

FundMini Gyerekszámja tarifatáblázat

1. szerződés									2. szerződés									Összesen							
1. szerződés módzsa	1. szerződés megkötési ideje (év)	Havi díjat megkötési idő (Ft)	Szerződési összeg (Ft)	Összes szállépték (Ft)	Állami támogatás (Ft)	Hűségbónusz (Ft)	Belföldi kamat (Ft)	Rendkívül zérő díj összeg (Ft)	Igényelt kölcsönösszeg (Ft)	2. szerződés módzsa	2. szerződés megkötési ideje (év)	Havi díjat megkötési idő (Ft)	Szerződési összeg (Ft)	Összes szállépték (Ft)	Állami támogatás (Ft)	Belföldi kamat (Ft)	Rendkívül zérő díj összeg (Ft)	Igényelt kölcsönösszeg (Ft)	Konsumálómunka (Ft)	Rendkívül zérő díj összeg (Ft) (1+2. szerződés)	Igényelt kölcsönösszeg (Ft) (1+2. szerződés)	Teljes szerződési összeg (Ft) (1+2. szerződés)	EKHM átlami támogatás (Ft)	EKHM átlami támogatás (Ft)	THM
A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	15 600	15 108	1 365 982	1 754 018	A20	50	10 000	1 600 000	500 000	150 000	3 340	653 340	946 660	82 374	2 019 322	2 700 678	4 720 000	4,08%	0,29%	4,14%
A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	15 600	16 392	1 384 476	1 735 524	A21	62	10 000	2 000 000	620 000	186 000	4 618	810 618	1 189 382	101 384	2 195 094	2 924 906	5 120 000	3,85%	0,36%	4,10%
A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	15 600	18 208	1 410 672	1 709 328	A22	79	10 000	2 500 000	790 000	237 000	6 699	1 033 699	1 466 301	128 314	2 444 371	3 175 629	5 620 000	3,57%	0,43%	4,03%
A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	15 600	20 129	1 438 407	1 681 593	A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	9 243	1 270 243	1 849 757	156 828	2 708 650	3 531 350	6 240 000	3,31%	0,46%	3,95%
A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	15 600	22 584	1 473 847	1 646 153	A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	13 012	1 573 012	2 246 988	193 263	3 046 859	3 893 141	6 940 000	3,02%	0,49%	3,88%
A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	23 400	20 474	2 050 695	2 629 305	A20	50	15 000	2 400 000	750 000	225 000	4 031	979 031	1 420 969	123 421	3 029 726	4 050 274	7 080 000	4,15%	0,39%	3,95%
A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	23 400	22 400	2 079 302	2 600 698	A21	62	15 000	3 000 000	930 000	279 000	5 679	1 214 679	1 785 321	151 902	3 293 981	4 386 019	7 680 000	3,92%	0,46%	3,92%
A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	23 400	25 130	2 119 831	2 560 169	A22	79	15 000	3 750 000	1 185 000	355 500	8 415	1 548 915	2 201 085	192 251	3 668 746	4 761 254	8 430 000	3,63%	0,52%	3,87%
A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	23 400	28 020	2 162 744	2 517 256	A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	11 826	1 903 326	2 776 674	234 974	4 066 070	5 293 930	9 360 000	3,37%	0,55%	3,82%
A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	23 400	31 713	2 217 577	2 462 423	A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	16 958	2 356 958	3 373 042	289 564	4 574 535	5 835 465	10 410 000	3,08%	0,57%	3,77%
A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	31 250	21 479	2 730 814	3 519 186	A20	50	20 000	3 200 000	1 000 000	300 000	2 559	1 302 559	1 897 441	164 185	4 033 373	5 416 627	9 450 000	4,16%	0,44%	3,85%
A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	31 250	24 044	2 769 468	3 480 532	A21	62	20 000	4 000 000	1 240 000	372 000	4 030	1 616 030	2 383 970	202 074	4 385 498	5 864 502	10 250 000	3,93%	0,50%	3,83%
A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	31 250	27 680	2 824 230	3 425 770	A22	79	20 000	5 000 000	1 580 000	474 000	6 879	2 060 879	2 939 121	255 750	4 885 109	6 364 891	11 250 000	3,65%	0,56%	3,79%
A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	31 250	31 532	2 882 215	3 367 785	A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	10 067	2 532 067	3 717 933	312 583	5 414 282	7 085 718	12 500 000	3,38%	0,59%	3,75%
A23	97	20 000	6 250 000	1 940 000	582 000	31 250	36 457	3 295 310	3 293 690	A24	120	20 000	7 650 000	2 400 000	720 000	15 476	3 135 476	4 514 524	385 203	6 091 786	7 808 214	13 900 000	3,09%	0,60%	3,72%
B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	41 250	29 866	3 785 508	4 464 492	B20	50	30 000	4 280 000	1 500 000	306 000	3 693	1 809 693	2 470 307	227 492	5 595 201	6 934 799	12 530 000	3,10%	0,47%	3,80%
B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	41 250	33 423	3 839 763	4 410 237	B21	62	30 000	5 250 000	1 860 000	378 000	5 747	2 243 747	3 006 253	279 990	6 083 510	7 416 490	13 500 000	2,95%	0,53%	3,78%
B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	41 250	38 465	3 916 627	4 333 373	B22	79	30 000	6 750 000	2 370 000	486 000	9 313	2 865 313	3 884 687	354 362	6 781 940	8 218 060	15 000 000	2,76%	0,57%	3,74%
B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	41 250	43 808	3 998 017	4 251 983	B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	14 172	3 509 172	4 740 828	433 109	7 507 189	8 992 811	16 500 000	2,57%	0,60%	3,72%
B23	97	30 000	8 250 000	2 910 000	585 000	41 250	50 640	4 102 021	4 147 979	B24	120	30 000	10 200 000	3 600 000	720 000	21 710	4 341 710	5 858 290	533 731	8 443 731	10 006 269	18 450 000	2,36%	0,61%	3,68%
B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	55 000	38 272	4 843 970	6 156 030	B20	50	40 000	5 710 000	2 000 000	312 000	4 734	2 316 734	3 393 266	290 798	7 160 704	9 549 296	16 710 000	2,51%	0,46%	3,73%
B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	55 000	42 824	4 913 830	6 086 170	B21	62	40 000	7 000 000	2 480 000	384 000	7 371	2 871 371	4 128 629	357 906	7 785 201	10 214 799	18 000 000	2,40%	0,52%	3,72%
B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	55 000	49 278	5 012 803	5 987 197	B22	79	40 000	9 000 000	3 160 000	486 000	12 058	3 658 058	5 341 942	452 975	8 670 861	11 329 139	20 000 000	2,25%	0,56%	3,69%
B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	55 000	56 118	5 117 604	5 882 396	B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	18 276	4 486 276	6 513 724	553 636	9 603 880	12 396 120	22 000 000	2,11%	0,59%	3,67%
B23	97	40 000	11 000 000	3 880 000	588 000	55 000	64 866	5 251 524	5 748 476	B24	120	40 000	13 600 000	4 800 000	720 000	27 943	5 547 943	8 052 057	682 258	10 799 467	13 800 533	24 600 000	1,94%	0,60%	3,65%
A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	19 100	20 206	1 691 081	2 128 919	A20	50	10 000	1 600 000	500 000	150 000	3 340	653 340	946 660	99 875	2 344 421	3 075 579	5 420 000	3,58%	0,32%	4,00%
A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	19 100	21 796	1 713 918	2 106 082	A21	62	10 000	2 000 000	620 000	186 000	4 617	810 617	1 189 383	122 922	2 524 535	3 295 465	5 820 000	3,43%	0,39%	3,98%
A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	19 100	24 048	1 746 272	2 073 728	A22	79	10 000	2 500 000	790 000	237 000	6 698	1 033 698	1 466 302	155 574	2 779 970	3 540 030	6 320 000	3,22%	0,46%	3,94%
A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	19 100	26 433	1 780 529	2 039 471	A23	97	10 000	3 120 000	970 000	291 000	9 242	1 270 242	1 849 757	190 146	3 050 771	3 889 229	6 940 000	3,03%	0,51%	3,88%
A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	19 100	29 480	1 824 301	1 995 699	A24	120	10 000	3 820 000	1 200 000	360 000	13 011	1 573 011	2 246 988	234 321	3 397 312	4 242 688	7 640 000	2,81%	0,54%	3,83%
A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	28 650	27 597	2 537 800	3 192 200	A20	50	15 000	2 400 000	750 000	225 000	4 031	979 031	1 420 969	149 653	3 516 831	4 613 169	8 130 000	3,65%	0,40%	3,85%
A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	28 650	29 984	2 572 922	3 157 078	A21	62	15 000	3 000 000	930 000	279 000	5 679	1 214 679	1 785 321	184 188	3 787 601	4 942 399	8 730 000	3,49%	0,47%	3,84%
A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	28 650	33 367	2 622 681	3 107 319	A22	79	15 000	3 750 000	1 185 000	355 500	8 415	1 548 915	2 201 085	233 114	4 171 596	5 308 404	9 480 000	3,28%	0,54%	3,81%
A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	28 650	36 951	2 675 368	3 054 632	A23	97	15 000	4 680 000	1 455 000	436 500	11 825	1 903 325	2 776 675	284 917	4 578 693	5 831 307	10 410 000	3,08%	0,58%	3,77%
A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	28 650	41 531	2 742 690	2 987 310	A24	120	15 000	5 730 000	1 800 000	540 000	16 957	2 356 957	3 373 043	351 109	5 099 647	6 360 353	11 460 000	2,86%	0,61%	3,74%
A24	120	20 000	7 650 000	2 400 000	720 000	38 250	29 536	3 378 800	4 271 200	A20	50	20 000	3 200 000	1 000 000	300 000	2 560	1 302 560	1 897 441	199 114	4 681 360	6 168 640	10 850 000	3,65%	0,44%	3,78%
A24	120	20 000	7 650 000	2 400 000	720 000	38 250	32 715	3 426 129	4 223 871	A21	62	20 000	4 000 000	1 240 000	372 000	4 031	1 616 031	2 383 969	245 064	5 042 160	6 607 840	11 650 000	3,50%	0,51%	3,77%
A24	120	20 000	7 650 000	2 400 000	720 000	38 250	37 221	3 493 180	4 156 820	A22	79	20 000	5 000 000	1 580 000	474 000	6 880	2 060 880	2 939 120	310 159	5 554 060	7 095 940	12 650 000	3,29%	0,58%	3,75%
A24	120	20 000	7 650 000	2 400 000	720 000	38 250	41 995	3 564 178	4 085 822	A23	97	20 000	6												



Egy konkrét példa segítségével bemutatjuk, hogy ha a szülők 4 éves gyermekük számára már most elkezdnek takarékoskodni, a FundiMini Gyerekszámra segítségével, felnőtt korára miként tudják őt saját lakáshoz segíteni. A két, egymást követő, egyenként 10 éves, havi 20 000 Ft-os megtakarítású lakáscélból álló konstrukció révén – 20 év múlva – az igénybe vehető lakáskölcsönrel együtt gyermeküket akár azonnal egy saját otthon megvásárlásával tudják támogatni.

1. Ha minden hónapban rendszeresen befizet 20 000 Ft-ot, a 10. év végére nemcsak a saját félretett pénzével számolhat, hanem állami támogatás és betéti kamat is gyarapítja a megtakarítását.
2. Ezen felül a Fundamenta hűségbónusszal jutalmazza, hogy gondol gyermeke jövőjére és ennek köszönhetően a 10. év végére összesen 3 174 027 Ft már rendelkezésére áll. A hűségbónusz² az első lakás-előtakarékoszági szerződés szerződéses összegének 0,5%-a, mely a szerződés kiutalásakor jóváírásra kerül a betéti számlán.
3. Ezt követően Ön dönthet úgy, hogy egy új szerződésen tovább folytatja a takarékoskodást, és igénybe veszi az akár újabb 10 évig járó állami támogatást. Eközben az első szerződésen összegyűlt összeg a második szerződés futamideje alatt tovább kamatozik, sőt a normál kamaton felül 1,5% kamatprémiumot³ is jóváírunk.
4. Így a 20. év végére összesen 6 790 378 Ft-tal tudja gyermekét támogatni lakáscéljai megvalósításában.
5. Amennyiben ez az összeg nem lenne elegendő, kedvező feltételekkel nyújtunk FundiMini Gyerekszámra szerződéséhez lakáskölcsönt⁴, így mindösszesen akár 15 300 000 Ft-tal számolhat a teljes időszak végén.

Az otthonteremtés szakértője.

100 000
EURÓIG



OBA
BIZTOSÍTOTT
BANKBETÉT

A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelemfelkeltést célozzák. A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit az Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) c. dokumentum tartalmazza. A Fundamenta Partner Értékesítője a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. megbízásából jár el.

Az Ön pénzügyi közvetítője, így is, mint jelzáloghitel-közvetítő a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nevében jár el, amelyért díjazásban részesül.

¹ Az állami támogatás mértéke, szerződésenként és személyenként, havi rendszeres megtakarítást feltételezve legfeljebb évi 72 000 Ft. Az 1. és 2. szerződés összevont EBKM-értéke hűségbónusszal és kamatprémiummal, Otthontervező Lakáscélból A módozatok, havi 20 000 Ft megtakarítás esetén: 2,87-4,16% állami támogatással, 0,44-0,64% állami támogatás nélkül. Az 1. és 2. szerződés összevont EBKM-értéke hűségbónusszal és kamatprémiummal, Otthontervező Lakáscélból B módozat (havi 40 000 Ft megtakarítás) esetén: 1,83-2,51% állami támogatással, 0,46-0,63% állami támogatás nélkül.

Az EBKM-érték két egymást követő, Otthontervező Lakáscélból A módozat vagy Otthontervező Lakáscélból B módozatú lakás-takarékpénztári szerződésből álló konstrukcióra kerül megállapításra, havi 20 000 Ft, ill. havi 40 000 Ft-os folyamatos betételhelyezést feltételezve, ahol a tarifa szerinti kamat 0,1%, a kamatprémium 1,5%, és az első szerződés futamideje minimum 8 év. A megtakarítási idő változása az EBKM érték változását is jelentheti, amely érték csökkenhet.

² Az első lakás-előtakarékoszági szerződéses összegének 0,5%-át hűségbónuszként jóváírjuk az ügyfél betéti számláján a FundiMini Gyerekszámra akcióról szóló Hirdetmény szerinti meghatározott feltételek együttes teljesülésekor.

³ A kamatprémium feltételeiről bővebb tájékoztatást a FundiMini Gyerekszámra akcióról szóló Hirdetmény ad. A kamatprémium mértéke 1,5%.

⁴ A két A24. módozatú szerződésből álló, 10 éves megtakarítási idejű, együttesen 15 300 000 Ft szerződéses összegű konstrukcióban a megtakarítás mellé felvehető 8 509 622 Ft hitelösszegű lakáskölcsön THM értéke 3,70%, 113 hónapos futamidőre. A THM meghatározása az aktuális feltételek és hatályos jogszabályok figyelembevételével történik, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelt ingatlan biztosításának díját.

A hitel felvétele ingatlanra bejegyzett jelzáloggal, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges.

⁵ Az ajándék FundiMini Okospersely[®] a 14. életévét be nem töltött kedvezményezett javára, újonnan kötött szerződésekre érvényes, ahol a tarifális ráta eléri a havi 9 900 Ft-ot és nem haladja meg a 40 000 Ft-ot, a számlanyitási díj és az első havi teljes megtakarítás befizetésére is sor kerül, és a szerződést nem zárolják. A FundiMini Gyerekszámra további feltétele hogy a szerződés Otthontervező Lakáscélból A módozat vagy Otthontervező B módozat és legalább 8 éves futamidejű legyen, és a szerződés kiutalásra kerüljön. Zárolt a (hitel)biztosítási célra felajánlott, terhelt szerződés.

⁶ A konkrét példához tartozó EBKM értékek: 1. szerződés 2,48% állami támogatással, 1,03% állami támogatás nélkül; 2. szerződés 4,23% állami támogatással, -0,63% állami támogatás nélkül. Összevont EBKM a 2. szerződésre: 2,87% állami támogatással, 0,64% állami támogatás nélkül. A kamatprémium mértéke 1,5%. Az állami támogatás mértéke szerződésenként és személyenként, havi rendszeres megtakarítást feltételezve legfeljebb évi 72 000 Ft.

⁷ Betéti kamat a második szerződés futamideje alatt az első és második szerződésre vonatkozóan.

⁸ Az első szerződés második szakaszra vonatkozó számlavezetési díjával csökkentett összeg.

A szerződéses összeg 1%-ának megfelelő számlanyitási díj befizetése a szerződés létrejöttének a feltétele. Az akció kizárólag az akciós hirdetményben megjelölt más termékkel vonható össze.

A két szerződésből álló konstrukció a jelenlegi termékínál alapján lett kalkulálva, amely a második szerződés megkötésének időpontjában az aktuális termékínál alapján módosulhat.

A tájékoztatás nem teljes körű, a termék és az akció részletes feltételeit a www.fundamenta.hu oldalon található „FundiMini Gyerekszámra akció hirdetmény 2017.12.15-től” című hirdetmény a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. Általános Szerződési Feltételei (Üzletszabályzat) tartalmazza. Jelen tájékoztatás hivatalos ajánlattételnek nem tekinthető.

Az akció 2017.12.15-től visszavonásig éli.