

TARTALOM

SZERKESZTŐI ÜZENET	0. oldal
HAZAI AGRÁRGAZDASÁG	1. oldal
NEMZETKÖZI AGRÁRGAZDASÁG	7. oldal
STATISZTIKA	11. oldal
SZABÁLYOZÁSI, PÁLYÁZATI INFORMÁCIÓK	144. oldal

Szerkesztői üzenet

Sikeresek a Takaréék Agrár Szakmai Napok



A Takaréék Agrár Központ kezdeményezésére egy új rendezvény-sorozatot indítottunk újtára ebben az évben, a Takaréék Agrár Szakmai Napokat. Mivel közeleg az év, és e programok első körének vége, időszerű értékelnünk az ötlet életképességét, továbbfejlesztésének lehetőségeit.

A Takaréék Agrár Szakmai Napok első rendezvényei egyértelműen sikeresek voltak. Az ügyfelek nem ritkán rácsodálóztak, hogy takaréékjuk ilyen szintű szakmai felkészültséggel rendelkezik, és örömmel fogadták a konkrét stratégiai tanácsokat. Közvetlenül a rendezvényeken és az azokat követő megkereséseken nagy számban sikerült üzletet is kötnünk, erősíteni a kapcsolatainkat. A kezdeményezés továbbfejlesztésére kész stratégiai tervünk van.

Óvatosan kell azonban eljárunk, mivel jól érzékelhető, hogy banki konkurensaink árgus szemmel figyelik munkánkat és veszik át módszereinket. Ez egyrésztől megtisztelő, hiszen egyfajta elismerés, másrészt viszont még gyorsabb fejlődésre, fejlesztésre sarkall minket.

E találkozókön közvetlen benyomást szereztünk arról, mi foglalkoztatja az ügyfeleket, hol számítanak a takaréékok segítségére. A szokásos finanszírozási megoldások mellett leginkább az adminisztrációs terhek azok, amelyeken könnyítenünk kellene. Jól látható, hogy mivel kisebb egy agrárvállalkozás, annál inkább ütközik korlátokba a könyvelés, adózás, támogatás, pályázat, informálódás, határidők kezelése terén.

**Az ügyfelek
megfogalmazták
igényeiket**

Üdvözlettel,
Fórián Zoltán
vezető szakértő
Takarék Agrár Központ

Hazai agrárgazdaság

Hamarosan
megnyílik a
legutolsó lehetőség

Újabb pénzekről döntöttek Lázárék - Százmillió a plafon

Megjelentette állattenyésztőknek szóló első pályázatát az új Vidékfejlesztési Programban (VP) az irányító hatóságként működő Miniszterelnökség. A gazdálkodók összesen 5,6 milliárd forint támogatást vehetnek igénybe trágyatárolóik megépítéséhez. Az első beadási határidő december 20-án nyílik meg.

A támogatás igénybevételéhez kötelező vállalásokat kell tenni: az egyik a foglalkoztatotti létszám, míg a másik az állatlétszám szinten tartása. A munkavállalókat a projektbefejezésétől számított legalább két üzleti évig kell megtartani. Abban az esetben, ha a gazdálkodók ezt később mégse tudnák fenntartani, hiányzó foglalkoztatottanként – a támogatási összeg 2%-át kell visszafizetniük évente. Az állatlétszámra vonatkozóan szintén vállalni kell, hogy azt nem csökkentik a projekt befejezését követő két évig. Itt azonban még büntetés nélkül 20%-kal el lehet maradni a vállaltaktól. Ha az eltérés ennél nagyobb, a támogatási összeg 10%-át kell visszafizetni.

Az állattenyésztők első körben 2015. december 20. és 2016. január 20. között nyújthatják be pályázataikat. A megvalósított projekt fenntartási kötelezettsége ugyanúgy öt év, mint ahogy ezt már korábban is volt. A projekthez önerővel kell rendelkezni, amelyet legkésőbb az első kifizetési kérelem mellett igazolni is kell majd. Az önerő lehet akár hitel is, azonban saját erőnek csak az olyan forrás minősül, amely nem tartalmaz állami támogatást. (Forrás: agrarszektor.hu, részlet)

Takarék Agrár Központ kommentár

Azon túl, hogy egyes trágyatárolóknál december 22-én lejár a türelmi idő, amit az EU-tól kaptunk az előírásoknak való megfelelésre, a kiírás újabb tagja a várhatóan egyre gyorsabb ütemben megjelenő pályázatoknak. Az elkövetkező hetekben, vagy inkább hónapokban egyre több pályázat fog napvilágot látni. Erre fel kell hívunk az ügyfeleink figyelmét. Mint ahogy arra is, hogy nem elég megnézni megjelenéskor a pályázati feltételeket, hanem rendszeresen ellenőrizni kell, hogy nem módosultak-e. A fokozott tempójú kiírás ugyanis magában hordozza a módosítás lehetőségét, mint ahogy az az első két kiírásnál már meg is történt (lásd a következő hírt). Általános szabály, hogy a beadási időszak 30 nappal a megjelenés után kezdődik, és 30 napig tart. Szintén általánosan számíthatunk arra, hogy a pályázat benyújtásához nem szükséges jogerős építési engedélyt benyújtani. Engedélyköteles építési tevékenység esetében a támogatási kérelemhez elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot, valamint az illetékes hatóság által ellenjegyzett építészeti-műszaki tervdokumentációt benyújtani. Nagyméretű állattartó telepeknél és ehhez kapcsolódó beruházásoknál szükség lehet környezeti hatástanulmányra is. Ezt szintén elegendő az első kifizetési kérelemhez benyújtani.

A pályázatnál pluszpontok járnak az öko gazdálkodásra, a minőségbiztosítási rendszer alkalmazására, a gazdálkodó nitrátérzékeny területen való gazdálkodására, a termelői csoport tagságra, a kérelmező vállalkozásának minél kisebb méretére (mikrovállalkozás), a foglalkoztatotti létszám bővülésére, a környezeti szempontokra (pl.: sátortetővel vagy fóliával fedhető tároló), a megvalósítás helyére, valamint az üzleti terv minőségére. Az üzleti tervnél most már pontozzák a beruházás költséghatékonyságát is.

A pályázattal kapcsolatos további információk itt találhatóak meg: <http://www.palyazat.gov.hu/node/56753>

Hazai agrárgazdaság

Az első pályázatok már módosulnak

AKG, ökológiai gazdálkodás: meghosszabbítja a pályázatok benyújtásának határidejét a Miniszterelnökség

A gazdálkodók érdekeit figyelembe véve a Miniszterelnökség meghosszabbítja az Agrár-környezetgazdálkodási kifizetés és az Ökológiai gazdálkodásra történő áttérés, ökológiai gazdálkodás fenntartása címmel megjelent pályázatok benyújtásának határidejét.

A Vidékfejlesztési Program keretében a 2014-2020 közötti uniós fejlesztési időszakban elsőként az Agrár-környezetgazdálkodási kifizetés és az Ökológiai gazdálkodásra történő áttérés, ökológiai gazdálkodás fenntartása címmel megjelent felhívásokat ismerhették meg az aktív mezőgazdasági termelők. A nagyszámú érdeklődésre, valamint a pályázati felhívások előírásainak változásaira tekintettel a Miniszterelnökség a szakmai szervezetekkel egyetértésben döntött a kérelmek benyújtási határidejének meghosszabbításáról.

Az érintettek a felhívásokra 2015. december 7. helyett, 2015. december 31-ig kizárólag elektronikus úton nyújthatják be pályázatukat az MVH felületén, a www.mvh.gov.hu weboldalon. A kötelezettségeket 2016. január 1. és 2020. december 31. között kell teljesíteni.

A felhívás részletes megismerésében és a pályázatok leadásában a www.szechenyi2020.hu weboldal, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara gondozásában megjelent kézikönyv, valamint a területileg illetékes falugazdászok adnak részletes tájékoztatást és segítséget. (forrás: agrotrend.hu)

Egyszerűsége törekszenek

Egyszerűsödhet a zöldítés is

Jelentősen csökkenhetnek a Közös Agrárpolitikát (KAP) érintő jogszabályok, amelyek elsősorban az ellenőrzések rendszerét, a termeléshez kötött támogatásokat, a piaci intézkedéseket, valamint a zöldítést érintik majd – mondta Czerván György a Mezőgazdasági és Halászati Tanács ülését követően Brüsszelben.

Az agrárgazdaságért felelős államtitkár emlékeztetett, hogy a gazdáknak a legtöbb nehézséget a zöldítésre vonatkozó új rendelkezések végrehajtásával kapcsolatos problémák okozzák. Sok esetben logikátlanak tűnik az uniós szabályozás, így például nehezen indokolható, hogy ugyanazon vegetáció miatt éppen 20 méter szélességig tekinthető ökológiai jelentőségűnek, és afelett miért nem.

Czerván György hozzátette: ezen a példán kívül számos más esetben is igény lenne a szabályok egyszerűsítésére, nemcsak a közvetlen kifizetések, hanem az egységes közös piacszervezés és a vidékfejlesztés esetében is.

Phil Hogan mezőgazdaságért és vidékfejlesztésért felelős biztos kiemelte, hogy a következő hónapokban újabb egyszerűsítési javaslatokat tesz majd, a vonatkozó uniós jogszabályok száma jelentősen csökkenhet. Magyarország az ülésen arra az álláspontra helyezkedett, hogy a jogszabály-változtatásoknak valódi egyszerűsítést, könnyítést kell jelenteniük, mind a gazdáknak, mind az állami adminisztrációnak. (Forrás: agrotrend.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

Az oldalcímben van egy kis gúny. Hiszen az EU adminisztrációs gépezete valójában nem érdekelt abban, hogy kevesebb munkája legyen. Ezt példák sora bizonyítja. Gondoljunk például a területalapú támogatás rendszerének „egyszerűsítésre”. Tényleg szükség lenne a támogatási rendszer egyszerűsítésére, de erről csak beszédet hallunk.

Pick, Pápa

Magyar sertéshús indul Kínába

Újabb két magyar cég számára adta meg az engedélyt a Kínai Népköztársaság Tanúsítási és Akkreditációs Hivatala (CNCA); így a Pick Szeged Zrt. és a Pápai Hús Kft. is szállíthat disznóhúst Kínába. Az első fagyasztott sertéshússzállítmány 2014 novemberében indult Magyarországról Kínába, azóta is folyamatosan jelentős, havi 120-130 konténer (mintegy 3000-3200 tonna) áru érkezik az ázsiai országba. Ez a mennyiség most tovább emelkedhet azzal, hogy ez a két újabb vállalat is megkapta az exportengedélyt. (Forrás: trademagazin.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

Kína kivételével a világ nagy sertéstartó országaiban növekszik idén a sertéshús termelése. Kínában visszaesik a termelés, ezért fokozódik az importigény. Nem mintha a mi tételeink változtatnának a világkereskedelem menetén, számunkra azért nagy jelentőségűek. Különösen olyan helyzetben, mint az idej, amikor mind az élősertés, mind a sertéshús kivitele csökken, és még a felvásárlási árak is 10 százalékkal alacsonyabbak, mint egy évvel korábban.

A KSH adatai alapján Magyarország élősertés-kivitele 34 százalékkal esett 2015 első hét hónapjában az egy évvel korábban külpiacon eladott mennyiséghez viszonyítva. Legfőbb partnereink Románia, Szerbia és Ausztria voltak. A Romániába (-43%), a Szerbiába (-40%) és az Ausztriába (-21%) szállított mennyiség csökkent. Az előző évihez képest a Hollandiába (-81%) és a Szlovákiába (-56%) kivitt élő sertés volumene jelentős mértékben esett, ugyanakkor Németországba több mint a kétszeresére nőtt az exportunk. Az élősertés-behozatal 32 százalékkal emelkedett a megfigyelt időszakban. A legnagyobb beszállítók Szlovákia, Németország és Hollandia voltak. A Szlovákiából vásárolt sertések mennyisége csaknem a kétszeresére növekedett. A Németországból származó élő sertések volumene 2 százalékkal, a Hollandiából származóké 10 százalékkal nőtt.

A nemzetközi piacon értékesített sertéshús mennyisége csaknem 1,5 százalékkal, értéke 8 százalékkal csökkent a 2015. január-július közötti időszakban 2014 első hét hónapjához viszonyítva. A legtöbb sertéshúst Olaszországba, Romániába és Japánba szállítottuk. Olaszországba és Japánba 3 százalékkal mérséklődött a kivitel, Romániába pedig 17 százalékkal esett. A sertés-húsimport volumene 9 százalékkal, értéke 13 százalékkal csökkent. A sertéshús csaknem fele Németországból és Lengyelországból származott. Magyarország élő sertésből nettó importőr, míg sertéshúsból nettó exportőr volt a vizsgált periódusban.

A sertéshús exportőri pozíció hosszabb távon is fenn fog maradni. Ennek hátterében alapanyag termelő pozíciónk (sonka) és minőségi árunk áll. Ez azonban nem elég ahhoz, hogy a termelői kedv végre érdemi fordulatot vegyen. Ehhez a piac további tisztulására, az árak emelkedésére és a támogatások érkezésére is szükség van.

A húskészítményekkel kapcsolatos ríogatások elbizonytalanítják a belföldi fogyasztót, ami visszavetheti a belföldi húsfogyasztás bővülését. A fogyasztás-ösztönző közösségi marketing – mint minden élelmiszer termékpályán – itt is nélkülözhetetlen. Mint ahogy az is, hogy mi áll az ehhez hasonló „kutatói eredmények” hátterében. Erről a nemzetközi hírek között írunk.

Hazai agrárgazdaság

Hova tűnt közel 3 millió tonna magyar gabona?

Magyarországon összesen mintegy 13,5 millió tonna gabona termett idén, szemben a tavalyi 16,3 millió tonnával.

Czerván György a Betakarítási Koordinációs Bizottság ülését követően beszélt az őszi betakarítási, vetési és talajmunkák állásáról. A kukorica betakarításával a gazdálkodók már 99 százalékban végeztek. Kukoricából országosan mintegy 6,4 millió tonna került a magtárakba, szemben a múlt évi 9 millió tonnás rekordmennyiséggel. A gabonamennyiség idei csökkenése tehát gyakorlatilag a kukoricatermés mérséklődése miatt következett be, amit a kedvezőtlen időjárás okozott.

A kukorica a ludas

Az államtitkár beszélt arról is, a múlt évihez képest gyengébb kukoricatermés ellenére a belföldi ellátás biztosított kukoricából. Exportra viszont kevesebb, 2,0-2,2 millió tonna jut, mint 2014-ben. A múlt évben az exportálható mennyiség elérte a 4 millió tonnát. A termésátlag országosan mintegy 5,7 tonna volt hektáronként, ám a termésmennyiség nagy eltéréseket mutatott területenként a Dunántúlon több, az ország keleti és északi területein kevesebb termett.

Jobb volt a termésátlag Tolna megyében, hektáronként 7,4 tonna, míg Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében egy hektárról átlagosan csak 3,4 tonnát takarítottak be.

Kevesebb napraforgó, több cukorrépa

Napraforgóból idén - 99 százalékos betakarítási állapotnál - 1,565 millió tonna volt a termés, ami mintegy 2,5 százalékkal marad el a múlt évi mennyiségtől. Szójából országosan mintegy 142,6 ezer tonnát takarítottak be, ami igen kedvező - közölte az államtitkár.

A cukorrépa hektáronkénti hozama jó, 56,7 tonna, és a cukortartalom is megfelelő, 16 százalék körül mozog. A gazdák őszi búzát mintegy 986 ezer hektáron kívánnak vetni, és a tervezett területből már 963 ezer hektáron végeztek is a vetéssel.

Az elmúlt hónapokban mind a búza, mind a kukorica ára stagnált. November elejétől a búza ára a korábbi tonnánkénti 46-47 ezer forintról 50 ezer forintra emelkedett. A kukoricánál ugyanakkor az ár továbbra is 45-46 ezer forint.

Az idei kárbejelentések lezárultak; ezek alapján: 203 ezer hektárra érkezett kárbejelentés, a kárenyhítési alapon 21 milliárd forint van. Ez az összeg lehetővé teszi - mondta az államtitkár -, hogy a jogos kárenyhítési igényeket, gyakorlatilag visszaosztás nélkül ki lehet fizetni. (Forrás: agrotrend.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A terméskiesés vitathatatlanul súlyos kár az érintettek számára. Ezt tetézi az árak alacsony szintje. A kilátások továbbra is alacsony árakat mutatnak. Előrejelzéseink szerint fordulat csak akkor fog bekövetkezni, ha az egyéb befektetési termékek piacai jelentősen visszaesik. Ekkor sem számíthatunk nagy szárnyalásra, mert a készletek magas globális szintje ennek erős korlátot támaszt. Nagyon fontos, hogy a jövő év elején, amikor az integrátorok, felvásárlók szerződést tesznek Önök elé, tisztában legyenek a betakarításkor várható árviszonyokkal. Célunk elérni azt, hogy mielőtt szerződést írnak alá, konzultáljanak takarékjukkal. Egy jó előrejelzéssel ugyanis sok pénzt kereshetünk Önöknek.

Hazai agrárgazdaság

Az ukrajnai adottságok a miénknél is jobban

A magyar gazdák isszák meg a nagyhatalmi játszmák levét

A magyar gazdák hamarosan kemény versenyre számíthatnak Ukrajnából. 2016-tól keleti szomszédunk nem exportálhat mezőgazdasági termékeket és élelmiszereket Oroszországba, életbe lép viszont az Európai Unióval kötött kereskedelmi egyezmény, a vámok nagy része megszűnik. Ezzel eltűnik Magyarország egyetlen előnye az uniós piacokon. Ukrajna legnagyobb mezőgazdasági exportcikke a gabona, épp, mint Magyarországé. Az ukrán ipar romokban hever, a mezőgazdaság viszont versenyképes, és rengeteg benne a fejlődési potenciál.

Ukrajna két legnagyobb mezőgazdasági exportcikke a búza és a kukorica. Ez Magyarország számára azért lehet kellemetlen, mert két legnagyobb mezőgazdasági exportcikke ugyanez a két termény. 2016-tól ráadásul Ukrajna nem exportálhat mezőgazdasági termékeket és élelmiszert Oroszországba. Az unióval kötött kereskedelmi megállapodás értelmében ugyanakkor 10 év alatt fokozatosan megszüntetnek szinte minden vámot. Vagyis a magyar gazdák hamarosan az eddiginél erősebb versenyre számíthatnak.

Az ukrán mezőgazdaság versenyképes

Az elmúlt években az ukrán mezőgazdaság nagyon sokat fejlődött, profi gazdaságok működnek, jó minőségű gabonát állítanak elő jó áron, mondta el az Origónak Horváth Gábor, a Mezőgazdasági Szövetkezők és Termelők Országos Szövetségének (MOSZ) főtitkára. Az ukrán mezőgazdaságban ráadásul rengeteg növekedési potenciál van, sok még a szabad terület, a talaj pedig fekete föld, ami gabonatermesztéshez ideális.

Pótolni kell az ipart

Az ukrán mezőgazdaságban meglévő potenciálra Kijevnek szüksége is van, ha növelni akarja az utóbbi két évben durván visszaesett exportot, és szeretné felpörgetni zsugorodó gazdaságát. Az iparra és a nyersanyag-kitermelésre, amik eddig az ukrán gazdaságot húzták, már nem alapozhatnak úgy, mint korábban. (Forrás: origo.hu, részlet)

Takarék Agrár Központ kommentár

A négy meghatározó szántóföldi növény felé való túlzott kitettségünk évtizedes probléma, amire a termelők nem igazán keresik a megoldást. Hogy miért? Azért, mert a támogatási rendszer elkényezteti őket, a többi agrárszektorhoz képest. Ukrajna közeledése az EU-hoz lehet az a kényszer, ami tényleges elmozdulást hozhat. A reakciók többfélék lesznek majd. Lesz, aki más növényt vesz fel a vetésforgójába, lesz, aki a hatékonyság további növelésében látja majd a fenntarthatóságot, és lesz, aki a „szürkületi zónát” választja majd.

Az ukrán agrárkapacitások kihasználása gyors ütemben javul, aminek a konfliktusok vége további lendületet fog adni. Gabona és olajosmag termelésük ugrásszerűen fog növekedni.

Hazai agrárgazdaság

Magyar mézet kell venni!

Évi 70 dekagrammra nőtt az átlagos magyarországi mézfogyasztás

A korábbi évenkénti fél kilogrammról 70 dekagrammra nőtt az átlagos magyarországi mézfogyasztás - mondta Bognár Lajos országos főállatorvos az M1 aktuális csatornán vasárnap. A Földművelésügyi Minisztérium élelmiszerlánc-felügyeletért felelős helyettes államtitkára azt is hangsúlyozta, remélik, hogy ezt a tendenciát a közelmúltban kirobbant mézhamisítási ügy sem veti vissza. A főállatorvos szerint az eddig tapasztalt mézhamisítási módszerek nem vetnek fel súlyos élelmiszerbiztonsági kockázatot, ugyanakkor komoly minőségi problémák merülhetnek fel elsősorban az unión kívülről behozott méz esetében. Bognár Lajos ezért azt tanácsolta a vásárlóknak, hogy részesítsék előnyben a Magyarországon előállított mézet, amelyeket lehetőség szerint próbáljanak meg közvetlenül a méhészeknél, illetve a helyi piacokon beszerezni. Az országos főállatorvos csütörtökön az Országos Magyar Méhészeti Egyesület (OMME) jelzése alapján rendelte el többféle, Kínából importált méz forgalmazásának felfüggesztését, mivel a termékek hozzáadott cukrot tartalmazhatnak. (Forrás: elelmiszer.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A magyar méz sikerre van ítélve. Az ítélet végrehajtásának elnapolása csak saját hibánkból történhet. Ehhez évezredes méhészeti hagyományaink, környezeti adottságaink, termékszerkezetünk, a keresleti piacok, innovációink és nemzetközi kapcsolataink mind-mind hozzájárulnak. A mézfogyasztás növekedése előtt még nagy tér van. A mostani helyzet, ami a kínai importtal kapcsolatos, de valójában a piaci verseny fokozottságára utal, várhatóan nem lesz hatással a fogyasztóra. A háttérben nem csak a belföldi öldöklő verseny van, hanem a pozitív kilátások is. A legfontosabb világpiacon tendencia ugyanis az, hogy a fogyasztás növekedése gyorsabb, mint a termelésé, ennél fogva tartósan keresleti a piac. A világpiacon mézforgalma a 70-es évek óta folyamatosan növekszik. Ráadásul az EU tartósan importőr, évente 120-150 ezer tonna mézet importál, ami szintén erősíti a magyar mézszektor jövőképét. Szerénység nélkül kijelenthető, hogy méz minőségben szinte verhetetlenek vagyunk. Ezért nagyon helyes a méhészek fokozott érzékenysége akkor, amikor ennek rontására bármilyen esélyt látnak. A méz útja a közel 16 ezer méhésztől mintegy 60 felvásárlón keresztül vezet, ahol a mézüket tartályokban homogenizálják. Ez kritikus pont a végtermék minőségét illetően. A tartályokból kikerülő méz aztán viszonylag csekély (5-6) számú kereskedő vállalkozáson keresztül jut el a hazai kereskedelmi csatornába, illetve az exportpiacokra. A pozíciókért folyó küzdelem pedig érezhetően kemény.

Nemzetközi agrárgazdaság

Engedélyezték az óriás sörüzletet

Egyesülhet a világ két legnagyobb sörgyártó vállalata, az Anheuser-Busch InBev és a SABMiller.

30 % egy kézben

Pecset került a megállapodásra: egyesülhet a világ két legnagyobb sörgyártó vállalata, az Anheuser-Busch InBev és a SABMiller. A 105,5 milliárd dollár értékű fúzió áldozatokat is követel. A legfontosabb, hogy a SABMiller megvált a MillerCoorsban lévő 58 százalékos részesedésétől, amelyért a 42 százalékkal rendelkező tulajdonostársa, az amerikai Molson Coors Brewing 12 milliárd dollárt fizet. A Miller nemzetközi üzletágát is eladják. A Molson Coors ezzel egy csapásra a második számú szereplő lesz az Egyesült Államokban, 25 százalékos piacrésznél csak az AB InBevnek lesz több (45 százalék). A Miller eladását az amerikai hatóságok szabták a fúzió előfeltételéül. A Molson Coors vezérigazgatója, Mark Hunter elmondta, hogy a SABMiller kivásárlását készpénzzel és hitelből finanszírozzák.

Az AB InBev bejelentette, hogy a részvényeit a johannesburgi tőzsdén is jegyezni fogják, az egyesített cég papírjaival még Brüsszelben és Mexikóban lehet majd kereskedni. Amerikai letéti jegyeiket New Yorkban jegyzik majd – írja a Bloomberg. Az egyesülés évi 1,4 milliárd dolláros költségcsökkentést hoz a cégek számára, igaz ennek jótékony hatásait csak négy évvel az ügylet zárása után élvezhetik. A befektetők viszont már most is, hiszen a fehér füst felszállása után a SABMiller árfolyama 1,3, az AB InBevé 1,1 százalékkal emelkedett.

A fúziós ajánlatot a SABMiller igazgatósága október 13-án egyhangú döntéssel fogadta el. Az AB InBev részvényenként 44 dollárt ígért, ez 50 százalékkal magasabb, mint a SABMiller a szeptember 14-i londoni záróára. Ez volt az utolsó békés kereskedési nap azelőtt hogy kiszivárgott a belga-amerikai söripari óriás felvásárlási terve. A SABMiller két legnagyobb tulajdonosa kevesebbet kap készpénzben: a dohányipari Altria és a Kolumbia leggazdagabb családja, a Santo Domingo klán 41,85 dollárt kap papíronként, emellé AB InBev-részvényekhez is jutnak. (Résztesedésük 41,6 százalékos volt a SABMillerben.) Az alacsonyabb árnak prózai oka van, a cégek így tudják maximálisan kihasználni az eladás után igénybe vehető adókedvezményeket.

Az egyesülő cégek adják a világ sörtermelésének 30 százalékát, s már nem lesz olyan kontinens, ahol ne lennének piacvezetők, vagy az első hely ne lenne elérhető közelségben. (Forrás: vg.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A globalizációt lehet nem szeretni, de megállítani képtelenség. A sörpiaci óriások szót értettek egymással, és ettől kezdve egyesült erővel hódítják meg a világot. Hogy hová vezet ez az út? A kiszolgáltatottság felé. Tenni ellene (értsd lassítani) úgy tudunk, ha rövidítjük az ellátási láncot, és minél közvetlenebben vásárolunk a hazai termelőktől, feldolgozóktól. Sajnos a sörpiacon a kis, helyi sörfőzdeket is előbb-utóbb eléri a multik, akik a tengerentúlon és Nyugat-Európában is sorra vásárolják fel a kis helyi márkákat. Minél nagyobb a piaci befolyás, annál nagyobb a hatás a jövedelmezőségre.

Nemzetközi agrárgazdaság

Élelmiszer kontra egészség

Kockázatosak az édesített üdítők

Táplálkozási szakértők eddig is számos alkalommal hívták fel a figyelmet arra, hogy egyes élelmiszerek, így például az édesített üdítőitalok jelentős veszélyt jelenthetnek egészségünkre. A szakértői véleményeket többnyire tudományos kutatások is alátámasztják, az egyik friss tanulmányt a Journal of the American College of Cardiology publikálta, amely szerint ezek a termékek – akár cukrot vagy szacharózt, de különösen ha fruktózt tartalmaznak – nem csupán az elhízásért, de a szívbetegségekért és a 2-es típusú cukorbetegség kialakulásáért is felelősek. A tanulmány eredményei szerint, ha naponta vagy kétnaponta fogyasztunk gyümölcslevet és/vagy édesített üdítőt, az 26 százalékkal növeli a 2-es típusú cukorbetegség kialakulásának kockázatát, és 35 százalékkal nő a szívbetegség vagy a szívroham esélye is. Az elhízásért már korábban is felelőssé tették a cukros üdítőitalok túlzott mértékű fogyasztását. „Mi, emberek eredendően nem fogyasztunk tiszta fruktózt. A fő fruktóz forrást a gyümölcslevelek, édesített üdítők jelentik. Ezeknek az italoknak a fogyasztását sürgősen csökkentenünk kell, különben egészségügyi katasztrófa elé nézünk” – állítja Frank Hu, a Harvard Egyetem professzora, a kutatás vezetője. (Forrás: nepszava.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A hír azért került ide, mert közeledvén az év végi ünnepekhez, nem árt beszélünk az élelmiszerek egészségügyi hatásairól. A téma körüli kommunikáció ugyanis erősen eltorzult. Az orvostudomány – megtámogatva az egészségiparral - hajlamos egyoldalúan az élelmiszerekre fogni a betegségek kialakulását, miközben a valódi okok továbbra is rejtve maradnak. A lényeg, hogy az életmód sokkal inkább van hatással egészségünkre, mint a táplálékunk. Aki megtartja az egyensúlyt a bevitt és a felhasznált energiák között, változatosan és a túlzásoktól mentesen étkezik, kisebb valószínűséggel betegszik meg, mint aki nem így tesz. Ezért az ünnepek alatt is törekedjünk az aktív pihenéssel ellensúlyozni a többlet bevitelt.

Hogyan hat a húspiakra a WHO jelentése a rákveszélyről?

A vörös húsok és a rákkockázat közti összefüggést sokan ismerték, a jelentés azonban akkora figyelmet kapott, ami miatt egyesek attól tartanak, hogy visszaeshet a feldolgozott hústermékek fogyasztása a következő időszakban.

Csak a túlzott fogyasztás!

Részben pánikot, részben pedig felháborodást keltett az Egészségügyi Világszervezet (WHO) közelmúltbeli jelentése, amelyben a feldolgozott húsipari termékek fogyasztása és az egyes daganattípusok közötti kapcsolatra hívták fel a figyelmet. A WHO daganatos betegségekkel foglalkozó intézete, a lyoni székhelyű Nemzetközi Rákkutató Ügynökség (IARC) rámutatott, hogy ezeknek a termékeknek – például a virsli, a sonka, a kolbászfélék, a felvágottak, a húskonzervek és a húsalapú szószok – a túlzott fogyasztása rákot okozhat. Ezt az összefüggést sokan ismerték, a jelentés azonban akkora figyelmet kapott, ami miatt egyesek attól tartanak, hogy visszaeshet a feldolgozott hústermékek fogyasztása a következő időszakban.

Dietetikusok körében ugyan már korábban is ismert tény volt, hogy a húskészítmények – háztáji vagy ipari – tartósítására és ízesítésére használt anyagok és eljárások, valamint a rák között kapcsolat lehet. A „főbűnös” évtizedek óta az egyébként jó tartósítónak

bizonyuló nátrium-nitrit és a közismert füst. Fontos azonban leszögezni, hogy ezen technikák alkalmazása nem véletlen: a megbízható tartósítás nélkül nagyon veszélyes, sok esetben halálos élelmiszer-mérgezéseket előzhetünk meg, arról nem is beszélve, hogy a füstölt áru nemcsak tovább áll el, de kétségkívül finomabb is.

A megnevezett technológiák és a rák között nagyon enyhe a kapcsolat, azt pedig, hogy a WHO a húskészítményeket és a dohányzást, valamint az azbesztet egy kategóriába sorolta, több szakértő bírálta azóta. A betegség kialakulásához ugyanis nem csupán az ilyen húskészítmények mértéktelen és túlzó fogyasztása, de alighanem több más tényező – öröklött hajlam, mozgásszegény életmód, veszélyes anyagokkal végzett munka stb. – kell.

Bár az orvosok és a dietetikusok megegyeznek abban, hogy a minőségi húskészítmények mértékletes fogyasztása veszélytelen, sőt a fehérje- és vasbevitel miatt a kiegyensúlyozott táplálkozás része, reális veszély lehet, hogy a fogyasztók bizalma meginog. Külön probléma, hogy a jelentéssel kapcsolatban súlyos félreértés is bekerült a köztudatba. A WHO általában a feldolgozott húskészítményekről és az azokhoz használt anyagokról írt a jelentésében. Ebben a termékkörben a szakértők nem tettek különbséget a különböző állatfajokból készült húsok között, hiszen itt a feldolgozás módja a rákkeltő faktor. Mivel azonban a jelentés egy másik ponton valószínűsíti a kapcsolatot a daganatos megbetegedések és a vörös húsok között, ezért a fogyasztó könnyen azt hiheti: ezek rákkeltőek, a fehér húsok pedig nem. (Forrás: vg.hu, részlet)

Takarék Agrár Központ kommentár

Nagyon fontos megértenünk, hogy az utóbbi évtizedben mit neveznek tudományos eredményeknek. Gyakorlatilag általánosan elterjedt az a módszer, hogy matematikai statisztikai módszerekkel választanak ki egy populációt, vizsgálják annak élelmiszer-fogyasztását, majd megint statisztikai módszerekkel, valamiféle összefüggést próbálnak kimutatni betegségek és a fogyasztott élelmiszerek között. A fenti cikkben is köztudott dolgokra hivatkozva adják el nekünk ezeket az eredményeket. És itt van a probléma. A betegségek kialakulásának okait – egyebek mellett - azért nem tudja az orvostudomány feltárni, mert hibás prekoncepciói vannak, például az élelmiszerek egészségre gyakorolt hatásairól. Ahogy az előző cikk kapcsán is felhívtuk rá a figyelmet, egy lelkileg kiegyensúlyozott, megfelelő fizikai és szellemi terhelés mellett élő ember számára az élelmiszer fogyasztása leginkább mennyiségi kérdés. Figyeljük magunkat! Akkor betegszünk meg, ha valamiért felborul lelki egyensúlyunk, és legyengül immunvédelmünk. Hogy eközben ettünk-e füstölt kolbászt, az még csak nem is másodlagos, hanem sokad rendű kérdés.

E fogyasztást szándékosan befolyásolni szándékozó hírek másik érdekes oldala a finanszírozás. Nem véletlen, hogy az első reakciók itthon is azt firtatták, vajon kinek áll érdekében a húsfogyasztástól elriasztani a kevésbé tájékozott fogyasztót. Mi kezeljük ezt óvatos derűvel, ügyeljünk lelki egészségünkre és maradjunk mindenben mértékletesek! Ha a fogyasztók egy ideig kevesebb meggyanúsított terméket vásárolnak, annak lehet olyan hatása, hogy a gyártók megpróbálnak ezen összetevőktől mentes terméket gyártani.

Nemzetközi agrárgazdaság

Az EU baromfiipiac a kiegyensúlyozott

Csökcent az EU baromfihús exportja

Az EU baromfihús exportja 2,1 százalékkal csökkent 2015 első kilenc hónapjában az előző év hasonló időszakához képest. Ghánában (+22,4%), Ukrajnában (+19,6%), Szaúd-Arábiában (+11,7%) és a Dél-afrikai Köztársaságban (+1,2%) nőtt, míg Hongkongban (-34%) és a Benini Köztársaságban (-7,8%) csökkent az uniós baromfihús-készítmények iránti kereslet. Az EU baromfihús exportját jellemzően a fagyasztott termékek alkotják.

Az Európai Unió baromfihús importja nem változott számottevően, 649 ezer tonna volt 2015. I-IX. hónapban az előző esztendő azonos időszakához viszonyítva. Thaiföldről 14,8 százalékkal nőtt a behozatal. A legnagyobb beszállítónak számító Braziliából 6 százalékkal kevesebb baromfihús érkezett a közösségbe. Ugyancsak csökkent a Kínából (-28,6%), az Argentínából (-19,5%) és a Chiléből (-28,6%) behozott baromfihús mennyisége is. Az EU importjában továbbra is a félkész- és a késztermékek, valamint a sózott és a fagyasztott baromfihúsok domináltak.

Az Európai Bizottság adatai alapján 2015 első 46 hetében 183,22 euró/100 kg volt az egész csirke uniós átlagára, kismértékben csökkent az előző év azonos időszakához képest. (Forrás: akii.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

Az ENSZ Élelmezésügyi és Mezőgazdasági Szervezetének (FAO) októberi előrevetítése szerint a világ baromfihús-termelése várhatóan 112 millió tonna körül alakul 2015-ben, ami 1,5 százalékkal haladna meg az előző évi mennyiséget. A globális baromfihúskibocsátás 58,5 százalékát a fejlődő országok adják. A fejlődő országok 1,7 százalékkal, a fejlett országok előreláthatóan 1,3 százalékkal növelik a baromfihús-termelésüket a 2014. évi volumenhez képest.

A legnagyobb baromfihús-előállító országok továbbra is az Amerikai Egyesült Államok (20,6 millió tonna), Kína (18,5 millió tonna), az Európai Unió (13,5 millió tonna) és Brazília (13,6 millió tonna) maradhatnak. Világszinten a csökkenő takarmányárak ösztönzőleg hatnak a baromfihús termelésére.

Hazai vonatkozásban is a baromfiszektor folyamatos fejlődéséről tudunk beszámolni. Ha az egyes fajokat nézzük, akkor mindenképp a csirke jár az élen, amely volumenét tekintve a legnagyobb mértékben nő, ennek az értékesítése is kiegyenlített és a kereslet mind a napos alapanyag, mind a vágott áru tekintetében várhatóan tovább nő ebben az évben is, ugyanis a szaporítási (szülőpár) fázis erre most kielégítően fel van készülve.

A pulyka helyzete 2014-ben a sok gond és piaci egyensúlytalanság után helyreállt, erre garancia az a leginkább két vállalat, amelyek ennek termelését és piacát kiválóan kézben tartják. A külpiacon is van némi javulás, már kisebb a lemaradás a múlt évhez képest, ugyanakkor a hazai piacon kifejezett előretörés jellemzi, ami egyébként a tehetősebb fogyasztók fizetőképességének javulására is visszavezethető.

A vízi szárnyas ágazatoknál felemás helyzet tapasztalható. A liba piaca ugyanis kifejezetten romlott, ami bizonyos konkurencia (elsősorban a lengyel, de a francia májpiac) miatt, áll fenn, és sajnos a jövőre nézve sem biztató. Ugyanakkor a kacsá ágazat „menetelése” a múlt évben is folytatódott, a termelésben közel 27 százalék, és az exportban is jelentős a növekedés. A hizott liba- és kacsamáj, tehát a hizott májak előállítására a múlt évekhez hasonló, de az elfogadható mennyiségi adatokkal szemben az értékesítési árak alacsonyok és veszélyeztetik a termékek előállításának rentabilitását.

Statisztika

Mezőgazdasági termelői árak, szeptember

2015 szeptemberében a mezőgazdasági termelői árak 1,2%-kal emelkedtek az előző év azonos időszakához képest. A növekedést a növényi termékek árának 8,5%-os emelkedése okozta, miközben az élő állatok és állati termékek ára továbbra is csökkent, 9,1%-kal.

Ez még nem a fordulat

2015 szeptemberében a 2014. szeptemberihez képest:

Minden kiemelt **növényi termékcsoport** ára emelkedett: a legkisebb mértékben (0,7%-kal) a **burgonya** ára növekedett, a legnagyobb mértékben (22,8%-kal) a **gyümölcsöké**.

A **gabonafélék** ára 2,1%-kal lett magasabb.

Az **élő állatok** termelőiár-szintje 5,4, az **állati termékeké** 17%-kal lett alacsonyabb.

A **tej felvásárlási** ára 2014. februártól csökkent, azonban 2015 szeptemberében növekedett: míg augusztusban 76 forint volt a literenkénti ár, szeptemberben már 79 forint.

2015. január–szeptemberben az előző év azonos időszakához viszonyítva:

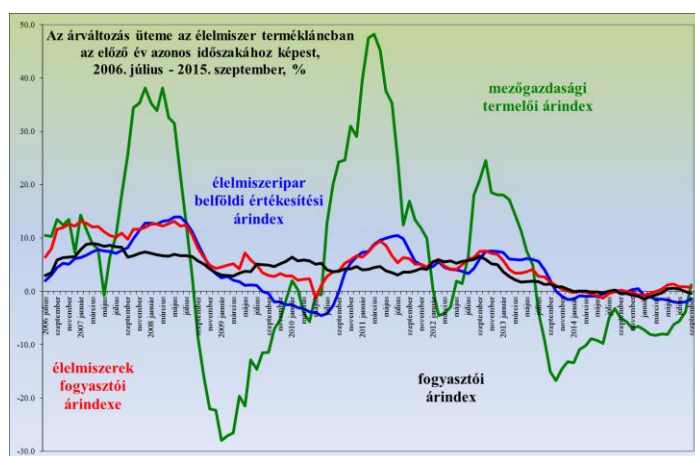
A **mezőgazdasági termelői árak** 4,7%-kal csökkentek, ezen belül a növényi termékek ára 1,8, az élő állatok és állati termékek ára 9,2%-kal.

A **vágósertés ára** 12, a **tej termelői ára** 21%-kal esett vissza.

A **mezőgazdasági termelés ráfordítási árai** 1,8%-kal alacsonyabbak voltak, ami a folyó termelőfelhasználás árszínvonalának 2,5%-os csökkenéséből, illetve a mezőgazdasági beruházások árszínvonalának 2,8%-os növekedéséből adódott. A **folyó termelőfelhasználás** árszínvonalának mérséklődése az **energia és kenőanyagok** árának 10,7 és a **takarmányok** árának 5,4%-os csökkenéséből, illetve az **állatgyógyászati termékek** 3,7, a **növényvédő szerek** 2,2 és a **műtrágyák** árának 2,6%-os növekedéséből tevődik össze.

Az **agrárrolló** (a mezőgazdasági termelőiár- és ráfordításiár-index hányadosa) értéke 2015. január–szeptemberben 97,0% volt, azaz 2014 azonos időszakához viszonyítva a mezőgazdasági termelői árak nagyobb mértékben csökkentek, mint a ráfordítási árak.

26 hónap csökkenés után állt meg a lejtmenet



Forrás: KSH

Takarék Agrár Központ előrejelzés

Az árcsökkenés az egész élelmiszer terméklánra jellemző ebben az évben. Az, hogy a szeptemberi mezőgazdasági árak 26 hónap csökkenés után kisebb emelkedést mutatnak, nem jelenti a csökkenő tendencia végét. E növekedés ugyanis leginkább a gyümölcsök áremelkedésének köszönhető. A zöldségek és gyümölcsök azon termékek közé tartoznak, amelyek árai kevésbé függenek a nemzetközi piactól. Ezeket sokkal inkább a helyi keresleti-kínálati viszonyok határozzák meg, mint a mezőgazdasági tömegcikkét. Azoknál pedig még nincs jele a fordulatnak. Az árak emelkedéséhez a meghatározó gyümölcsök kisebb idei termése, és a piac fehéredése (EKÁER) vezetett.

Az élelmiszeripar belföldi árai 1,5 százalékkal csökkentek az első kilenc hónapban, míg az élelmiszerek fogyasztói árai igen kismértékű, 0,5 százalékos emelkedést mutattak. A kilátások az év további részében sem változnak. A TakaréK Agrár Központ azzal számol, hogy a mezőgazdasági árak – ha egyre lassabb ütemben is – de idén még inkább mérséklődnek. Fordulatra annak függvényében számítunk, hogy a világ pénzügyi piaci milyen mértékben rendülnek meg a kínai gazdasági növekedés visszaesése miatt.

Vágóhidak élőállat vágása

A vágóhidak élőállat vágása emelkedett 2015 első kilenc hónapjában az előző év azonos időszakához képest. A szarvasmarha vágások száma 11 százalékkal nőtt, sertésből 10, juhból 19, baromfiból 13 százalékkal vágta többet, mint 2014 I–IX. hónapjában.

Ez a fehéredés, nem állat kivágás

Szarvasmarhából 75,1 ezret vágta le 2015 első három negyedében. A levágott állatok élősúlya 37,7 ezer tonna, vágósúlya 19,4 ezer tonna volt. Az élősúly 12, a vágósúly 13 százalékkal haladta meg az egy évvel korábbit. A marhavágás havonta átlagosan 4000 tonna felett volt élősúlyban 2015 I–IX. hónapjában. A levágott szarvasmarhák 63 százaléka tehén, 24 százaléka bika volt. A tehenek vágása 7, a bikák vágása 21 százalékkal haladta meg 2015 első három negyedében a bázisidőszak szintjét. A fiatal marhák vágása 6, az üszöké 19, a borjaké 3 százalékkal növekedett a darabszámot tekintve az előző év azonos időszakához képest. A KSH adatai alapján az élő szarvasmarha külkereskedelmi forgalma 21 százalékkal nagyobb volt 2015 I–VIII. hónapjában, mint 2014 azonos időszakában. A 27,6 ezer tonna export mellett 8,2 ezer tonna élő szarvasmarhát importáltunk ebben az időszakban. Az export volumene 25, az import 9 százalékkal növekedett a 2014. I–VIII. havi értékhez képest. Élő marhát főként Törökországba, Ausztriába és Libanonba szállítottunk, míg az import elsősorban Németországból, Hollandiából és Csehországból érkezett 2015. január–augusztusban. A KSH adatok szerint a szarvasmarha öslétszám 818 ezer volt 2015 júniusában, melynek nagy részét (62 százalék) gazdasági szervezetek tartották. A szarvasmarha állomány 2014 júniusa óta 30 ezerrel, 2014 decembere óta 16 ezer darabbal bővült. A tehenek száma 366 ezer volt 2015. június 1-én, 10 ezerrel több, mint egy évvel korábban.

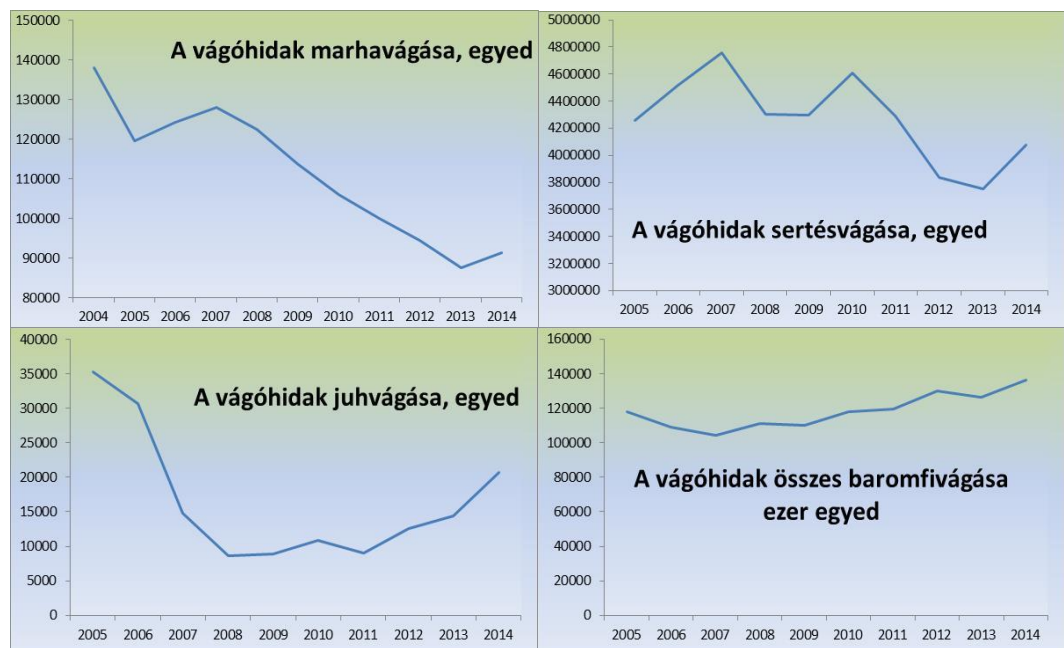
Növekszik a vágás, pedig új vágóhíd csak jövőre lesz

Vágósertésből 3 millió 289 ezer darabot vágta 2015 első három negyedében, 10 százalékkal többet, mint a 2014. év azonos időszakában. A levágott állatok élősúlya összesen 373 ezer tonna (+11,6%), vágósúlya 302 ezer tonna (+12%) volt. A vágás volumene 2015-ben szinte minden hónapban meghaladta a 2013-as és a 2014-es év azonos hónapjainak szintjét. A sertésvágáson belül az anyakocák vágása meghaladta a 71 ezret 2015 első három negyedében, ami 29 százalékos emelkedés a 2014. január–szeptemberi időszakhoz képest.

A KSH adatai alapján az élő sertés kivitel volumene 35 százalékkal esett, az import 27

százalékkal bővült a 2015. I–VIII. havi időszakban a 2014. év azonos időszakához képest. A vágóhídi adatok alapján képet kaphatunk a hazai sertésvágás koncentrációjáról.

Az engedélyezett vágóhidak 80 százaléka a vágóhidakra jutó sertések mindössze 13 százalékát vágta le a 2015. január–szeptemberi időszakban, illetve a vágás 80 százalékát a vágóhidak alig több mint 10 százaléka végezte. Az export 21,8 ezer tonna, az import 42,5 ezer tonna volt, tehát a behozatal volumene közel kétszerese volt a kivitelnek. Élő sertést főként Szlovákiából, Németországból és Hollandiából hoztak be, a kivitel nagyrészt Romániába, Szerbiába és Ausztriába irányult a 2015. január–augusztusi időszakban.



Forrás: KSH

Szabályozási, pályázati információ

Támogatást igényelhetnek az anyakecsketartók

A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal felhívja az érintett gazdálkodók figyelmét, hogy lehetőség van az anyakecsketartás csekély összegű támogatásának igénybevételére. Az agrárágazati szabályozás körébe tartozó egyes rendeletek módosításáról szóló 69/2015. (XI. 2.) FM rendelet módosította az anyakecsketartás csekély összegű támogatásáról szóló 26/2014. (XI. 20.) FM rendeletet.

De minimis

A módosítások alapján az MVH új közleményt, és új nyomtatványt jelentetett meg.

Az anyakecsketartás csekély összegű támogatásának igénybevételéhez szükséges új nyomtatvány az anyakecsketartás csekély összegű támogatásról szóló 135/2015. (XI. 10.) számú MVH Közlemény mellékleteként (N0407 számú nyomtatvány) elérhető az MVH honlapján.

A támogatási kérelmek benyújtására, az erre a célra külön rendszeresített új nyomtatványon 2015. december 11-éig van lehetőség. A támogatás benyújtásának feltételeiről az MVH honlapján tájékozódhatnak. (Forrás: agrotrend.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A hír kapcsán érdemes áttekinteni az állományi adatokat. A kecskeállomány nem változott 2014 óta, létszáma 70 ezer egyed, amelyen belül 34 ezer egyed az anyakecskéké száma. A juhállomány a 2013-as (1,238 millió egyed) emelkedést követően csökkent 2014-ben (1,185 millió egyed), de várhatóan kicsit emelkedik 2015-ben (1,2 millió egyed.) Ezen belül az anyajuhlétszám is visszacsúszott a 2013-as (889 ezer egyed) emelkedést követően 2014-ben (855 ezer egyed), de kismértékű növekedésre lehet számítani 2015-ben (860 ezer egyed). A KSH 2015. június 1-jei adatai szerint 1,201 millió juh, 0,858 millió anyajuh, 88 ezer kecske és 38 ezer anyakecske volt az országban. Ezek az adatok a 2014. évihez hasonlóak, így 2016-ban jelentős létszámemelkedésre nem lehet számítani.

Kikerülhetnek a zártkerti ingatlanok a földforgalmi törvény hatálya alól

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény zártkerti szabályozást érintő módosítása 2015. május 2-án lépett hatályba. A törvény alapján a zártkerti tulajdonos 2016. december 31-ig kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését.

Az eljárás részletszabályait tartalmazó FM rendelet a kihirdetését követő 31. napon, azaz 2015. november 30-án lép hatályba.

Az új zártkerti szabályozással a nem eredeti céljuknak megfelelően használt zártkerti ingatlanok a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény hatálya alól kikerülve, a tényleges funkciójuknak (pl. lakóingatlan, üdülő) megfelelően vehetnek részt az ingatlanforgalomban. Ennek következtében a zártkerti ingatlanok adásvételének ügyintézési ideje jelentősen lerövidül, a zártkertek könnyebben megszerezhetővé és eladhatóvá válnak.

A zártkerti ingatlan művelés alóli kivonására irányuló eljárás **díjmentes**, a soron kívüli eljárásért azonban ingatlanonként 10.000,- forint díjat kell fizetni.

A zártkerti ingatlan művelési ágának megváltozását a tulajdonos(társak) (vagy a meghatalmazott) **kérelme** alapján vezeti át az ingatlanügyi hatóság. A kérelmet – amely a <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/kozigazgatasi-allamtitkarsag/hirek/foldhivatali-formanyomtatványok> menüpontból, valamint a

Földhivatali Portálról (www.foldhivatal.hu) is letölthető – **az ingatlan fekvése szerint illetékes járási hivatalnál kell benyújtani.**

Egyéb okirat vagy igazolás csatolása az alábbi két kivételen túl nem szükséges:

- Ha a tulajdonos helyett meghatalmazott jár el, meghatalmazás benyújtása is szükséges.
- A közös tulajdonban álló zártkerti ingatlan esetén a tulajdonostárs által benyújtott kérelemhez csatolni kell a többi tulajdonostárs hozzájáruló nyilatkozatát, amely nem minősül bejegyzés alapjául szolgáló okiratnak, így nem kell ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által készített okiratba foglalni.

A zártkerti ingatlan művelés alóli kivonására irányuló eljárás nem mentesíti a tulajdonost a zártkerti ingatlanon fennálló építmény ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez szükséges más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

(Forrás: agrotrend.hu)

Takarék Agrár Központ kommentár

A szabályváltozás lényege a forgalmazás egyszerűbbé tétele. Így könnyebbé válik ezen területek megvásárlása.

FRISS MVH KÖZLEMÉNYEK

[142/2015. \(XI. 24.\) számú MVH Közlemény](#) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék termelőinek nyújtandó ideiglenes rendkívüli támogatás iránti kifizetési kérelmek benyújtásáról

[141/2015. \(XI. 24.\) számú MVH Közlemény](#) a tejfelvásárlókra vonatkozó jelentési és nyilvántartási kötelezettségekről és a felvásárlók által az intézkedés kapcsán használható nyomtatványok rendszeresítéséről

[140/2015. \(XI. 24.\) számú MVH Közlemény](#) az Európai Halászati Alapból a 2. támogatási tengely szerint a 2015. évben nyújtandó beruházási támogatások kifizetésének igényléséről

[139/2015. \(XI. 20.\) számú MVH Közlemény](#) Az Európai Halászati Alapból a 2. támogatási tengely szerint a 2015. évben nyújtandó beruházási támogatások igénybevételének részletes feltételeiről

[138/2015. \(XI. 18.\) számú MVH Közlemény](#) a mezőgazdasági csoportmentességi rendelet alapján nyújtott kezességvállalási díjak költségvetési támogatásáról szóló 74/2015. (XI. 10.) FM rendelet szerinti támogatások lehívásáról

[137/2015. \(XI. 16.\) MVH közlemény](#) 2015. évi egységes kérelem benyújtásáról szóló 45/2015. (IV. 8.) számú MVH Közlemény módosításáról

[136/2015. \(XI. 12.\) számú MVH Közlemény](#) a 83/2015. (VII.21.) számú MVH Közlemény II. pontja „A termeléshez kötött szemes fehérjetakarmány-növény termesztés támogatásához kapcsolódó, támogatási kérelem benyújtása után beküldendő dokumentumok” a következő szerint módosul: A minimális hozam igazolására benyújtandó dokumentumok benyújtásának határideje (eredetileg legkésőbb november 1-je) az alábbiak szerint módosul: „**A minimális hozam meglétének igazolására a termeléshez kötött fehérjetakarmány-növény termesztés támogatás igénylése céljára bejelentett terület vonatkozásában a 9/2015. (III. 13.) FM rendelet 20. § (2) és (3) bekezdéseinek megfelelően a betakarítást követő két héten belül, de legkésőbb 2015. november 15-ig** meg kell küldeni az MVH részére a következő dokumentumokat...”

[135/2015. \(XI. 10.\) számú MVH Közlemény](#) az anyakecsketartás csekély összegű támogatásáról szóló 26/2014. (XI. 20.) FM rendelet szerinti támogatás igénybevételéről [134/2015. \(XI. 10.\) számú MVH Közlemény](#) a tenyésznyúl tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű kiegészítő támogatásáról

[133/2015. \(XI. 9.\) számú MVH Közlemény](#) a dohány szerkezetátalakítási nemzeti programmal összefüggő általános csekély összegű támogatás igényléséhez kapcsolódóan vezetendő üzemnaplóról

Kiemelt téma

Forró krumpli - Meddig zuhan a burgonyatermelés és fogyasztás?

Siralmas a termelői kedv

Idén az utóbbi évek legkisebb területén termett burgonya, ennek kapcsán beszélni kell arról, miért és meddig zsugorodhat még a hazai burgonyaszektor, és a beavatkozás iránti igényt is komolyan fel kell vetni. A burgonya nem csak azért nagyon fontos termék mert a 2014. évi 0,26-ról 2015-re 0,36 százalékra emelkedett súlya a fogyasztói kosárban, hanem azért is, mert alapvető élelmiszer lévén, a lakosság igen érzékeny árának változására. A burgonya baktériumos gyűrűs rothadásának újbóli felbukkanása Nógrád megyében pedig még inkább aktuálissá teszi azt, hogy szétnézzünk a burgonyapiacra, és megértsük, miért romlik hosszú évek óta a termelői kedv.

A betegség felbukkanása is jelzi a szektor gondjait

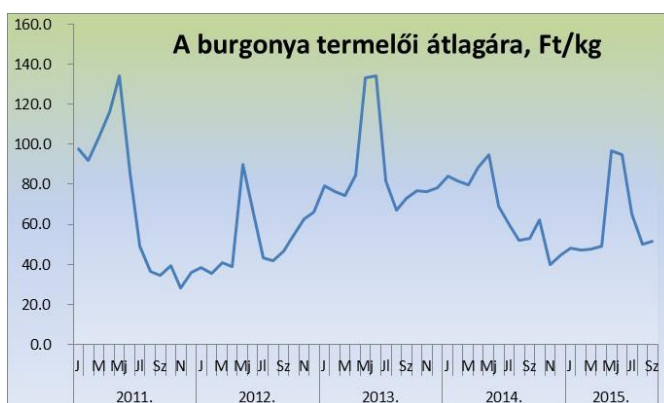
A betegség felbukkanása összefügg a jövedelmezőséggel

A termelők csak úgy tudnak védekezni az említett baktériumos gyűrűs rothadás ellen, ha ellenőrzött vetőanyagot, leginkább garantált minőségű fémezővel kezelt vetőgumót használnak. Saját termésű burgonyát is vethetnek, de az erre vonatkozó igényüket a termesztési év március 31-éig be kell jelenteniük a megyei kormányhivatal növény- és talajvédelmi osztályának, akik megvizsgálják annak alkalmasságát. Ezt azért kell hangsúlyozni, mert a mostani fertőzések is alátámasztják, a termőterület mintegy 85 százalékán vetett ellenőrizetlen vetőgumó hatalmas kockázatokat hordoz. (A fémezővel kezelt vetőgumó felhasználási aránya idén 15 százalékos volt, de ez korábban is legfeljebb 44 százalékra rúgott.) A mostani megsemmisítések, a növény-egészségügyi zárlat okozta károk kapcsán fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a burgonyaszektor kedvezőtlen folyamatai, leépülése tovább folytatódhat.

Mindennek háttérben a burgonyatermelés ingadozó jövedelemtermelő képességét találjuk. Emiatt, amikor alacsonyok az árak, a termelők hajlamosabbak a termés apraját visszavetni. Márpedig a felvásárlási árak nem csak az évek között, hanem éven belül is jelentősen ingadoznak, az egyre több szélsőséges időjárási jelenség pedig tovább fokozza a bizonytalanságot, rontja a termelési kedvet. Ráadásul, a burgonyatermelés nagy beruházás-igényű, öntözést igénylő tevékenység. Nem véletlen, hogy a termelés (és ezáltal a szakértelem is!) egyre koncentráltabb, új belépőkre nemigen lehet számítani.

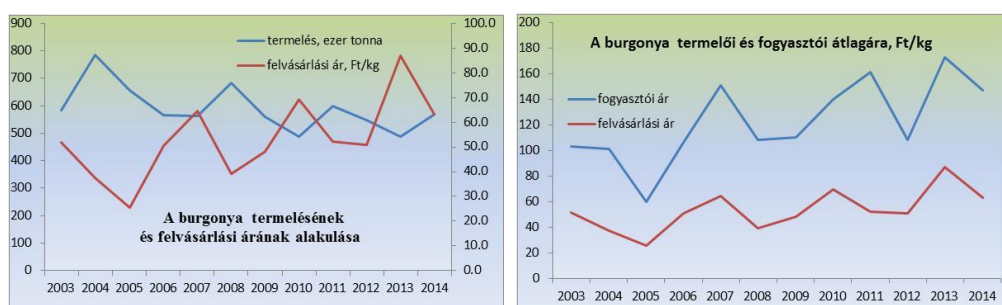
Az újburgonya megjelenésével összefüggő év közepi árcsökkenés után szeptemberben már némi emelkedést mutatnak a felvásárlási árak, de január és szeptember között 5 százalékkal alacsonyabbak voltak, mint az előző év azonos időszakában. Ez leginkább annak köszönhető, hogy az idei év elejét még az orosz embargó miatt felhalmozódott tavalyi termés árnyomása jellemezte kontinensszerte. Az újburgonya megjelenésének idejére ez már nem zavarta a piacot, ezért az árak emelkedni tudtak, majd szokás szerint visszaestek.

Az éves ingadozás kiszámítható



Forrás: KSH

A felvásárlási árak és a termelés nagyon szoros összefüggése, évenkénti ingadozása azt jelzi, hogy a burgonya piaca a kínálat által meghatározott. Mivel pedig a kínálat erősen függ az EU nagy burgonyatermelőinek adott évi termésétől is, nemzetközi függésünk e termék esetében is jelentős. Ráadásul - a többi mezőgazdasági tömegcikk piacához hasonlóan - a burgonyatermésünk is rendre azokat a tendenciákat mutatja, mint a versenytársaké. Például, ahogy a németeknél, úgy nálunk is kevesebb burgonya termett idén, mint tavaly.



Forrás: KSH

Nehezen azonosítható

Nyom a szürke

Az azért nem véletlen, hogy az EKÁER sikerei között az egyik leggyakoribb a burgonya tételek lefűlése. Ez az egyedileg nem azonosítható, gyorsan forgó tömegcikk jó terepe a visszaélésnek. Jellemzően, a nem csak a költségvetést, de a fogyasztót is megtéveszteni próbálók hazaként juttatják piacra a külföldi árut. A piac tisztulását szolgálja a szaktárca azon intézkedése is, amely szigorítaná az étkezési burgonya forgalomba hozatali szabályait. E szerint csak olyan étkezési burgonya kerülhet kereskedelmi forgalomba, amely ép, nincs eltávolított része, nem hiányos, tiszta és kemény, legkisebb átmérője pedig nem lehet kisebb 3,5 centiméternél. Az előrecsomagolt és ömlesztett áru csak azonos eredetű, fajtájú, minőségű, héj- és hússzínű burgonyagumót tartalmazhat. A csomagoláson minden esetben fel kell tüntetni a megnevezést, a fajtanevet, a csomagoló és forgalmazó nevét, címét, a csomagolás időpontját, a származási országot, valamint a burgonya főzési típusát.

Merre van az előre? – A Takarékn Agrár Központ véleménye

- Az idei burgonya betakarítás már befejeződött. Az Agrárgazdasági Kutató Intézet (AKI) 98 százalékos betakarítási állapot alapján készült jelentése szerint a termésátlag 24,5 tonna/hektár, több mint 10 százalékkal alacsonyabb, mint 2014-ben. A mintegy 350 ezer tonnás termés nem fedezi a belföldi igényeket.
- Rövidtávon a közepesnek számító idei termés itthon és a többi tagállamban, a felvásárlási és fogyasztói árak emelkedését vetíti előre. Ez néhány hónapos időtávban pozitív üzenet a termelők felé, de arra nem számítunk, hogy az áringadozás üteme csökkenne. Ez azt jelenti, hogy a hatékonyságnövelés kényszere sem enyhül.
- A Vidékfejlesztési Program hamarosan megjelenő pályázatai között a burgonyatermelők is megtalálják a lehetőséget mind az öntözés, mind a technológia fejlesztésére. Ez is hozzájárulhat ahhoz, hogy a már ma is koncentrált termelői kör stabilizálódjon.
- Ehhez nélkülözhetetlen, hogy az illegális piaci szereplők léte tovább szűküljön. A belföldi piac szűkülése, az egy főre jutó fogyasztás csökkenése a Takarékn Agrár Központ várakozásai szerint valahol a mostaninál 10 százalékkal alacsonyabb szinten hamarosan megáll. Növekedésére abban az esetben számíthatunk, ha a félkész termékek napjainkban alig 3-5 százalékot képviselő arányát érdemben tudjuk növelni. A fogyasztás élénkítése e szektorban sem nélkülözheti a közösségi marketing eszköztárát.
- A tennivalók sorában a termelők együttműködésének hatékonyságnövelése következik. Ez nem csak az árak ingadozását segítené mérsékelni, hanem a közös feldolgozás felé is vezethetne. A feldolgozóipar hiányát nagyon megszenvedti a szektor, hiszen az áruburgonyának alkalmatlan tételeket e nélkül igen nehéz a piactól távol tartani. Ide tartozik még a termelői önszabályozás, közös etikai normák meghatározása, vagy éppen egy minőségi védjegy kialakítása.
- A felújítási arányt a szektor fenntarthatósága érdekében jelentősen növelni kell. Ha ehhez azt is hozzá tesszük, hogy ezen az igen alacsony arányon belül is mindössze 30 százalék a hazai fajták aránya, jól érzékelhető a helyzet komolysága. Amit az is alátámaszt, hogy évek óta nincs elegendő hazai fémzárolt vetőanyag a piacon.

A kiadványt a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. munkatársai készítették. A benne közölt megállapítások objektív és független magyarázatot tartalmaznak. Az itt közölt információk hiteles forrásból származnak, mindazonáltal az információk valóságának megfelelőségéről, helytállóságáról a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. biztosítékot nem kapott, ezért a dokumentumban leírtak teljességével és pontosságával kapcsolatban sem a dokumentum készítői, sem a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. semmilyen felelősséget, illetve szavatosságot nem vállalnak. A kiadványban közölt előrejelzésekre, becslésekre és véleményekre a piaci viszonyok változása hatással lehet, azok megváltoztathatóak külön figyelmeztetés nélkül. Az elemzésben kialakított vélemények nem tekinthetők befektetési ajánlatnak, vásárlásra vagy eladásra történő felhívásnak.