

# TAKARÉK SZEMÉLYI KÖLCSÖN HIRDETMÉNY

Hatálybalépés napja: 2015. július 1.

## 1. Takarékos Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege: 120 000 Ft és 2 000 000 Ft közötti összeg lehet.

A kölcsön futamideje: 12-60 hó

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

## 2. Az ügyleti kamat a Referencia-kamatláb és Kamatfelár összege :

Az ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása:

Dátum	Referencia-kamatláb éves mértéke (T*-3 munkanapon hatályos 3 havi BUBOR)	Kamatfelár éves mértéke**	Ügyleti kamat éves mértéke (a Referencia-kamatláb és Kamatfelár összege)
2015. április 1.	1,89%	11,0%	12,89%
2015. július 1.	1,42%	11,0%	12,42%

\*a Referencia-kamat fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR alapján kerül meghatározásra

\*\*Ha a kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, a Kamatfelár a futamidő végéig állandó.

Amennyiben a kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a kölcsön futamideje 3 éves kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó kamatperiódus a hitel lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét, mindig csak az új kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (a kölcsön futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal). Az alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató 3-18 éves futamidejű kölcsönök esetében a H4F3 elnevezésű mutató ([www.mnb.hu](http://www.mnb.hu)).

Ha a kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézetnek ezt a szerződéses kötelezettsége részeként a fogyasztó javára mindenkor érvényesíti.

## **Kamatperiódus: naptári negyedév**

Az Ügyleti kamat mértéke kamatperióduson belül nem változik, kamatperiódusonként a Referencia-kamatláb változásából eredően, azzal azonos mértékben változik.

## 3. Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke (a szerződött összeg százalékában)	Esedékesség
Hitelbírálati díj (250 000 Ft-tól)	2 855 Ft	Folyósítással egyidejűleg esedékes
Folyósítási jutalék	1%	Folyósítással egyidejűleg esedékes

THM értéke: (A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.)

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén: **19,66 %**

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén: **18,32 %**

#### Egyéb díjak:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj: a.) - fedezet módosítás - kötelemben történő változás b.) - futamidő hosszabbítás	10 000 Ft  1,5%	Szerződésmódosítás aláírásakor	Az adós fizetési számláján kerül terhelésre a díj összege vagy pénztári befizetéssel
Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam nem haladja meg az 1 évet)	*Az előtörlesztett összeg 0,5 %-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	
Előtörlesztési díj (ha az előtörlesztés és a szerződés szerinti lejárat közti időtartam meghaladja az 1 évet)	**Az előtörlesztett összeg 1%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege	Előtörlesztéskor	
Rendkívüli levelezési díj (Adós, Adóstárs és Készfizető kezes felszólítási díja)	1 039 Ft/levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg	
Rendkívüli levelezési díj (Adós, Adóstárs és Készfizető kezes felmondási díja)	2 598 Ft/levél	Értesítés megküldésével egyidejűleg	
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére):		Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	
a.) igazolás fennálló hiteltartozásról	2 600 Ft/igazolás		
b.) igazolás megszűnt hitelről - 1-3 éve megszűnt hitelről - 3-5 éve megszűnt hitelről	2 600 Ft/igazolás 5 200 Ft/igazolás		
- 5 éven túl megszűnt hitelről	10 000 Ft/igazolás		

\*Az előtörlesztési díj mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 0,5%-át, ha az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az 1 évet.

\*\* Az előtörlesztési díj mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 1%-át, ha az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az 1 évet.

Nem számítja fel a Szövetkezeti Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

#### **4. Késedelmi kamat mértéke:**

Megnevezés	Kamat éves mértéke
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére	Az Ügyleti kamaton felül 6 %
Késedelmi kamat a késedelmes ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

Reprezentatív példa: A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM értékek nem tükrözik a kölcsön kamatkockázatát.

**Mintapélda:** (a Hitelintézet által meghatározott további feltételek függvényében a mintapéldában megadott számok és értékek változhatnak)

Amennyiben a hitelt nyújtó Hitelintézetnél 500.000,- Ft Takarékszövetkezeti Személyi Kölcsönt 36 hónapos futamidőre igényel, minden hónap 1. napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes referencia kamat és kamatfelár mértéket figyelembe véve a hitelkamat: **12,42 %** (változó kamat), a folyósítási jutalék 1% (szerződött összeg százalékában) 5.000,-Ft, hitelbírálati díj 2.855,-Ft, a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg 9.180,- Ft („CSAK” számla 255,-Ft-os havi számlavezetési díjával számolva), kölcsönfedezeti biztosítás díja 22.500,-Ft..

A hitel teljes díja 142.615,-Ft, az adós részéről fizetett összes törlesztés összege: 603.720,-Ft, törlesztő részlet: 16.770,-Ft. THM: 19,66 %

Amennyiben a hitelt nyújtó Hitelintézetnél 2.000.000,- Ft Takarékszövetkezeti Személyi Kölcsönt 60 hónapos futamidőre igényel, minden hónap 1. napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes referencia kamat és kamatfelár mértéket figyelembe véve a hitelkamat: **12,42 %** (változó kamat), a folyósítási díj 1% (szerződött összeg százalékában) 20.000,-Ft, hitelbírálati díj 2.855,-Ft, a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg 15.300,- Ft („CSAK” számla 255,-Ft-os havi számlavezetési díjával számolva), kölcsönfedezeti biztosítás díja 150.000,-Ft, .

A hitel teljes díja 895.630,-Ft, az adós részéről fizetett összes törlesztés összege: 2.707.800,-Ft, törlesztő részlet: 45.130,-Ft. THM: 18,32 %

#### **5. A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása**

(a THM számításának képlete):

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C<sub>k</sub>: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D<sub>l</sub>: az l sorszámú törlesztő részlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztő részlet vagy díjfizetés sorszáma,

t<sub>k</sub>: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért t<sub>1</sub> = 0,

s<sub>l</sub>: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztő részlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,

X: a THM értéke.

**A hitelre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet vonatkozó Üzletszabályzatában és Általános Szerződési Feltételeiben találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.**