szól. A foglalásokból tízből kilenc maximum 170 ezer forint értékű, a 170–270 ezer forint közötti értékű foglalások 7%-ot tesznek ki, míg a 270 ezer forint feletti körülből 3%-át adják.

Kilátások:

- **Szálláshely szolgáltatás:** 2025-ben azt várjuk, hogy folytatódik az idegenforgalom növekedési trendje a nemzetközi folyamatokkal összhangban. Ami az első nyolc hónap trendjeiből látszik, hogy a külföldi turisták erőteljesebb forgalomműködése (+11% év/év) leginkább a főváros idegenforgalmának bővülését hajtja, míg a visszafogottabb belföldi vendég számok (+2% év/év) a vidéki turizmus turizmusra hatnak kedvezőtlenebbnél.
- Az MTÜ szerint, ha ilyen ütemben erősödik a szektor, akkor már 2030 előtt elérhető a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégiában célként kitűzött 20 milliós vendég- és 50 milliós vendégéjszakaszám, valamint a 16%-os GDP-hozzájárulás.

Vendéglátás: A vendéglátóipar is növekedni tudott az év első hét hónapjában, így 8%-kal haladta meg a forgalom az előző év hasonló adatát. A vendégéjszakák számának növekedéséből leginkább azok a vendéglátóegységek profitálnak, melyek elősorban a külföldi vendégekre szakosodtak (Budapesten). **A fogyasztók árérzékenysége 2025-ben is meghatározó. Idén** a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedésének kitermelése jelent feladatot a szektor számára, de nemcsak a bérek okoznak kihívást, hanem munkaerőhiány is komoly gondot jelent. Másrésről amennyiben a gazdasági környezet kedvezően alakul és a bizalomhiány oldódik, a reálbérek növekedése az éttermek forgalmának bővülését is segítheti idén.



A vendéglátóhelyek száma 2020 óta csökkenő trendben van, 2024-ben (eddig legfrissebb adatok alapján) 51 740 működött, ami 13%-os csökkenést jelent 5 év alatt.

Készítette: Horti Flóra

Jelen kiadványt az MBH Bank Nyrt. (székhely: 1056 Budapest, Váci u.38.; cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-040952; tev. eng. sz.: III/41.005-3/2001.; a Budapesti Értéktőzsde tagja; felügyeleti hatóság: Magyar Nemzeti Bank 1013 Budapest, Krisztina körút. 55. sz.; továbbiakban: a Bank) készítette.

Jelen kiadvány a 2014/65/EU irányelv, és a Bizottság (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelete alkalmazásában marketingközleménynek minősül. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a jelen kiadvány nem minősül a Bizottság (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelete szerint a befektetéssel kapcsolatos kutatás követelményeinek megfelelő befektetési elemzésnek. A jelen dokumentumban közölt megállapítások nem objektív és nem független magyarázatot tartalmaznak. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a jelen marketingközleménynek minősülő dokumentum nem a befektetéssel kapcsolatos kutatás függetlenségének előmozdítását célzó jogi követelményeknek megfelelően készült és nem érinti a befektetéssel kapcsolatos kutatás terjesztését, közzétételét megelőző kereskedésre vonatkozó tilalom. A kiadványban foglalt adatok tájékoztató jellegűek, és a jelen tájékoztatás nem teljes körű.

A jelen kiadványban szereplő információk nem minősülnek vételi vagy eladási ajánlatnak, sem befektetési tanácsadásnak, sem befektetésre, jegyzésre, szerződéskötésre vagy kötelezettségvállalásra történő ösztönzésnek, felhívásnak, ajánlattételnek, továbbá nem minősül adótanácsadásnak. A tájékoztatás nem teljes körű, a kiadványban foglalt adatok tájékoztató jellegűek. A kiadvány nem minősül befektetési tanácsadásnak, abban az esetben sem, ha a dokumentum bármely része egyes pénzügyi eszköz vonatkozásában annak lehetséges árfolyam-, hozam-alakulásával kapcsolatos ismertetést tartalmaz. Jelen dokumentum nem veszi figyelembe az egyes befektetők egyedi igényeit, körülményeit és céljait, így személyre szóló ajánlás hiányában nem minősül befektetési tanácsadásnak.

A Bank kizárja a felelősségét a kiadványban foglaltak esetleges befektetési döntésként való felhasználásáért, a konkrét egyedi befektetési döntésekért, az ebből eredő következményekért, így nem vállal felelősséget a befektető ezen kiadványban foglaltak alapján hozott döntései következtében, vagy őt azzal bármilyen egyéb összefüggésben érő esetleges károkért, veszteségekért.

A kiadványban szereplő információk hitelesnek tartott forrásokon alapulnak, azonban az információk valódiságáról, pontosságáról, helyállóságáról és teljességéről a Bank biztosítékot nem kapott, ezért a dokumentumban leírtak teljességével és pontosságával kapcsolatban sem a dokumentum készítői, sem a Bank felelősséget nem vállalnak. A kiadványban megjelölt tartalmak és vélemények a kiadványt készítő szakembereknek, a kiadvány elkészítésének időpontjában fennálló piaci körülmények alapján kialakított, megítélését tükrözik, amelyek újabb információk, a piaci viszonyok, gazdasági körülmények változása esetén külön értesítés és figyelmeztetés nélkül megváltozhatnak. A Bank fenntartja a jogot, hogy a jövőben előzetes értesítés nélkül módosítsa a jelen dokumentumban foglalt megállapításokat.

Az árfolyamok, hozamok, egyéb adatok múltbeli alakulásából nem lehetséges a jövőbeni árfolyamokra, hozamra, illetőleg teljesítményre vonatkozó egyértelmű és megbízható következtetéseket levonni. A befektetőknek önállóan (vagy független szakértő igénybevételével) kell felmérniük és megérteniük az egyes pénzügyi eszközök és befektetési szolgáltatások lényegét, valamint kockázatait. Javasoljuk, hogy a befektetők a befektetésre vonatkozó döntés meghozatala előtt az adott pénzügyi eszközre és a befektetési szolgáltatásra vonatkozó üzletszabályzatot, tájékoztatót, egyéb szerződéses feltételeket, hirdetményeket, kondíciós listát figyelmesen olvassák el, mert csak ezen dokumentumok és információk ismeretében dönthető el, hogy a befektetés összhangban áll-e a befektető kockázattűrő képességével és befektetési céljaival, továbbá körültekintően mérlegelje befektetése tárgyát, kockázatait, a díjakat, költségeket és a befektetésekből származó esetleges veszteségeket, károkat! Javasoljuk továbbá, hogy tájékozódjon a termékkel, befektetéssel kapcsolatos adójogi és egyéb jogszabályokról, valamint a befektetésre vonatkozó döntésének meghozatalát megelőzően forduljon munkatársainkhoz, vagy keresse fel banki tanácsadóját!

További tájékoztatás elérhető a Bank fiókjaiban, valamint az mbhbank.hu honlapon.

A Bank jogosult a kiadványban szereplő eszközök vonatkozásában árjegyzési, egyéb befektetési szolgáltatási tevékenységet vagy kiegészítő szolgáltatást nyújtani.

A Bank továbbá is jogosult jóhiszeműen és a piacképzés szokásos módja szerint a jelen dokumentumban szereplő pénzügyi eszközök vonatkozásában kereskedésre, ügyletkötésekre vagy kereskedésre árjegyzőként az árjegyzés szokásos menete szerint, valamint egyéb befektetési tevékenységet vagy kiegészítő szolgáltatást, illetve egyéb pénzügyi vagy kiegészítő pénzügyi szolgáltatást nyújtani a kibocsátónak és egyéb személyeknek.

A Bank rendelkezik a befektetési szolgáltatási tevékenységekkel kapcsolatosan potenciálisan felmerülő összeférhetlenségi helyzetek leírására, illetve az ilyen helyzetek kezelésére vonatkozó Összeférhetlenségi Politikával, illetve a bank-és értékpapírtitoknak minősülő adatok kezelésére és átadására vonatkozó belső szabállyal.

Jelen kiadvány a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti védelem alatt áll, ezért kizárólag a Bank előzetes írásbeli engedélyével lehet azt többszörözni, terjeszteni, egyéb módon nyilvánosságra hozni, valamint felhasználni. A Bank valamennyi szerzői jogon alapuló jogát fenntartja.

Ezt az üzenetet azért kapta, mert korábban feliratkozott hírlevelünkre vagy hozzájárult ahhoz, hogy Önt a Bank marketingcélú üzenetekkel megkeresse. Amennyiben a továbbiakban nem kíván tájékoztatást kapni az MBH Banktól, megadott hozzájárulását bármikor ingyenesen visszavonhatja. A vonatkozó adatkezelésekről, illetve az Önt megillető jogokról, azok gyakorlásának módjáról, valamint a jogorvoslati lehetőségekről további tájékoztatást a www.mbhbank.hu/adatvedelem honlapon található Általános adatkezelési tájékoztatóban, valamint a 06 80 333 660-as zöld számon kaphat. Amennyiben nem kíván a továbbiakban híreket, üzleti ajánlatokat kapni, hozzájárulását bármikor ingyenesen visszavonhatja a telebankar@mbhbank.hu e-mail címen, illetőleg a 06 80 333 660-as zöld számon. Hozzájárulását visszavonhatja postai úton is az MBH Bank Nyrt., 1134 Budapest, Kassák Lajos u. 16-18. címére küldött nyilatkozatával, amelyen kérjük, hogy jól olvashatóan tüntesse föl nevét, lakcímét és azt, hogy a közvetlen üzletszerzési célú (direkt marketing) megkeresések tiltását kéri. Az adatkezelésre vonatkozó tájékoztatás elérhető a bankfiókokban és a www.mbhbank.hu/adatvedelem honlapon.

Az alkalmazott értékelési eljárások:

Technikai elemzés: A technikai elemzés egy pénzügyi instrumentum múltbeli árfolyammozgásaiból készített grafikon alapján vonhatók le következtetések az árfolyam jövőbeli irányát illetően. A technikai elemzés az instrumentum várható mozgásával kapcsolatos előrejelzéseket fogalmaz meg. Ehhez számos eszköztár áll rendelkezésre, de alapvetően négy fő csoportot lehet megkülönböztetni. A japángyertya- és trendelemzést, a grafikonokon vizsgált alakzatokat és a matematikai formulából álló indikátorokat.

A jelen kiadvány a kiadása időpontjában érvényes

A kiadvány elkészítésének időpontja: 2025. 09. 26. 08:30