

Az MBH Bank Nyrt., mint a Takarékbank Zrt. jogutódja

(Dél Takaréék)

HIRDETMÉNY

Takarék Személyi Kölcsön és Kiváltó Takaréék Személyi Kölcsön, valamint Fix Takaréék Személyi Kölcsön

Közzététel napja: 2023.06.30.

Hatályos: 2023. július 01. napjától

Jelen Hirdetmény a 2018.09.30. napját követően visszavonásig, de legkésőbb 2018.10.14-ig befogadott ügyletek esetén alkalmazott kondíciókat tartalmazza.

2023. április 30-án egyesült a Magyar Bankholding két tagbankja, a Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., továbbiakban: Takarékbank) és az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38., továbbiakban: MKB Bank). A két kereskedelmi bank egyesülése során a Takarékbank beolvadt az MKB Bankba. Az egyesült bank MBH Bank Nyrt. (továbbiakban: MBH Bank) név alatt működik tovább.

- A Magyar Nemzeti Bank az egyesülést H-EN-I-57/2023. számon, 2023.02.06. napján engedélyezte.

MBH Bank Nyrt.
1056 Budapest, Váci u. 38.
Telefon: (+36 80 350 350)

E-mail: ugyfelszolgalat@mbhbank.hu
Fővárosi Törvényszék, mint Cégbíróság
Cégjegyzékszám: 01-10-040952 • Adószám:
10011922-4-44

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeleinket, hogy jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest a változás:

- A referencia kamat mértékek frissítésre kerültek a 3 havi BUBOR értékének változása alapján.

A Dél TAKARÉK Szövetkezet¹ a fedezetlen Takaréék Személyi Kölcsönt, a Kiváltó Takaréék Személyi Kölcsönt és a Fix Takaréék Személyi Kölcsönt az alábbi feltételek szerint nyújtja:

Kölcsön célja:

A Takaréék Személyi Kölcsön és a Fix Takaréék Személyi Kölcsön standard igénylési feltételekkel és kondíciókkal, felhasználási hitelcél megjelölése nélkül, gyors ügyintézésrel igényelhető hiteltermék.

A Kiváltó Takaréék Személyi Kölcsön kizárólag fennálló fogyasztási hitelek (személyi kölcsön, hitelkártya hitelkeret, folyószámlahitel keret, gépjárműhitel, áruhitel) fennálló tartozásának kiváltására használható fel, azzal azonos összegben.

Takarék Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 100.000,- Ft és 5.000.000,-Ft közötti összeg lehet.

A kölcsön futamideje: 12-84 hónap

Ügyleti kamat: a referencia-kamatláb és a kamatfelár összege

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Referencia-kamatláb kamatperiódus hossza: naptári negyedév

A kamatfelár – a futamidőtől függően – fix, vagy 3 éves kamatfelár- kamatperiódusokban rögzített.

Az Ügyleti kamat mértéke referencia-kamatláb kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben automatikusan változik.

Kiváltó Takaréék Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 300.000,- Ft és 5.000.000,-Ft közötti összeg lehet.

A kölcsön futamideje: 24-84 hónap

Ügyleti kamat: a referencia-kamatláb és a kamatfelár összege

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Referencia-kamatláb kamatperiódus hossza: naptári negyedév.

A kamatfelár – a futamidőtől függően – fix, vagy 3 éves kamatfelár-kamatperiódusokban rögzített.

Az Ügyleti kamat mértéke referencia-kamatláb kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben automatikusan változik.

Fix Takaréék Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 200.000,- Ft és 5.000.000,- Ft közötti összeg lehet.

A kölcsön futamideje: 12-84 hónap

A futamidő teljes ideje alatt változatlan az ügyleti kamat.

¹ A Szigetvári Takarékszövetkezet - a MECSEK TAKARÉK Szövetkezet és a Szentlőrinc-Ormánság Takarékszövetkezet beolvadását követően, azok általános jogutódjaként - 2017. november 30. napjától Dél TAKARÉK Szövetkezet néven folytatja tevékenységét.

Online kamatkedvezmény Fix Takarékszám Személyi Kölcsön igénylés esetén:

A Hitelintézet 2018. július 05-től visszavonásig befogadott kérelmek esetén a **www.image.takarek.hu**, illetve a **www.takarekcsoporthu** oldalon keresztül elindított igényléseknél, az „elküldöm” gomb használatát követően benyújtott kérelem alapján kötött kölcsönszerződések esetén a Hitelintézet **2 százalékpont online kamatkedvezményt** ad az Ügyfelek részére, az alábbi konstrukciók Hirdetményben feltüntetett aktuális kamatából.

- **Fix Takarékszám Személyi Kölcsön**

Jogosultsági feltételek és azok vizsgálata

A www.image.takarek.hu illetve a www.takarekcsoporthu oldalon keresztül történő igénylésnél az online kamatkedvezmény nyújtásának feltételei:

- **Igénylés „Elküld” gombra történő kattintással**
- **A teljes igénylési dokumentáció meghirdetett időszakon belüli, hiánytalan benyújtása a Hitelintézet fiókjaiban**
- **A kedvezmény nem vonható össze más kedvezményekkel.**

A Hitelintézet a feltételek fennállását a hiánytalan igénylési dokumentáció Ügyféltől történő átvételekor vizsgálja.

AZ ÜGYLETI KAMAT² mértéke és összetevői a Takarékszám Személyi Kölcsön és a Kiváltó Takarékszám Személyi Kölcsön esetén:

Hitelösszeg sáv	Referencia-kamat éves mértéke ³	Kamatfelár éves mértéke ⁴	Ügyleti kamat éves mértéke (minimum 150.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával)	Ügyleti kamat éves mértéke (minimum 200.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával)	Ügyleti kamat éves mértéke minimum jövedelem jóváírás vállalása nélkül
			(Változó kamatozás esetén a referencia-kamat és kamatfelár összege)		
100 000-300 000 Ft	15,17 %	14,58 %	29,25 %	29,25 %	29,75 %
300 001-600 000 Ft		13,58 %	27,75 %	27,75 %	28,75 %
600 001-1 500 000 Ft		12,58 %	26,75 %	25,75 %	27,75 %
1 500 001-5 000 000 Ft		11,58 %	24,75 %	24,25 %	26,75 %
Kiváltó Takarékszám Személyi Kölcsön 300 000-5 000 000 Ft ⁵		12,62 %	27,79 %	24,79 %	27,79 %

² A Hitelintézet a jelen Hirdetményben feltüntetett kamatot, díjat, költséget a Hitelintézet és ügyfelek között megkötendő egyedi szerződésben, illetve az ahhoz kapcsolódó általános szerződési feltételekben, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint jogosult egyoldalúan módosítani.

³ Az érvényes Referencia kamat a Referencia-kamat fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra.

⁴ Ha a kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, a Kamatfelár a futamidő végéig állandó. A kamatfelár mértéke kamatfelár-kedvezmény biztosítása esetén eltérhet (részletek a hirdetmény „Kamat/Kamatfelár kedvezmény mértéke” részénél olvasható)

⁵ De maximálisan a kiváltásra kerülő fogyasztási kölcsön(ök)ből még fennálló tartozás összegével megegyező összeg.

Kamatfelár-kedvezmény mértéke

(érvényes a 2017. január 19. után megkötött kölcsönszerződések esetében):

A Kamatfelár-kedvezmény igénybevételének feltétele, hogy a jövedelem jóváírást az adós minden hónapban és egy jóváírással teljesítse!

Hitelösszeg sáv	minimum 150.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával	minimum 200.000 Ft jövedelem jóváírás vállalásával
Kamat/kamatfelár kedvezmény mértéke		
100 000- 300 000 Ft között	0,50 százalékpont	0,50 százalékpont
300 001- 600 000 Ft között	1,00 százalékpont	1,00 százalékpont
600 001- 1 500 000 Ft között		2,00 százalékpont
1 500 001- 5 000 000 Ft között	2,00 százalékpont	2,50 százalékpont
Kiváltó Takarékszövetkezet személyi kölcsön 300 000 – 5 000 000 Ft között	-	3,00 százalékpont

AZ ÜGYLETI KAMAT mértéke Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetén:

	Ügyleti kamat éves mértéke havi Adós, vagy az Adóstárs, minimum jövedelem jóváírás vállalása nélkül	Ügyleti kamat éves mértéke havi Adós, vagy az Adóstárs munkáltatójától/nyugdíjfolyósítótól – minimum 110.000,- Ft egyösszegű , jövedeleméből származó jóváírás a hitel teljes futamideje alatt teljesül.	Ügyleti kamat éves mértéke havi Adós, vagy az Adóstárs munkáltatójától/nyugdíjfolyósítótól – minimum 240.000,- Ft egyösszegű , jövedeleméből származó jóváírás a hitel teljes futamideje alatt teljesül.
Nem online igénylés esetén	16,99%	12,99%	9,99%
Online igénylés kedvezményes kamat	14,99%	10,99%	7,99%

A vállalt meghatározott jövedelem jóváírás nem teljesítése esetén a kölcsön a Nem online igénylés esetén érvényes minimum jövedelem jóváírás vállalása nélküli kamatmértékét veszi fel.

A Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön kivételével, amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatfelár kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatfelár kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatfelár kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F3 elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (www.mnb.hu).

Amennyiben az Adós a Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében az egyszeri folyósítási díj mentes konstrukciót választja (a folyósítási díj nem kerül felszámításra), úgy 0,40 százalékpont további kamatfelár kerül felszámításra. E lehetőség a Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében nem választható!

A feltétel (meghatározott jövedelem jóváírás vállalása) nem teljesülése esetén a Hitelintézet a feltüntetett kamat/kamatfelár kedvezményt véglegesen megszüntetheti és a minimum jövedelem jóváírás vállalása nélküli kamatot/kamatfelárat alkalmazza.

A kedvezményes kamat/kamatfelár visszaállítására – a kedvezmény megvonását követően a feltételek újbóli teljesítése esetén – sincs mód!

Teljes Hiteldíj Mutató (THM):**A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása**

(a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztő részlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztő részlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztő részlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

Takarék Személyi Kölcsön, Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön, valamint Fix Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében alkalmazott díjak, költségek és egyéb díjak:

DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0 %	Folyósítást megelőzően
Folyósítási díj	1 %	Folyósítással egyidejűleg esedékes

EGYÉB DÍJAK:

Egyéb díj megnevezés		Mértéke/Összege	Esedékessége	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj		10.620,-Ft	Szerződésmódosítással egyidejűleg	Az ügyfél fizetési számláján kerül terhelésre a díj összege
Előtörlesztési díj* amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam	nem haladja meg az egy évet	az előtörlesztett összeg 0,5 %-a*	Alkalmanként	
	meghaladja az egy évet	az előtörlesztett összeg 1 %-a*		
Rendkívüli levelezési díj		536,-Ft/levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg	
Rendkívüli ügyintézési díj		3.193,-Ft	Kérelem benyújtásával egyidejűleg	Pénztári befizetés
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére)		1.073,-Ft	Kérelem benyújtásával egyidejűleg	

*Az előtörlesztési díj összege nem haladhatja meg az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével. Amennyiben tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot, előtörlesztési díj **nem kerül felszámításra**.

A Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetében a más hitelintézetnél fennálló hiteltartozás lezárásának költségét az igénylő viseli.

Kiváltó Takarékszövetkezet Személyi Kölcsön esetén amennyiben a folyósított hitelösszeg a más hitelintézetnél fennálló tartozás rendezéséhez felhasznált tényleges összeget meghaladja, úgy a különbözetet a folyósított hitel előtörlesztésére kell fordítani. Ebben az esetben az előtörlesztés díjmentes.

KÉSEDELMI KAMAT ÉVES MÉRTÉKE:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat éves mértéke a késedelmes tőkére, kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	4,5 %

Az ügyfél (fogyasztó) késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Takarékszövetkezet legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel az ügyféllel szemben, amely nem haladja meg a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a jogszabályban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 %-kal növelt mértéke.

A hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak.

A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.