

FHB Flexibilis Hitelkeret termék kamatok, költségek, díjak, jutalékok

A Bank üzletpolitikai döntésének következtében 2014. március 13. napjától nem fogad be Flexibilis hitelkeretre vonatkozó kérelmeket.

Hirdetmény Hatályos: 2023. január 01. napjától

Közzététel napja: 2022. december 30.

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeinket, hogy jelen Hirdetmény a megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest, az alábbiak szerint módosult:

- A LIBOR mint referencia mutató publikálása 2021. december 31. napjával megszűnt, így a Hirdetmény szerint LIBOR referenciamérték helyett a SARON referencia mutató kerül alkalmazásra és publikálásra az 1. mellékletben.^[7]
- A hatályos FHB Flexibilis hitelkeret ÁSZF alapján az 1. számú mellékletben feltüntetésre került az ÁSZF-ben meghatározott időpontra érvényes BUBOR (Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb), illetve CHF SARON (Londoni Bankközi Svájci Frank referencia-kamatláb) mérték.
- A 2022. szeptember 01. napján közzétett FHB Flexibilis Hitelkeret termék Hirdetményben meghatározott kamatok 2023. január 01. napjától hatályba léptek.

A hatályost megelőző Hirdetményeink elérhetők a <https://www.takarekbank.hu/fogyasztasi-hitelek-uszf-aszf-hirdetmenyek-dijjegyzek> weboldalunkon, valamint megtekinthetők valamennyi Bankfiókunkban.

I.1. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. 2011. április 1-től befogadott FHB FLEXIBILIS HITELKERET igénylések kondíciói:

Hitel devizaneme:	HUF
Hitelkeret minimális összege:	100 000 Ft [1]
Hitelkeret maximális összege:	Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft. Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén a tagi lekötés 90%-a, azaz az egyéni számlakövetelés 45%-a, de maximum 20 000 000 Ft.
Hitelkeret minimum futamideje:	12 hónap
Hitelkeret maximum futamideje:	Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítási szerződés lejáratának napja. [2] Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén maximum 132 hónap.

I.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK kondíciói:

Hitel devizaneme:	HUF vagy CHF
Hitelkeret minimális összege:	100 000 Ft [1] CHF alapú Hitelkeret esetén: 100 000 Ft-nak megfelelő CHF [3]
Hitelkeret maximális összege 2008.05.28. után igényelt, Életbiztosítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeretek esetén:	Az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3]
Hitelkeret maximális összege 2008.05.28. előtt igényelt, Életbiztosítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeretek esetén:	a) Folyamatos díjfizetésű életbiztosítás esetén: az életbiztosítás visszavásárlási értékének 85%-a. b) 0 Ft vagy egyszeri díjfizetésű életbiztosítás esetén: az életbiztosítás visszavásárlási értékének 90%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3]
Hitelkeret maximális összege Nyugdíjpénztári megtakarítás fedezete mellett nyújtott Hitelkeret esetén:	A tagi lekötés 90%-a, azaz az egyéni számlakövetelés 45%-a, de maximum 20 000 000 Ft, illetve CHF alapú Hitelkeret esetén 20 000 000 Ft-nak megfelelő CHF. [3]
Hitelkeret minimum futamideje:	12 hónap
Hitelkeret maximum futamideje:	Életbiztosítás fedezete esetén az életbiztosítási szerződés lejáratának napja. [2] Nyugdíjpénztári megtakarítási fedezet esetén maximum 132 hónap.

II.1. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. 2011. április 1-től befogadott FHB FLEXIBILIS HITELKERET-hez kapcsolódó kamatok, díjak, jutalékok:			
Ügyleti kamat a 2013.08.01-jét követően megkötött szerződések esetén: ^[4]	Havonta	évi 24,84%	évi 16,76%
Ügyleti kamat a 2012.01.01. és 2013.07.31 között megkötött szerződések esetén: ^[4]	Havonta	évi 24,84%	évi 16,76%
Ügyleti kamat a 2012.01.01-jét megelőzően megkötött szerződések esetén: ^[4]	Havonta	évi 23,84%	évi 15,76%
Fedezetlenségi kamat (Hitelkeretet meghaladóan igénybevett kölcsön összegre):	Havonta, hó utolsó banki munkanapján	ügyleti kamat + 6,00%	ügyleti kamat + 6,00%
Hitelkeret beállítási jutalék (a jóváhagyott Hitelkeret összegére):	Hitelkeret beállításakor, a hitelkeret terhére	1,00%, min. 8 877 Ft	1,00%, min. 8 877 Ft
Szerződésmódosítási díj: ^[5]	A szerződés módosításakor	1,00%, min. 5 916 Ft	1,00%, min. 5 916 Ft
Monitoring értesítés díja:	Értesítés megküldésekor	349 Ft	349 Ft
Ügyfél kérésére kiállított igazolások:	Igazolás kiállításakor	590 Ft	590 Ft
Rendkívüli ügyintézés díja:	Ügyintézéssel egyidejűleg	3 546 Ft	3 546 Ft
Rendkívüli levelezés díja:	Levél postázásakor	1 181 Ft	1 181 Ft

Díjtípus		Esedékesség	Hatályos banki díjak mértéke:	Banki díjak mértéke a megelőző Hirdetményben:
II.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt.-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK-hez kapcsolódó kamatok, díjak, jutalékok				
Ügyleti kamat 2009. december 1-je után befogadott ^[4] HUF devizanemű Hitelkeretek esetén:		Havonta, hó utolsó munkanapján	évi 21,84%	évi 13,76%
Ügyleti kamat 2009. december 1-je előtt befogadott ^[4] HUF devizanemű Hitelkeretek esetén:		Havonta, hó utolsó munkanapján	évi 25,29%	évi 17,21%
Ügyleti kamat CHF devizanemű Hitelkeretek esetén: ^[4]		Havonta, hó utolsó munkanapján	évi 12,88%	évi 12,02%
Fedezetlenségi kamat (Hitelkeretet meghaladóan igénybevett kölcsön összegre):		Havonta, hó utolsó banki munkanapján	ügyleti kamat + 6,00%	ügyleti kamat + 6,00%
HUF alapú Hitelkeret esetén:	Hitelkeret beállítási jutalék, a 2009. ^[6] december 1-je előtt befogadott hitelkérelmek esetén:	A Hitelkeret beállításakor, a hitelkeret terhére.	1,00%, min. 2 713 Ft	1,00%, min. 2 713 Ft
	Hitelkeret beállítási jutalék, a 2009. ^[6] december 1-je után befogadott hitelkérelmek esetén:		1,00%, min. 8 146 Ft	1,00%, min. 8 146 Ft
	Szerződésmódosítási díj ^[5] (a szerződött Hitelkeret összegére):	A szerződés módosításakor	1,00%, min. 5 921 Ft	1,00%, min. 5 921 Ft
	Ügyfél kérésére kiállított igazolások:	Igazolás kiállításakor	590 Ft	590 Ft
	Rendkívüli ügyintézés díja:	Ügyintézés alkalmával	3 551 Ft	3 551 Ft
	Rendkívüli levelezés díja:	Levél megküldésekor	1 181 Ft	1 181 Ft

Díjtípus		Esedékesség	Hatályos banki díjak mértéke:	Banki díjak mértéke a megelőző Hirdetményben:
II.2. A jogelőd TAKARÉK Kereskedelmi Bank Zrt. jogelődjénél, az Allianz Bank Zrt.-nél 2011. április 1-je előtt befogadott FLEXIBILIS HITELKERETEK-hez kapcsolódó kamatok, díjak, jutalékok				
CHF alapú Hitelkeret esetén:	Hitelkeret beállítási jutalék: ^[6]	A Hitelkeret beállításakor, a hitelkeret terhére.	1,00%, min. 16 CHF	1,00%, min. 16 CHF
	Szerződésmódosítási díj ^[5] (a szerződött Hitelkeret összegére):	A szerződés módosításakor	1,00%, min. 5 921 Ft	1,00%, min. 5 921 Ft
	Ügyfél kérésére kiállított igazolások:	Igazolás kiállításakor	776 Ft	776 Ft
	Rendkívüli ügyintézés díja:	Ügyintézés alkalmával	5 207 Ft	5 207 Ft
	Rendkívüli levelezés díja:	Levél megküldésekor	1 557 Ft	1 557 Ft

III. Fedezetként elfogadható biztosítások:

A Bank kizárólag az alábbi Allianz Hungária Biztosító Zrt. által kibocsátott biztosításokat fogadja el fedezeteként:

- „Lépéselőny” elérésre és halálesetre szóló, lépcsőzetes szolgáltatású életbiztosítás;
- „Lépéselőny II.” elérésre és halálesetre szóló, lépcsőzetes szolgáltatású életbiztosítás;
- „Família” elérésre és halálesetre szóló életbiztosítás;
- „Família II.” elérésre és halálesetre szóló életbiztosítás;
- „Holnap” folyamatos díjfizetésű, halasztott kezdetű életjáradék-biztosítás;
- „Harmónia” vegyes életbiztosítás;
- „Harmónia II.” vegyes életbiztosításról;
- „Prémium” életbiztosítás.

Egyéb a biztosításokra vonatkozó feltételek:

- A hiteligénylés időpontjában minimum 111 111 Ft visszavásárlási értékű, 0 Ft díjmentesített biztosítás;
- 2018. december 31-ig lejárató folyamatos díjfizetésű biztosítások, melyek esetében a visszavásárlási érték magasabb, mint 200 000 forint, az igénylés időpontjában a díjfizetés kapcsán nincs 30 napot meghaladó késedelem és a díj megfizetése csoportos beszédési megbízással történő díjhívással vagy postai készpénzátutalási megbízással (csekken) történik.

IV. Fedezeteként elfogadható nyugdíjpénztári megtakarítások:

A Bank kizárólag az alábbi feltételeknek megfelelő Allianz Hungária Nyugdíjpénztárnál lehelyezett megtakarításokat fogadja el fedezeteként:

- Igényléskor az Allianz Hungária Nyugdíjpénztárnál önkéntes nyugdíjpénztári tagi lekötés;
- Legalább 10 éves megtakarítási múlt;
- Nem lehet az igénylő önkéntes nyugdíjpénztári egyéni számláján le nem járt tagi kölcsön, illetve egyéb tagi lekötés.

Lábjegyzet:

- [1] A Hitelkeret összegét az igénylő szabadon meghatározhatja a minimálisan igényelhető Hitelkeret összege és a Bank által meghatározott maximálisan biztosítható Hitelkeret összege között azzal, hogy a Hitelkeret összegének 1000 Ft-tal maradék nélkül oszthatónak kell lennie. A Hitelkeret futamideje alatt a Bank kezdeményezheti a Hitelkeret emelését, amelynek minimális előfeltétele, hogy a Hitelkeret biztosítéka(i) legalább 50 000 Ft összegű keretemelésre elegendő fedezetet biztosítsanak.
- [2] Amennyiben a hitelkeret biztosítékaul két biztosítás szolgál, akkor a hitelkeret maximum lejáratát a rövidebb lejáratú életbiztosítás lejáratához igazodik.
- [3] A hiteldöntés alapján a jogelőd által a CHF devizára jegyzett deviza középárfolyam alapján történt a hitelkeret összegének meghatározása a devizanem egész egységére kerekítve. A jogutódnál végrehajtott hitelkeret csökkentés, emelés esetén a keretmódosítás végrehajtásakor érvényes számlakonverziós árfolyam alapján történik a hitelösszeg meghatározása.
- [4] Számításának alapja: Rendelkezésre bocsátott Hitelkeret alapján igénybevett kölcsön összege.
- [5] Amennyiben a szerződés a Bank kezdeményezésére módosul, a szerződésmódosítási díj nem kerül felszámolásra
- [6] Számításának alapja: Az engedélyezett Hitelkeret összege.
- [7] A kamatláb megszűnéséről az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/1011 sz. rendeletében határozott, továbbá az EURÓPAI BIZOTTSÁG vonatkozó VÉGREHAJTÁSI RENDELETE (2021.10.14.), kijelölte a CHF LIBOR egyes kamatlábait helyettesítő referencia kamatlábakat, valamint az alkalmazandó különbözetkiigazítási értéke(ke)t.

1. számú melléklet

A jogelőd TakaréK Kereskedelmi Bank Zrt. – az FHB Flexibilis hitelkeret Általános Szerződési Feltételei Lakossági és Pénzforgalmi Bankszámlák Általános Szerződési Feltételei 8. pontjában hivatkozott – 2016. november 28. napi, valamint az év január 1. és év július 1. napja előtti 120. napot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 (kettő) nappal érvényes - BUBOR illetve CHF LIBOR Mértéket az alábbi táblázat tartalmazza.

A jelen táblázatban feltüntetett Mérték(ek) megegyeznek az itt írt Értéknapo(ko)n BUBOR tekintetében az MNB honlapján (www.mnb.hu), CHF LIBOR tekintetében a www.theice.com honlapon publikált Mértékkel.

Megnevezés:	Értéknap:	Mérték:	Változás előző értékhez képest:
6 havi BUBOR	2016. november 28.	0,59%	-
6 havi CHF LIBOR	2016. november 28.	-0,68%	-
6 havi BUBOR	2017. február 24.	0,33%	-0,26%
6 havi CHF LIBOR	2017. február 24.	-0,68%	Nem változott
6 havi BUBOR	2017. augusztus 29.	0,20%	-0,13%
6 havi CHF LIBOR	2017. augusztus 29.	-0,65%	+0,03%
6 havi BUBOR	2018. február 26.	0,04%	-0,16%
6 havi CHF LIBOR	2018. február 26.	-0,66%	-0,01%
6 havi BUBOR	2018. augusztus 29.	0,31%	+0,27%
6 havi CHF LIBOR	2018. augusztus 29.	-0,65%	+0,01%
6 havi BUBOR	2019. február 26.	0,28%	-0,03%
6 havi CHF LIBOR	2019. február 26.	-0,65%	Nem változott
6 havi BUBOR	2019. augusztus 28.	0,27%	-0,01%
6 havi CHF LIBOR	2019. augusztus 28.	-0,84%	-0,19%
6 havi BUBOR	2020. február 26.	0,65%	+0,38%
6 havi CHF LIBOR	2020. február 26.	-0,70%	+0,14%
6 havi BUBOR	2020. augusztus 29.	0,63%	-0,02%
6 havi CHF LIBOR	2020. augusztus 29.	-0,69%	+0,01%
6 havi BUBOR	2021. február 24.	0,78%	+0,15%
6 havi CHF LIBOR	2021. február 24.	-0,70%	-0,01%
6 havi BUBOR	2021. augusztus 27.	1,66%	+0,88%
6 havi CHF LIBOR	2021. augusztus 27.	-0,73%	-0,03%
6 havi BUBOR	2022. február 25.	5,05%	+3,39%
6 havi CHF SARON	2022. február 25.	-0,56%	+0,17%
6 havi BUBOR	2022. augusztus 29.	13,13%	+8,08%
6 havi CHF SARON	2022. augusztus 29.	0,30%	+0,86%

Budapest, 2023. január 01.

Takarékbank Zrt.