



## **HIRDETMÉNY**

**Vállalkozói hitelek esetén alkalmazott kondíciókról**

**A kamatok és kapcsolódó díjak, jutalékok mértéke és esedékessége egyedileg, a  
hitelszerződésben kerül megállapításra.**

**Hatályos: 2018. február 1.**

## TARTALOMJEGYZÉK

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. KORONA ÁLTALÁNOSAN IGÉNYELHETŐ HITELKONSTRUKCIÓI, VÁLTOZÓ KAMATOZÁSÚ HITELEK (Jogi személyiségű gazdasági társaságok, Nonprofit szervezetek, Egyéni vállalkozók, Östermelők).....</b> | <b>3</b>  |
| 1.1. Folyószámla hitel  | 3         |
| 1.2. Forgóeszköz hitel (éven belüli, 1–5 éves)  | 5         |
| 1.3. Beruházási hitel (éven belüli, 1–5 éves, 5 éven túli)  | 7         |
| 1.4. Támogatások előfinanszírozásai (éven belüli, 1-5 éves, 5 éven túli)  | 9         |
| 1.5. Bankgarancia (éven belüli, éven túli)  | 11        |
| 1.6. Szabad felhasználású vállalkozói hitel   | 13        |
| <b>2. KKV-K ÁLTAL IGÉNYELHETŐ TAKARÉKBANKI HITELTERMÉKEK.....</b>   | <b>15</b> |
| 2.1. TakarékJel kölcsön fedezetű folyószámla hitelkeret   | 15        |
| 2.2. TakarékJel Plusz beruházási fejlesztési hitel 1-5 éves lejáratra   | 16        |
| 2.3. TakarékJel Plusz beruházási fejlesztési hitel 5 éven túli lejáratra  | 18        |
| 2.4. TakarékJel Plusz tartós forgóeszköz hitel 1-5 éves lejáratra   | 20        |
| 2.5. TakarékJel Plusz hitelkiváltás (csak az eredeti szerződést tekintve forgóeszköz vagy beruházási hitel kiváltása lehetséges)  | 22        |
| 2.6. TakarékJel Plusz hitelkiváltás (csak az eredeti szerződést tekintve beruházási hitel kiváltása lehetséges)   | 24        |
| <b>3. MEZŐGAZDASÁGI EGYÉNI VÁLLALKOZÓK, VÁLLALKOZÁSOK, ÖSTERMELŐK, ÁLTAL IGÉNYELHETŐ HITELTERMÉKEK.....</b>   | <b>26</b> |
| 3.1. TakarékJel Termőföld Vásárlási Kölcsön   | 26        |
| 3.2. TakarékJel Gazdahitel-Gazdakártya  | 28        |
| 3.3. TakarékJel Gazdahitel-Gazdakártya Plusz  | 29        |
| 3.4. TakarékJel agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön ÉB   | 30        |
| 3.5. TakarékJel agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön ÉT   | 32        |
| 3.6. TakarékJel agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön rulírozó   | 34        |
| 3.7. TakarékJel agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön 3 éves egyösszegű  | 36        |
| 3.8. TakarékJel közraktárjegy fedezetű kölcsön  | 38        |
| <b>4. VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ IGÉNYELHETŐ BANKGARANCIA.....</b>   | <b>40</b> |
| 4.1. TakarékJel VP Komplex Garancia   | 40        |
| 4.2. TakarékJel VP Komplex Beruházási Hitel   | 41        |
| 4.3. TakarékJel VP Komplex Kiegészítő Forgóeszköz Hitel   | 43        |
| 4.4. TakarékJel VP Komplex Támogatás Előfinanszírozási Hitel  | 45        |
| <b>5. SZÉCHENYI HITELPROGRAM .....</b>  | <b>47</b> |
| 5.1. Széchenyi kártya hitelkeret  | 47        |
| 5.2. Széchenyi Forgóeszköz hitel  | 49        |
| 5.3. Széchenyi Beruházási hitel   | 51        |
| 5.4. Széchenyi Önerő Kiegészítő hitel   | 53        |
| 5.5. Széchenyi Támogatást Megelőlegező hitel  | 55        |
| 5.6. Agrár Széchenyi Kártya   | 57        |
| <b>6. MFB HITELTERMÉKEI.....</b>  | <b>59</b> |
| 6.1. MFB Agrár Forgóeszköz Hitelprogram 2020  | 59        |
| <b>7. REFERENCIAKAMATOK .....</b>   | <b>61</b> |
| <b>ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK.....</b>   | <b>62</b> |

# 1. KORONA ÁLTALÁNOSAN IGÉNYELHETŐ HITELKONSTRUKCIÓI, VÁLTOZÓ KAMATOZÁSÚ HITELEK (Jogi személyiségű gazdasági társaságok, Nonprofit szervezetek, Egyéni vállalkozók, Östermelők)

## 1.1. Folyószámla hitel

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VKFOLYH101

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: 12 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke  | Esedékessége                  |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                               |
| Hitelbírálati díj   | <b>egyedi bírálat alapján</b>                  | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | <b>egyedi bírálat alapján</b>                  | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | <b>6.000.-Ft/levél+<br/>közjegyzői költség</b> | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | <b>5.000.-Ft/levél</b>                         | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | <b>7.000.-Ft</b>                               | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |  | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | <b>4.000.-Ft/ ingó</b>                         |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | <b>2.000.-Ft/ ingatlan</b>                     |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | <b>20.000.-Ft/ ingatlan</b>                    | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | <b>20.000.-Ft/ ingatlan</b>                    | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | <b>10.000.-Ft / évente</b>                     | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | <b>1 % a különbözetre</b>                      | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | <b>6.000.-Ft</b>                               | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | <b>1.200.-Ft</b>                               | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | <b>6.000.-Ft/levél</b>                         | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | <b>100.-Ft/db</b>                              | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | <b>6.000.-Ft</b>                               | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | <b>1.200.-Ft</b>                               | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | <b>6.000.-Ft</b>                               | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | <b>50.-Ft/ oldal</b>                           | felmerüléskor                 |

| <b>Költségek</b>   |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <b>Megnevezés</b>  | <b>Mértéke</b>                           | <b>Esedékessége</b>           |
| Kezességvállalás, garancia díj   | <b>tényleges felszámított összeg</b>     | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által számlázott összeg      | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | <b>3.600.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat  | <b>3.000.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség  | <b>Biztosító által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége   | <b>Közjegyző által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | <b>Tényleges földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                 |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

## 1.2. Forgóeszköz hitel (éven belüli, 1–5 éves)

**Érvényes: 2018. február 1-től**

**Termékkódok:** VKFORGH101 (éven belüli) VKFORGH151 (1-5 éves)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** 1 hónap – 60 hónap

**Referencia-kamatláb:** 3 havi BUBOR

**Kamatfelár:** egyedi bírálat alapján

**Kezelési költség:** egyedi bírálat alapján

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                  |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján                 | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                              | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |  | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                        |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                    |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | Az előtörlesztett tőketartozás 2%-a    | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                    | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                              | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                              | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                 |

### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Megnevezés</b>   | <b>Mértéke</b>                               | <b>Esedékessége</b>              |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | <b>tényleges<br/>felszámított összeg</b>     | felmerüléskor                    |
| Ingtalan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által<br>számlázott összeg       | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | <b>3.600.-Ft/db</b>                          | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                    | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat   | <b>3.000.-Ft/db</b>                          | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség   | <b>Biztosító által<br/>felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége  | <b>Közjegyző által<br/>felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | <b>Tényleges<br/>földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                    |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

### 1.3. Beruházási hitel (éven belüli, 1–5 éves, 5 éven túli)

**Érvényes: 2018. február 1-től**

**Termékkódok:** VKBERUH102 (éven belüli) VKBERUH152 (1-5 éves) VKBERUH502 (5 éven túli)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** 12 hónap – 180 hónap

**Referencia-kamatláb:** 3 havi BUBOR

**Kamatfelár:** egyedi bírálat alapján

**Rendelkezésre tartási jutalék:** egyedi bírálat alapján

**Kezelési költség:** egyedi bírálat alapján

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglegjáratkor                |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |                                     | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | Az előtörlesztett tőketartozás 2%-a | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                           | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Jutalékok</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint                                 | egyedi bírálat alapján              | folyósításkor                 |

| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Megnevezés</b>   | <b>Mértéke</b>                      | <b>Esedékessége</b>           |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség   | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %            | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %            | felmerüléskor       |



## 1.4. Támogatások előfinanszírozásai (éven belüli, 1-5 éves, 5 éven túli)

**Érvényes: 2018. február 1-től.**

**Termékkódok:** VKTAMEL101 (éven belüli) VKTAMEL151 (1-5 éves) VKTAMEL501 (5 éven túli)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** 12 hónap – 180 hónap, de nem több mint a támogatás lehívási határidő + 6 hónap

**Referencia-kamatláb:** 3 havi BUBOR

**Kamatfelár:** egyedi bírálat alapján

**Kezelési költség:** egyedi bírálat alapján

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |                                     | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | Az előtörlesztett tőketartozás 2%-a | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                           | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |

### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

| <b>Költségek</b>  |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Megnevezés</b>   | <b>Mértéke</b>                           | <b>Esedékessége</b>           |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | <b>tényleges felszámított összeg</b>     | felmerüléskor                 |
| Ingtalan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg      | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | <b>3.600.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség   | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | <b>3.000.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | <b>Biztosító által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | <b>Közjegyző által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | <b>Tényleges földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                 |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

## 1.5. Bankgarancia (éven belüli, éven túli)

**Érvényes: 2018. február 1-től**

**Termékkódok:** VKBANKG101 (éven belüli) VKBANKG151 (1-5 éves)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** 12 hónap – 60 hónap

**Garancia díj:** **egyedi bírálat alapján**

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Garancia bírálati díja  | egyedi bírálat alapján              | igénylés benyújtásakor        |
| Garanciaszerződés módosítás díja  | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Felmondás díja (adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése)   |                                     | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                            | 6.000.-Ft                           | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Magnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

## 1.6. Szabad felhasználású vállalkozói hitel

**Érvényes: 2018. február 1-től**

**Termékkódok:** VKSZABH101 (éven belüli) VKSZABH151 (1-5 éves) VKSZABH501 (5 éven túli)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** 12 hónap – 180 hónap

**Referencia-kamatláb:** 3 havi BUBOR

**Kamatfelár:** egyedi bírálat alapján

**Kezelési költség:** egyedi bírálat alapján

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                  |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján                 | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                              | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |  | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                        |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                    |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | Az előtörlesztett tőketartozás 2%-a    | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                    | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                              | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                              | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                 |

### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Megnevezés</b>   | <b>Mértéke</b>                               | <b>Esedékessége</b>              |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | <b>tényleges<br/>felszámított összeg</b>     | felmerüléskor                    |
| Ingtalan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által<br>számlázott összeg       | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | <b>3.600.-Ft/db</b>                          | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                    | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat   | <b>3.000.-Ft/db</b>                          | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség   | <b>Biztosító által<br/>felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége  | <b>Közjegyző által<br/>felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | <b>Tényleges<br/>földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                    |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

## 2. KKV-K ÁLTAL IGÉNYELHETŐ TAKARÉKBANKI HITELTERMÉKEK

### 2.1. TakarékJel kölcsön fedezetű folyószámla hitelkeret

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTFOLYH101 (éven belüli)

A kölcsön összege: 500.000.-Ft – 50.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 12 hónap

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                                  |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor        |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingyen felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | <b>egyedi bírálat alapján</b>          | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingyen értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                     | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség   | Biztosító által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | Tényleges<br>földhivatali költség      | felmerüléskor                    |
| <b>Késedelmi kamat</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Tőke késedelmi kamata   | 6 %                                    | felmerüléskor                    |
| Kamat késedelmi kamata  | 6 %                                    | felmerüléskor                    |

## 2.2. Takarékhitel Plusz beruházási fejlesztési hitel 1-5 éves lejáratra

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTHPBER151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 – 60 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **0,5 %-tól**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség   | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

### Késedelmi kamat

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|------------|---------|--------------|
|------------|---------|--------------|



|                               |            |               |
|-------------------------------|------------|---------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b> | felmerüléskor |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b> | felmerüléskor |

## 2.3. Takarékhitel Plusz beruházási fejlesztési hitel 5 éven túli lejáratra

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: VTHPBER501

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 60 – 120 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: egyedi bírálat alapján

Rendelkezésre tartási jutalék: egyedi bírálat alapján

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség   | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |
| <b>Késedelmi kamat</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Tőke késedelmi kamata   | 6 %                                 | felmerüléskor                 |

|                        |     |               |
|------------------------|-----|---------------|
| Kamat késedelmi kamata | 6 % | felmerüléskor |
|------------------------|-----|---------------|

## 2.4. Takarékhitel Plusz tartós forgóeszköz hitel 1-5 éves lejáratra

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: VTHPFOR151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 – 60 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>   |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj  | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja  | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás  | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj   | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszakos díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja  | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja   | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja   | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj   | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |
| <b>Késedelmi kamat</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %                                 | felmerüléskor                 |

|                        |     |               |
|------------------------|-----|---------------|
| Kamat késedelmi kamata | 6 % | felmerüléskor |
|------------------------|-----|---------------|

## 2.5. Takarékhitel Plusz hitelkiváltás (csak az eredeti szerződést tekintve forgóeszköz vagy beruházási hitel kiváltása lehetséges)

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTHPKIV151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 – 60 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

### Késedelmi kamat

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|------------|---------|--------------|
|------------|---------|--------------|

|                               |            |               |
|-------------------------------|------------|---------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b> | felmerüléskor |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b> | felmerüléskor |

## 2.6. Takarékhitel Plusz hitelkiváltás (csak az eredeti szerződést tekintve beruházási hitel kiváltása lehetséges)

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTHPKIV501

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 60 – 120 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingyen felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingyen értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezőként felszámított költség   | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

### Késedelmi kamat

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|------------|---------|--------------|
|------------|---------|--------------|



|                               |            |               |
|-------------------------------|------------|---------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b> | felmerüléskor |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b> | felmerüléskor |

### 3. MEZŐGAZDASÁGI EGYÉNI VÁLLALKOZÓK, VÁLLALKOZÁSOK, ŐSTERMELŐK, ÁLTAL IGÉNYELHETŐ HITELTERMÉKEK

#### 3.1. Takaréknál Termőföld Vásárlási Kölcsön

**Érvényes: 2018. február 1-től**

**Termékkódok:** VTFOLDH151 (1-5 éves) VTFOLDH501 (5 éven túli)

**A kölcsön összege:** maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

**A kölcsön futamideje:** minimum 24 hónap, maximum 240 hónap

**Referencia-kamatláb:** 3 havi BUBOR

**Kamatfelár:** egyedi bírálat alapján

**Jutalékok, díjak és költségek:**

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyeti bírálat alapján              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyeti bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor                 |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |                                     | felmerüléskor                 |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     |                               |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                               |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként                  |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyeti bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyeti bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor                 |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                           | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyeti bírálat alapján | folyósításkor |
| <b>Költségek</b>                                |                        |               |
| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garancia díj  | <b>tényleges felszámított összeg</b>     | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg      | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | <b>3.600.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség   | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | <b>3.000.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | <b>Biztosító által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | <b>Közjegyző által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | <b>Tényleges földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                 |

#### Késedelmi kamat

| Megnevezés             | Mértéke    | Esedékessége  |
|------------------------|------------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | <b>6 %</b> | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | <b>6 %</b> | felmerüléskor |

### 3.2. Takaréék Gazdahitel-Gazdakártya

Érvényes: 2017. július 1-től

Termékkódok: VTGAZDH151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 25.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: minimum 90 nap, maximum 36 hónap

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4,5 %

Kezelési költség: 0,8 %, amennyiben Takaréék agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön is van akkor 0%

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés   | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|--|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>   |  |                                  |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás  | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszaki díj   | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor                    |
| Rendkívüli ügyintézés díja   | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja   | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja   | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj   | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>   |  |                                  |
| Megnevezés   | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garanciadíj  | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekérdezésként felszámított költség   | 790.-Ft/lekérdezés                     | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség  | Biztosító által<br>felszámolt összeg   | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által<br>felszámolt összeg   | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | Tényleges<br>földhivatali költség      | felmerüléskor                    |
| <b>Késedelmi kamat</b>   |  |                                  |
| Megnevezés   | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %                                    | felmerüléskor                    |
| Kamat késedelmi kamata   | 6 %                                    | felmerüléskor                    |

### 3.3. Takaréék Gazdahitel-Gazdakártya Plusz

Érvényes: 2017. július 1-től

Termékkódok: VTGAZDP151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 25.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: minimum 90 nap, maximum 36 hónap

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 3,5 %

Kezelési költség: 0,8 %, amennyiben Takaréék agrártámogatások előfinanszírozási kölcsön is van akkor 0%

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                                  |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor                    |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekérdezésként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                     | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség   | Biztosító által<br>felszámolt összeg   | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által<br>felszámolt összeg   | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | Tényleges<br>földhivatali költség      | felmerüléskor                    |
| <b>Késedelmi kamat</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Tőke késedelmi kamata   | 6 %                                    | felmerüléskor                    |
| Kamat késedelmi kamata  | 6 %                                    | felmerüléskor                    |

### 3.4. Takaréknépszerű támogatások előfinanszírozási kölcsön ÉB

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTAGTAM101

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: maximum 12 hónap

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége              |
|---|--|---------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                           |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség    | felmerüléskor             |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                              | véglejáratkor             |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése)<br>- ingófedezet esetén<br>- ingatlanfedezet esetén | 4.000.-Ft/ ingó<br>2.000.-Ft/ ingatlan | felmerüléskor             |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | alkalmanként              |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor             |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                    | felmerüléskor             |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor             |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                              | folyósításkor             |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja  | 6.000.-Ft                              | oldalanként               |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor             |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

#### Költségek

| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garanciadíj                   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként) | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség       | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

### 3.5. Takaréknépszerű támogatások előfinanszírozási kölcsön ÉT

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTAGTAM121

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: maximum a következő év 07.30

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége              |
|---|--|---------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                           |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség    | felmerüléskor             |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                              | véglejáratkor             |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése)<br>- ingófedezet esetén<br>- ingatlanfedezet esetén | 4.000.-Ft/ ingó<br>2.000.-Ft/ ingatlan | felmerüléskor             |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | alkalmanként              |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor             |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                    | felmerüléskor             |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor             |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                              | folyósításkor             |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja  | 6.000.-Ft                              | oldalanként               |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor             |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

#### Költségek

| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garanciadíj                   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként) | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség       | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |



|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

### 3.6. Takaréknépszerű támogatások előfinanszírozási kölcsön rülirozó

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTRUTAM131

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: 3 év

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamattelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Rendelkezésre tartási jutalék: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége              |
|---|-------------------------------------|---------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                           |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor             |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor             |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor             |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |                                     | felmerüléskor             |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     |                           |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                           |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként              |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor             |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor             |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor             |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor             |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor             |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor             |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor             |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                           | oldalanként               |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor             |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján              | folyósításkor                 |
| <b>Költségek</b>                                |                                     |                               |
| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciaadój                  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként) | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Magnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

### 3.7. Takaréknépszerű támogatások előfinanszírozási kölcsön 3 éves összegű

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTAGTAM131

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: 3 év

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Kezelési költség: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége              |
|---|--|---------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                           |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség    | felmerüléskor             |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                              | véglejáratkor             |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése)<br>- ingófedezet esetén<br>- ingatlanfedezet esetén | 4.000.-Ft/ ingó<br>2.000.-Ft/ ingatlan | felmerüléskor             |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | alkalmanként              |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor             |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                    | felmerüléskor             |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor             |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor             |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor             |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                              | folyósításkor             |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor             |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja  | 6.000.-Ft                              | oldalanként               |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor             |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

#### Költségek

| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garanciadíj                   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként) | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség       | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezesenként felszámított költség                                       | 790.-Ft/lekérdezes                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

### 3.8. Takaréknépszerűség fedezetű kölcsön

**Érvényes: 2018. február 1-től**

Termékkódok: VTKRJFK101

A kölcsön összege: maximum a Takarékszövetkezet szavatoló tőkéjének a 25%-a

A kölcsön futamideje: maximum 12 hónap

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: **egyedi bírálat alapján**

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés | Mértéke | Esedékessége |
|------------|---------|--------------|
|------------|---------|--------------|

#### Díjak

|   |                                     |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor             |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor             |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor             |
| Hitelbiztosítékok adminisztrációs díjai (biztosítéki jogok bejegyzése, törlése) |                                     |                           |
| - ingófedezet esetén  | 4.000.-Ft/ ingó                     | felmerüléskor             |
| - ingatlanfedezet esetén  | 2.000.-Ft/ ingatlan                 |                           |
| Helyszíni ellenőrzési eljárás díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | alkalmanként              |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor             |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor             |
| Monitoring díj  | 10.000.-Ft / évente                 | felmerüléskor             |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor             |
| Rendkívüli ügyintézés díja  | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor             |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor             |
| Nyomtatvány díja  | 6.000.-Ft                           | folyósításkor             |
| Egyenlegértesítő díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor             |
| Hitelezéssel kapcsolatos információadás, igazolás díja                          | 6.000.-Ft                           | oldalanként               |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor             |

#### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke                | Esedékessége  |
|---|------------------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | egyedi bírálat alapján | folyósításkor |

#### Költségek

| Megnevezés                                      | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garancia díj                  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként) | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség       | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

#### 4. VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAMHOZ IGÉNYELHETŐ BANKGARANCIA

##### 4.1. Takaréék VP Komplex Garancia

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: TAKVPGAREB (éven belüli) TAKVPGARET (1-5 éves)

A kölcsön összege: a megítélt támogatás 50 %-a, de maximum 300.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: a támogatói okiratban szereplő utolsó előleg elszámolási lehetőséget követő 30 nap

Garanciadíj: egyedi bírálat alapján

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>   |                                     |                               |
| Garancia felmondás díja (adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás  | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja   | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja  | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja   | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja   | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Garanciával kapcsolatos információadás, igazolás díja  | 6.000.-Ft                           | oldalanként                   |
| Fénymásolási díj   | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingyatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |
| <b>Késedelmi kamat</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %                                 | felmerüléskor                 |
| Kamat késedelmi kamata   | 6 %                                 | felmerüléskor                 |



## 4.2. Takaréék VP Komplex Beruházási Hitel

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: TAKVPKB3HB

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 500.000.000.-Ft, de a beruházás nettó összege – támogatás összege – 5% önerő

A kölcsön futamideje: 24 – 120 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: egyedi bírálat alapján

Kezelési költség: egyedi bírálat alapján

Rendelkezésre tartási jutalék: egyedi bírálat alapján

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján              | folyósításkor                 |
| Szerződéskötési díj   | egyedi bírálat alapján              | folyósításkor                 |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingyen felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingyen értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

### Késedelmi kamat

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|-------------------------------|----------------|---------------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

### 4.3. Takaréék VP Komplex Kiegészítő Forgóeszköz Hitel

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: TAKVPKF3HB

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 200.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 12 - 36 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamattelár: egyedi bírálat alapján

Kezelési költség: egyedi bírálat alapján

Rendelkezésre tartási jutalék: egyedi bírálat alapján

Önmagában a Takaréék VP Komplex Kiegészítő Forgóeszköz Hitel nem igényelhető!

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                                  |
| Hitelbírálati díj   | egyedi bírálat alapján                 | folyósításkor                    |
| Szerződéskötési díj   | egyedi bírálat alapján                 | folyósításkor                    |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor        |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszakos díj   | egyedi bírálat alapján                 | felmerüléskor                    |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                      | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllelkérdezésenként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                     | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség   | Biztosító által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |

|   |                                       |               |
|---|---------------------------------------|---------------|
| <b>Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése)</b> | <b>Tényleges földhivatali költség</b> | felmerüléskor |
|---|---------------------------------------|---------------|

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|-------------------------------|----------------|---------------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

#### 4.4. Takaréék VP Komplex Támogatás Előfinanszírozási Hitel

Érvényes: 2018. február 1-től

Termékkódok: TAKVPKE3HB

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft – 500.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 12 – 27 hónap

Referencia-kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: egyedi bírálat alapján

Kezelési költség: egyedi bírálat alapján

Rendelkezésre tartási jutalék: egyedi bírálat alapján

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés   | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|--|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>   |  |                                  |
| Hitelbírálati díj  | egyeti bírálat alapján                 | folyósításkor                    |
| Szerződéskötési díj  | egyeti bírálat alapján                 | folyósításkor                    |
| Hitelszerződés módosítás díja  | egyeti bírálat alapján                 | a szerződés módosításakor        |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás  | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingyen felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Előtörlesztési díj   | egyeti bírálat alapján                 | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszaki díj   | egyeti bírálat alapján                 | felmerüléskor                    |
| Kivonatmásolat díja  | 1.200.-Ft                              | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja   | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja   | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj   | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>   |  |                                  |
| Megnevezés   | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garanciadíj  | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingyen értékbecslés költsége (ingatlanonként)  | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből<br>ügyféllekkérdezésenként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                     | felmerüléskor                    |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |
| Biztosítási költség  | Biztosító által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által<br>felszámított összeg | felmerüléskor                    |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási<br>költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése,<br>törlése) | Tényleges<br>földhivatali költség      | felmerüléskor                    |

#### Késedelmi kamat

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|-------------------------------|----------------|---------------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |

## 5. SZÉCHENYI HITELPROGRAM

### 5.1. Széchenyi kártya hitelkeret

Érvényes: 2017. december 19-től

Termékkódok: VSZKART101

A kölcsön összege: 500.000.-Ft vagy 1.000.000.-Ft – 100.000.000.-Ft egymillió forintoként emelkedő összeg

A kölcsön futamideje: 1 + 1 év

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4 %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 1%

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége        |
|---|--|---------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                     |
| <b>Bírálati díj</b>                                     |  |                     |
| 500.000,- Ft-os hitelkeret esetén                       | 15.000,- Ft                            | kártya igénylésekor |
| 1-2 millió Ft-os hitelkeret esetén                      | 30.000,- Ft                            |                     |
| 3-4 millió Ft-os hitelkeret esetén                      | 50.000,- Ft                            |                     |
| 5-6 millió Ft-os hitelkeret esetén                      | 70.000,- Ft                            |                     |
| 7-10 millió Ft-os hitelkeret esetén                     | 90.000,- Ft                            |                     |
| 11-15 millió Ft-os hitelkeret esetén                    | 120.000,- Ft                           |                     |
| 16-20 millió Ft-os hitelkeret esetén                    | 140.000,- Ft                           |                     |
| 21-25 millió Ft-os hitelkeret esetén                    | 160.000,- Ft                           |                     |
| 26-50 millió Ft-os hitelkeret esetén                    | 180.000,- Ft                           |                     |
| <b>51-75 millió Ft-os hitelkeret esetén</b>             | <b>230.000,- Ft</b>                    |                     |
| <b>76-100 millió Ft-os hitelkeret esetén</b>            | <b>280.000,- Ft</b>                    |                     |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)                    | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor       |
| Adós, kezes felszólítás                                 | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor       |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja                           | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor       |
| Forgalomtól függő időszaki díj                          | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor       |
| Szerződés kötési díj (ütemezett keretcsökkentés esetén) | 3 % a csökkentett<br>részre            | felmerüléskor       |
| Rendkívüli ügyintézés díja                              | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor       |
| Ügyvédi felszólítás díja                                | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor       |
| SMS felszólítás díja                                    | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor       |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor       |
| <b>Költségek</b>  |  |                     |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége        |
| Kezességvállalás, garanciadíj                           | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor       |

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)</b>  | értékbecslő által számlázott összeg      | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| <b>TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség</b>  | <b>3.600.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| <b>Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség</b>  | <b>790.-Ft/lekérdezés</b>                | felmerüléskor                 |
| <b>E-hiteles térképmásolat</b>  | <b>3.000.-Ft/db</b>                      | felmerüléskor                 |
| <b>Biztosítási költség</b>  | <b>Biztosító által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| <b>Közjegyzői okirat költsége</b>   | <b>Közjegyző által felszámolt összeg</b> | felmerüléskor                 |
| <b>Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése)</b> | <b>Tényleges földhivatali költség</b>    | felmerüléskor                 |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>             | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|-------------------------------|----------------|---------------------|
| <b>Tőke késedelmi kamata</b>  | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |
| <b>Kamat késedelmi kamata</b> | <b>6 %</b>     | felmerüléskor       |



## 5.2. Széchenyi Forgóeszköz hitel

Érvényes: 2017. december 19-től

Termékkódok: VSZFORG151

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft - 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 hónaptól 36 hónapig

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 5, %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 3%

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Szerződéskötési díj   | 1,5%-a                              | szerződéskötéskor             |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja   | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj  | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszak díj   | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Jutalékok</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint                                   | 10.000.-Ft                          | folyósításkor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj   | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                  | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |

|  |                                |               |
|--|--------------------------------|---------------|
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség | felmerüléskor |
|--|--------------------------------|---------------|

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

### 5.3. Széchenyi Beruházási hitel

Érvényes: 2017. december 19-től

Termékkódok: VSZBERU151 (1-5 év) VSZBERU501 (5 éven túli)

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft - 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 hónaptól 120 hónapig

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4,5 %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 5 % (de maximum a kamat összege)

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>   |                                     |                               |
| Szerződéskötési díj  | 1,5%-a                              | szerződéskötéskor             |
| Hitelszerződés módosítás díja  | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)  | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás  | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj   | egyedi bírálat alapján              | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj   | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja  | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja   | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja   | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj   | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Jutalékok</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint                                  | 15.000.-Ft                          | folyósításkor                 |
| <b>Költségek</b>   |                                     |                               |
| Megnevezés   | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garanciadíj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                 | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség  | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezésként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |

|  |                                |               |
|--|--------------------------------|---------------|
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség | felmerüléskor |
|--|--------------------------------|---------------|

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

## 5.4. Széchenyi Önerő Kiegészítő hitel

Érvényes: 2017. december 19-től

Termékkódok: VSZONKI151 (1-5 év) VSZONKI501 (5 éven túli)

A kölcsön összege: 500.000.-Ft - 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 13 hónaptól 120 hónapig

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4,5 %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 5 % (de maximum a kamat összege)

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés                        | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>                      |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj                 | 0,5%-a                              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Szerződéskötési díj               | 1%                                  | szerződéskötéskor             |
| Hitelszerződés módosítás díja     | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes) | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás           | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingyen felülvizsgálat díja        | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj    | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj                | fennálló tőke 2%-a min 50.000.-Ft   | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja        | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja               | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja          | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja              | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj                  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |

### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke    | Esedékessége  |
|---|------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | 15.000.-Ft | folyósításkor |

### Költségek

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingyen értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                     | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámított összeg | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Magnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

## 5.5. Széchenyi Támogatást Megelőlegező hitel

Érvényes: 2017. december 19-től

Termékkódok: VSZTAMM151 (1-5 év)

A kölcsön összege: 500.000.-Ft - 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 12 hónaptól 18 hónapig

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4,5 %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 5 % (de maximum a kamat összege)

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés                        | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>                      |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj                 | 0,5%-a                              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Szerződéskötési díj               | 1%                                  | szerződéskötéskor             |
| Hitelszerződés módosítás díja     | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes) | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás           | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja     | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Forgalomtól függő időszaki díj    | 1 % a különbözetre                  | felmerüléskor                 |
| Előtörlesztési díj                | fennálló tőke 2%-a min 50.000.-Ft   | felmerüléskor                 |
| Rendkívüli ügyintézés díja        | 6.000.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja               | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja          | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja              | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj                  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |

### Jutalékok

| Megnevezés                                      | Mértéke    | Esedékessége  |
|---|------------|---------------|
| Hitelfolyósítási jutalék hitelszerződés szerint | 15.000.-Ft | folyósításkor |

### Költségek

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)                                  | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezésenként felszámított költség | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Magnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |



## 5.6. Agrár Széchenyi Kártya

Érvényes: 2017. szeptember 01-től

Termékkódok: VSZASZK101 (1 éves) VSZASZK121 (2 éves) VSZASZK131 (3 éves)

A kölcsön összege: 500.000.-Ft - 100.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 12 hónaptól 36 hónapig

Referencia-kamatláb: 1 havi BUBOR

Kamatfelár: 4 %

Kezelési költség: 0,8 %

Kamattámogatás: 4 % (10 millió Ft értékig)

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
|---|--|----------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |  |                                  |
| Bírálati díj  |  |                                  |
| 500e Ft   | 15 000,- Ft                            | kártya igénylésekor              |
| 600 e -2 millió Ft között                               | 30 000,- Ft                            |                                  |
| 2,1 - 4 millió Ft között                                | 50 000,- Ft                            |                                  |
| 4,1 - 6 millió Ft között                                | 70 000,- Ft                            |                                  |
| 6,1 - 10 millió Ft között                               | 90 000,- Ft                            |                                  |
| 10,1 - 15 M Ft között                                   | 120 000,- Ft                           |                                  |
| 15,1 - 20 MFt között                                    | 140 000,- Ft                           |                                  |
| 20,1 - 25 MFt között                                    | 160 000,- Ft                           |                                  |
| 25,1 - 50 MFt között                                    | 180 000,- Ft                           |                                  |
| 50,1 – 75 MFt között                                    | 230 000,- Ft                           |                                  |
| 75,1 – 100 MFt között                                   | 280 000,- Ft                           |                                  |
| Hitelfelmondás díja<br>(adós, kezes)                    | 6.000.-Ft/levél+<br>közjegyzői költség | felmerüléskor                    |
| Adós, kezes felszólítás                                 | 5.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan felülvizsgálat díja                           | 20.000.-Ft/ ingatlan                   | felmerüléskor                    |
| Forgalomtól függő időszaki díj                          | 1 % a különbözetre                     | felmerüléskor                    |
| Szerződés kötési díj (ütemezett keretcsökkentés esetén) | 3 % a csökkentett<br>részre            | felmerüléskor                    |
| Rendkívüli ügyintézés díja                              | 6.000.-Ft                              | felmerüléskor                    |
| Ügyvédi felszólítás díja                                | 6.000.-Ft/levél                        | felmerüléskor                    |
| SMS felszólítás díja                                    | 100.-Ft/db                             | felmerüléskor                    |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                          | felmerüléskor                    |
| <b>Költségek</b>  |  |                                  |
| Megnevezés  | Mértéke                                | Esedékessége                     |
| Kezességvállalás, garancia díj                          | tényleges<br>felszámított összeg       | felmerüléskor                    |
| Ingtatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)        | értékbecslő által<br>számlázott összeg | kölcsönigénylés<br>benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség               | 3.600.-Ft/db                           | felmerüléskor                    |

|  |                                   |               |
|--|-----------------------------------|---------------|
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekkérdezesenként felszámított költség                                       | 790.-Ft/lekérdezes                | felmerüléskor |
| E-hiteles térképmásolat  | 3.000.-Ft/db                      | felmerüléskor |
| Biztosítási költség  | Biztosító által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Közjegyzői okirat költsége   | Közjegyző által felszámolt összeg | felmerüléskor |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálogjog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség    | felmerüléskor |

**Késedelmi kamat**

| Megnevezés             | Mértéke | Esedékessége  |
|------------------------|---------|---------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %     | felmerüléskor |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %     | felmerüléskor |

## 6. MFB HITELTERMÉKEI

### 6.1. MFB Agrár Forgóeszköz Hitelprogram 2020

Érvényes: 2017. július 01-től

Termékkódok: VMFBAGF151 (1-5 éves) VMFBAGF501 (5 ÉT)

A kölcsön összege: 1.000.000.-Ft - 500.000.000.-Ft

A kölcsön futamideje: 24 hónaptól 72 hónapig

Referencia-kamatláb: 3 havi EURIBOR

Kamatfelár: RKAF + 3,5 %

Rendelkezésre tartási jutalék: 0,4 %

Kamattámogatás: maximum a hitelkamat 60%-a, de nem több mint évi 4 %

Jutalékok, díjak és költségek:

| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Díjak</b>  |                                     |                               |
| Hitelbírálati díj   | 0,5% max. 500.000.- Ft              | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| Hitelszerződés módosítás díja   | egyedi bírálat alapján              | a szerződés módosításakor     |
| Hitelfelmondás díja (adós, kezes)   | 6.000.-Ft/levél+ közjegyzői költség | felmerüléskor                 |
| Adós, kezes felszólítás   | 5.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| Hitelszámlák zárlati díja   | 7.000.-Ft                           | véglejáratkor                 |
| Ingatlan felülvizsgálat díja  | 20.000.-Ft/ ingatlan                | felmerüléskor                 |
| Kivonatmásolat díja   | 1.200.-Ft                           | felmerüléskor                 |
| Ügyvédi felszólítás díja  | 6.000.-Ft/levél                     | felmerüléskor                 |
| SMS felszólítás díja  | 100.-Ft/db                          | felmerüléskor                 |
| Fénymásolási díj  | 50.-Ft/ oldal                       | felmerüléskor                 |
| <b>Költségek</b>  |                                     |                               |
| Megnevezés  | Mértéke                             | Esedékessége                  |
| Kezességvállalás, garancia díj  | tényleges felszámított összeg       | felmerüléskor                 |
| Ingatlan értékbecslés költsége (ingatlanonként)   | értékbecslő által számlázott összeg | kölcsönigénylés benyújtásakor |
| TAKARNET-ről lekért tulajdoni lap költség   | 3.600.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Központi Hitelinformációs Rendszerből ügyféllekérdezőként felszámított költség  | 790.-Ft/lekérdezés                  | felmerüléskor                 |
| E-hiteles térképmásolat   | 3.000.-Ft/db                        | felmerüléskor                 |
| Biztosítási költség   | Biztosító által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Közjegyzői okirat költsége  | Közjegyző által felszámolt összeg   | felmerüléskor                 |
| Földhivatal részére fizetendő ingatlan nyilvántartási költségek (jelzálog jog bejegyzése, vételi jog bejegyzése, törlése) | Tényleges földhivatali költség      | felmerüléskor                 |

**Késedelmi kamat**

| <b>Megnevezés</b>      | <b>Mértéke</b> | <b>Esedékessége</b> |
|------------------------|----------------|---------------------|
| Tőke késedelmi kamata  | 6 %            | felmerüléskor       |
| Kamat késedelmi kamata | 6 %            | felmerüléskor       |

## 7. REFERENCIAKAMATOK

|                             |                                       |              |
|-----------------------------|---------------------------------------|--------------|
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.01.01 – 2017.01.31 között:       | 0,31 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.02.01 – 2017.02.28 között:       | 0,15 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.03.01 – 2017.03.31 között:       | 0,15 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.04.01 – 2017.04.30 között:       | 0,14 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.05.01 – 2017.05.31 között:       | 0,15 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.06.01 – 2017.06.30 között:       | 0,15 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.07.01 – 2017.07.31 között:       | 0,15 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.08.01 – 2017.08.31 között:       | 0,14 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.09.01 – 2017.09.30 között:       | 0,14 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.10.01 – 2017.10.31 között:       | 0,03 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.11.01 – 2017.11.30 között:       | 0,02 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2017.12.01 – 2017.12.31 között:       | 0,02 %       |
| 1 havi BUBOR mértéke        | 2018.01.01 – 2018.01.31 között:       | 0,03 %       |
| <b>1 havi BUBOR mértéke</b> | <b>2018.02.01 – 2018.02.28 között</b> | <b>0,01%</b> |
| 3 havi BUBOR mértéke        | 2017.01.01 – 2017.03.31 között:       | 0,38 %       |
| 3 havi BUBOR mértéke        | 2017.04.01 – 2017.06.30 között:       | 0,20 %       |
| 3 havi BUBOR mértéke        | 2017.07.01 – 2017.09.30 között:       | 0,15 %       |
| 3 havi BUBOR mértéke        | 2017.10.01 – 2017.12.31 között:       | 0,04 %       |
| 3 havi BUBOR mértéke        | 2018.01.01 – 2018.03.31 között:       | 0,03 %       |
| 3 havi EURIBOR mértéke      | 2017.01.01 – 2017.03.31 között:       | -0,319 %     |
| 3 havi EURIBOR mértéke      | 2017.04.01 – 2017.06.30 között:       | -0,330 %     |
| 3 havi EURIBOR mértéke      | 2017.07.01 – 2017.09.30 között:       | -0,331 %     |
| 3 havi EURIBOR mértéke      | 2017.10.01 – 2017.12.31 között:       | -0,329 %     |
| 3 havi EURIBOR mértéke      | 2018.01.01 – 2018.03.31 között:       | -0,329 %     |
| RKAF mértéke                | 2017.01.01 – 2017.12.31 között:       | 2,00 %       |
| RKAF mértéke                | 2018.01.01 – 2018.12.31 között:       | 2,00 %       |

## ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

valamennyi forgalmazott hiteltermékre vonatkozóan

A kamatok és kapcsolódó díjak, jutalékok mértéke és esedékessége egyedileg, a hitelszerződésben kerül megállapításra. Ha a fizetési határidők munkaszüneti napra, vagy bankszünnapra esnek, akkor a következő munkanapot kell fizetési határnapnak tekinteni.

**A KORONA TAKARÉK a jelen Hirdetményben feltüntetett kamatok, díjak, költségek változtatásának jogát fenntartja. A fennálló kölcsönszerződések egyoldalú módosítására a KORONA TAKARÉK és ügyfelek között megkötött egyedi szerződésben, illetve az ahhoz kapcsolódó Általános Szerződési Szabályzatban, az Általános Üzletszabályzatban, a Hitelezési Üzletszabályzatban, a vonatkozó jogszabályokban foglaltak az irányadóak.**

### Kamatszámítás

A KORONA TAKARÉK a kamatot, és más időtartamhoz kötött díjakat – ha a szerződés másként nem rendelkezik – a következő módon számolja el:

|       |  |
|-------|--|
| Kamat | $\frac{\text{Tőke} \times \text{Kamatláb} (\%) \times \text{Kamatnapok száma}}{36\,000}$ |
| =     |  |

### Folyószámla hitelek esetén a kamatszámítás módja

|       |  |
|-------|--|
| Kamat | $\frac{\text{Tőke} \times \text{Kamatláb} (\%) \times \text{Kamatnapok száma}}{36\,500}$ |
| =     |  |

Kamatnap: a folyósítás napjától a törlesztést megelőző napig eltelt naptári napok száma.

Kamatláb: a szerződésben rögzített évi kamat.

**Az ügyleti kamat mértéke változó.**

### Késedelmi kamat mértéke

| Megnevezés  | Kamat mértéke (%/év)                   |
|---|--|
| Késedelmi kamat a késedelmes tőkére   | Szerződés szerinti ügyleti kamat + 6 % |
| Késedelmi kamat a késedelmes ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre | 6 %                                    |

### Kezelési költség

A kezelési költség hitelkamatszerűen havonta vagy negyedévente kerül felszámításra.