

## FHB Flexibilis Hitelkeret termék kamatok, költségek, díjak, jutalékok

A Bank üzletpolitikai döntésének következtében 2014. március 13. napjától nem fogad be Flexibilis hitelkeretre vonatkozó kérelmeket.

**Hirdetmény Hatályos: 2024. szeptember 01. napjától**

Közzététel napja: 2024. augusztus 30.

Vértezz fel magát a kibercsalásokkal szemben, látogasson el a KiberPajzs honlapra! ([kiberpajzs.hu](https://kiberpajzs.hu))



**KiberPajzs**  
Védelem a pénzügyekben

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeinket, hogy jelen Hirdetmény a megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest, az alábbak szerint módosult:

- A LIBOR mint referencia mutató publikálása 2021. december 31. napjával megszűnt, így a Hirdetmény szerint LIBOR referenciamérték helyett a SARON referencia mutató kerül alkalmazásra és publikálásra az 1. mellékletben.<sup>[7]</sup>
- A hatályos FHB Flexibilis hitelkeret ÁSZF alapján az 1. számú mellékletben feltüntetésre került az ÁSZF-ben meghatározott időpontra érvényes BUBOR (Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb), illetve CHF SARON (Londoni Bankközi Svájci Frank referencia-kamatláb) mérték.
- A közölt BUBOR, illetve CHF LIBOR mérték alapján feltüntetésre kerültek a 2025. január 01. napjától érvényes kamatmértékek.

• 2023. április 30-án egyesült a Magyar Bankholding két tagbankja, a Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., továbbiakban: Takarékbank) és az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38., továbbiakban: MKB Bank). A két kereskedelmi bank egyesülése során a Takarékbank beolvadt az MKB Bankba. Az egyesült bank MBH Bank Nyrt. (továbbiakban: MBH Bank) név alatt működik tovább.

- A Magyar Nemzeti Bank az egyesülést H-EN-I-57/2023. számon, 2023.02.06. napján engedélyezte.

A hatályost megelőző Hirdetményeink elérhetők a <https://www.mbhbank.hu/lakossagi/fogyasztasi-hitelek-uszf-aszf-hirdetmenyek-dijjegyzek> weboldalunkon, valamint megtekinthetők valamennyi Bankfiókunkban.

MBH Bank Nyrt.  
1056 Budapest, Váci u. 38.  
Telefon: (+36 80 350 350)

E-mail: [ugyfelszolgalat@mbhbank.hu](mailto:ugyfelszolgalat@mbhbank.hu)  
Fővárosi Törvényszék, mint Cégbíróság  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952 • Adószám:  
10011922-4-44

| I.1. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. 2011. április 1-től befogadott FHB FLEXIBILIS HITELKERET igénylések kondíciói:                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hitel devizaneme:                                                                                                                                          | HUF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hitelkeret minimális összege:                                                                                                                              | 100 000 Ft [1]                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Hitelkeret maximális összege:                                                                                                                              | Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft.                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén a tagi lekötés 90%-a, azaz az egyéni számlakövetelés 45%-a, de maximum 20 000 000 Ft.                                                                                                                                                                                        |
| Hitelkeret minimum futamideje:                                                                                                                             | 12 hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Hitelkeret maximum futamideje:                                                                                                                             | Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítási szerződés lejáratának napja. [2]                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén maximum 132 hónap.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| I.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK kondíciói: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Hitel devizaneme:                                                                                                                                          | HUF vagy CHF                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Hitelkeret minimális összege:                                                                                                                              | 100 000 Ft [1]<br>CHF alapú Hitelkeret esetén: 100 000 Ft-nak megfelelő CHF [3]                                                                                                                                                                                                                                           |
| Hitelkeret maximális összege 2008.05.28. után igényelt, Életbiztosítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeretek esetén:                                      | Az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3]                                                                                                                                                                     |
| Hitelkeret maximális összege 2008.05.28. előtt igényelt, Életbiztosítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeretek esetén:                                     | a) Folyamatos díjfizetésű életbiztosítás esetén: az életbiztosítás visszavásárlási értékének 85%-a.<br><br>b) 0 Ft vagy egyszeri díjfizetésű életbiztosítás esetén: az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3] |
| Hitelkeret maximális összege Nyugdíjpénztári megtakarítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeret esetén:                                                     | A tagi lekötés 90%-a, azaz az egyéni számlakövetelés 45%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3]                                                                                                                                                            |
| Hitelkeret minimum futamideje:                                                                                                                             | 12 hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Hitelkeret maximum futamideje:                                                                                                                             | Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítási szerződés lejáratának napja. [2]                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén maximum 132 hónap.                                                                                                                                                                                                                                                           |

| II.1. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. 2011. április 1-től befogadott FHB FLEXIBILIS HITELKERET-hez kapcsolódó kamatok, díjak, jutalékok: |                                                |                       |                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ügyleti kamat a 2013.08.01-jét követően megkötött szerződések [4] esetén:                                                                         | Havonta                                        | évi 19,93%            | évi 18,10%            | évi 24,98%            |
| Ügyleti kamat a 2012.01.01. és 2013.07.31 között megkötött [4] szerződések esetén:                                                                | Havonta                                        | évi 19,93%            | évi 18,10%            | évi 24,98%            |
| Ügyleti kamat a 2012.01.01-jét megelőzően megkötött [4] szerződések esetén:                                                                       | Havonta                                        | évi 18,93%            | évi 17,10%            | évi 23,98%            |
| Fedezetlenségi kamat (Hitelkeretet meghaladóan igénybevett kölcsön összegére):                                                                    | Havonta, hó utolsó banki munkanapján           | ügyleti kamat + 6,00% | ügyleti kamat + 6,00% | ügyleti kamat + 6,00% |
| Hitelkeret beállítási jutalék (a jóváhagyott Hitelkeret összegére):                                                                               | Hitelkeret beállításakor, a hitelkeret terhére | 1,00%, min. 8 877 Ft  | 1,00%, min. 8 877 Ft  | 1,00%, min. 8 877 Ft  |
| Szerződésmódosítási díj: [5]                                                                                                                      | A szerződés módosításakor                      | 1,00%, min. 5 916 Ft  | 1,00%, min. 5 916 Ft  | 1,00%, min. 5 916 Ft  |
| Monitoring értesítés díja:                                                                                                                        | Értesítés megküldésekor                        | 349 Ft                | 349 Ft                | 349 Ft                |
| Ügyfél kérésére kiállított igazolások:                                                                                                            | Igazolás kiállításakor                         | 590 Ft                | 590 Ft                | 590 Ft                |
| Rendkívüli ügyintézés díja:                                                                                                                       | Ügyintézéssel egyidejűleg                      | 3 546 Ft              | 3 546 Ft              | 3 546 Ft              |
| Rendkívüli levelezés díja:                                                                                                                        | Levél postázásakor                             | 1 181 Ft              | 1 181 Ft              | 1 181 Ft              |

| Díjtípus                                                                                                                                                                      |                                                                                                       | Esedékesség                                          | Hatályos banki díjak mértéke: | Banki díjak mértéke 2025.01.01 napjától: | Banki díjak mértéke a megelőző Hirdetményben: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| II.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK-hez kapcsolódó kamatok, díja |                                                                                                       |                                                      |                               |                                          |                                               |
| Ügyleti kamat 2009. december 1-je után befogadott [4]<br>HUF devizanemű Hitelkeretek esetén:                                                                                  |                                                                                                       | Havonta, hó utolsó munkanapján                       | évi 16,93%                    | évi 15,10%                               | évi 21,98%                                    |
| Ügyleti kamat 2009. december 1-je előtt befogadott [4]<br>HUF devizanemű Hitelkeretek esetén:                                                                                 |                                                                                                       | Havonta, hó utolsó munkanapján                       | évi 20,38%                    | évi 18,55%                               | évi 25,43%                                    |
| Ügyleti kamat CHF devizanemű Hitelkeretek esetén: [4]                                                                                                                         |                                                                                                       | Havonta, hó utolsó munkanapján                       | évi 14,07%                    | évi 13,44%                               | évi 14,42%                                    |
| Fedezetlenségi kamat (Hitelkeretet meghaladóan igénybevett kölcsön összegre):                                                                                                 |                                                                                                       | Havonta, hó utolsó banki munkanapján                 | ügyleti kamat + 6,00%         | ügyleti kamat + 6,00%                    | ügyleti kamat + 6,00%                         |
| HUF alapú Hitelkeret esetén:                                                                                                                                                  | Hitelkeret beállítási jutalék, a 2009. [6]<br>december 1-je előtt befogadott<br>hitelkérelmek esetén: | A Hitelkeret beállításakor,<br>a hitelkeret terhére. | 1,00%, min. 2 713 Ft          | 1,00%, min. 2 713 Ft                     | 1,00%, min. 2 713 Ft                          |
|                                                                                                                                                                               | Hitelkeret beállítási jutalék, a 2009. [6]<br>december 1-je után befogadott<br>hitelkérelmek esetén:  |                                                      | 1,00%, min. 8 146 Ft          | 1,00%, min. 8 146 Ft                     | 1,00%, min. 8 146 Ft                          |
|                                                                                                                                                                               | Szerződésmódosítási díj [5]<br>(a szerződött Hitelkeret összegére):                                   | A szerződés módosításakor                            | 1,00%, min. 5 921 Ft          | 1,00%, min. 5 921 Ft                     | 1,00%, min. 5 921 Ft                          |
|                                                                                                                                                                               | Ügyfél kérésére kiállított igazolások:                                                                | Igazolás kiállításakor                               | 590 Ft                        | 590 Ft                                   | 590 Ft                                        |
|                                                                                                                                                                               | Rendkívüli ügyintézés díja:                                                                           | Ügyintézés alkalmával                                | 3 551 Ft                      | 3 551 Ft                                 | 3 551 Ft                                      |
|                                                                                                                                                                               | Rendkívüli levelezés díja:                                                                            | Levél megküldésekor                                  | 1 181 Ft                      | 1 181 Ft                                 | 1 181 Ft                                      |

| Díjtípus                                                                                                                                                                       | Esedékesség                                                                    | Hatályos banki díjak mértéke:                     | Banki díjak mértéke 2025.01.01 napjától: | Banki díjak mértéke a megelőző Hirdetményben: |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|
| II.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK-hez kapcsolódó kamatok, díjak |                                                                                |                                                   |                                          |                                               |                      |
| CHF alapú Hitelkeret esetén:                                                                                                                                                   | <sup>[6]</sup><br>Hitelkeret beállítási jutalék:                               | A Hitelkeret beállításakor, a hitelkeret terhére. | 1,00%, min. 16 CHF                       | 1,00%, min. 16 CHF                            | 1,00%, min. 16 CHF   |
|                                                                                                                                                                                | <sup>[5]</sup><br>Szerződésmódosítási díj (a szerződött Hitelkeret összegére): | A szerződés módosításakor                         | 1,00%, min. 5 921 Ft                     | 1,00%, min. 5 921 Ft                          | 1,00%, min. 5 921 Ft |
|                                                                                                                                                                                | Ügyfél kérésére kiállított igazolások:                                         | Igazolás kiállításakor                            | 776 Ft                                   | 776 Ft                                        | 776 Ft               |
|                                                                                                                                                                                | Rendkívüli ügyintézés díja:                                                    | Ügyintézés alkalmával                             | 5 207 Ft                                 | 5 207 Ft                                      | 5 207 Ft             |
|                                                                                                                                                                                | Rendkívüli levelezés díja:                                                     | Levél megküldésekor                               | 1 557 Ft                                 | 1 557 Ft                                      | 1 557 Ft             |

**III. Fedezetként elfogadható biztosítások:**

**A Bank kizárólag az alábbi Allianz Hungária Biztosító Zrt. által kibocsátott biztosításokat fogadja el fedezeteként:**

- Ø „Lépéselőny” elérésre és halálesetre szóló, lépcsőzetes szolgáltatású életbiztosítás;
- Ø „Lépéselőny II.” elérésre és halálesetre szóló, lépcsőzetes szolgáltatású életbiztosítás;
- Ø „Família” elérésre és halálesetre szóló életbiztosítás;
- Ø „Família II.” elérésre és halálesetre szóló életbiztosítás;
- Ø „Holnap” folyamatos díjfizetésű, halasztott kezdetű életjáradék-biztosítás;
- Ø „Harmónia” vegyes életbiztosítás;
- Ø „Harmónia II.” vegyes életbiztosításról;
- Ø „Prémium” életbiztosítás.

**Egyéb a biztosításokra vonatkozó feltételek:**

- Ø A hiteligénylés időpontjában minimum 111 111 Ft visszavásárlási értékű, 0 Ft díjmentesített biztosítás;
- Ø 2018. december 31-ig lejárató folyamatos díjfizetésű biztosítások, melyek esetében a visszavásárlási érték magasabb, mint 200 000 forint, az igénylés időpontjában a díjfizetés kapcsán nincs 30 napot meghaladó késedelem és a díj megfizetése csoportos beszédési megbízással történő díjlehívással vagy postai készpénztutalási

MBH Bank Nyrt.  
1056 Budapest, Váci u. 38.  
Telefon: (+36 80 350 350)

E-mail: [ugyfelszolgalat@mbhbank.hu](mailto:ugyfelszolgalat@mbhbank.hu)  
Fővárosi Törvényszék, mint Cégbíróság  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952 • Adószám:  
10011922-4-44

**IV. Fedezeteként elfogadható nyugdíjpénztári megtakarítások:****A Bank kizárólag az alábbi feltételeknek megfelelő Allianz Hungária Nyugdíjpénztárnál lehelyezett megtakarításokat fogadja el fedezeteként:**

- Ø Igényléskor az Allianz Hungária Nyugdíjpénztárnál önkéntes nyugdíjpénztári tagi lekötés;
- Ø Legalább 10 éves megtakarítási múlt;
- Ø Nem lehet az igénylő önkéntes nyugdíjpénztári egyéni számláján le nem járt tagi kölcsön, illetve egyéb tagi lekötés.

**Lábjegyzet:**

- [1] A Hitelkeret összegét az igénylő szabadon meghatározhatja a minimálisan igényelhető Hitelkeret összege és a Bank által meghatározott maximálisan biztosítható Hitelkeret összege között azzal, hogy a Hitelkeret összegének 1000 Ft-tal maradék nélkül oszthatónak kell lennie. A Hitelkeret futamideje alatt a Bank kezdeményezheti a Hitelkeret emelését, amelynek minimális előfeltétele, hogy a Hitelkeret biztosítéka(i) legalább 50 000 Ft összegű keretemelésre elegendő fedezetet biztosítsanak.
- [2] Amennyiben a hitelkeret biztosítékaul két biztosítás szolgál, akkor a hitelkeret maximum lejáratát a rövidebb lejáratú életbiztosítás lejáratához igazodik.
- [3] A hiteldöntés alapján a jogelőd által a CHF devizára jegyzett deviza középfolyam alapján történt a hitelkeret összegének meghatározása a devizanem egész egységére kerekítve. A jogutódnál végrehajtott hitelkeret csökkentés, emelés esetén a keretmódosítás végrehajtásakor érvényes számlakonverziós árfolyam alapján történik a hitelösszeg meghatározása.
- [4] Számításának alapja: Rendelkezésre bocsátott Hitelkeret alapján igénybevett kölcsön összege.
- [5] Amennyiben a szerződés a Bank kezdeményezésére módosul, a szerződésmódosítási díj nem kerül felszámolásra
- [6] Számításának alapja: Az engedélyezett Hitelkeret összege.  
A kamatláb megszűnéséről az EUROPAI PARLAMENT ES A TANÁCS (EU) 2016/1011 sz. rendeletében határozott, továbbá az EUROPAI BIZOTTSÁG vonatkozó
- [7] VÉGREHAJTÁSI RENDELETE (2021.10.14.), kijelölte a CHF LIBOR egyes kamatlábait helyettesítő referencia kamatlábakat, valamint az alkalmazandó különbözetkiigazítási értéke(ke)t.

**1. számú melléklet**

Az MBH Bank Nyrt., mint a Takarékbank Zrt. jogutódja – az FHB Flexibilis hitelkeret Általános Szerződési Feltételei Lakossági és Pénzforgalmi Bankszámlák Általános Szerződési Feltételei 8. pontjában hivatkozott – 2016. november 28. napi, valamint az év január 1. és év július 1. napja előtti 120. napot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 (kettő) nappal érvényes - BUBOR illetve CHF LIBOR Mértéket az alábbi táblázat tartalmazza.

A jelen táblázatban feltüntetett Mérték(ek) megegyeznek az itt írt Értéknapo(ko)n BUBOR tekintetében az MNB honlapján (www.mnb.hu), CHF LIBOR tekintetében a www.theice.com honlapon publikált Mértékkel.

| Megnevezés:      | Értéknap:           | Mérték: | Változás előző értékhez képest: |
|------------------|---------------------|---------|---------------------------------|
| 6 havi BUBOR     | 2016. november 28.  | 0,59%   | -                               |
| 6 havi CHF LIBOR | 2016. november 28.  | -0,68%  | -                               |
| 6 havi BUBOR     | 2017. február 24.   | 0,33%   | -0,26%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2017. február 24.   | -0,68%  | Nem változott                   |
| 6 havi BUBOR     | 2017. augusztus 29. | 0,20%   | -0,13%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2017. augusztus 29. | -0,65%  | +0,03%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2018. február 26.   | 0,04%   | -0,16%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2018. február 26.   | -0,66%  | -0,01%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2018. augusztus 29. | 0,31%   | +0,27%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2018. augusztus 29. | -0,65%  | +0,01%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2019. február 26.   | 0,28%   | -0,03%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2019. február 26.   | -0,65%  | Nem változott                   |
| 6 havi BUBOR     | 2019. augusztus 28. | 0,27%   | -0,01%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2019. augusztus 28. | -0,84%  | -0,19%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2020. február 26.   | 0,65%   | +0,38%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2020. február 26.   | -0,70%  | +0,14%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2020. augusztus 29. | 0,63%   | -0,02%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2020. augusztus 29. | -0,69%  | +0,01%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2021. február 24.   | 0,78%   | +0,15%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2021. február 24.   | -0,70%  | -0,01%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2021. augusztus 27. | 1,66%   | +0,88%                          |
| 6 havi CHF LIBOR | 2021. augusztus 27. | -0,73%  | -0,03%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2022. február 25.   | 5,05%   | +3,39%                          |
| 6 havi CHF SARON | 2022. február 25.   | -0,56%  | +0,17%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2022. augusztus 29. | 13,13%  | +8,08%                          |
| 6 havi CHF SARON | 2022. augusztus 29. | 0,30%   | +0,86%                          |
| 6 havi BUBOR     | 2023. február 24.   | 15,98%  | +2,85%                          |
| 6 havi CHF SARON | 2023. február 24.   | 1,46%   | +1,16%                          |

|                         |                            |              |               |
|-------------------------|----------------------------|--------------|---------------|
| 6 havi BUBOR            | 2023. augusztus 29.        | 13,27%       | -2,71%        |
| 6 havi CHF SARON        | 2023. augusztus 29.        | 1,80%        | +0,34%        |
| 6 havi BUBOR            | 2024. február 27.          | 8,22%        | -5,05%        |
| 6 havi CHF SARON        | 2024. február 27.          | 1,49%        | -0,31%        |
| <b>6 havi BUBOR</b>     | <b>2024. augusztus 28.</b> | <b>6,39%</b> | <b>-1,83%</b> |
| <b>6 havi CHF SARON</b> | <b>2024. augusztus 28.</b> | <b>0,86%</b> | <b>-0,63%</b> |

Budapest, 2024. szeptember 01.

MBH Bank Nyrt.