

**AZ ERCSI ÉS VIDÉKE KÖRZETI TAKARÉKSZÖVETKEZET,
MINT B3 TAKARÉK SZÖVETKEZETI JOGELŐD ÁLTAL
2015. AUGUSZTUS 31-IG FORGALMAZOTT TERMÉKEK
HIRDETMÉNYEI**



HIRDETMÉNY

2013. január 8. előtt nyitott Lakossági fizetési számlavezetés díjtételei

Érvényes: 2014. augusztus 1.

Jogcím	Mértéke
Számlavezetési díj hó végén	350,- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	1 000,- Ft
Forgalmi jutalék készpénz felvétele után	9,5 ‰ min. 250,- Ft
Felszólítási díj	1 000,- Ft
Felmondás díja	1 000,- Ft
Egyenlegértesítőről készített másolat, minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Bankon kívüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó megbízások, csoportos felhatalmazások teljesítésének tétel költsége	95,- Ft
- Átutalás	5 ‰ min. 150,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	5 ‰ min. 300,- Ft max. 30 000,- Ft
Bankon belüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó átutalási megbízás tételköltsége	60,- Ft
- Átutalás	5 ‰ min. 150,- Ft max. 30 000,- Ft
Postai készpénz átutalási megbízással teljesített jóváírás	6 ‰ + 100,- Ft
Összeg zárolás / feloldás díj	500,- Ft



HIRDET MÉ NY

2013. január 8. után nyitott **Lakossági fizetési számlavezetés díjtételei**

Érvényes: 2013. szeptember 13.

Jogcím	Mértéke
Számlavezetési díj hó végén	300,- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	1 000,- Ft
Forgalmi jutalék készpénz felvétele után	8,5 ‰ min. 250,- Ft
Felszólítási díj	1 000,- Ft
Felmondás díja	1 000,- Ft
Egyenlegértékesítőről készített másolat, minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Bankon kívüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó megbízások, csoportos felhatalmazások teljesítésének tétel költsége	100,- Ft
- Átutalás	4,5‰ min. 150,- Ft, max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	4,5‰ min. 300,- Ft, max. 30 000,- Ft
Bankon belüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó átutalási megbízás tételköltsége	70,- Ft
- Átutalás	4,5‰ min. 150,- Ft, max. 30 000,- Ft
Postai készpénz átutalási megbízással teljesített jóváírás	5,5‰ + 100,- Ft
Összeg zárolás / feloldás díj	500,- Ft
Inkasszó sorba állítás díja	1 000,- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000,- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás/törlés díja	1 000,- Ft
Rendelkező személy rögzítésének díja	50,- Ft
Állandó megbízás, csoportos felhatalmazás rögzítési díja	50,- Ft
Készpénz befizetés díja	50,- Ft



HIRDETMÉNY

Alapítványok és egyéb nonprofit szervezetek pénzforgalmi számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 10.

	Éves kamat	EBKM
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számla	0,10%	0,10%



HIRDETMÉNY

Alapítványok és egyéb nonprofit szervezetek pénzforgalmi számla díjtételei

Érvényes: 2014. szeptember 10.

Jogcím	Mértéke
Számlanyitás	Díjmentes
Számlavezetési díj hó végén	Díjmentes
A számlán tartandó törzsbetét összege	nincs
Forgalmi jutalékok:	
- Készpénz felvétel után	6,5 % min. 250,- Ft
- Átutalás, csoportos beszedés	3,0 % min. 150,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	3,0 % min. 300,- Ft max. 30 000,- Ft
Levelezési díj	mindenkori postaköltség
Egyenlegértékesítőről készített másolat minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Összeg zárolás / feloldási díj	500,- Ft
Fedezet igazolás, egyéb igazolás, bankinformáció díja	3 000,- Ft
Pótkivonat díja	500,- Ft/db
Inkasszó sorba állítás díja	1 000,- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000,- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás díja	1 000,- Ft
Számla felett rendelkező rögzítési díja	50,- Ft
SMS szolgáltatás díja	
- Havi díj	210,- Ft
- Tétel díj	28,- Ft



HIRDETMÉNY

Alapítványok és egyéb nonprofit szervezetek pénzforgalmi számla díjtételei Internetbank szolgáltatás

Érvényes: 2014. szeptember 10.

Egyszeri regisztrációs díj pénzforgalmi számláról	2.000,- Ft
Havi díj	0,- Ft / hó
SMS díj	28,- Ft/ db
Letiltás feloldás díja	500,- Ft / alkalom
Felhasználói adat módosítás díja	500,- Ft / alkalom

Ercsi, 2014. július 9.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága

Bankkártya hirdetés

Érvényes: 2014. május 1.

Kártyatermékek:	Maestro Ifjúsági	Maestro	MC Standard	MC Business	MC Electronic Business	VISA Online
Kártyadíjak						
Éves díj	420 Ft	1.265 Ft	2.110 Ft	8.000 Ft	2.000 Ft	1.265 Ft
Társkártya éves díja	nem lehetséges	1.055 Ft	1.585 Ft	nem lehetséges*	nem lehetséges*	1.055 Ft
Opcionális biztosítás havi díja**	165 Ft	165 Ft	165 Ft	nem lehetséges	nem lehetséges	165 Ft
Kártyapótlás díja (kártya letiltást követően)	éves díj	éves díj	éves díj	éves díj	1.000 Ft	éves díj
PIN újragyártás díja	315 Ft	630 Ft	630 Ft	1.000 Ft	500 Ft	630 Ft
Kártya újragyártás díja (adatmódosítás, sérülés esetén)	685 Ft	1.055 Ft	1.585 Ft	2.000 Ft	1.000 Ft	1.055 Ft
Kártya letiltás díja	1.000 Ft	1.000 Ft	10.000 Ft	15.000 Ft	2.000 Ft	1.000 Ft
Tranzakciós díjak						
ATM kp. felvétel (saját)	50Ft+0,6%		60Ft+0,6%		60Ft+0,6%	50Ft+0,6%
ATM kp. felvétel (integrációs)	50Ft+0,6%		60Ft+0,6%		60Ft+0,6%	50Ft+0,6%
ATM kp. felvétel (idegen belföldi)	497 Ft		250Ft+0,6%		250Ft+0,6%	497 Ft
ATM kp. felvétel külföldön	3 EUR +1,3%		4 EUR + 1,3%		4 EUR + 1,3%	3 EUR + 1,3%
ATM egyenleg lekérdezés (saját)	50 Ft		100 Ft		50 Ft	50 Ft
ATM egyenleg lekérdezés (integrációs)	50 Ft		100 Ft		50 Ft	50 Ft
Bankpénztári POS kp. felvétel (saját)	75Ft+0,6% max. 12.075 Ft		100Ft+0,6% max. 12.100 Ft		nem lehetséges	75 Ft + 0,6% max. 12.075 Ft
Bankpénztári POS kp. felvétel (integrációs)	75Ft+0,6% max. 12.075 Ft		100Ft+0,6% max. 12.100 Ft		nem lehetséges	75 Ft + 0,6% max. 12.075 Ft
Bankpénztári POS kp. felvétel (idegen belföldi)	555 Ft		350Ft+0,6% max 12.350 Ft		nem lehetséges	555 Ft
Bankpénztári POS kp. felvétel külföldön	4 EUR + 1,3% max. 74 EUR		5 EUR + 1,3% max. 75 EUR		nem lehetséges	4 EUR + 1,3% max. 74 EUR
Kp. felvétel postán	555 Ft		350Ft+0,6% max 12.350 Ft		nem lehetséges	555 Ft
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (saját)	60 Ft		100 Ft		50 Ft	60 Ft
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (integrációs)	60 Ft		100 Ft		50 Ft	60 Ft
Vásárlás belföldön	díjmentes		0,2% max. 6.000 Ft		0,2% max. 6.000 Ft	díjmentes
Vásárlás külföldön	díjmentes		0,2% max. 21 EUR		0,2% max. 21 EUR	díjmentes
Kártyalimit						
Napi ATM limit	150.000 Ft	150.000 Ft	200.000 Ft	500.000 Ft	300.000 Ft	150.000 Ft
Napi POS limit (készpénzfelvétel bankfiókban és vásárlás POS terminálon együttesen)	100.000 Ft	300.000 Ft	300.000 Ft	1.000.000 Ft	500.000 Ft	300.000 Ft
Aggregált limit	2014. február 26-tól nem kerül alkalmazásra.					

* A számlához társkártya nem igényelhető, azonban több főkártya kibocsátása kérhető

** Opcionális biztosítás díja abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben az ügyfél kártyabirtokos írásban nyilatkozik annak igénybeveteléről



HIRDETMÉNY

Lakossági megtakarítások

Érvényes 2014. szeptember 24.

Takarékbetétkönyv

Lekötési idő	Éves kamat	EBKM
Látra szóló betét	0,01%	0,01%
1 éves lekötésű betét	1,00%	1,00%

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 100,- Ft

Takarék számlabetét

Lekötési idő	Éves kamat	EBKM
3 hónap	1,00%	1,00%
6 hónap	1,00%	1,00%
12 hónap	1,00%	1,00%

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 100,- Ft

- Lejárat előtt felmondott betétek kamata: 0%

- Maximálisan elhelyezhető betét nem korlátozott.

- Kamatjöváírás év végén történik.

Takarékszelvény kamata: /fix, sávós kamatozású, lejárat 3 hónap/

	Éves kamat	EBKM
- az első hónapban	0,50%	1,00%
- a második hónapban	1,00%	
- a harmadik hónapban	1,50%	

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 1 000,- Ft

- A lejáratkor kamatos kamat kerül kifizetésre, lejárat után nem kamatozik.

- Részösszeg kifizetésére nincs lehetőség.

- Futamidő lejárat előtt is történik kamatelszámolás.



HIRDETMÉNY

Lakossági fizető számláról, illetve megtakarítási számláról rövid lejáratra lekötött betétek kamata:

	Éves kamat	EBKM
1 hónapra lekötött betét	0,50%	0,50%
2 hónapra lekötött betét	0,50%	0,50%
3 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%
6 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%
12 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 5 000,- Ft
- Lekötési idő előtti felvét esetén kamat nem jár, részösszeg kivételére nincs lehetőség.
- Az ügyfél a lekötés lejáratakor a következőképpen rendelkezhet:
 - a tőke és a kamat átvezetésre kerüljön a főszámlára,
 - csak a kamat kerüljön a számlára,
 - a tőke és a kamat automatikusan újra lekötésre kerüljön.

Gyámhatósági számla

	Éves kamat	EBKM
Gyámhatósági forintszámla	1,00% lekötés nélkül	1,00%

Gyámhatósági számlavezetés	Díjmentes
----------------------------	-----------

Gyámhatósági betét

	Éves kamat	EBKM
Gyámhatósági könyves betét	1,00% lekötés nélkül	1,00%

Gyámhatósági felügyelet alól kikerült betét tulajdonos esetén a kamat megegyezik az egy évre lekötött takarékbetét kamatával.

Kamatadó: A gyámi betétből származó kamatjövedelmet kamatadó fizetési kötelezettség nem terheli.



HIRDETMÉNY

A betéti szerződések részletes leírását az Üzletszabályzat tartalmazza.

Megszűnt, de még forgalomból visszaváltható termékek

	Éves kamat	EBKM
Takaréklevél betét	0,50%	0,50%
Otthonteremtő betét	0,50%	0,50%
Ifjúsági takarékbetét	0,50%	0,50%
Takarékbetétkönyv (3 éves lekötésű betét)	0,50%	0,50%

Ercsi, 2014. szeptember 9.

Takarékszövetkezet Igazgatósága



HIRDETMÉNY

Vállalkozási megtakarítások

Érvényes: 2014. szeptember 24.

Takarék számlabetét

Lekötési idő	Éves kamat	EBKM
3 hónap	1,00%	1,00%
6 hónap	1,00%	1,00%
12 hónap	1,00%	1,00%

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 100,- Ft
- Lejárat előtt felmondott betétek kamata: 0%
- Maximálisan elhelyezhető betét nem korlátozott.
- Kamatjóváírás év végén történik.

Pénzforgalmi számláról, rövid lejáratra lekötött betétek kamata

	Éves kamat	EBKM
1 hónapra lekötött betét	0,50%	0,50%
2 hónapra lekötött betét	0,50%	0,50%
3 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%
6 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%
12 hónapra lekötött betét	1,00%	1,00%

- Elhelyezhető megtakarítási összeg minimum: 5 000,- Ft
- Lekötési idő előtti felvétel esetén kamat nem jár, részösszeg kivételére nincs lehetőség.
- Az ügyfél a lekötés lejáratkor a következőképpen rendelkezhet:
 - a tőke és a kamat átvezetésre kerüljön a főszámlára,
 - csak a kamat kerüljön a számlára,
 - a tőke és a kamat automatikusan újra lekötésre kerüljön.

A betéti szerződések részletes leírását az Üzletszabályzat tartalmazza.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága



H I R D E T M É N Y

**Deviza- és külföldet érintő forintforgalom kondíciói
devizakülföldi/devizabelföldi
nem természetes személyek részére
forint fizetési számlákhoz kapcsolódóan**

Érvényes 2010. július 30-tól

Kimenő átutalások	Alkalmazott MTB árfolyam	Jutalék mértéke
Forintszámla terhére indított devizaforgalmi átutalás*	Kedv. dev. eladási	2%, min. 3 500,- Ft max. 115 000,- Ft
Forintszámla terhére indított forint átutalás külföldre*	-	2 %, min. 3 500,- Ft max. 115 000,- Ft
Bejövő átutalások	Alkalmazott MTB árfolyam	Jutalék mértéke
Forintszámla javára érkező forint átutalás külföldről	-	Jutalékmentes
Forintszámla javára érkező devizaforgalmi átutalás	Kedv. dev. vételi	1%, min. 2 000,- Ft max. 65 000,- Ft

* A kondíciós listában foglalt tételeken felül a számlatulajdonost terhelik a megbízások lebonyolításába bekapcsolt bel-, és külföldi bankok által felszámított jutalékok és költségek is.



HIRDETMÉNY

Költségek	Jutalék mértéke forintszámla terhére, ill. javára indított megbízások esetén
Tévesen megadott nemzetközi (IBAN) bankszámlaszám miatti költség	Külföldi bank által felszámított díj
Bankinformáció	4 000,- Ft
Pontatlan megbízások helyesbítése sürgetés, külön bankári levelezés	1‰, min. 3.000,- Ft
Telefax (pl.: SWIFT igazolás)	1 000,- Ft/oldal
Sürgősségi felár	5‰, min. 5 000,- Ft
Hat hónapnál régebbi tétel visszakeresése reklamáció miatt	5 000,- Ft

A takarékszövetkezetnél vezetett forintszámla terhére történő devizaforgalom bonyolítási jutaléka tételenként: 1.500,- Ft



H I R D E T M É N Y

Internet bank szolgáltatás

Egyszeri regisztrációs díj, vállalkozói pénzforgalmi számláról	2.000,- Ft
Havi díj	0,- Ft / hó
SMS díj	28,- Ft/ db
Letiltás feloldás díja	500,- Ft / alkalom
Felhasználói adat módosítás díja	500,- Ft / alkalom

A tranzakciós forgalmi jutalék felszámítása hó végén, a regisztrációs és letiltás feloldási díj terhelése felmerüléskor történik a bankszámlán.

Az átutalások tárgynapi kezdeményezésének határideje:
Hétfő – Csütörtök: 14.00 óra
Péntek: 11.00 óra
Tárgynapi betétlekötés kezdeményezés határideje:
Hétfő – Csütörtök: 15.30 óra
Péntek: 13.00 óra
Készpénzfelvételi igény bejelentés határideje:
Hétfő – Péntek: 10:45 óra



HIRDET MÉ NY

2013. január 8. után nyitott Vállalkozói pénzforgalmi számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 24.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló pénzforgalmi számla	0,01%	0,01%
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számla	0,10 %	0,10%

2013. január 8. előtt nyitott Vállalkozói pénzforgalmi számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 24.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló pénzforgalmi számla	0,01%	0,01%
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számla	0,10 %	0,10%

Ercsi, 2014. szeptember 9.

Takarékszövetkezet Igazgatósága



H I R D E T M É N Y

Maestro ifjúsági számla kamata, számlavezetés díjtételei

Érvényes: 2014. szeptember 24.

Jogcím	Mértéke
Betét kamata	0,01%, EBKM 0,01%
Számlavezetési díj	100,- Ft/hó
A számlán tartandó törzsbetét összege	1 000,- Ft
Forgalmi jutalék átutalás, készpénz felvétel után	3‰ min. 150,- Ft
Rendszeres állandó összegű megbízások teljesítésének tétel költsége	
- bankon kívül	90,- Ft
- bankon belül	60,- Ft
SMS szolgáltatás:	
- havi díj	200,- Ft
- tétel díj	28,- Ft
Internet Bank szolgáltatás egyszeri regisztrációs díja	1 000,- Ft
Átutalás	3‰ / tétel min. 150,- Ft max. 20 000,- Ft

Igényelhető: 14-26 éves korig. Érvényes Diákigazolvánnyal nyitható! Tanulói státusz megszűnése esetén lakossági számlává alakul. A számlanyitáskor elhelyezendő összeg minimum 1 000,- Ft.

Ercsi, 2014. szeptember 9.

Takarékszövetkezet Igazgatósága



Tájékoztató a START számlával kapcsolatos egyéb tudnivalókról

A START számla igénybevételének feltételrendszere külön mellékletben megtalálható.

Számlanyitási minimum:	nincs
Számlanyitás díja:	díjmentes
Számla megszüntetésének díja:	díjmentes
Számla vezetési költség	díjmentes
A START számlán lévő betétre fizetett kamat:	Jegybanki alapkamat
Kamatszámítás	Napi kamatszámítás
Kamat jóváírás	Naptári év végi kamatjóváírás
Számlakivonat-küldés gyakorisága	Évente egyszer
Postai kivonatküldés díja	díjmentes
Egyéb levélküldés	díjmentes
A Takarékszövetkezetenél maradó számlakivonat	díjmentes
Számlakivonat pótlása	100.- Ft
Start számláról történő átutalás díja	díjmentes
Start számláról történő postai kifizetés díja	díjmentes
START számláról a Takarékszövetkezet pénztáránál történő kifizetés díja	Díjmentes
Számlaegyenleg igazolás vagy más igazolás díja:	500.-Ft
Rendkívüli ügyintézés díja:	díjmentes
A 120 ezer forintos, magánszemély általi befizetési határon túli befizetésekre a pénzügyi szolgáltató az alábbi terméket ajánlja:	Takarék számlabetét
Az évi 120 ezer forintos befizetésen felüli összegek automatikusan átkerülhetnek erre a termékre?	Nem

Ercsi, 2010. június 15.

IGAZGATÓSÁG



HIRDETMÉNY

Alapítványok, polgárőrségek és szakszervezetek pénzforgalmi számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 10.

	Éves kamat	EBKM
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számla	0,10%	0,10%

Ercsi, 2014. július 9.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága



HIRDETMÉNY

Egyéb nonprofit szervezetek pénzforgalmi számla díjtételei

Érvényes: 2014. december 22.

Jogcím	Mértéke
Számlanyitás	2.000.-Ft
Számlavezetési díj hó végén a 2013. január 8-a <u>után</u> nyitott számláknál	2.000.- Ft
Számlavezetési díj hó végén a 2013. január 8-a <u>előtt</u> nyitott számláknál	2.200.- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	nincs
Forgalmi jutalékok:	
- Készpénz felvét után	6,5 % min. 250,- Ft
- Átutalás, csoportos beszedés	3,0 % min. 150,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	3,0 % min. 300,- Ft max. 30 000,- Ft
Levelezési díj	mindenkori postaköltség
Egyenlegértesítőről készített másolat minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Összeg zárolás / feloldási díj	500,- Ft
Fedezet igazolás, egyéb igazolás, bankinformáció díja	3 000.- Ft
Pótkivonat díja	500.- Ft/db
Inkasszó sorba állítás díja	1 000.- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000.- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás díja	1 000.- Ft
Számla felett rendelkező rögzítési díja	50.- Ft
SMS szolgáltatás díja	
- Havi díj	210,- Ft
- Tétel díj	28,- Ft

Ercsi, 2014. október 20.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága



HIRDETMÉNY

Alapítványok és polgárőrségek pénzforgalmi számla díjtételei

Érvényes: 2014. december 22.

Jogcím	Mértéke
Számlanyitás	Díjmentes
Számlavezetési díj hó végén	Díjmentes
A számlán tartandó törzsbetét összege	nincs
Forgalmi jutalékok:	
- Készpénz felvétel után	6,5 % min. 250,- Ft
- Átutalás, csoportos beszédés	3,0 % min. 150,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	3,0 % min. 300,- Ft max. 30 000,- Ft
Levelezési díj	mindenkori postaköltség
Egyenlegértesítőről készített másolat minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Összeg zárolás / feloldási díj	500,- Ft
Fedezet igazolás, egyéb igazolás, bankinformáció díja	3 000,- Ft
Pótkivonat díja	500,- Ft/db
Inkasszó sorba állítás díja	1 000,- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000,- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás díja	1 000,- Ft
Számla felett rendelkező rögzítési díja	50,- Ft
SMS szolgáltatás díja	
- Havi díj	210,- Ft
- Tétel díj	28,- Ft

Ercsi, 2014. október 20.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága



HIRDETMÉNY

**Alapítványok és egyéb nonprofit szervezetek pénzforgalmi számla
díjtételei**
Internetbank szolgáltatás

Érvényes: 2014. szeptember 10.

Egyszeri regisztrációs díj pénzforgalmi számláról	2.000,- Ft
Havi díj	0,- Ft / hó
SMS díj	28,- Ft/ db
Letiltás feloldás díja	500,- Ft / alkalom
Felhasználói adat módosítás díja	500,- Ft / alkalom

Ercsi, 2014. július 9.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága



HIRDETMÉNY

2013. január 8. után nyitott Lakossági számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 24.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló lakossági fizetési számla	0,01%	0,01%

2013. január 8. előtt nyitott Lakossági számla kamata

Érvényes: 2014. szeptember 24.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló lakossági fizetési számla	0,01%	0,01%

Látra szóló „mentes” megtakarítási számla

Érvényes: 2014. szeptember 24.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló „mentes”, megtakarítási számla	0,01%	0,01%



H I R D E T M É N Y

**Deviza- és külföldet érintő forintforgalom kondíciói
devizakülföldi/devizabelföldi
természetes személyek részére
forint fizetési számlákhoz kapcsolódóan**

Kimenő átutalások	Alkalmazott MTB árfolyam	Jutalék mértéke
Forintszámla terhére indított devizaforgalmi átutalás*	Kedv. dev. eladási	2‰, min. 3 500,- Ft max. 115 000,- Ft
Forintszámla terhére indított forint átutalás külföldre*	-	2 ‰, min. 3 500,- Ft max. 115 000,- Ft
Bejövő átutalások	Alkalmazott MTB árfolyam	Jutalék mértéke
Forintszámla javára érkező forint átutalás külföldről	-	Jutalékmentes
Forintszámla javára érkező devizaforgalmi átutalás	Kedv. dev. vételi	1‰, min. 2 000,- Ft max. 65 000,- Ft

* A kondíciós listában foglalt tételeken felül a számlatulajdonost terhelik a megbízások lebonyolításába bekapcsolt bel-, és külföldi bankok által felszámított jutalékok és költségek is.



HIRDETMÉNY

Költségek	Jutalék mértéke forintszámla terhére, ill. javára indított megbízások esetén
Tévesen megadott nemzetközi (IBAN) bankszámlaszám miatti költség	Külföldi bank által felszámított díj
Bankinformáció	4 000,- Ft
Pontatlan megbízások helyesbítése sürgetés, külön bankári levelezés	1‰, min. 3.000,- Ft
Telefax (pl.: SWIFT igazolás)	1 000,- Ft/oldal
Sürgösségi felár	5‰, min. 5 000,- Ft
Hat hónapnál régebbi tétel visszakeresése reklamáció miatt	5 000,- Ft

A takarékszövetkezetnél vezetett forintszámla terhére történő devizaforgalom bonyolítási jutaléka tételenként: 1.500,- Ft



HIRDETMÉNY

Internet Bank szolgáltatás

Egyszeri regisztrációs díj, fizető számláról	1.000,- Ft
Havi díj	0,- Ft / hó
SMS díj	28,- Ft/ db
Letiltás feloldás díja	500,- Ft / alkalom
Felhasználói adat módosítás díja	500,- Ft / alkalom

A tranzakciós forgalmi jutalék felszámítása hó végén, a regisztrációs és letiltás feloldási díj terhelése felmerüléskor történik a bankszámlán.

Az átutalások tárgynapi kezdeményezésének határideje:
Hétfő – Csütörtök: 14.00 óra
Péntek: 11.00 óra
Tárgynapi betétlekötés kezdeményezés határideje:
Hétfő – Csütörtök: 15.30 óra
Péntek: 13.00 óra
Készpénzfelvételi igény bejelentés határideje:
Hétfő – Péntek: 10:45 óra



HIRDETMÉNY

Egyéb díjtételek

SMS szolgáltatás díja lakossági fizető számla esetén		
- Havi díj		210,- Ft
- Tétel díj		28,- Ft
Haláleseti rendelkezés díja, ügyfelenként, alkalmanként		1 500,- Ft
Biztosítási szolgáltatás díja		1 920,- Ft /év

A Takarékszövetkezet lehetőséget biztosít számlát nem vezető ügyfelek részére eseti átutalások indítására, melynek díjtételei:

Eseti átutalás díja	1%	min. 1 000,- Ft max. 30 000,- Ft
---------------------	----	-------------------------------------



HIRDETMÉNY

2013. január 8. után nyitott Vállalkozói pénzforgalmi számlavezetés díjtételei

Érvényes: 2013. szeptember 13.

Jogcím	Mértéke
Számlanyitás	2 000,- Ft
Számlavezetési díj hó végén	2 000,- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	2 500,- Ft
Forgalmi jutalékok:	
- Készpénz felvétel után	8,5 % min. 350,- Ft
- Átutalás, csoportos beszedés	5,5 % min. 350,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	5,5 % min. 350,- Ft max. 30 000,- Ft
Postai készpénz átutalási megbízással teljesített jóváírás	7 % + 100,- Ft
Levelezési díj	mindenkori postaköltség
Felszólítási díj	1 000,- Ft
Felmondás díja	1 000,- Ft
Egyenlegértékesítőről készített másolat, minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Összeg zárolás / feloldási díj	500,- Ft
Inkasszó sorba állítás díja	1 000,- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000,- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás/törlés díja	1 000,- Ft
Számla felett rendelkező rögzítési díja	50,- Ft
Állandó megbízás, felhatalmazás rögzítési díja	50,- Ft
Készpénz befizetés díja	50,- Ft
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számlavezetés	Díjmentes
Pótkivonat díja	500,- Ft/db
Fedezet igazolás, egyéb igazolás, bankinformáció díja	3 000,- Ft/db
SMS szolgáltatás díja vállalkozói pénzforgalmi számla esetén	
- Havi díj	210,- Ft
- Tétel díj	28,- Ft



HIRDETMÉNY

2013. január 8. előtt nyitott Vállalkozói pénzforgalmi számlavezetés díjtételei

Érvényes: 2013. szeptember 13.

Jogcím	Mértéke
Számlanyitás	Díjmentes
Számlavezetési díj hó végén	2 200,- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	2 500,- Ft
Forgalmi jutalékok:	
- Készpénz felvét után	9,5 ‰ min. 350,- Ft
- Átutalás, csoportos beszedés	6 ‰ min. 350,- Ft max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	6 ‰ min. 350,- Ft max. 30 000,- Ft
Postai készpénz átutalási megbízással teljesített jóváírás	8 ‰ + 100,- Ft
Levelezési díj	mindenkori postaköltség
Felszólítási díj	1 000,- Ft
Felmondás díja	1 000,- Ft
Egyenlegértesítőtől készített másolat minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Összeg zárolás / feloldási díj	500,- Ft
Alapítványok, szakszervezetek, polgárőrség látra szóló pénzforgalmi számlavezetés	Díjmentes
Pótkivonat díja	500,- Ft/db
Fedezet igazolás, egyéb igazolás, bankinformáció díja	3 000,- Ft/db
SMS szolgáltatás díja vállalkozói pénzforgalmi számla esetén	
- Havi díj	210,- Ft
- Tétel díj	28,- Ft

**AZ ERCSI ÉS VIDÉKE KÖRZETI TAKARÉKSZÖVETKEZET,
MINT B3 TAKARÉK SZÖVETKEZETI JOGELŐD ÁLTAL
2015. AUGUSZTUS 31-IG FORGALMAZOTT TERMÉKEK
HIRDETMÉNYEI**

Hirdetmény

Lakossági számlahitelek és fogyasztási hitelek kamatairól, kondícióiról

Érvényes: 2015. július 1.

Közzétéve: 2015. június 30.

Csak az új szerződésekre

I. Lakossági folyószámlahitel

Hitel kondíciók		Esedékesség
Igényelhető hitelösszeg	50.000-700.000	
Futamidő	12 hónap	
Referencia kamat	3 havi BUBOR ¹	
Kamatfelár éves mértéke Fix	évi 18%	Az igénybe vett hitelkeret összege után időarányosan fizetendő, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Elérhető kamatkedvezmény	Minimum 2 db/hó rendszeres megbízást adó ügyfeleknek -2% kamatkedvezmény	
Hitelbírálati díj	1% minimum 3000 Ft	Folyósítást megelőzően */felülvizsgálatkor *
Rendelkezésre tartási díj	évi 2,5%	A fel nem használt hitelkeret összege után időarányosan fizetendő, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Rendkívüli ügyintézési díj	2.000,- Ft	A rendkívüli ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor esedékes
Rendkívüli levelezési díj	tényleges postaköltség	A postai küldemény megküldésekor kerül felszámításra
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	2.000,- Ft	Az Ügyfél által kért igazolások kiadásával egy időben
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)	az ügyleti kamaton felül 6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre)	6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Overdraft hitel kamata	30%	Jogosulatlanul, vagy a szerződési keretet meghaladó mértékben kerül felvett, vagy számlán lévő fedezetet meghaladó tranzakció után számítandó, minden hó utolsó napján

**Jelenleg nem kerül felszámításra.*

Teljes hiteldíj mutató (THM%)

22,58%*

A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 375.000 Ft összegű, 1 éves futamidejű hitel esetén. A THM mutató számítása során az alábbi költségek, és díjak kerültek figyelembe vételre: ügyleti kamat, hitelbírálati díj*, számlavezetési alapdíj, hitelfedezeti életbiztosítás (amennyiben van)

A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

¹Az ügyleti kamat mértéke , a referenciakamat (3 havi BUBOR) változásából eredően , és azzal megegyező mértékben változik minden év január, április, július, szeptember hónapjának első munkanapján.

További információk

A lakossági folyószámla hitelkeret, a bankszámlára érkező rendszeres (VHT. alapján letiltható) jóváírásoknak maximum 150 %-ig igényelhető, amennyiben az igénylő megfelel a Takarékszövetkezet hitelbírálati feltételeinek.

Amennyiben a kamatkedvezmény alapjául szolgáló szolgáltatás megszüntetésre kerül úgy a kamatkedvezmény a felülvizsgálatot követő hó első napjával visszavonásra kerül.

Lakossági folyószámlahitel igénylése esetén csoportos hitelfedezeti biztosítás megkötése javasolt.

A Lakossági Folyószámlahitelre vonatkozó további információk és feltételek a vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Lakossági fogyasztási hitelek és számlahitelek kamatairól, kondícióiról

II. Személyi kölcsön - Általános

Hitel kondíciók		Esedékesség
Igényelhető hitelösszeg	400.000-2.000.000	
Futamidő	12-60 hó hónap	
Referencia kamat	3 havi BUBOR*	
Kamatfelár éves mértéke**	+18% p.a.	Havi törlesztő részletekben fizetendő
Elérhető kamatkedvezmény***	Kamatkedvezmény mértéke -2% Takarékszövetkezetnél vezetett bankszámláról beszedéssel való törlesztés, és 2 db/hó csoportos beszedési megbízás vagy a számlához kapcsolódó bankkártya + internet banki szolgáltatás	
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1%, max. 200.000 Ft	Engedélyezett hitelösszeg alapján folyósításkor egy összegben a folyósított összegből levonva
Hitelbírálati díj	0 %	Folyósítást megelőzően
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)	az ügyleti kamaton felül 6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre)	6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 1 % a, maximum 50.000,- Ft	Szerződésmódosítás kezdeményezésekor
Előtörlesztési díj**** (1)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet) (2)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	(1)Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege (2)Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor
Rendkívüli ügyintézési díj	2.000,- Ft	A rendkívüli ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor esedékes
Rendkívüli levelezési díj	tényleges postaköltség	A postai küldemény megküldésekor kerül felszámításra
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	2.000,- Ft	Az Ügyfél által kért igazolások kiadásával egy időben

****Jelenleg nem kerül felszámításra

Teljes hiteldíj mutató (THM%)

22,49%****

*A referencia-kamat fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra.

Az ügyleti kamat mértéke , a referenciakamat (3 havi BUBOR) változásából eredően , és azzal megegyező mértékben változik minden év január, április, július, szeptember hónapjának első munkanapján.

**Ha a kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, a Kamatfelár a futamidő végéig állandó.

Amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (a kölcsön futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal).

Az alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató 3-18 éves futamidejű kölcsönök esetében a H4F3 elnevezésű mutató.
(www.mnb.hu).

Ha a kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézetnek ezt a szerződéses kötelezettsége részeként a fogyasztó javára mindenkor érvényesíti. Az Ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a Referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

***A kedvezményt a Takarékszövetkezet a feltétel egymást követő 3 hónapban való teljesítetlensége esetén a hitel további törlesztése idejére jogosult visszavonni.

45 napot meghaladó törlesztési késedelem esetén a Takarékszövetkezet a kedvezményt jogosult visszavonni.

****Nem számítja fel a Szövetkezeti Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

*****A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 500.000 Ft összegű, 3 éves futamidejű kölcsön esetén. A THM mutató számítása során az alábbi költségek, és díjak kerültek figyelembe vételre: ügyleti kamat, folyósítási jutalék (amennyiben felszámításra került), számlavezetési alapdíj, hitelfedezeti életbiztosítás (amennyiben van).

III. Személyi kölcsön – Kis összegű

Hitel kondíciók		Esedékesség
Igényelhető hitelösszeg	100.000 -399.000 Ft	
Futamidő	36-60 hónap	
Referencia kamat	3 havi BUBOR*	
Kamatfelár éves mértéke**	+ 16% p.a.	Havi törlesztő részletekben fizetendő
Elérhető kamatkedvezmény***	Kamatkedvezmény mértéke -2% Takarékszövetkezetnél vezetett bankszámláról beszedéssel való törlesztés, és 2 db/hó csoportos beszedési megbízás vagy a számlához kapcsolódó bankkártya + internet banki szolgáltatás	
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1%, max. 200.000 Ft	Engedélyezett hitelösszeg alapján folyósításkor egy összegben a folyósított összegből levonva
Hitelbírálati díj	0 %	Folyósítást megelőzően
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)	az ügyleti kamaton felül 6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre)	6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
	A fennálló tőketartozás 1 % a,	Szerződésmódosítás kezdeményezésekor

Szerződésmódosítási díj	maximum 50.000,- Ft	
Előtörlesztési díj**** (1)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet) (2)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	(1)Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege (2)Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor
Rendkívüli ügyintézési díj	2.000,- Ft	A rendkívüli ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor esedékes
Rendkívüli levelezési díj	tényleges postaköltség	A postai küldemény megküldésekor kerül felszámításra
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	2.000,- Ft	Az Ügyfél által kért igazolások kiadásával egy időben

****Jelenleg nem kerül felszámításra

Teljes hiteldíj mutató (THM%)

20,06%*****

*A referencia-kamat fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra.

Az ügyleti kamat mértéke , a referenciakamat (3 havi BUBOR) változásából eredően , és azzal megegyező mértékben változik minden év január, április, július, szeptember hónapjának első munkanapján.

**Ha a kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, a Kamatfelár a futamidő végéig állandó.

Amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (a kölcsön futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal).

Az alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató 3-18 éves futamidejű kölcsönök esetében a H4F3 elnevezésű mutató.
(www.mnb.hu).

Ha a kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézetnek ezt a szerződéses kötelezettsége részeként a fogyasztó javára mindenkor érvényesíti. Az Ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a Referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

***A kedvezményt a Takarékszövetkezet a feltétel egymást követő 3 hónapban való teljesítetlensége esetén a hitel további törlesztése idejére jogosult visszavonni.

45 napot meghaladó törlesztési késedelem esetén a Takarékszövetkezet a kedvezményt jogosult visszavonni.

****Nem számítja fel a Szövetkezeti Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

*****A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 500.000 Ft összegű, 3 éves futamidejű kölcsön esetén. A THM mutató számítása során az alábbi költségek, és díjak kerültek figyelembe vételre: ügyleti kamat, folyósítási jutalék (amennyiben felszámításra került), számlavezetési alapdíj, hitelfedezeti életbiztosítás (amennyiben van).

A Személyi kölcsönre vonatkozó hitelszerződés megkötésekor a THM értéke nem lehet magasabb, mint a szerződéskötés naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értéke.

A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A teljes hiteldíjmutató (THM) meghatározása

A 83 / 2010. (III. 25.) kormányrendelet alapján a THM mutató számítására az alábbi képletet kell alkalmazni:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért **t₁**=0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartamévekben és töredékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

A hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Ercsi, 2015. június 30.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet Igazgatósága

HIRDETMÉNY

Forint alapú jelzáloghitel devizakiváltó hitelhez

Érvényes 2011. október 1-től

Díjtétel	Mértéke
Referencia kamat	jegybanki alapkamat
Kamat felár	évi 1%
Kezelési költség	évi 3%
THM 5 millió Ft 20 éves futamidejű hitel esetén:	10.73%
Folyósítási jutalék a hitelkeret arányában /egyszeri/	0,5%
Felszólítási díj:	
- udvariassági felszólítás díja	1 000,- Ft
- adós és kezes felszólítás díja személyenként	1 000,- Ft
- ügyvédi felszólítás díja személyenként	1 000,- Ft
- felmondási díj személyenként	1 000,- Ft
- késedelmi kamat	évi 10%
Rendkívüli ügyintézési díj (fizetési haladék, egyéb)	5 000,- Ft
Szerződésmódosítás	díjmentes
Előtörlesztés	díjmentes
Ingyatlan értékbecslés folyósításkor	díjmentes
Ingyatlan-nyilvántartási eljárás díja (Földhivatalnak fizetendő):	
- jelzálogjog bejegyzés	12 600,- Ft
- jelzálogjog törlés	6 600,- Ft
196/2007. évi Kormányrendeletnek való megfelelés rendkívüli ügyintézési díja	6 600,- Ft
Éves zárlati díj /december 31-én/	250,- Ft / üzleti év
Számla zárás költség megszűnéskor a tőke arányában	5 ‰ min. 3 000,- Ft
Eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	3 000,- Ft
KHR lekérdezés /ügyféltudakozvány/	díjmentes
Rendkívüli levelezés	díjmentes

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

HIRDETMÉNY ÉS KONDÍCIÓS LISTA

DÍJ- ÉS KÖLTSÉGTÉTELEK

Az Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet hitelezési szolgáltatásaiért felszámítandó jutalékokról, külön díjakról, egyéb költségekről.

Érvényes: 2015. április 9-től

A felszámítandó tétel				
fajtája	hatóköre	esedékessége	összege	megjegyzés
Bonyolítási (bírálati) díj	12/2001. (I.31.) Korm. rendelet szerinti közvetlen támogatások után (kivéve az akadálymentesítési támogatást)	első folyósításkor, alapja a közvetlen támogatás összege	1,5 % max. 30.000 Ft	kizárólag közvetlen támogatások bonyolításakor, ha hitel a támogatás igénybevételéhez nem kapcsolódik
	12/2001. (I.31.) Korm. rendelet szerinti akadálymentesítési támogatást	első folyósításkor, alapja a közvetlen támogatás összege	3 %	az ingatlan tulajdoni lap lekérés költségét leszámítva, ezen felül egyéb díj nem számítható fel
fénymásolás díja	ügyfél kérésére történő fénymásolás esetén	igény felmerülésekor	200 Ft/oldal	fénymásolandó oldalanként, a rendkívüli ügyintézési díjon felül
helyszíni szemle díja	valamennyi, helyszíni szemlét szükségessé tévő hitel esetében	a helyszíni szemle elvégzésekor	12.000 Ft/szemle	abban az esetben, ha a helyszíni szemlét a Takaréknak dolgozója végzi
folyósítási díj	szerződés szerinti, folyósított hitel/kölcsön összegére	folyósításkor, a folyósított összegből kerül levonásra	1% maximum 200.000 Ft	
rendelkezésre tartási díj	a még igénybe nem vett kölcsönösszeg után	havonta/negyedévente utólag az ügyleti kamattal egyidőben	termékspecifikus, maximum az ügyleti kamat 50%-a	
levelezési költség	felszólító levél	postázáskor	1600 Ft	sima postai

	ismételt felszólító levél	postázáskor	1600 Ft	ajánlott
	felmondó levél	postázáskor	2100 Ft	tértivevényes
	egyéb levelezés	postázáskor	500 Ft	
	év végi egyenlegközlő levél		0 Ft	
rendkívüli ügyintézési díj	minden olyan esetben, amikor az ügyfél kérésére -a kölcsönszerződésben nem rögzített- külön feladatot kell ellátni	igény felmerülésekor	2.000,- Ft/kérelem	
szerződésmódosítási díj*	a fogyasztó kezdeményezésére történő szerződésmódosítás esetén, ide nem értve az előtörlesztés miatt bekövetkező szükségszerű szerződésmódosítást	legkésőbb a módosítás hatályba lépésekor, megfizetése a módosítás hatályba lépésének feltétele	2 %	minden, az eredeti kölcsönszerződésben foglaltaktól eltérő teljesítés esetében (pl: prolongáció, átütemezés, fedezetcsere, fedezet kiengedés, stb) alapja a módosítással érintett hitelállomány
előtörlesztési díj	fogyasztónak nyújtott - jelzáloggal nem biztosított- hitelek esetében	előtörlesztéssel egyidejűleg	1 %	ha az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet
			0,50 %	ha az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet
			0 %	- lakossági folyószámlahitel előtörlesztése esetén; - ha az előtörlesztés visszafizetési

				biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt; - ha 12 hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200 ezer Ft-ot
	fogyasztónak ingatlan fedezet mellett nyújtott –nem lakáscélú- hitelek esetén	előtörlesztéssel egyidejűleg	2 %	alapja az előtörlesztett összeg
			0%	- ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt; - ha a fogyasztó fennálló tartozása nem haladja meg az 1 millió forintot és a megelőző 12 hónapban előtörlesztést nem teljesített
	fogyasztónak nyújtott lakáscélú jelzáloghitel esetén	előtörlesztéssel egyidejűleg	1%	alapja az előtörlesztett összeg
			2%	- ha az előtörlesztés más pénzügyi intézmény által nyújtott hitelből történik
			0%	- a ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt; - ha a fogyasztó fennálló tartozása nem haladja meg az 1 millió forintot és a megelőző 12 hónapban előtörlesztést nem teljesített - szerződés hatálybalépésétől számított 24 hónapot követően teljesített első részleges vagy teljes előtörlesztése esetén, ha az előtörlesztés nem más pénzügyi intézmény által nyújtott hitelből

				történik vagy ha az előtörlesztett összeg meghaladja a szerződés szerinti kölcsönösszeg felét
prolongációs díj		a prolongálás feltétel	2 %	alapja a prolongált összeg, összege nem lehet több, mint a prolongált összeg ügyleti kamaton felüli késedelmi kamata a prolongált időszakra
	fogyasztóknak jelzálog fedezete mellett nyújtott kölcsön futamidejének hosszabbítása esetén	legkésőbb a hatályba lépéskor, a hatályba lépés feltétele	0%	- ha futamidő hosszabbításra 5 éven belül nem került sor; - ha a fogyasztó 90 napos késedelembe van, a futamidő alatt egy alkalommal kért legfeljebb 5 évvel történő futamidő hosszabbítás esetén- alapja a módosítással érintett kölcsönösszeg
Takarnet lekérdezés költsége	hiteles tulajdoni lap kérése	a tulajdoni lap lekérését megelőzően	Szolgáltató által felszámított díj +1.000 Ft/ hrsz. Jelenleg szolg.díj 3.600 Ft +1000 Ft, összesen: 4.600 Ft/ hrsz	a díj megfizetése feltétele a tulajdoni lap lekérésének
	nem hiteles tulajdoni lap (un. betekintés)	a tulajdoni lap lekérését megelőzően	Szolgáltató által felszámított díj +500 Ft/ hrsz. Jelenleg szolg.díj 1.000 Ft +500 Ft, összesen: 1.500 Ft/ hrsz	a díj megfizetése feltétele a tulajdoni lap lekérésének
	hiteles térképmásolat kérése	a térképmásolat lekérését megelőzően	Szolgáltató által felszámított díj +1.000 Ft/ hrsz. Jelenleg szolg.díj 3.000 Ft +1000 Ft, összesen: 4.000 Ft/ hrsz	a díj megfizetése feltétele a térképmásolat lekérésének
értékbecslés költsége	értékbecslőnek fizetendő		értékbecslőként változó	
közjegyzői díj	közjegyzőnek fizetendő		közjegyző által meghatározott összeg	

földhivatali eljárás költségei	földhivatalnak fizetendő, vagy a Takaréknak fizetendő és a Takarékok által a földhivatalnak átutalt összeg		bejegyzés: 12.600 Ft/ingatlan törlés: 6.600 Ft/ingatlan (mindenkor érvényes szolgáltatói díjszabás)	
Fizetési meghagyás eljárás/végrehajtás kezdeményezésének díja		Fizetési meghagyás /végrehajtás benyújtásával egyidejűleg	20.000 Ft/hitelügylet + Tv. szerinti Fizetési meghagyás díja/Végrehajtási eljárás illetéke	
Fedezet felülvizsgálat	Takarékszövetkezetnek fizetendő		díjmentes	Fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 28. § (3)-(4) bekezdés alapján nem kerül felszámításra prolongációra (futamidő meghosszabbításra) vonatkozó kérelem esetén, amennyiben prolongációra (futamidő meghosszabbítására) 5 éven belül nem került sor. Továbbá, a díj felszámítása nélkül igényelhető a prolongáció (futamidő meghosszabbítás) a futamidő alatt egy alkalommal - legfeljebb 5 évvel - amennyiben legalább 90 napos hátralék áll fenn.

Ercsi, 2015. április 9.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet Igazgatósága

Hirdetmény

Lakossági jelzálog fedezetű hitelek kamatairól, kondícióiról

Érvényes: 2015. július 1. Közzétéve: 2015. június 30.

Csak újonnan folyósított termékekre

I. Szabad felhasználású jelzáloghitel

Hitel kondíciók				Esedékesség		
Igényelhető hitelösszeg	500.000 - 50.000.000					
Futamidő	36-120 hó					
Referencia kamat	3 havi BUBOR					
Hitel összege alapján	Minősítési kategóriától függő kamatfelár*			Havi törlesztő részletekkel elszámolva		
	1,	2,3,4,5,	6,7,	Minősítési kategóriától függő THM (%)		
4.999.999 Ft-ig	5,5%	7,0%	9,0%	7,53	9,18	11,42
5.000.000-9.999.999 Ft-ig	5,0%	6,0%	8,0%	6,42	8,07	10,30
10.000.000 Ft-tól	4,0%	5,0%	7,0%	5,89	6,98	9,18
- Szolgáltatás igénybe vételével elérhető kamatkedvezmény	min. 100.000 Ft rendszeres jövedelem átutalás (kötelező) és , továbbá 2 db/hó csoportos beszedési megbízás vagy a számlához kapcsolódó bankkártya + internet banki szolgáltatás havi = 100bp					
Kamatfelár éves mértéke betéti óvadék mellett	+ 3,0 % p.a.			Havi törlesztő részletekkel elszámolva		
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1 %, max. 200.000 Ft			Engedélyezett hitelösszeg alapján folyósításkor egy összegben a folyósított összegből levonva		
Hitelbírálati díj	0%			Igényelt hitelösszegre számolva, a hiteligénylés befogadásával egyidejűleg		
Az ingatlan fedezethez kapcsolódó díjak és feltételek	Hitelekkel kapcsolatos díjak és költségek a mindenkor érvényes „Díj és Költségtételek” hirdetménye szerint			Felmerüléskor		
Ingatlan értékbecslés felülvizsgálata jogszabályban előírt gyakorisággal	Hitelekkel kapcsolatos díjak és költségek a mindenkor érvényes „Díj és Költségtételek” hirdetménye szerint			Törlesztő részleten felül beszedve		
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)**	az ügyleti kamaton felül 6 %			Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján		
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségére)**	6 %			Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján		
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 1 % a, maximum 50.000,- Ft			Szerződésmódosítás kezdeményezésekor		
Előtörlesztési díj***						

(1)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet)	(1)Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor
(2)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	(2)Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	

***Jelenleg nem kerül felszámításra

Teljes hiteldíj mutató (THM%)*****

5,89-11,42%

*** Legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén:**

A referencia kamatláb a BUBOR változásához igazodóan 3 havi kamatperiódusonként változó, míg a kamatfelár a teljes futamidő alatt fix, rögzített. A hitel kamatfeltételei a futamidő teljes tartama alatt az Adós számára hátrányosan egyoldalúan nem módosíthatók.

A referencia-kamatláb kamatperiódusa: naptári negyedév.

3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén:

A referencia kamatláb – a BUBOR változásához igazodóan – 3 havi kamatperiódusonként változó, míg a kamatfelár a 3 vagy 5 éves kamatperióduson belül fix, rögzített.

A referencia-kamatláb kamatperiódusa: naptári negyedév,

A kamatfelár kamatperiódusa: legfeljebb 18 éves futamidejű hitel esetén 3 év,

18 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 5 év.

A referencia kamatláb változásának függvényében a kamat és ezáltal a havi törlesztő részlet 3 havonta változhat, a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia kamatlábhoz igazítva kerül megállapításra.

A referencia-kamatláb változásáról a Takarékszövetkezet a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetményben rendszeresen tájékoztatja az ügyfeleket.

A kamatfelár csak az alábbi – a hitel-/kölcsön szerződésben is meghatározott és a Magyar Nemzeti Bank (MNB) honlapján közzétett – kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mértékig módosítható (a hitel futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal, az egyes kamatperiódusok lejárta után), az ügyfél 90 naptári nappal korábbi értesítése mellett:

$$H4F = (\acute{a}kk_{t+1} - BIRS_{t+1}) - (\acute{a}kk_t - BIRS_t) + KT_i$$

(t a kamatperiódust jelöli, mely maximum 6 lehet (5 darab kamatváltoztatás). Egészen pontosan a kamatperiódus fordulónapja előtti 120. nap hónapját megelőző 3 hónapban az ÁKK referenciakamat, illetve BIRS 3-havi számtani átlaga. **ákk**: Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (ÁKK) által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján a 3 (3 éves kamatperiódus esetén) és 5 éves (5 éves kamatperiódus esetén) névleges futamidejű államkötvényre vonatkozóan kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamok értéke. **BIRS**: a kamatperiódus hosszához alkalmazkodó lejáratú BIRS 3 havi átlagolása az a pénzügyi mutató amely a Hitelező hitelkockázatától és piaci megítélésétől egyaránt független és kifejezi, hogy ezen az áron tudja a Hitelező változó kamatozású forrását fix kamatozásúra cserélni, biztosítva ezzel a fogyasztó számára a periódus alatt változatlan kamatot/kamatfelárat. A BIRS (Budapest

Interest Rate Swap) jegyzések 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 és 15 év lejáratokra kerülnek publikálásra, és olyan jegyzések, melyek a bankközi piacon átlagos piaci feltételek mellett a bankok által egymás részére az adott futamidőre jegyzett HUF kamatswap (IRS) vételi és eladási kamatlábak számtani középértékének (midswap) átlaga, ahol az adott futamidőre vonatkozó éves fix kamat (ACT/365 bázison) kerül jegyzésre a 6 hónapos BUBOR (ACT/360) jegyzéssel szemben. A Magyar Forex Társaság a Magyar Nemzeti Bankkal közösen működteti a Budapesti Kamatswap Fixing (BIRS), napi megállapítását szolgáló fixingeljárást. A BIRS ráták elérhetők az MNB honlapján. **KT**: A 2015. január 1-én vagy azt követően hatályos jogszabályban (ideértve az Európai Unió kötelező jogi aktusát is) előírt olyan fizetési kötelezettség, amelyet a pénzügyi intézmények a fizetési kötelezettség alanyaként (nem a fizetési kötelezettség alanyai helyett vagy javára) teljesítenek, feltéve, hogy e fizetési kötelezettség a pénzügyi intézmény a) jogállására vagy a hitel-, kölcsön- vagy pénzügyilízing-nyújtásra való jogosultságára tekintettel, b) a hitel-, a kölcsön- vagy pénzügyilízing-szerződések megkötése vagy azok teljesítése következtében, c) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-szerződés alapján kapott kamat, díj vagy más hozam alapulvételével, vagy d) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-ügylethez közvetlenül kapcsolódó költségek, ráfordítás alapulvételével, de nem jogsértő magatartása jogkövetkezményeként terheli. A mutató értékét a 2015. január 1-ét követően bevezetett (jogszabályban megállapított) fizetési kötelezettség kivezetése, vagy az ezen időpontot követő emelések későbbi csökkentése mérsékeli. A mutató számítása: A mutató értéke 2015. április 1-én 0. A mutató értéke évente egyszer, minden év április 1-én (ha az előző évre vonatkozó fizetési kötelezettség megállapítására előírt határidő március 20-át követő időpont, akkor a határidő leteltének napját követő második hónap első napján) változik az alábbi képlet szerint:

$$KT_i = \frac{NA_{i-1}}{ALL_{i-1}}$$

ahol: **KT_i**: az i. évi fizetési kötelezettség miatti kamatváltoztatási mutató bázispontban kifejezve. Adott kamatperiódusban történt fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetését/kivezetését vagy mértékének 2014. december 31-ét követő egy alkalommal történő megemelését/vagy csökkentését egyszer érvényesíthet a pénzügyi intézmény, nem pedig az összes hátralévő kamatperiódus alatt. **NA_{i-1}**: a fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetése vagy mértékének 2014. december 31-ét követő megemelése miatt a t-1. évre a pénzügyi intézmények által megfizetett összeg. **ALL_{i-1}**: a fizetési kötelezettség alapját közvetlenül befolyásoló hitelállomány t-1. évi Felügyeleti Mérleg szerinti nettó átlagállományának a nagysága, ideértve azt az esetet is, amikor a fizetési kötelezettség alapját az adott hitelállományon elért kamat vagy díjbevétele képezi.)

A Kamatfelár mértéke, amennyiben a hitel futamideje – a 2015. február 1. napja előtt megkötött ügyletek esetén a 2015. február 1. napjától hátralévő futamidő - a 3 évet meghaladja, a futamidő függvényében a 3-18 éves futamidejű hitelek esetében az MNB által közzétett H4F3 kamatfelár-változtatási mutató, míg 18-20 éves futamidejű hitelek esetében a H4F5 kamatfelár-változtatási mutató szerint változhat.

A kamatfelár-változtatási mutatóval kapcsolatban részletes tájékoztatás az MNB honlapján (www.mnb.hu) olvasható.

**Az ügyfél (fogyasztó) késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Takarékszövetkezet legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel az ügyféllel szemben, amely nem haladja meg a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a jogszabályban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 %-kal növelt mértéke.

A kockázatvállalási szerződés összege alapján a folyósítás feltétele lehet a kölcsönszerződés az Adós és a Biztosítéknyújtók közjegyzői okiratba foglalt, egyoldalú tartozáslismerő és kötelezettségvállaló nyilatkozatának benyújtása vagy a kölcsönszerződés és a biztosítéki szerződések (kétoldalú) közokiratba foglalása és a Takarékszövetkezet részére történő benyújtása. A közokiratba foglalás felmerülő költségeit a hitelgénylő fizeti.

***Nem számítja fel a Szövetkezeti Hitelintézet az elötörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített elötörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

****A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 5.000.000 Ft összegű, 20 éves futamidejű kölcsön esetére került meghatározásra.

A THM mutató számítása során az alábbi költségek, és díjak kerültek figyelembe vételre: ügyleti kamat, Folyósítási jutalék, valamint az ingatlan fedezethez kapcsolódó „Díjak és Költségtételek” mértékéről szóló hatályos hirdetmény alapján értékbecslési díj, tulajdoni lap díja, jelzálog bejegyzési/törlési díj.

A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A kamatkedvezményt a Takarékszövetkezet a feltétel egymást követő 3 hónapban való teljesíthetősége esetén a hitel további törlesztése idejére jogosult visszavonni.

45 napot meghaladó törlesztési késedelem esetén a Takarékszövetkezet a kedvezményt jogosult visszavonni. A problémamentes hitel előélet alapján adható kedvezmény függ továbbá az ügylet kockázati besorolásától illetve adósminősítésétől.

A Szabad Felhasználású Jelzáloghitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Lakossági jelzálog fedezetű hitelek kamatairól, kondícióiról

II. Lakáscélú hitel

A hitel felhasználási célja lehet: építési telek vásárlása, lakóingatlan vásárlása, felújítása, korszerűsítése, új lakás építése.

Hitel kondíciók				Esedékesség		
Igényelhető hitelösszeg	500.000 - 50.000.000					
Futamidő	36-240 hó					
Referencia kamat	3 havi BUBOR					
Hitel összege alapján	Minősítési kategóriától függő kamatfelár*			Havi törlesztő részletekkel elszámolva		
	1,	2,3,4,5,	6,7,	Minősítési kategóriától függő THM (%)		
4.999.999 Ft-ig	4,9%	5,5%	7,0%	6,94	7,59	9,25
5.000.000-9.999.999 Ft-ig	4,4%	4,8%	5,8%	6,39	6,83	7,92
10.000.000 Ft-tól	4,2%	4,7%	5,7%	6,18	6,72	7,81
Szolgáltatások igénybevételével kamatkedvezmény	min. 100.000 Ft rendszeres jövedelem átutalás (kötelező) és , továbbá 2 db/hó csoportos beszedési megbízás vagy a számlához kapcsolódó bankkártya + internet banki szolgáltatás havi = 100bp					
Kamatfelár éves mértéke betéti óvadék mellett	+ 3,0 % p.a.			Havi törlesztő részletekkel elszámolva		
Folyósítási jutalék (egyszeri)	1 %, max. 200.000 Ft			Engedélyezett hitelösszeg alapján folyósításkor egy összegben a folyósított összegből levonva		
Hitelbírálati díj	0%			Igényelt hitelösszegre számolva, a hitelígénylet befogadásával egyidejűleg		
Rendelkezésre tartási díj	2 % , maximum az ügyleti kamat 50%-a			Havonta, a ki nem folyósított hitelkeretre		
Az ingatlan fedezethez kapcsolódó díjak és feltételek	Hitelekkel kapcsolatos díjak és költségek a mindenkor érvényes „Díj és Költségtételek” hirdetménye szerint			Felmerüléskor		
Ingatlan értékbecslés felülvizsgálata jogszabályban előírt	Hitelekkel kapcsolatos díjak és költségek a mindenkor érvényes „Díj			Törlesztő részleten felül beszedve		

gyakorisággal	és Költségtételek” hirdetménye szerint	
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)**	az üzleti kamaton felül 6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre)**	6 %	Lejáratot, vagy felmondást követően időarányosan, esedékes minden hónap utolsó munkanapján
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 1 % a, maximum 50.000,- Ft	Szerződésmódosítás kezdeményezésekor
Előtörlesztési díj*** (1)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet) (2)Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	(1)Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege (2)Az előtörlesztett összeg 1 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor

***Jelenleg nem kerül felszámításra

Teljes hiteldíj mutató (THM%****

6,18-9,25%

*** Legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén:**

A referencia kamatláb a BUBOR változásához igazodóan 3 havi kamatperiódusonként változó, míg a kamatfelár a teljes futamidő alatt fix, rögzített. A hitel kamatfeltételei a futamidő teljes tartama alatt az Adós számára hátrányosan egyoldalúan nem módosíthatók.

A referencia-kamatláb kamatperiódusa: naptári negyedév.

3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén:

A referencia kamatláb – a BUBOR változásához igazodóan – 3 havi kamatperiódusonként változó, míg a kamatfelár a 3 vagy 5 éves kamatperióduson belül fix, rögzített.

A referencia-kamatláb kamatperiódusa: naptári negyedév,

A kamatfelár kamatperiódusa: legfeljebb 18 éves futamidejű hitel esetén 3 év,

18 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 5 év.

A referencia kamatláb változásának függvényében a kamat és ezáltal a havi törlesztő részlet 3 havonta változhat, a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia kamatlábhöz igazítva kerül megállapításra.

A referencia-kamatláb változásáról a Takarékszövetkezet a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetményben rendszeresen tájékoztatja az ügyfeleket.

A kamatfelár csak az alábbi – a hitel-/kölcsönszerződésben is meghatározott és a Magyar Nemzeti Bank (MNB) honlapján közzétett – kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mértékig módosítható (a hitel futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal, az egyes kamatperiódusok lejárta után), az ügyfél 90 naptári nappal korábbi értesítése mellett:

$$H4F = (\acute{a}kk_{t+1} - BIRS_{t+1}) - (\acute{a}kk_t - BIRS_t) + KT_i$$

(*t* a kamatperiódust jelöli, mely maximum 6 lehet (5 darab kamatváltoztatás). Egészen pontosan a kamatperiódus fordulónapja előtti 120. nap hónapját megelőző 3 hónapban az ÁKK referenciakamat, illetve BIRS 3-havi számtani átlaga. **ákk**: Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (ÁKK) által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján a 3 (3 éves kamatperiódus esetén) és 5 éves (5 éves kamatperiódus esetén) névleges futamidejű államkötvényre vonatkozóan kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamok értéke. **BIRS**: a kamatperiódus hosszához alkalmazkodó lejáratú BIRS 3 havi átlagolása az a pénzügyi mutató amely a Hitelező hitelkockázatától és piaci megítélésétől egyaránt független és kifejezi, hogy ezen az áron tudja a Hitelező változó kamatozású forrását fix kamatozásúra cserélni, biztosítva ezzel a fogyasztó számára a periódus alatt változatlan kamatot/kamatfelárat. A BIRS (Budapest Interest Rate Swap) jegyzések 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 és 15 év lejáratokra kerülnek publikálásra, és olyan jegyzések, melyek a bankközi piacon átlagos piaci feltételek mellett a bankok által egymás részére az adott futamidőre jegyzett HUF kamatswap (IRS) vételi és eladási kamatlábak számtani középértékének (midswap) átlaga, ahol az adott futamidőre vonatkozó éves fix kamat (ACT/365 bázison) kerül jegyzésre a 6 hónapos BUBOR (ACT/360) jegyzéssel szemben. A Magyar Forex Társaság a Magyar Nemzeti Bankkal közösen működteti a Budapesti Kamatswap Fixing (BIRS), napi megállapítását szolgáló fixingeljárást. A BIRS ráták elérhetők az MNB honlapján. **KT**: A 2015. január 1-én vagy azt követően hatályos jogszabályban (ideértve az Európai Unió kötelező jogi aktusát is) előírt olyan fizetési kötelezettség, amelyet a pénzügyi intézmények a fizetési kötelezettség alanyaként (nem a fizetési kötelezettség alanyai helyett vagy javára) teljesítenek, feltéve, hogy e fizetési kötelezettség a pénzügyi intézményta) e jogállására vagy a hitel-, kölcsön- vagy pénzügyilízing-nyújtásra való jogosultságára tekintettel, b) a hitel-, a kölcsön- vagy pénzügyilízing-szerződések megkötése vagy azok teljesítése következtében, c) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-szerződés alapján kapott kamat, díj vagy más hozam alapulvételével, vagy d) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-ügylethez közvetlenül kapcsolódó költség, ráfordítás alapulvételével, de nem jogsértő magatartása jogkövetkezményeként terheli. A mutató értékét a 2015. január 1-ét követően bevezetett (jogszabályban megállapított) fizetési kötelezettség kivezetése, vagy az ezen időpontot követő emelések későbbi csökkentése mérsékeli. A mutató számítása: A mutató értéke 2015. április 1-én 0. A mutató értéke évente egyszer, minden év április 1-én (ha az előző évre vonatkozó fizetési kötelezettség megállapítására előírt határidő március 20-át követő időpont, akkor a határidő leteltének napját követő második hónap első napján) változik az alábbi képlet szerint:

$$KT_i = \frac{NA_{i-1}}{ALL_{i-1}}$$

ahol: **KT_i**: az *i*. évi fizetési kötelezettség miatti kamatváltoztatási mutató bázispontban kifejezve. Adott kamatperiódusban történt fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetését/kivezetését vagy mértékének 2014. december 31-ét követő egy alkalommal történő megemelését/vagy csökkentését egyszer érvényesíthet a pénzügyi intézmény, nem pedig az összes hátralévő kamatperiódus alatt. **NA_{i-1}**: a fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetése vagy mértékének 2014. december 31-ét követő megemelése miatt a *t-1*. évre a pénzügyi intézmények által megfizetett összeg. **ALL_{i-1}**: a fizetési kötelezettség alapját közvetlenül befolyásoló hitelállomány *t-1*. évi Felügyeleti Mérleg szerinti nettó átlagállományának a nagysága, ideértve azt az esetet is, amikor a fizetési kötelezettség alapját az adott hitelállományon elért kamat vagy díjbevétele képezi.)

A Kamatfelár mértéke, amennyiben a hitel futamideje – a 2015. február 1. napja előtt megkötött ügyletek esetén a 2015. február 1. napjától hátralévő futamidő - a 3 évet meghaladja, a futamidő függvényében a 3-18 éves futamidejű hitelek esetében az MNB által közzétett H4F3 kamatfelár-változtatási mutató, míg 18-20 éves futamidejű hitelek esetében a H4F5 kamatfelár-változtatási mutató szerint változhat.

A kamatfelár-változtatási mutatóval kapcsolatban részletes tájékoztatás az MNB honlapján (www.mnb.hu) olvasható.

**Az ügyfél (fogyasztó) késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Takarékszövetkezet legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel az ügyféllel szemben, amely nem haladja meg a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem

lehet magasabb, mint a jogszabályban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 %-kal növelt mértéke.

A kockázatvállalási szerződés összege alapján a folyósítás feltétele lehet a kölcsönszerződés az Adós és a Biztosítéknyújtók közjegyzői okiratba foglalt, egyoldalú tartozáselismerő és kötelezettségvállaló nyilatkozatának benyújtása vagy a kölcsönszerződés és a biztosítéki szerződések (kétoldalú) közokiratba foglalása és a Takarékszövetkezet részére történő benyújtása. A közokiratba foglalás felmerülő költségeit a hiteligénylő fizeti.

***Nem számítja fel a Szövetkezeti Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

****A teljes hiteldíj mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 5.000.000 Ft összegű, 20 éves futamidejű kölcsön esetére került meghatározásra.

A THM mutató számítása során az alábbi költségek, és díjak kerültek figyelembe vételre: ügyleti kamat, Folyósítási jutalék, valamint az ingatlan fedezethez kapcsolódó „Díjak és költségtételek” mértékéről szóló hatályos hirdetmény alapján értékbecslési díj, tulajdoni lap díja, jelzálog bejegyzési/törlési díj.
A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A kamatkedvezményt a Takarékszövetkezet a feltétel egymást követő 3 hónapban való teljesítetlensége esetén a hitel további törlesztése idejére jogosult visszavonni.
45 napot meghaladó törlesztési késedelem esetén a Takarékszövetkezet a kedvezményt jogosult visszavonni. A problémamentes hitel előélet alapján adható kedvezmény függ továbbá az ügylet kockázati besorolásától illetve adósminőségétől.

A Lakáscélú hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

A teljes hiteldíjmutató (THM) meghatározása

A 83 / 2010. (III. 25.) kormányrendelet alapján a THM mutató számítására az alábbi képletet kell alkalmazni:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért **t₁**=0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartamévekben

és töredékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

Ercsi, 2015. június 30.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet



HIRDETMÉNY

Lakossági fizetési számla kiváltó hitelhez kamata

Érvényes: 2015. április 9.

	Éves kamat	EBKM
Látra szóló lakossági fizetési számla	0,01%	0,01%
Látra szóló „mentes”, megtakarítási számla	0,01%	0,01%



HIRDETMÉNY

Lakossági fizetési számlavezetés kiváltó hitelhez díjtételei

Érvényes: 2015. április 9.

Jogcím	Mértéke
Számlavezetési díj hó végén	255,- Ft
A számlán tartandó törzsbetét összege	1 000,- Ft
Forgalmi jutalék készpénz felvétele után	8,5 %o min. 250,- Ft
Felszólítási díj	1 000,- Ft
Felmondás díja	1 000,- Ft
Egyenlegértesítőről készített másolat, minden megkezdett oldal után	500,- Ft
Bankon kívüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó megbízások, csoportos felhatalmazások teljesítésének tétel költsége	100,- Ft
- Átutalás	4,5%o min. 150,- Ft, max. 30 000,- Ft
- Papíralapon indított utalás IG2	4,5%o min. 300,- Ft, max. 30 000,- Ft
Bankon belüli terhelés forgalmi díjai:	
- Állandó átutalási megbízás tételköltsége	70,- Ft
- Átutalás	4,5%o min. 150,-Ft, max. 30 000,- Ft
Postai készpénz átutalási megbízással teljesített jóváírás	5,5%o + 100,- Ft
Összeg zárolás / feloldás díj	500,- Ft
Inkasszó sorba állítás díja	1 000,- Ft
Inkasszó sorban tartás díja	1 000,- Ft
Felhatalmazó levél rögzítés/módosítás/törlés díja	1 000,- Ft
Rendelkező személy rögzítésének díja	50,- Ft
Állandó megbízás, csoportos felhatalmazás rögzítési díja	50,- Ft
Készpénz befizetés díja	50,- Ft

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága

H I R D E T M É N Y

TAKARÉKHITEL PLUSZ

Érvényes: 2014. szeptember 1.

Kamatok:

Megnevezése	Mértéke
Kamatfelár	adóminősítéstől függően évi: 0,55% - 9,00%

Kamatbázis: 3 hónapos BUBOR

Egyéb díjak, költségek:

Megnevezés	Mértéke
Kezelési díj	2,00% egyszeri, mely a kölcsön folyósításával egyidejűleg esedékes
Hitelbírálati díj	0,50%
Rendelkezésre tartási díj	évi 1,00% a ki nem használt keretre vetítve
Módosítási díj	2% maximum 500.000.- Ft
Előtörlesztési díj	0%
Kezességvállalás díja	Garantiqa Hitelgarancia Zrt Üzletszabályzata és Hirdetménye szerint
Forgalom megváltási díj	2,00%
Késedelmi kamat	évi 6,00%

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet
Igazgatósága

TAKARÉK KIVÁLTÓ HITEL HIRDETMÉNY

Hatálybalépés napja: 2015. július 01.

Jelen Hirdetmény a 2015. április 01. napját követően befogadott TakaréK Kiváltó Hitel kapcsán alkalmazott kondíciókat tartalmazza.

A Forint alapú TakaréK Kiváltó Hitel kondíciói:

A kölcsön összege: 2.000.000,- Ft – 30.000.000,- Ft

A kölcsön futamideje: 36 hónap – 300 hónap

Az ügyleti kamat a Referencia-kamat és a Kamatfelár összege.

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatperiódus: 3 hónap

Kamatfelár kamatperiódus: 5 év

Az ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása:

Lakáscélú kiváltó hitel:

Dátum	Referencia-kamatláb éves mértéke ¹ 3 havi BUBOR	Kamatfelár éves mértéke ²	Ügyleti kamat éves mértéke (Referencia-kamatláb és Kamatfelár összege)	THM
2015. április 1.	1,90%	2,50-3,75%	4,40-5,65%	4,65-5,98%
2015.július 1.	1,42%	2,50-3,75%	3,92-5,17%	4,15-5,47%

Szabad felhasználású kiváltó hitel:

Dátum	Referencia-kamatláb éves mértéke ¹ 3 havi BUBOR	Kamatfelár éves mértéke ²	Ügyleti kamat éves mértéke (Referencia-kamatláb és Kamatfelár összege)	THM
2015. április 1.	1,90%	3,50-4,75%	5,40-6,65%	5,71-7,05%
2015.július 1.	1,42%	3,50-4,75%	4,92-6,17%	5,20-6,53%

A hitelintézet egyedi kamatkedvezményt nyújthat ügyfeleinek évi 0,5 - 1,5 % mértékig.

A **THM** meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A THM értékek 5M forint összegű 20 éves futamidejű kölcsönre vonatkoznak és a feltételek változása esetén módosulhatnak. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A THM számítás során figyelembe vett díjak: ügyleti kamat, havi számlavezetési díj: 255,-Ft. A TakaréK Kiváltó Hitel nyújtása során a hitelintézetek

¹ A kamatperiódus fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra.

² A kamatfelár mértéke a hitelbírálat eredményétől függ, és amennyiben a hitel futamideje a 60 hónapot meghaladja, 5 évente változhat az MNB által közzétett H1F elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató mértékével. <http://www.mnb.hu/Root/MNB/fairbank/kamatfelar-valtoztatasi-mutato/forinthitel>

Az új kamatfelár kamatperiódusban alkalmazott kamatfelár mértékének meghatározása a kamatfelár kamatperiódus lejártát megelőző 120. napi kamatfelár-változtatási mutató figyelembevételével történik.

Kamatfelár módosítás esetén a Bank a kamatfelár kamatperiódus lejártát megelőző legalább 90 nappal feladott postai küldeményben, vagy más a szerződésben meghatározott Tartós Adathordozón tájékoztatja ügyfeleit.

egységesen, 255, Ft számlavezetési díjat számítanak fel a TakaréK Kiváltó Hitel törlesztéséhez nyitott számla díjaként.

Amennyiben az ügyfél egyedi döntése alapján, a TakaréK Kiváltó Hitelhez kapcsolódó THM számításnál figyelembe vett számlacsomag számlavezetési díjától eltérő számlavezetési díjjal rendelkező számlacsomagot választ a THM mértéke módosulhat. A számlavezetésre vonatkozó egyéb kondíciókat a Hitelintézet számlavezetésre vonatkozó Hirdetménye tartalmazza.

Módosulhat a THM értéke több ingatlan biztosíték felajánlása esetén is, mert a biztosítékok tekintetében csak az első ingatlan értékebecslési díját és a tulajdoni lapok költségének megfizetését vállalja át a hitelintézet.

BUBOR (Budapest Interbank Offered Rate): éves százalékban kifejezett, budapesti bankközi ajánlati kamatlábat, amely referencia kamatlábként funkcionál, tehát az ügyleti kamat az adott kamatperiódusra ez alapján kerül meghatározásra.

Az ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a referencia-kamat változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

A fedezetként bevont ingatlanra legalább a kölcsön összegét elérő, érvényes ingatlanbiztosítással kell rendelkezni.

A hitelintézet az alábbi induló díjak megfizetését vállalja az ügyfél helyett 2015. április 01. napjától visszavonásig, de legkésőbb 2015. szeptember 30. napjáig:

- **értékbecslés díja 1 ingatlanra vonatkozóan,**
- **egyoldalú kötelezettségvállalást tartalmazó nyilatkozat közokiratba foglalásának közjegyzői díja 20.000,-Ft-os összeghatárig,**
- **tulajdoni lapok költsége 1 ingatlanra vonatkozóan.**

Az ügyfél köteles a helyette a hitelintézet által megfizetett díjakat és költségeket a hitelintézet részére a végtörlesztéssel együtt visszatéríteni, amennyiben a szerződéskötéstől számított 5 (öt) éven belül a Kölcsön végtörlesztésre, illetve hitelintézeten kívül álló okokból – öt éven belül - felmondásra kerül, kivéve, ha a Kölcsön futamideje kevesebb, mint 5 év.

Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Folyósítási jutalék 2015. április 01. napjától visszavonásig, de legkésőbb 2015.szeptember 30. napjáig	0%	

Késedelmi kamat éves mértéke³:

Megnevezés	Kamat éves mértéke
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére	4,50 % az ügyleti kamaton felül
Késedelmi kamat a késedelmes ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	4,50 %

³ A késedelmi kamat maximum mértéke: ügyleti kamat * 1,5 + 3 % p. a és nem lehet több, mint az érintett naptári félévévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat + 24 százalék. Lakáscélú jelzáloghitel esetén a szerződés felmondását követő kilencvenegyedik naptól a késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződés felmondását megelőző napon érvényes ügyleti kamatot, költséget és díjat.

Egyéb díjak:

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Szerződésmódosítási díj	20.000,- Ft	Szerződésmódosítás aláírásának napján esedékes
Rendkívüli ügyintézési díj	4.000,- Ft	Az Adós kérésére egyedi ügyintézéskor (pl. igazolások kiállítása, egyéb rendkívüli értesítésekhez kapcsolódóan) kerül felszámításra.
Előtörlesztés díj ⁴	Lakáscélú kiváltó hitel: az előtörlesztett összeg 1 %-a Szabad felhasználású kiváltó hitel: az előtörlesztett összeg 2 %-a	Részleges vagy teljes előtörlesztés esetén kerül felszámításra

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

- C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,
- D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,
- m: a hitelfolyósítások száma,
- m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,
- t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,
- s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,
- X: a THM értéke.

A Takaréknál Kiváltó Hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Szabályaiban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat fenntartja.

Ercsi, 2015. június 30.

Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet Igazgatósága

⁴ A jogszabályban meghatározott esetekben a hitelintézet előtörlesztési díjat nem számít fel. Abban az esetben, ha a kölcsönügyletből eredő követelés biztosítására a zálogjog különvált zálogjoggént történő átruházására kerül sor (refinanszírozás), az előtörlesztési díj a fentiekben meghatározott díjnál 0,5 %-kal magasabb lehet.

TAKARÉK FOLYÓSZÁMLAHITEL HIRDETMÉNY

Hatálybalépés napja: 2015. augusztus 24-től

Az Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet a fedezetlen Takarékbetét Folyószámlahitelt az alábbi feltételek szerint nyújtja:

Takarék Folyószámlahitel célja:

A Takarékbetét Folyószámlahitel standard igénylési feltételekkel és kondíciókkal, felhasználási hitelcél megjelölése nélkül, gyors ügyintézésrel igényelhető hiteltermék.

Hitelkeret összege: Minimum 30.000,-Ft, Maximum 1.000.000,- Ft

Ügyleti kamat:

- 100.000,- Ft-ot el nem érő szerződött hitelkeret esetén 20%
- 100.001,- és 300.000,- Ft közötti hitelkeretek esetében 18%
- 300.001,- Ft -1.000.000,- Ft közötti hitelkeret esetében 16%

Rendelkezésre tartási jutalék (ki nem használt hitelkeret része után): évi 0 %

Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Kezelési költség (a szerződött hitel százalékában)	0 %	A hitelkeret megnyitásakor*/felülvizsgálatakor
Szerződésmódosítási díj (a fennálló tőketartozás százalékában)	0,-Ft	A szerződés módosításakor

*A hitelkeret megnyitásakor jelenleg nem kerül felszámításra.

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Rendkívüli ügyintézési díj	2 000,-Ft	A rendkívüli ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor kerül felszámításra	A fizetési számlára történő befizetés, vagy átutalás
Rendkívüli levelezési díj	2 100,- Ft / levél	A postai küldemény megküldésekor kerül felszámításra	A fizetési számlára történő befizetés, vagy átutalás
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	2 000,- Ft	Az Ügyfél által kért igazolások kiadásával egy időben	A fizetési számlára történő befizetés, vagy átutalás

Késedelmi kamat mértéke (esedékes, de meg nem fizetett tartozás után):

Megnevezés	Kamat éves mértéke
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére)	az ügyleti kamaton felül 6 %
Késedelmi kamat (a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre) ¹	6 %

A hitelkonstrukciókra vonatkozó reprezentatív példák:

(a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a mintapéldában megadott számok és értékek változhatnak)

Amennyiben

- a hitelt nyújtó Hitelintézetnél 375.000 Ft Takarékos Folyósámla hitelt igényel és az igénylés napján a teljes összeget igénybe veszi,
- hiteligénylés 2015. augusztus 17-i dátummal történik,

az alábbi költségek és díjak merülnek fel:

Ügyleti kamat évi 16% (a fennálló tőketartozás után), éves számlavezetési díj 2.400 Ft (Lakossági Általános Bankszámla 12 havi díja). A hitel kapcsán felmerülő összes kamat, díj és költség összege (hiteldíj): **63.233,- Ft**, THM: 18,23%.

THM: 18,23% (A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat.)

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása (a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

sl: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

A Takarékos Folyósámlahitelre vonatkozó további információk és feltételek a vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Ercsi, 2015. augusztus 19.

¹Fontos! A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/F. §. alapján a fogyasztó késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a hitelező legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel a fogyasztóval szemben, amely nem haladja meg a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésekre a 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke.

TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN HIRDETMÉNY

Hatálybalépés napja: 2015. augusztus 24-től

Az Ercsi és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet a fedezetlen Takarékszövetkezeti Személyi Kölcsönt az alábbi feltételek szerint nyújtja:

Takarék Személyi Kölcsön célja:

A Takarékszövetkezeti Személyi Kölcsön standard igénylési feltételekkel és kondíciókkal, felhasználási hitelcél megjelölése nélkül, gyors ügyintézésrel igényelhető hiteltermék.

Takarék Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 100.000,- Ft és 5.000.000,- Ft közötti összeg lehet.

A kölcsön futamideje: 12-84 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Az ügyleti kamat a Referencia-kamatláb és Kamatfelár összege:

Az ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása:

Hitelösszeg sáv	Referencia-kamat éves mértéke (T*-3 munkanapon hatályos 3 havi BUBOR)	Kamatfelár éves mértéke**	Ügyleti kamat éves mértéke (Referencia-kamat és kamatfelár összege)
2015. augusztus 1-jétől			
100 000-300 000 Ft között	1,42 %	14,58 %	16 %
300 001-600 000 Ft között		13,58 %	15 %
600 001-1 500 000 Ft között		12,58 %	14 %
1 500 001-5 000 000 Ft között		11,58 %	13 %

***a Referencia-kamat fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra**

****Ha a kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, a Kamatfelár a futamidő végéig állandó.**

Amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F3 elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (www.mnb.hu).

Ha a kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézetnek ezt a szerződéses kötelezettsége részeként a fogyasztó javára mindenkor érvényesíti.

Kamatperiódus: naptári negyedév

Az Ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a Referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM):

THM értéke:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: 18,14 %

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: 14,44 %

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

(a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig

fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztő részlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztő részlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években

és töredékekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztő részlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam

években és töredékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0 %	Folyósítást megelőzően
Folyósítási jutalék	1 %	Folyósítással egyidejűleg esedékes

Egyéb díjak:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	2 %	Szerződésmódosítással egyidejűleg	Az adós hiteleszámlási számláján kerül terhelésre a díj összege
Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet)	Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	
Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Rendkívüli ügyintézési díj	2 000,-Ft	Rendkívüli ügyintézési kérelem benyújtásakor	
Rendkívüli levelezési díj	2 100,-Ft / levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg	
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére)	2 000,-Ft	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	Pénztári befizetés

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat éves mértéke
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére	Az Ügyleti kamaton felül 6 %
Késedelmi kamat a késedelmes ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre ¹	6 %

Reprezentatív példa: (a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a mintapéldában megadott számok és értékek változhatnak)

Amennyiben a hitelt nyújtó Hitelintézetnél 500.000 Ft Takarékos Személyi Kölcsönt 36 hónapos futamidőre igényel, a Hirdetmény készítésekor érvényes referencia kamat és kamatfelár mértéket figyelembe véve a hitelkamat: 15% (változó kamat), a folyósítási jutalék 1% (szerződött összeg százalékában), a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg 7.200.Ft (200 Ft-os havi számlavezetési díjával számolva).

A hitel teljes díja 133.934 Ft, az adós részéről fizetett összes törlesztés összege: 633.934 Ft, törlesztő részlet: 17.271 Ft. THM: 18,14%.

Ercsi, 2015. augusztus 19.

¹ Fontos! A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/F. §. alapján a fogyasztó késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a hitelező legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel a fogyasztóval szemben, amely nem haladja meg a hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésekre a 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke.

HIRDETMÉNY

Vállalkozói pénzforgalmi számlához kapcsolódó hitelkeret Érvényes: 2014. július 1.

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat (évi)	18%	havonta	főszámlán történő terheléssel
Késedelmi kamat (évi)	10%		főszámlán történő terheléssel
		havonta	
Folyósítási jutalék	1% min 3000,- Ft	folyósításkor	egyszeri díj
Rendelkezésre tartási jutalék	1%	havonta	főszámlán történő terheléssel
Hitelkeret felülbírálati díj	0,5 % min. 1500,- Ft	évente	felmerüléskor
Referencia THM*	22,14% (375.000,- Ft és 1 éves futamidőre számolva)		

*A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke változhat. A THM mutató nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

Vállalkozói hitelek

Egyedi elbírálás alapján kerülnek folyósításra.

HIRDETMÉNY

Vállalkozói hitelekhez kapcsolódó egyéb díjtételek

Érvényes 2014. július 1.

Díjtétel	Mértéke
Késedelmi kamat	évi 10 %
Felszólítási díjak:	
- udvariassági felszólítás díja	1 000,- Ft
- adós és kezes felszólítás díja személyenként	1 000,- Ft
- ügyvédi felszólítás díja személyenként	1 000,- Ft
- felmondási díj személyenként	1 000,- Ft
Zárlati díj /december 31-én/	250,- Ft/ üzleti év
Rendkívüli ügyintézési díj (fizetési haladék, egyéb)	5 000,- Ft
Szerződésmódosítási díj véglejárat hosszabbítás esetén, halasztott tőke után	2% min. 5 000,- Ft
Ingyatlan nyilvántartáshoz kapcsolódó ügyintézési díj (Takarékszövetkezetnek fizetendő)	1 000,- Ft
Ingyatlan-nyilvántartási eljárás díja (Földhivatalnak fizetendő):	
- hiteles tulajdoni lap	6 250,- Ft
- jelzálogjog bejegyzés és módosítás	12 600,- Ft / ingatlan
- jelzálogjog törlés	6 600,- Ft / ingatlan
Helyszíni szemle díja	6 000,- Ft /alkalom
Zárlati díj megszűnéskor a tőke arányában	5‰ min. 3 000,- Ft
Folyósítási jutalék	1% min. 3 000,- Ft
Bankinformáció (igazolás kiadása), minden egyéb igazolás	3 000,- Ft
KHR lekérdezés díja (kérelem befogadásakor):	
- vállalkozói ügyfél	2 500,- Ft
Hitelfolyósítás készpénzben	7‰ min. 1 500,- Ft max. 20 000,- Ft
Hitelfolyósítás díja	4‰
Hitel előtörlesztési díj	díjtalan
Rendkívüli levelezés	díjtalan

Ercsi, 2014. június 27.

Takarékszövetkezet Igazgatósága