

Ügyféltájékoztató

a 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet szerinti Babaváró támogatásról és a hitelnyújtás feltételeiről

Tartalom:

- Jogosultság és hitelképesség általános feltételei
- Kamattámogatás
- Gyermekvállalási támogatás
- Babaváró támogatás és a hiteligénylés folyamata, szükséges dokumentumok

Kedves Ügyfelünk!

A Babaváró támogatás egy olyan állami támogatási forma, melyet a gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében Magyarország Kormánya nyújt valamely hazai hitelintézet (jelen esetben az MBH Bank) keresztül. Ennek keretén belül

- kamattámogatás és
- gyermekvállalási támogatás vehető igénybe

Babaváró támogatás felépítése:

	Magyarország Kormánya nyújtja:	Magyarország Kormánya nyújtja:	MBH Bank nyújtja:
Babaváró támogatás =	Kamattámogatás	Gyermekvállalási támogatás	Kölcsönösszeg

Tekintettel arra, hogy az igénylők (azaz a kölcsönkérelmet benyújtó házastársak) **az állami támogatást az MBH Bank által nyújtott kölcsön mellé vehetik igénybe** (kölcsönszerződés csak az adott hitelintézet belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető), **az igénylés bírálata során az alábbi két tényező együttes vizsgálata szükséges:**

- **Babaváró támogatás 44/2019. (III. 12.) számú Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti jogosultság vizsgálata, valamint**
- **az MBH Bank által meghatározott hitelezési feltételeknek való megfelelés. Utóbbi esetében a 32/2014. (IX. 10.) MNB rendelet előírásait is figyelembe kell venni.**

A továbbiakban ezen szempontok szerinti igénylési feltételekről adunk tájékoztatást. A jelen Tájékoztató nem teljeskörű, így kérjük, ha bármilyen kérdése van, melyre nem találja meg a jelen Tájékoztatónkban a választ, keresse bizalommal kollégáinkat bankfiókjainkban.

I. Jogosultság és hitelképesség általános feltételei

a) Milyen alapfeltételek¹ teljesülése mellett igényelhető az MBH Banknál Babaváró támogatás?

A támogatásra való jogosultság és a hiteligénylés feltételeit együttesen mutatjuk be:

- Együttes igénylőként **csak házaspárok igényelhetik²**, más szereplő nem vonható be.
- Mindkét igénylő magyar állampolgár (külföldi állampolgárként az egyik házaspár elfogadható, amennyiben külföldi állampolgárként érvényes tartózkodási joggal rendelkezik, de jövedelme nem vehető figyelembe). Ha harmadik országbeli állampolgár, úgy csak akkor fogadható el, ha hontalanként/letelepedett vagy bevándorolt státusszal rendelkezik.
- Mindkét házaspár magyarországi lakcímmel rendelkezik.
- Mindkét házaspár az igényléskor betöltötte a **18. életévét (jövedelmével bevont igénylő esetén a 21. életévét)**, lejáratkor nem tölti be a **75. életévét**.
- Feleség életkora igényléskor nem éri el a **41. életévet**
- Legalább az **egyik házaspár minimum 3 éve folyamatosan**
 - a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény (továbbiakban: régi Tbj.) 5. §-a, valamint 2020.07.01-től a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (továbbiakban: új Tbj.) 6. §-a alapján biztosított, VAGY
 - a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy a magyar állampolgár, illetve magyar állampolgárnak tekintett házaspár külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, amelyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján, VAGY
 - magyar állampolgár házaspár kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott (a felsorolt jogcímekek alatt megszerzett jogosultságok időtartamai összeadódnak), VAGY
 - gyermekgondozási díjban részesült a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján

A fenti jogviszonyok összeszámítandóak, és folyamatosnak tekintendő, ha az egyes jogviszonyok között legfeljebb 30 nap, felsőoktatási jogviszony megszűnését követően legfeljebb 6 hónap megszakítás van.

A Tbj. 6§ szerinti biztosítási jogviszony vagy, a főiskola/egyetem nappali képzés keretein belül a hallgatói jogviszony szünetelése nem minősül a jogviszony megszakításának, de annak időtartama a Rendelet által elvárt 3 éves biztosítási jogviszonyba, illetve a kérelem benyújtását megelőzően elvárt 180 napos időszakba nem számít bele.

A kérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 6§ (1) bek. a) b) vagy d-i) pont szerinti jogviszonyban töltött időnek kell lennie, vagy olyan időszaknak kell minősülnie, amely alatt a magyar

¹ - Egyik házaspár sem szerepel aktív vagy passzív tartozással KHR nyilvántartásban.

- Egyik házaspár sem büntetett előéletű, amelyről a kölcsönkérelmen nyilatkoznak.

- Egyik házaspárnak sincs köztartozása, amelyről a kölcsönkérelmen nyilatkoznak.

- Saját telefonszám és saját e-mail cím megadása kötelező.

- A férj rendelkezik a Bank által elfogadott, igazolt jövedelemmel.

² kivéve túlélő házastárs a jogszabály által meghatározott egyes esetekben

állampolgár, vagy a magyar állampolgárnak tekintendő személy Magyarország területén végzett kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik,

A veszélyhelyzet³ ideje alatt, vagy annak megszűnését követő 30 napon belül megszűnő biztosítási jogviszonyra speciális szabályok vonatkoznak. A Tb. jogviszony folytonosnak tekinthető 30 napnál hosszabb megszakítás esetén is, valamint a felsőfokú tanulmányok és a munkába lépés időtartama között 180 napnál hosszabb idő is eltelhet, ha a felsőfokú tanulmányok befejezése a veszélyhelyzet idejére esik. **A NEAK minden esetben a veszélyhelyzet idején fennálló szabályozás alapján állítja ki a jogosultságról szóló igazolást.**

Folyamatosnak tekinthető a biztosított jogviszony és nem jelent problémát a 30 napnál nagyobb megszakítás, ha:

- az igénylő biztosított jogviszonya a veszélyhelyzet + 30 napos időszakon belül szakad meg ÉS a megszakítás legfeljebb a veszélyhelyzet megszűnését követő 90. nap végéig tart

Elfogadható jövedelmek:

- Kizárólag magyar állampolgár Magyarországon szerzett alkalmazotti vagy vállalkozói jövedelme fogadható el.
- Több típusú jövedelem esetén is csak az egy forrásból származó jövedelem vehető figyelembe (vagy csak vállalkozói, vagy csak alkalmazotti, kivétel a szociális jellegű jövedelmek, lásd lentebb).
- Szereplőnként igazolt jövedelem esetén külön-külön **legalább a mindenkori minimálbérnek megfelelő nettó** összeg megléte szükséges.

Alkalmazotti jogviszonyból származó jövedelem:

- A munkáltató ellen nincs a Bank által meghatározott bejegyzett negatív információ a cégnyilvántartásban.
- A munkáltatónak rendelkeznie kell vezetékes telefonnal vagy előfizetéses mobiltelefonnal (vagy a cég vagy cégtulajdonos nevére és a cég címére kell szólnia).
- Alkalmazottak esetén igénylés idején fennálló próbaidő nem elfogadható.
- Alkalmazottak esetén legalább 6 hónapos folyamatos munkaviszony az elvárás a jelenlegi munkahelyen, határozatlan idejű munkaszerződés mellett. Elfogadható a 3 hónapos munkaviszony is, amennyiben a próbaidő lejárt, és volt előző munkaviszony, ami legalább 3 hónapig fennállt, és a két munkaviszony közötti megszakítás időtartama legfeljebb 30 nap.
- Határozott idejű munkaviszony akkor fogadható el, amennyiben a munkaszerződés hossza legalább egy éve fennáll és a jelenlegi szerződésből még legalább 6 hónap hátra van VAGY a jelenlegi munkahelyen legalább 6 hónapja munkaviszonyban áll és a lejáratig legalább 1 év hátravan.
- Táppénzes jövedelem akkor fogadható el, amennyiben igényléskor már aktív a munkaviszony (kivéve a várandósság miatti táppénz, arra speciális szabályok vonatkoznak).
- Családi pótlék, CSED, GYES, GYED, CSET (együtt: szociális jellegű jövedelmek) elfogadható az alkalmazotti munkabéren és az igazolt vállalkozói jövedelmen felül is, amennyiben ezek együttes összege eléri a mindenkori minimálbér nettó összegét.
- GYED jövedelem: Amennyiben a feleség várandós és a magzatra tekintettel igényel és kéri a legalább 2 éves szüneteltetés és a munkaviszony legalább egy éves és határozatlan idejű az alkalmazotti jövedelemszámítás szerint történik a jövedelem elfogadás.

³ A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet.

Vállalkozói jogviszonyból származó jövedelem elfogadásának feltételei (Egyéni vállalkozó, Bt. beltág, Kkt. tag, Kft. tulajdonos):

- Vállalkozók esetében 1 teljes lezárt üzleti év megléte.
- KATA szerint adózó egyéni vállalkozó esetén 12 havi működési múlt.
- KATA szerinti adózásból származó jövedelem egyéni és társas vállalkozások esetén is elfogadható.
- A vállalkozásnak nem lehet fennálló köztartozása és a Bank által meghatározott negatív bejegyzése a cégnyilvántartásban.
- Vállalkozó ügyfél NAV által igazolt jövedelméből csak a munkaviszonyból származó összevontan adózójövedelem fogadható el.

NEM elfogadható: az elkülönülten adózó jövedelmek, osztalék, befektetések hozama, tőkepiaci műveletekből származó jövedelem, valamint az ingatlan bérbeadásból vagy ingatlan eladásból származó bevétel sem.

Várandósság esetén a feleség jövedelmére speciális befogadási szabályok vonatkoznak, azzal nem minden esetben tudunk számolni. A részletekről érdeklődjön bankfiókjainkban vagy Telebankunknál.

Az MBH Bank – megfelelően a **32/2014. (IX. 10.)** a jövedelemarányos törlesztő részlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló MNB rendeletnek - vizsgálja, hogy a rendeletben előírt jövedelemmel rendelkeznek-e az igénylők.

Emellett az igénylőknek a Bank belső szabályzataiban rögzített hitelezési szabályoknak is meg kell felelnie, mely során az alábbi terhelhetőségi szabályokat alkalmazza Bankunk:

- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **600.000 Ft** vagy ettől alacsonyabb: **maximum 30% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest,
- Amennyiben az összes jövedelem az ügyletben **megaladja az 600.000 Ft-ot, maximum 40% lehet** a havi törlesztő részletek aránya az igazolt jövedelmekhez képest.

Jelen tájékoztatás nem teljeskörű, a bank kockázatkezelési szempontok alapján dönthet a jövedelmek befogadhatóságáról.

b) Kérelem benyújtása és bírálata

A kölcsön és támogatás iránti kérelmet az MBH Bank valamely bankfiókjában szükséges benyújtani. A kérelem elbírálásáról szóló döntés annak Bank általi hiánytalan átvételétől számított 10 munkanapon belül születik meg. Az igénylés átvételéről a Bank igazolást állít ki az Ön részére.

Kiegészítést igénylő dokumentáció esetén hiánypótlási folyamat indítható a Bank által, melynek teljesítésére maximum 10 munkanap áll az igénylő rendelkezésre. A hiánypótlás 10 munkanapon belüli eredménytelen letelte után az igénylés automatikusan elutasításra kerül, melyről a Bank írásban értesíti az igénylőket. Ezt követően, amennyiben a jogosultság és igénylési feltételek fennállnak, a kérelem újra beadható, de csak abban az esetben, amennyiben az elutasított kérelem során jelzett hiánypótlás is rendelkezésre áll. A kérelem továbbá elutasításra kerülhet hitelképességnél való nem megfelelés és jogszabályi jogosultság hiánya miatt is. Elutasítás esetén írásban tájékoztatjuk az igénylőt, a rendelet szerinti igénybevételi feltételek nem teljesülése esetén az elutasítás indokáról, a nem teljesülő igénybevételi feltételekről és a Korm. rendelet 8. §-a szerinti jogorvoslati eljárásról is.

A jogszabályi feltételek hiánya miatti elutasításról szóló írásbeli tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül az igénylők a **feltételeknek való megfelelés megállapítása iránt kérelmet nyújthatnak be a kormányhivatalhoz**. A kérelemhez csatolni kell a Bank által megküldött elutasításról szóló írásbeli tájékoztatást. A kormányhivatal megkeresésére a hitelintézet 8 napon belül köteles megküldeni a kormányhivatalnak a kölcsönkérelem elutasítását megalapozó iratok másolatát.

c) Havi adósságszolgálat számítás

A Babaváró támogatás igénylésekor a havi adósságszolgálat megállapításánál az ügyfél által ténylegesen fizetendő Babaváró törlesztőrészletet vesszük figyelembe.

d) A kölcsön kondíciói

Kölcsön típusa:	Állami kezességvállalás mellett nyújtott fedezetlen kölcsön
Felhasználás célja:	Szabad felhasználású kölcsön
Kölcsön devizaneme:	Forint
Minimum-maximum kölcsönösszeg:	1 millió – 10 millió forint (ezer forintra kerekített összeg igényelhető)
Minimum-maximum futamidő:	6 – 20 év
Kezességvállalás éves díja:	Első évben a folyósított összeg 0,5%-a, a további években az előző év utolsó napján fennálló le nem járt tőketartozás 0,5%-a. Havonta fizetendő.
Havi törlesztőrészlet maximum összege:	50.000 forint, a kezességvállalási díjjal együtt fizetendő.

e) A kölcsön törlesztése

A havi fizetendő összeg törlesztőrészletet és kezességvállalási díjat tartalmaz, beszedése egy összegben történik a főadósként megjelölt fél MBH Banknál vezetett forint fizetési számlájáról. A havi fizetendő összeg megfizetésének esedékessége minden hónap 10. napja. Első esedékesség a folyósítást követő hónap 10. napja, vagy amennyiben az munkaszüneti napra esik, úgy az azt követő első munkanap. Amennyiben Ön fizetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget, a Bank jogosult késedelmi kamatot felszámítani. 90 napot elérő vagy meghaladó késedelem esetén a kölcsön felmondásra kerül.

A havi fizetendő összeg a kamattámogatásra való jogosultság időszakában – a kezességvállalási díjjal együtt – nem haladhatja meg az 50.000 forintot.

f) Kölcsönszerződés

A Babaváró támogatás igénybevételéről szóló szerződést nevezzük Kölcsönszerződésnek. Kölcsönszerződés csak a jogszabályi elvárásoknak megfelelő, és a Bank belső szabályai szerint hitelképesnek minősülő igénylőkkel köthető.

A Kölcsönszerződést aláíró igénylő házastársak lesznek a támogatott személyek. A Kölcsönszerződés az MBH Bank és a támogatott személyek között jön létre. A támogatott személyek a Kölcsönszerződésben hozzájárulnak gyermekeik rendeletben meghatározott adatainak ellenőrzéséhez, kezeléséhez, valamint többek között a Kölcsönszerződésben vállalják a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény **30 napon belül történő bejelentését a Bank felé**. A támogatott személyek a Kölcsönszerződésben vállalják, hogy a várandósság betöltött 12. hetét, valamint a szülés várható időpontját a kezelőorvos által kiállított, a Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentummal igazolják, valamint, hogy a gyermek születését, örökbefogadását a halvaszületést, illetve a vetélést az érintett időpontot követő **180 napon belül bejelentik** és igazolják a Bank felé.

Átmeneti szabály 2023.04.28-tól: A babaváró támogatásról szóló Korm. rendelet 2023. április 28-án hatályba lépő módosítása lehetővé teszi, hogy minden olyan esetekben, amikor a 2023. április 28-án már letelt a

(korábbi) 60 napos igénylési határidő, vagy abból kevesebb, mint 60 nap lenne hátra, a gyermekvállalási támogatásra és / vagy a törlesztés szüneteltetésére vonatkozó kérelmet 2023. április 28-tól számított 180 napon belül is be lehet nyújtani. Vagyis még az igénylési időszakból kicsúszott jogvesztő esetekben is megnyílik a gyermekvállalási támogatás és / vagy a törlesztés szüneteltetésére – az igénylési lehetőség az itt említett 180 napos időszakban. A 180 napos benyújtási határidő a szünetelés és támogatás tekintetében – annak hatályba lépésétől – **visszamenőleges** hatályú, azaz minden, a módosítás hatálybalépésekor fennálló ügyletre is vonatkozik, nem csak a módosítást követően igényelt és szerződött ügyletekre.

A bejelentés dokumentumairól és egyéb részleteitől érdeklődjön tanácsadójánál!

Egy ügyfél csak egy alkalommal köthet Babaváró Kölcsönszerződést kivéve, ha a korábban már megkötött kölcsönszerződés ellenére a kölcsönösszeg folyósítására nem került sor, vagy az újabb házasságkötés esetén, ha a támogatott személy korábbi babaváró kölcsöne és e kötelezettség fennállása esetén az igénybe vett kamattámogatása – az előző házassága felbontása vagy érvénytelenségének megállapítása miatt – teljes egészében visszafizetésre került.

Babaváró támogatással érintett gyermek után egyéb állami támogatási forma is igényelhető, amennyiben megfelel a feltételeknek (pl.: CSOK, nagycsaládosok autóvásárlási támogatása, többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozás csökkentése, stb.).

Az aláírásra kerülő Kölcsönszerződés minta elérhető az MBH Bank honlapján.

II. Kamattámogatás

a. A kamattámogatás paraméterei

Kamattámogatás mértéke:	Ügyleti kamattal egyező mértékű
Kamattámogatás kezdete:	Kölcsönszerződés megkötése
Ügyleti kamat mértéke:	Államadósság Kezelő Központ Zrt. által havi rendszerességgel közzétett 5 éves névleges futamidejű állampapír átlaghozam 130 százaléka + 1 százalék
Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat a kamattámogatás időszaka alatt:	0%
Kamattámogatás időszaka:	Kölcsönszerződés megkötésétől a teljes futamidő alatt, amennyiben a kamattámogatás feltételei fennállnak
Kamatperiódus:	5 év

A kamatot az állam nevében kamattámogatás formájában a Kincstár folyósítja az MBH Bank felé.

Kamattámogatásra a támogatott személyek a futamidő kezdetétől jogosultak, azonban az a futamidő végéig akkor marad fenn (egyéb feltételek fennállása esetén) amennyiben a Kölcsönszerződés megkötésével egyidőben, vagy a kölcsön folyósításától számított **5 éven belül**:

- i. a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- ii. megszületett a gyermekük, vagy
- iii. örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a Kölcsönszerződés megkötése után vált véglegessé.

Fentiek közül bármely feltétel teljesülése esetén – az egyéb feltételek fennállása esetén - az ügyfél a kamattámogatásra a kölcsön teljes futamideje alatt jogosult. A gyermekvállalást a magzat bejelentésével

teljesítettnek kell tekinteni. **Ha a fenti feltételek legalább egyike a fent írt határidőben nem teljesül, az addig igénybe vett kamattámogatást vissza kell fizetni, és a kölcsön kamattámogatása megszűnik.**

b. Törlesztésszüneteltetés

A kölcsönkérelem benyújtásával egy időben vagy azt követően benyújtva, az igénylők jogosultak az **első és második gyermekükre tekintettel** törlesztésszüneteltetésre, az erre irányuló kérelem elbírálásától számított **3 éven keresztül**. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg törlesztésszüneteltetést is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját.

Szüneteltetés feltétele az 1. gyermek után:

- i. a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte, vagy
- ii. megszületett a gyermekük, vagy
- iii. örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé.

A fenti valamely feltételnek a kölcsön **folyósításától számított 5 éves időszakon belül teljesülnie kell.**

Szüneteltetés feltétele a 2. gyermek után:

- iv. a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte, vagy
- v. megszületett a gyermekük, vagy
- vi. örökbe fogadott gyermekük van és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződés megkötése után válik véglegessé.

A futamidő alatt bármikor igényelhető 2. gyermek után a szüneteltetés.

További feltétel, hogy a férj és/vagy feleség magyarországi lakcímmel rendelkezzen(ek), valamint, hogy a törlesztésszüneteltetésre irányuló kérelem az MBH Bank felé benyújtásra kerüljön.

A törlesztés szüneteltetésre vonatkozó kérelem a várandósság 12. hetétől kezdve, de legkésőbb a vér szerinti gyermek megszületését vagy az örökbefogadásról szóló határozat véglegessé válását, illetve a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 180. napig nyújtható be a Bankhoz.

Szükséges dokumentumok:

- vii. Kérelem: Magzat/gyermek bejelentése, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatás igénylése Babaváró kölcsönhöz
- viii. igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- ix. a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerint kiállított igazolás
- x. vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- xi. vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- xii. vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- xiii. örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező végleges határozat

A Bank vizsgálja a törlesztésszüneteltetésre iránti kérelem alapján a Korm. rendelet szerinti feltételeknek való megfelelést. Hiánytalanul benyújtott kérelem és dokumentáció esetén a Bank az átvételtől számított 3

munkanapon belül hoz bírálati döntést.

A maximum (20 éves) és az igényelt futamidőbe nem számítódik bele az első gyermek bejelentését vagy örökbefogadását követő szüneteltetési időtartam.

Második magzat/gyermek után is igényelhető a 3 év törlesztésszüneteltetés, de ebben az esetben a kölcsön futamideje nem kerül meghosszabbításra. Amennyiben az első gyermek születése utáni 3 év törlesztésszüneteltetési időszaka alatt jelentik be a második magzatot/gyermeket is, akkor a második magzat/gyermek után járó törlesztésszüneteltetés **a második gyermek megszületésekor kezdődik**. A szüneteltetés ideje alatt sem a havi törlesztőrészletet, sem a kezességvállalási díjat nem kell megfizetni. A törlesztésszüneteltetés időszakának lejáratát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik.

Ikermagzatok, illetve ikergyermekes esetén a 3 év szüneteltetési időszak további 2 évvel meghosszabbítható, ha a támogatott személyek a 3 év letelte előtt legalább 60 nappal megelőzően erre vonatkozó írásos kérelmet nyújtanak be a Bankhoz.

c. Kamattámogatás megszűnése (válás, özvegyülés, újraházasodás)

A Bank a kamattámogatás jogosultságának fennállását a szerződéses jogviszony alatt az alábbiak szerint vizsgálja.

Amennyiben a kölcsön folyósításától számított **5 éven belül az ügyfelek NEM IGAZOLJÁK az alábbiak valamelyikét, úgy a kamattámogatás megszűnik:**

- i. a magzatuk legalább a 12. hetét betöltötte a várandósság alatt, vagy
- ii. megszületett egy gyermekük, vagy
- iii. örökbe fogadott gyermekük van, és az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönszerződésmegkötése után vált véglegessé.

A kamattámogatás akkor is megszűnik, ha:

- iv. a házastársak egyike sem rendelkezik magyarországi lakcímmel,
- v. a házastársak egyike sem neveli már saját háztartásában a támogatással érintett gyermeket.

Házasság felbontása esetén a támogatott személyek a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról – a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől **számított 30 napon belül, a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével – kötelesek értesíteni a Bankot.**

Válás esetén a kamattámogatásra való jogosultság megszűnik és amennyiben a házasság felbontása/érvénytelenné nyilvánítása előtt a támogatott személyek nem teljesítették a kamattámogatásra való jogosultság feltételét (gyermek), úgy az igénybe vett kamattámogatást is vissza kell fizetniük.

Válást követő – a kölcsön folyósítását követő 5 éven belüli - újra **házasodás** esetén – ha az új házastárs megfelel a Rendeletben előírt feltételeknek- a kamattámogatás feléled, és a feltételek teljesülése esetén a törlesztés szüneteltetése, és a gyermekvállalási támogatás is kérhető. Az 5 éves időtartam a kölcsön eredeti folyósítási időpontjától számítódik.

Amennyiben valamely támogatott személy a kölcsön folyósítását követő **5 éven belül a házasság fennállása alatt meghal, az özvegy** vagy mindkét támogatott személy 180 napon belül történő halála esetén az örökös, **a halotti anyakönyvi kivonat kiállítását követő 180 napon belüli kérelme esetén a kamattámogatásra való jogosultság nem szűnik meg**, abban az esetben sem, ha a kamattámogatásra való jogosultság gyermekvállalási feltételei nem teljesültek.

Házastárs halála esetén – a kölcsön folyósítását követő 5 éven belüli - **újra házasodás** esetén – ha az új házastárs megfelel a Rendeletben előírt feltételeknek- a feltételek teljesülése esetén a törlesztés

szüneteltetése, és a gyermekvállalási támogatás is kérhető. Az 5 éves időtartam a kölcsön eredeti folyósítási időpontjától számítódik.

d. Jogosulatlanul igénybe vett kamattámogatás és visszafizetése

Kamattámogatásra való jogosultság megszűnését követően a kölcsön piaci kamatozásúvá válik. **A kamattámogatás megszűnését követően érvényes ügyleti kamat mértékét a Hirdetmény tartalmazza.**

Amennyiben a (korábbi pontban írt) kamattámogatás feltételei nem teljesülnek, úgy a jogosulatlanul igénybe vett kamattámogatást a jogosultság megszűnését követő, házasság megszűnése esetén a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától, a magyarországi lakcím megszűnése esetén az utolsó magyarországi lakcím megszűnésétől, ha a kiskorú gyermeket már a támogatott személyek egyike sem neveli saját háztartásában, a gyermek szülők háztartásából való kikerülését követő **120 napon belül egy összegben vissza kell fizetni** az MBH Bankon keresztül a kincstár felé.

Amennyiben volt olyan jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetési időszak, amely alatt keletkezett törlesztőrészlet tartozás, úgy azt a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelten – az MBH Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül – kell az MBH Bank felé megfizetni.

III. Gyermekvállalási támogatás

A támogatott személyek vissza nem térítendő támogatás formájában gyermekvállalási támogatásra jogosultak, amely a fennálló kölcsöntartozás részleges vagy teljes előtörlesztésére kerül felhasználásra. A támogatott személyek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk vagy megszületett gyermekük vagy örökbefogadott gyermekük után az alábbi mértékű támogatásra válhatnak jogosulttá – fel nem mondott kölcsönszerződésük vonatkozásában -:

- második magzat vagy gyermek esetén a fennálló kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összegre,
- harmadik magzat vagy gyermek esetén a teljes fennmaradó kölcsöntartozásnak megfelelő összegre

A gyermekvállalási támogatásra vonatkozó kérelem a várandósság 12. hetétől kezdve, de legkésőbb a vér szerinti gyermek megszületését, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét, vagy az örökbefogadásról szóló végleges határozatot követő 180. napig nyújtható be a Bankhoz.

A jogosultság fennállását az MBH Bank vizsgálja. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, és azzal egyidejűleg a gyermekvállalási támogatást is igénylik, abban az esetben a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a kezelőorvos által a Korm. rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kérelem benyújtásának napját.

A kölcsön **igénylésekor fennálló ikerterhesség esetén már az igényléssel egy időben is benyújtható** a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem. Ugyanazon magzat, illetve gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás. A támogatott személyek nem jogosultak gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel. A gyermekvállalási támogatás összegét kizárólag a fel nem mondott a kölcsön elő- vagy végtörlesztésére lehet felhasználni.

Előtörlesztés:

Gyermekvállalási támogatásból való előtörlesztés esetén az eredeti futamidő változatlanul hagyása mellett történik a kölcsön újraütemezésre, amelyet követően a Bank írásban tájékoztatja a támogatott személyeket a kölcsön megváltozott feltételeiről.

Ha a gyermekvállalást még nem teljesített támogatott személyek a folyósítástól számított 5 éven belül a Kölcsönt legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, az előtörlesztett összegre eső kamattámogatást kötelesek **a hitelintézet útján** visszafizetni, azzal, hogyha a folyósítástól számított 5 éven belül a gyerekvállalás teljesül, és ezt 180 napon belül a Kincstár felé igazolják, a visszafizetett kamattámogatást a Kincstár egyösszegben megtéríti részükre.

Előtörlesztési díj:

A hitelintézet az előtörlesztésért a támogatott személyek terhére díjat és egyéb költséget nem számíthat fel.

Szükséges dokumentumok:

- Kérelem: Magzat/gyermek bejelentése, törlesztésszüneteltetés és/vagy gyermekvállalási támogatásigénylése babaváró kölcsönhöz
- igénylők lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- magzat esetén kezelőorvos által kiadott igazolás
- vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonata
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványa
- vér szerinti/örökbefogadott gyermek adóigazolványa/ideiglenes adóigazolványa/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány
- örökbefogadott gyermek esetén örökbefogadást engedélyező határozata

IV. Babaváró támogatás és a hiteligénylés folyamata, szükséges dokumentumok

a. Folyamat

1. Érdeklődés

Első találkozás alkalmával személyes hiteltanácsadója teljes körű információt nyújt a kölcsön és támogatás feltételeiről, továbbá egy általános ajánlat keretén belül bemutatja a konstrukció feltételeit és működését. Tájékoztatósi dokumentumok átadása megtörténik. (A társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás az igényléshez kötelezően benyújtandó dokumentum.)

Tanácsadónk tájékoztatja Önt a hitel és támogatás igényléséhez az Ön paramétereinek alapján szükséges kötelező dokumentumokról és a hitelfelvétel folyamatáról.

2. Hiteligénylés benyújtása

Amennyiben minden dokumentum rendelkezésre áll, kérjük adja azokat át személyes hiteltanácsadójának, aki segít a kérelmi nyomtatványok kitöltésében, illetve a kérelem (hiánytalan) átvételéről és az átvett dokumentumokról igazolást ad át az Ön részére. További részleteket a (I. b). a Kérelem benyújtása és bírálata pont alatt talál.

3. Hitelbírálata és jogosultságvizsgálata

A hiánytalan dokumentáció átvételét követően megkezdődik a kölcsönigénylés elbírálása és a támogatási jogosultság vizsgálata.

Tanácsadó kollégánk telefonon tájékoztatja Önt a bírálata eredményéről (amennyiben az igényléskor az email címét is megadja, úgy pozitív hitelbírálata esetén email-ben is tájékoztatjuk Önt). Amennyiben pozitív a bírálata, és **elfogadja a Kölcsönszerződésben foglaltakat, a Kölcsönszerződés aláírására kerülhet.**

Amennyiben a kérelem a jogszabályi jogosultsági feltételek hiánya miatt kerül elutasításra, Ön, az erről

szóló írásbeli tájékoztató kézhezvételétől számított 15 napon belül a jogosultsági feltételeknek való megfelelés megállapítása irányt kérelmet nyújthat be az illetékes Kormányhivatalhoz.

4. Kölcsönszerződés megkötése

A Kölcsönszerződést Önnel előre egyeztetett időpontban írhatja alá bankfiókunkban. Szerződéskötéskor rendelkeznie kell az MBH Banknál megnyitott/vezetett lakossági fizetési számlával, amelyről Bankunk a törlesztőrészleteket fogja vonni.

5. Folyósítás

A kölcsön folyósítása Bankunknál megnyitott, főigénylőként megjelölt személy lakossági fizetési számlájára történik.

6. Hiteligényléshez szükséges, ügyfél által benyújtandó dokumentumok listája

Milyen esetben?	Dokumentumleírása
Minden esetben	Érvényes személyazonosító igazolvány; lakcímet igazoló hatósági igazolvány és adóigazolvány/ideiglenes adóigazolvány/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány. Külföldi állampolgár esetén: útlevél, regisztrációs kártya, tartózkodási engedély. Házassági anyakönyvi kivonat a jelen házasságról – Eredetiben kérjük bemutatni! Utolsó 3 havi fizetési számlakivonat minden oldala – elfogadható ügyfél által e-mail-ben továbbított, internetbankról letöltött PDF formátumban is.
	30 napnál nem régebbi Tbj. igazolás (Hatósági bizonyítvány) a 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben foglalt feltételeknek történő megfelelésről (Eredeti példány benyújtása szükséges – amennyiben igénylő az I.a) pontban írt jogviszonyok közül többel rendelkezik az elvárt 3 éves időtartam alatt, azok tekintetében az érintett jogviszonyra: papír alapon, vagy e-hiteles formában), <ul style="list-style-type: none"> • hallgatói jogviszony fennállásáról szóló igazolás. • külföldi tanulmányokat: a külföldi felsőoktatási intézmény igazolása, és annak hiteles magyar fordítása, valamint a vonatkozó hatósági állásfoglalás • más állam TB rendszere alatt megszerzett jogosultságot: a külföldi hatóság által kiállított igazolás és annak hiteles magyar fordítása Nemleges nyilatkozat a köztartozásokról a kérelmi nyomtatványon (amennyiben a jövedelem vizsgálathoz szükséges, vagy amennyiben a bankszámlakivonatok tartalma indokolja: benyújtandó a normál NAV 0-ás igazolás). Nyilatkozat a büntetlen előletről a kérelmi nyomtatványon.
Igényléskor meglévő (12. hetet betöltött) magzat esetén	A kezelőorvos által kiállított, a 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú igazolás.
Hitelközvetítőn keresztül érkezett igénylés esetén	Teljeskörűen aláírt és kitöltött ügyfélközvetítő lap eredeti példánya.
Alkalmazotti jövedelmet igazoló igénylő esetén	30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás Babaváró kölcsönhöz (Banki formanyomtatvány kitöltve, eredetiben, cégszerűen aláírva) VAGY Ügyfélnyilatkozata MBH Bank számlavezetői ügyfelei részére, amennyiben jövedelmük a bankunknál vezetett fizetési számlára érkezik.

	<p>Amennyiben a jelenlegi munkahelyen a munkaviszony kevesebb, mint 6 hónap: benyújtandó az előző munkaviszony igazolása! (pl.: TB kiskönyv stb.) - Eredetiben kérjük bemutatni!</p> <p>Munkabért letiltó nyomtatvány (Banki formanyomtatványon), Eredeti, ügyfél által aláírt példány benyújtása szükséges!</p>
	<p>Amennyiben családtag vagy egyéni vállalkozó igazolja a jövedelmet a munkáltatói igazoláson, akkor a munkáltatói igazolás mellett benyújtandó: Utolsó lezárt hat hónapról szóló magánszemélyenkénti összesítő (M1808) vagy járulékadat-kivonat (ügyfélkapuról letöltve PDF formátumban).</p> <p>30%-ot meghaladó béremelés esetén béremelésről szóló szerződés az igazolt hónapokat tekintve - Eredetiben kérjük bemutatni!</p>
<p>Vállalkozó (cégtulajdonos, egyéni vállalkozó (EV,Kft., Bt. beltag/Kkt.tag)) igénylő esetén benyújtandó:</p>	<p>Magánszemély nevére szóló NAV jövedelemigazolás (SZJA adózás esetén előzőévet megelőző évről adott év május 20-ig, KATA adózás esetén február 20-ig. fogadható el.)</p> <p>30 napnál nem régebbi NAV 0-ás igazolás, amely azon vállalkozás nevére szól, ahonnan a jövedelem származik. (NAV 0-s helyett elfogadható, ha a vállalkozás szerepel a köztartozásmentes adatbázisban).</p>
<p>Kamarai tagsághoz kötött foglalkozások esetén benyújtandó vagy ellenőrizendő:</p>	<p>Egyéni ügyvéd/ állatorvos/ közjegyző, végrehajtói, önálló bírósági végrehajtó önálló tevékenysége esetén a közhiteles nyilvántartásban szerepel.</p>
<p>CSED/GYED jövedelem esetén:</p>	<p>A jogosult nevére szóló MÁK igazolás/határozat, amelyen látszik a CSED, GYED összege és a jogosultság időtartama, valamint a 3 utolsó havi bankszámlakivonat és ügyfélnyilatkozat.</p> <p>VAGY</p> <p>amennyiben a munkáltató TB kifizető hely, akkor MÁK határozat helyett 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolás Babaváró kölcsönhöz (Bankiformanyomtatványon kitöltve) és a 3 utolsó havi bankszámla kivonat.</p> <p>Eredetiben, cégszerűen aláírva benyújtandó. Egyéb igazolás ezen jövedelemről nem szükséges.</p> <p>Amennyiben 90 napnál kevesebb idő van hátra a GYED folyósításából, szándéknyilatkozat szükséges a tovább foglalkoztatásról.</p>
<p>Családi pótlék, GYES esetén:</p>	<p>Saját névre szóló fizetési számlakivonat, amelyen a GYES és családi pótlék utalásánál a jogosult neve és a számlatulajdonos azonos és ügyfélnyilatkozat a jövedelemről (banki formanyomtatvány).</p> <p>Amennyiben fizetési számlakivonattal nem igazolható megfelelően ez a jövedelem, akkor benyújtandó a jogosult nevére szóló MÁK igazolás (a 3 utolsó havi számlakivonaton felül).</p>

Az állami adóhatóság a kölcsön és a Babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a támogatott személyeknél – a Kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig – hatósági ellenőrzés keretében bármikor vizsgálhatja.

1. Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás ügyfél általi beszerzésének folyamata:

Ki és hol kérhet tájékoztatást?

A bejelentett egészségbiztosítási jogviszonyról az érintett személy **személyesen**, vagy **– meghatalmazással – meghatalmazottja** útján kérhet tájékoztatást a lakóhelye/tartózkodási helye szerint illetékes **kormányhivataltól**. Az igénylők közül a feleség lakóhelye - ennek hiányában tartózkodási helye - szerint illetékes kormányhivatal jár el abban az esetben, ha az igénylők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye eltérő kormányhivatalok illetékességi területein található.

Hogyan kérhető tájékoztatás?

ÜGYFÉLKAPUN

Az ügyfélkapun regisztrált felhasználó, a www.magyarorszag.hu vagy a www.neak.gov.hu **webcímen** keresztül az **ügyfélkapu belépést** követően a felhasználónév, a jelszó valamint a TAJ szám megadását követően lekérdezheti jogviszonyadatait. Amennyiben adateltérést tapasztalt, az elektronikus ügyintézésre szolgáló felületen jelezheti a lakóhely/tartózkodási hely szerinti kormányhivatal megyeszékhelyen működő kormányhivatala részére.

ÍRÁSBAN

A jogviszony adatokról írásban is kérhető tájékoztatás, **teljes bizonyító erejű magánokirat** formájában. A tájékoztatáskérést a lakóhely/tartózkodási hely szerint illetékes **kormányhivatalhoz**.

Társadalombiztosítási jogviszonyról (Tbj.) szóló igazolás elfogadható, amennyiben az alábbi megjegyzés látható rajta: egészségbiztosítás nyilvántartásában a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt feltételeknek - a 4. § (2) bekezdés szerinti követelmények figyelembevételével - megfelel.

Kombinált jogviszonyok esetén (lezárt tanuló vagy külföldi jogviszonnyal kombinált) esetén elfogadható ettől eltérő tartalmú igazolás.

Hasznos linkek:

Babaváró MBH Bank honlap

A hirdetésben szereplő kölcsönt Magyarország Kormánya által biztosított Babaváró támogatással nyújtjuk.

A teljes igénylési csomag összeállításában és a kérelmi nyomtatványokkitöltésében tanácsadóink segítik Önt.

Köszönjük megtisztelő figyelmét!